

UNITED

المتحدة

للأوراق المالية

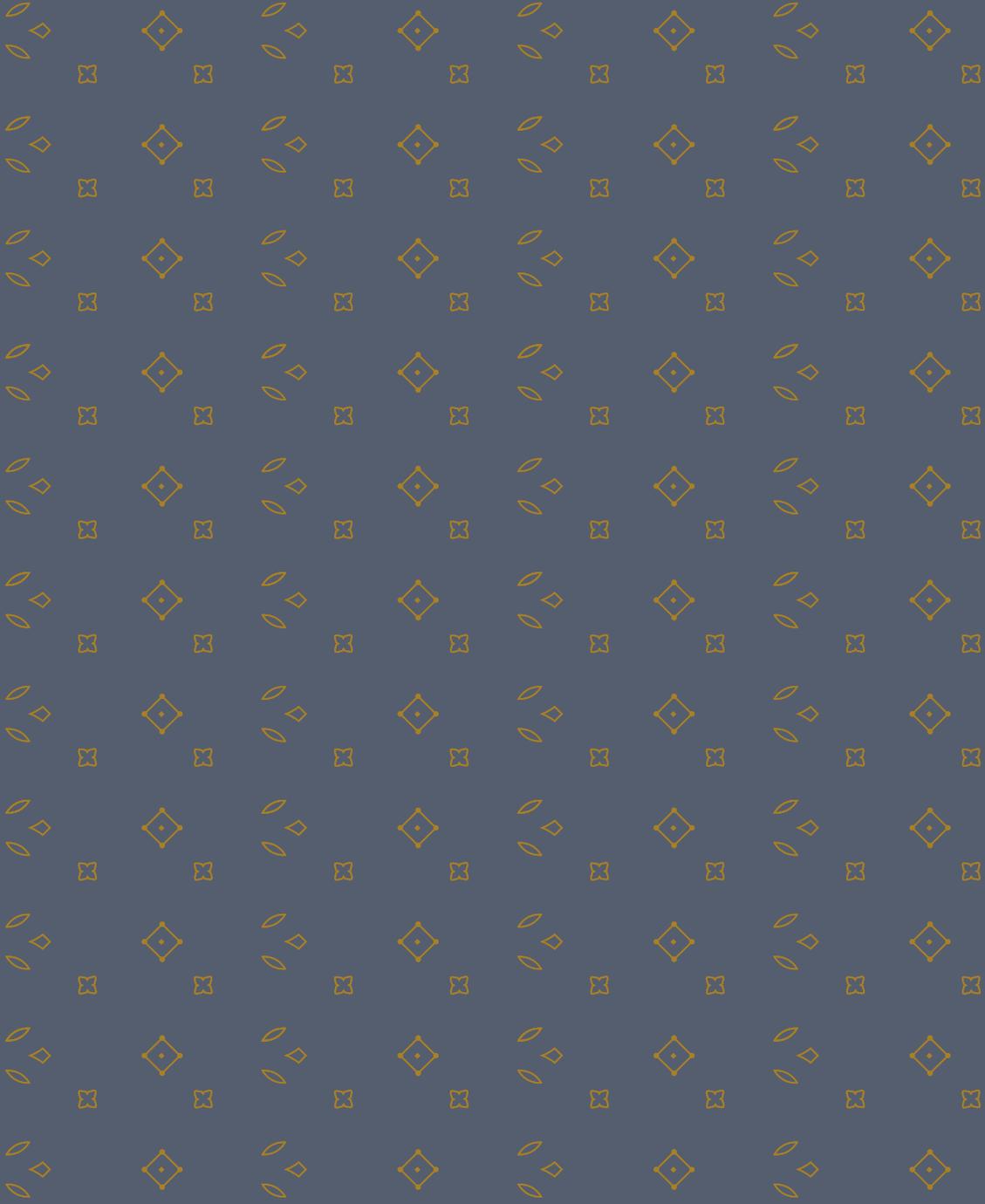
2024



التقارير السنوية

المحتويات

04	من نحن
06	رؤيتنا ورسالتنا وقيمنا
10	كلمة رئيس مجلس الإدارة
12	أعضاء مجلس الإدارة
16	كلمة المدير العام
21	الهيكل التنظيمي
22	أداء الشركة المتحددة للأوراق المالية عام 2024
29	أداء بورصة فلسطين لعام 2024
33	مؤشر القدس ومؤشرات الأسواق العربية (كما في نهاية عام 2024)
36	تقرير التداول للشركات المدرجة في بورصة فلسطين لعام 2024
38	ملخص أداء البورصة (2020-2024)
40	النتائج المالية المدققة للشركات المدرجة في بورصة فلسطين لعام 2024
42	أخبار الهيئة والبورصة
43	أخبار الشركات المدرجة
48	توزيعات أرباح الشركات المدرجة في بورصة فلسطين عن السنة المالية (2023-2024)
51	القوائم المالية



وسيطك الآمن للتداول في فلسطين

www.unitedco.ps

04

من نحن



✦ نظرة عامة

تُعد الشركة المتحدة للأوراق المالية أبرز شركات الوساطة المالية في فلسطين، وهي إحدى شركات مجموعة مسار العالمية للاستثمار. منذ تأسيسها عام 1996، تواصلت الشركة المتميز في تقديم خدمات الوساطة المالية الشاملة، سواء في بورصة فلسطين أو في عدد من الأسواق الإقليمية والعالمية (الأردن، الإمارات، السعودية، مصر، قطر، والسوق الأمريكي). كما توفر الشركة خدمات التداول في أسواق العملات والمعادن (الفوركس)، وفق أعلى معايير الشفافية والأمان، بهدف تمكين العملاء من تحقيق تطلعاتهم المالية والاستثمارية.

اجعلها خيارك

تضع المتحدة مصلحة المستثمر في المقام الأول، وتسعى باستمرار إلى تلبية احتياجاته وتنمية استثماراته من خلال اعتماد أحدث ما توصلت إليه التكنولوجيا المالية. وتوفر الشركة منصة تداول إلكترونية متطورة تتيح للمستثمرين التداول بسهولة ومرونة عبر أجهزة الكمبيوتر والهواتف الذكية، في مجموعة واسعة من الأسواق العالمية.

كما تُمكن المتحدة عملاءها من الوصول إلى أسواق العملات الأجنبية (الفوركس)، بما يتيح لهم تنويع محافظهم الاستثمارية والاستفادة من فرص التداول في مختلف الأصول المالية على مدار الساعة، وكل ذلك ضمن بيئة تداول آمنة وشفافة.

الشمول المالي

تلتزم المتحدة بمبدأ الشمول المالي، الذي يضمن حق جميع الأفراد في الوصول إلى الخدمات والمنتجات الاستثمارية الملائمة لهم. وانطلاقاً من هذه الرؤية، وسّعت الشركة انتشارها لتصبح الأوسع حضوراً في السوق الفلسطيني، عبر مقرها الرئيسي في مدينة روابي، وفروعها في نابلس، بيت لحم، وغزة.

خدمات استثنائية بامتياز

يضمن سر نجاح الشركة المتحدة في تركيزها المستمر على تطوير قاعدة عملائها، من خلال تقديم فرص استثمارية مبتكرة ومصممة خصيصاً لتحقيق أفضل العوائد. تواكب الشركة تطورات السوق باستمرار، وتوفر خدمات عالية الجودة تنسجم مع تطلعات المستثمرين.

الامتثال للجهات الرقابية

الشركة المتحدة تلتزم بكافة القوانين والتعليمات والتوجيهات الصادرة عن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وبورصة فلسطين والجهات الرقابية.

رسالتنا

نلتزم بتقديم خدمات وساطة مالية عالية الجودة تُمكن عملائنا من الوصول بكفاءة إلى الأسواق المالية، مع توفير دعم استثماري متميّز. كما نحرص على الالتزام التام بجميع اللوائح والقوانين ذات الصلة لضمان الشفافية والنزاهة في جميع تعاملاتنا.

رؤيتنا

أن نكون الخيار الأول و الأمثل للمستثمرين في الأسواق المالية المحلية والإقليمية والعالمية، من خلال خدمات مبتكرة وآمنة تواكب تطوراتهم.

قيمنا

النزاهة

الشفافية والالتزام بمصلحة العميل.

الابتكار

نعمل باستمرار على تقديم حلول تداول تتوافق مع التسارع في تطورات التكنولوجيا المالية.

التميز

تقديم تجارب تداول متطورة تلبي احتياجات العملاء المتنوعة.

التعاون

الشراكة مع العملاء وأصحاب المصلحة لتحقيق النجاح.

الأسهم

الفوركس

المؤشرات

عقود الطاقة

المعادن الثمينة



وسيطك الوطني الفلسطيني
في عالم التداول منذ عام
1996

www.unitedco.ps

خدمات الشركة

◇ مرخصة من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية لتقديم مجموعة واسعة من الخدمات المالية.

◇ التداول في بورصة فلسطين.

◇ التداول في الأسواق الإقليمية:

- بورصة الأردن
- أسواق الإمارات (دبي وأبوظبي)
- بورصة السعودية
- بورصة مصر
- بورصة قطر

◇ التداول في الأسواق المالية العالمية:

- الفوركس
- السوق الأمريكي

◇ مدير إصدار، مدير محافظ، أمين إصدار، والتداول في الاسوق الاجنبية.

◇ منصة التداول المتقدمة MetaTrader 5 .

◇ التداول الإلكتروني من خلال الكمبيوتر والهواتف الذكية.

◇ توفر الشركة تقارير يومية دورية للاسواق المالية بالتعاون مع أفضل المصادر المتخصصة.

دوائر الشركة

- ◇ دائرة العناية بالزبائن وخدمات الإيداع والتحويل
- ◇ دائرة الأبحاث وتطوير الأعمال
- ◇ دائرة التداول بالاسهم
- ◇ دائرة التداول بالفوركس
- ◇ دائرة الامتثال
- ◇ الدائرة المالية
- ◇ الدائرة الإدارية

المدقق الخارجى

- ◇ Ernst & Young

المستشار القانونى

- ◇ إتقان للخدمات الاستشارية



كلمة رئيس مجلس الإدارة



جعفر ابو لبده
رئيس مجلس الإدارة



المستثمرين الكرام،

يُسعدني بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أن أضع بين أيديكم التقرير السنوي للعام 2024 للوقوف على أبرز المحطات والنجاحات التي مرت بها الشركة المتحدة للأوراق المالية مع استشراف معالم المرحلة المقبلة.

لقد شهد عام 2024 استمراراً لواقع صعب على مختلف الأصعدة، وذلك في ظل تصاعد وتيرة العدوان على قطاع غزة، وما رافقه من تداعيات في الضفة الغربية، حيث تستمر البيئة الاستثمارية في تعقيداتها وتقلباتها، ورغم تلك التحديات الاستثنائية، فقد واصلت الشركة المتحدة السير بثبات وعزيمة في نهجها القائم على التطوير والابتكار، متمسكة برؤيتها الاستراتيجية الرامية إلى تقديم خدمات مالية متطورة تُلبي تطلعات المستثمرين.

وفي إطار سعيها الدؤوب نحو التوسع المدروس والمخطط له بعناية واقتدار؛ شرعت الشركة المتحدة في فتح آفاق جديدة عبر أسواق عالمية واعدة، ساعية بذلك لتوفير فرص استثمارية أرحب لعملائها الكرام، وتعزيز حضورها على الصعيدين الإقليمي والدولي، حيث تمكنت الشركة من إضافة إنجاز استراتيجي جديد إلى سجل متواصل وطويل من إنجازاتها وتميزها، حيث أطلقت خدمات الفوركس لتكون بذلك الشركة الفلسطينية الأولى والوحيدة التي تقدم هذه الخدمات، والسباقه دوماً في توسيع نطاق ما تقدمه.

لقد وضعنا بإطلاقنا لخدمات الفوركس بين أيدي مستثمرينا نافذة جديدة نحو الأسواق العالمية، تعزز من قدراتهم على تنويع محافظهم الاستثمارية، وتوسيع آفاقهم المالية، ومما لا شك فيه أن دخولنا إلى عالم الفوركس يمثل محطة نوعية متميزة في مسيرتنا كشركة، إذ يأتي في إطار التزامنا الدائم بتقديم أدوات استثمارية متقدمة، تحاكي أعلى المعايير العالمية، وتواكب تطلعات المستثمرين في الوصول إلى فرص تداول ديناميكية على مدار الساعة، وفي أسواق تتمتع بسيولة عالية.

المستثمرين الأعزاء،

لقد أثبتت الشركة المتحدة مجدداً قدرتها على التكيف مع المتغيرات وتذليل الصعاب والتحديات وتقديم قيمة حقيقية لمساهميها من خلال ما وفرته من أدوات ومنتجات رقمية متقدمة وعصرية، ومن خلال تجربة تداول تتماشى مع أفضل المعايير العالمية.

ختاماً، لا يسعني إلا أن أعبر عن عميق امتناني وشكري لكم على ثقتكم الغالية التي نعتز بها، ونطلع برفقتكم إلى عالم جديد يحمل في طياته الأمل، ويزخر بالمزيد من الإنجازات رغم كل الظروف.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،



❖ أعضاء مجلس الإدارة



جعفر حسن إبراهيم أبو لبدّة

رئيس مجلس الإدارة

يشغل السيد جعفر أبو لبدّة منصب مدير الاستثمار في شركة مسار العالمية، ويمتلك خبرة تزيد عن 10 سنوات في مجال الاستثمار والتحليل المالي، وعمل السيد أبو لبدّة سابقاً في شركة سراج لإدارة صناديق الاستثمار، حيث تعد سراج أول شركة إدارة صناديق استثمار في فلسطين التي تدير صندوق سراج فلسطين 1 البالغة قيمته 90 مليون دولار، والمخصصة للاستثمار في الشركات الفلسطينية.

والسيد أبو لبدّة متخصص بهيكل الصفقات والتقييم والنمذجة المالية والتحليل المالي، وتقدر القيمة السوقية لشركات المحفظة الاستثمارية التي يديرها أكثر من 30 مليون دولار أمريكي، وبطاقة بشرية تزيد عن 300 موظف في مختلف القطاعات مثل تكنولوجيا المعلومات والاتصالات والخدمات الزراعية والمالية.

يحمل السيد أبو لبدّة درجة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية (EMBA) من جامعة نورث وسترن الأمريكية، ودرجة البكالوريوس في هندسة أنظمة الحاسوب من جامعة بيرزيت، كما يحمل شهادة المحلل المالي المعتمد (CFA).



إيهاب «محمد أديب» ناصر خالد

نائب رئيس مجلس الإدارة

يشغل السيد إيهاب الخالدي منصب المدير التنفيذي للشركة الفلسطينية لنقل الأموال والمقتنيات الثمينة والخدمات الأمنية الخاصة (أمان)، وشغل السيد الخالدي سابقاً رئيساً لقسم التكنولوجيا في شركة بيتي للاستثمار العقاري المطورة لمدينة روابي.

ويتمتع السيد الخالدي بخبرة لأكثر من 20 عاماً في الإدارة العامة والابتكار وتطوير المؤسسات وخلال إدارته كان مسؤولاً عن تطوير وتحفيز وإدارة فرق متعددة التخصصات، وإدخال أساليب جديدة في تسريع العمل، مثل المدن الذكية والذكاء الاصطناعي.

والسيد الخالدي عضو مجلس إدارة مؤسسة روابي، وهي مؤسسة غير ربحية تهدف إلى تعزيز نموذج المدينة للتنمية الاجتماعية والثقافية والاقتصادية، واحتضان ريادة الأعمال والابتكار بشكل حي والذي يحافظ على التراث الفريد لفلسطين.



أمجد يوسف محمود حسون

عضو مجلس إدارة

تقلد السيد أمجد حسون العديد من المناصب القيادية في شركات القطاع الخاص في فلسطين، حيث شغل منصب رئيس الإدارة المالية في شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو)، وشغل عضوية مجالس إدارة العديد من شركاتها التابعة والحليفة. ويعمل حالياً مستشاراً مالياً للعديد من المؤسسات وشركات القطاع الخاص.

والسيد حسون لديه خبرة تتجاوز الثلاثة عقود في المجال المالي، وتحديداً في مجالات المحاسبة والإدارة المالية، وتمويل الشركات، وتقييم الأصول، والاندماج والاستحواذ وإعادة هيكلة الشركات، والتخطيط المالي والاستراتيجي، وإدارة المحافظ المالية والاستثمارية، إضافة إلى إعداد التقارير المالية والضرائب.

يحمل السيد حسون درجة الماجستير بتفوق في تمويل الشركات من جامعة ليفربول ودرجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة بيرزيت.



راسم «محمد سعيد» راسم كمال

عضو مجلس إدارة

يرأس السيد راسم كمال منصب المؤسس والشريك الرئيسي لشركة كمال ومشاركوه- محامون ومستشارون قانونيون.

والسيد كمال لديه خبرة وباع طويل في صياغة العديد من التشريعات والقوانين ومنها قانون الشركات، وهو مختص بقوانين الأعمال Business Law.

يحمل السيد كمال درجة الماجستير في القانون LLM ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال MBA من الجامعات الأمريكية، ودرجة البكالوريوس في القانون من الجامعة الأردنية.



أحمد حسام نايف مالك

عضو مجلس إدارة

يشغل السيد أحمد مالك منصب المدير العام للشركة الفلسطينية للتأجير والتأجير التمويلي (بال ليس)، ويتمتع بخبرة في مجال إدارة العمليات والائتمان لمدة تزيد عن 15 عاماً، وبشكل خاص في المجالات الإدارية والتشغيلية، كما يتمتع السيد مالك بخبرة في مجال الرهن العقاري، حيث شغل سابقاً منصب نائب الرئيس التنفيذي في شركة فلسطين لتمويل الرهن العقاري.

يحمل السيد مالك درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة بيرزيت، وهو حاصل على شهادة محلل تقني (Technical Analysis) من مؤسسة ال-ICA.



وسيطك الوطني الفلسطيني
في عالم التداول منذ عام
1996

www.unitedco.ps



كلمة المدير العام



أحمد شحدة عمار
المدير العام



مستثمرينا الأعزاء،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

لقد واجهنا في الشركة المتحدة للأوراق المالية، كما كل فلسطين عاماً ثقيلًا حمل في طياته ضغوطاً غير مسبوقة على صعيد الاقتصاد الوطني، ومع ذلك، لم يكن عام 2024 عاماً للجمود والتراجع، بل فرصة جديدة للثبات والتحدي ولترسيخ الأسس التي لطالما آمنّا بها، فالتحديات تُولد منها الفرص، والإيمان برؤية مجلس إدارة الشركة هو ما يمنحنا القدرة على الصمود والمضي قُدماً.

واصلنا في الشركة المتحدة، وكما عهدتمونا، صدارتنا وتميزنا في قطاع الخدمات المالية في فلسطين، متخطين كافة المعوقات التي فرضها العدوان على قطاع غزة، وما رافقه من تحديات جسام وأوضاع غاية في الصعوبة في كافة أرجاء فلسطين. وقد نجحنا - بفضل الله، وبتفاني مجلس إدارتنا وجميع موظفاتنا وموظفينا - في الحفاظ على المركز المالي الأول على مستوى بورصة فلسطين للعام 2024 من حيث قيم التداول، والتي وصلت إلى 105,048,397 دولار أمريكي، بحصة سوقية بلغت 37.94% من إجمالي التداولات خلال العام.

ويُسعدنا في هذا السياق أن نُعلن أن الشركة المتحدة للأوراق المالية حصلت على جائزة أفضل وسيط مالي للعام الثاني على التوالي من اتحاد البورصات العربية، وهو إنجاز نفتخر به ويشكل دليلاً على جودة خدماتنا واحترافية طواقمنا.

وفي خطوة استراتيجية تعبر عن رؤيتنا الطموحة للتوسع والنمو، أطلقنا في "المتحدة" خلال العام خدمات تداول الفوركس بعد الحصول على جميع التراخيص من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، لتكون بذلك أول شركة وساطة محلية فلسطينية تقدم هذه الخدمات بما يتيح للمستثمرين التداول في المؤشرات والسلع والعملات والمعادن الثمينة.

وبالتوازي مع ذلك، فقد طورت الشركة ووسعت في تطبيقها الخاص بالتداول في الأسواق العربية والأمريكية، كما واصلت تعزيز حضورها الرقمي والتفاعلي عبر وسائل التواصل الاجتماعي والمنصات الإلكترونية المختلفة، وكل ذلك من أجل خدمة العملاء وتلبية تطلعاتهم.

نثبت في الشركة المتحدة مجدداً قدرتنا على التكيف والصمود أمام كل الظروف التي تعترض طريقنا، وبالرغم من البيئة الاستثمارية المعقدة التي نعمل بها، فسنبقى دوماً عند التزامنا بانتهاز الفرص السانحة لتسجيل النجاح تلو النجاح، وستبقى شركتنا رائدة في هذا القطاع الاقتصادي الحيوي.

وفي الختام، مستثمرينا الأعزاء وثقتهم، اسمحوا لي أن أنتهز هذه الفرصة لأعبر عن بالغ شكري وعظيم تقديري لكل من وثق ودعم وأسهم في نجاحنا على مدار العام المنصرم والأعوام الماضية، والشكر موصول لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة، وكافة العاملين في الشركة، وكذلك إلى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على دعمها وثقتها المتواصلة. ومعاً وسوياً نتطلع إلى المستقبل بعيون واثقة، وبهمة تصبو إلى المزيد من النمو والإنجاز.

مع أطيب التحيات،



فريق عمل الشركة المتحدة للأوراق المالية ✦



زينب دار خليل
مدير عناية الزبائن



محمد دغيش
المدير المالي



أذينة فخري عباس
المدير الإداري والامتثال



امجد عبدالله علاونه
مسؤول الشمال



محمد أسعد البرق
مدير فرع نابلس



عبد الله كامل هماش
مدير فرع بيت لحم



شادي محمد شاهين
مسؤول السوق الامريكى



عدنان خلف
مدير دائرة التداول بالفوركس



براء محمد زكريا النتشة
أبحاث



ميرنا فيكتور عبد المسيح
وسيط مالي



دانا حسن مصري
وسيط مالي



علا فوزي حاج ياسين
رئيس قسم الحسابات



دلال فتحي خليلي
محاسبة



رنا سبيرو طنوس
عناية بالزبائن



ماهر يوسف
أبحاث



سجى ربحي غبن
امتثال



عيسى محمد الهريمي
موظف خدمات



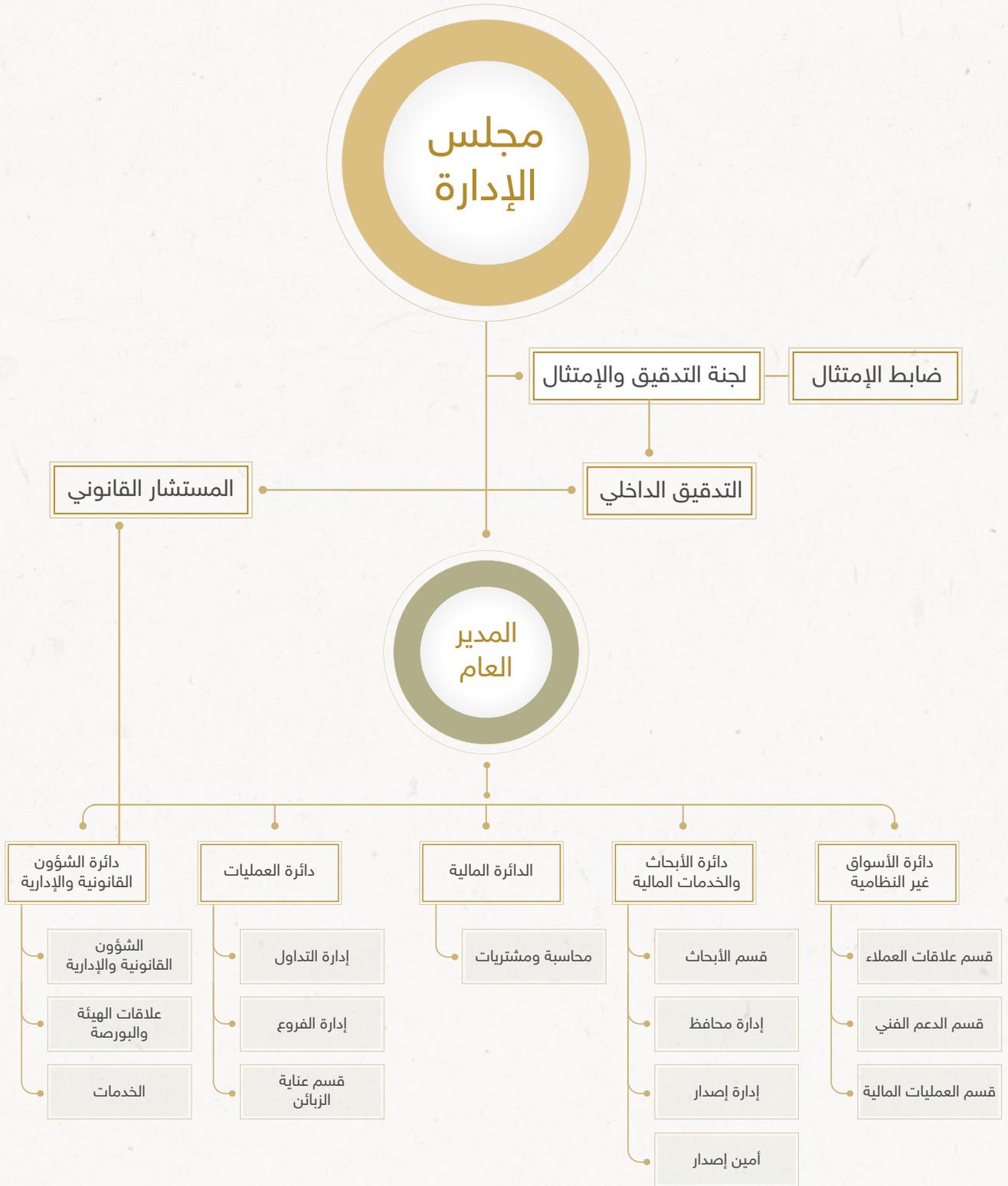
هيثم مالك سليم
موظف خدمات



الشركة المتحدة للأوراق المالية
تحقق المركز الأول لعام
2024

www.unitedco.ps

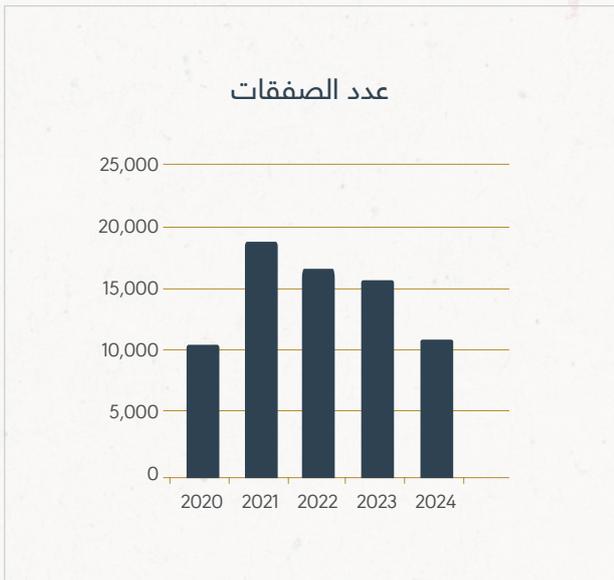
الهيكـل التنظيمي



أداء الشركة المتحدة للأوراق المالية عام 2024 ✨

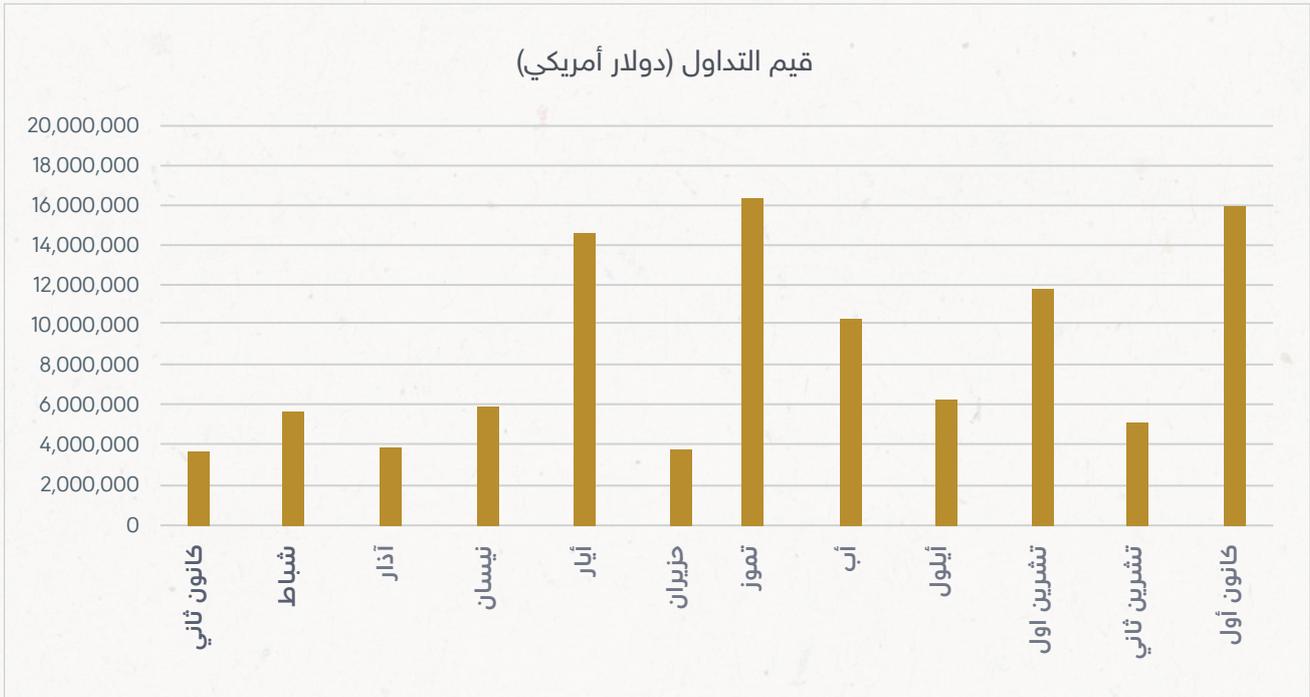
حصلت الشركة المتحدة للأوراق المالية على المركز الأول من حيث قيم التداول في بورصة فلسطين خلال عام 2024، حيث بلغت قيمة تداولاتها 105,048,397 دولار أمريكي، وبذلك فقد حافظت الشركة على حصتها السوقية بنسبة تزيد عن 37% خلال عام 2024. كما شهدت المتحدة نمواً في قاعدة عملائها، حيث تم فتح 742 حساباً جديداً، ليرتفع إجمالي عدد الحسابات المفتوحة إلى 16,813 حساباً.

2024	2023	2022	2021	2020	
105,048,397	149,769,867	369,854,586	199,406,475	58,921,309	حجم تداولات الشركة في بورصة فلسطين (دولار)
%37.94	%23.57	%41.27	%25.71	%16.93	حصة الشركة من حجم التداول في بورصة فلسطين (%)
المركز الأول	المركز الثاني	المركز الأول	المركز الثاني	المركز الثاني	ترتيب الشركة بين الشركات الأعضاء في بورصة فلسطين
11,030	15,722	16,283	18,872	10,213	عدد الصفقات
742	521	479	475	380	عدد الحسابات المفتوحة خلال العام



قيم تداول الشركة المتحدة للأوراق المالية في بورصة فلسطين خلال عام 2024

ترتيب	قيم التداول (دولار أمريكي)	شهر
المركز الأول	3,546,034	كانون الثاني
المركز الأول	5,836,562	شباط
المركز الأول	3,822,700	آذار
المركز الأول	5,755,890	نيسان
المركز الأول	14,589,128	أيار
المركز الأول	3,790,353	حزيران
المركز الأول	18,426,888	تموز
المركز الأول	10,181,752	أب
المركز الثالث	6,129,674	أيلول
المركز الأول	11,706,551	تشرين الأول
المركز الثاني	5,214,464	تشرين الثاني
المركز الأول	16,048,400	كانون الأول
المركز الأول	105,048,397	عام 2024



المتحدة للأوراق المالية تطلق خدمات التداول في أسواق العملات العالمية (الفوركس)

في إطار سعيها المستمر لتوسيع نطاق خدماتها وتعزيز مكانتها في سوق الوساطة المالية، أعلنت الشركة المتحدة للأوراق المالية عن إطلاق خدمات التداول في أسواق العملات العالمية (الفوركس)، لتصبح بذلك أول شركة وساطة فلسطينية مرخصة تقدم هذه الخدمات.

جاء هذا الإطلاق بعد حصول الشركة على جميع التراخيص اللازمة من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، مما يتيح للعملاء فرصة التداول في مجموعة واسعة من الأصول، بما في ذلك المؤشرات والأسهم والسلع والعملات والمعادن الثمينة، مما يعزز من تنوع الخيارات الاستثمارية المتاحة للمتداولين الفلسطينيين.

وأعرب رئيس مجلس إدارة الشركة، السيد جعفر أبولبده، عن اعتزازه بهذا الإنجاز قائلاً:

“نفتخر بكوننا الشركة الفلسطينية الأولى والوحيدة التي تقدم خدمات الفوركس، وهو إنجاز يضاف إلى سلسلة النجاحات التي حققتها المتحدة للأوراق المالية، مما يعكس التزامنا المستمر بتقديم خدمات تداول متكاملة تلبي احتياجات المستثمرين.”

كما أكد أن الشركة كانت دائماً سبّاقة في توسيع نطاق خدماتها، مما يعزز مكانتها كأول وسيط مالي في السوق الفلسطيني، ويتيح للمتداولين إمكانية الوصول إلى الأسواق العالمية بسهولة وأمان.

من جانبه، أشار مدير عام الشركة، السيد أحمد عمار، إلى أن المتحدة للأوراق المالية تتطلع دائماً إلى تقديم خدمات استثنائية لعملائها، موضّحاً أن إطلاق خدمات الفوركس سيوفر تجربة تداول سليمة وأمنة، مع الحفاظ على سمعة الشركة كمزود موثوق للخدمات المالية، وذلك من خلال الاعتماد على أحدث تقنيات التداول الإلكتروني.

وأضاف قائلاً:

“لقد عملنا بجد للحصول على التراخيص اللازمة، والتي تعد أساساً لضمان الامتثال للمعايير التنظيمية وحماية مصالح عملائنا. اليوم، نقدم خدمات الفوركس لجميع المتداولين، مدعومين بفريق عمل متخصص متاح على مدار الساعة لتقديم الدعم والمساعدة.”

كما أوضح أن الشركة ستوفر برامج تدريبية وورش عمل متخصصة تهدف إلى تطوير مهارات المتداولين وضمان نجاحهم في هذا السوق الجديد.

لماذا تختار الشركة المتحدة للتداول في الفوركس

- ◇ تجربة تداول آمنة وممتعة، مع اول وسيط محلي فلسطيني مرخص من هيئة سوق راس المال الفلسطينية.
- ◇ مجموعة مختارة أكثر من 2000 أداة مالية متنوعة للأختيار منها.
- ◇ تقنيات التداول الأكثر تطوراً وتقدماً في صناعة الفوركس.
- ◇ فروق اسعار تنافسية.
- ◇ تنفيذ سريع و فوري.
- ◇ برامج تعليمية وندوات لمساعدة المستثمرين على كسب مهاراتهم و تطوير وفهم أعمق للأسواق الفوركس.
- ◇ كادر متميز بخبرة استثمارية واسعة في الاسواق المحلية والاقليمية و العالمية.
- ◇ الأوسع انتشاراً على صعيد شركات الوساطة المالية في فلسطين.

ميتاتريدر 5 : منصة تداول متطورة

تداول على منصة قوية متعددة الأصول عبر الإنترنت مع تعمق إضافي في الأسواق وتحليلات مخصصة.

ميتاتريدر 5

- ◇ تداول أثناء التنقل باستخدام منصة (MetaTrade 5) المتوافقة مع الأجهزة الذكية، أجهزة الحاسوب، و الهواتف المحمولة واحصل على وصول فوري وسهل إلى الأسواق المالية العالمية من أي جهاز
- ◇ ستتيح لك نافذة مراقبة السوق في MT5 التداول بالاسعار الفورية (لحظية) أو بالأوامر المعلقة في الوقت الفعلي.
- ◇ يدعم "الهيديج" (hedging) وصافي المراكز (netting) مع جميع الأوامر المعلقة مثل إيقاف الخسارة وتحديد الربح.



MetaTrader 5

بوابتك الآمنة للاستثمار

www.unitedco.ps

أفضل وسيط مالي في فلسطين المتحدة للأوراق المالية تحصد جائزة اتحاد أسواق المال العربية - تونس 2025



للمرة الثانية على التوالي، حصدت الشركة المتحدة للأوراق المالية جائزة "أفضل وسيط مالي في فلسطين" لعام 2024، والتي يمنحها اتحاد أسواق المال العربية، وذلك خلال المؤتمر السنوي للاتحاد المنعقد في العاصمة التونسية.

ويأتي هذا التتويج تأكيداً على ريادة الشركة في قطاع الوساطة المالية، وتقديراً لأدائها المتميز والتزامها المستمر بتقديم خدمات عالية الجودة، وتطوير أدوات ومنصات التداول، وتعزيز الشفافية والثقة في الأسواق المالية المحلية والإقليمية.

وفوز الشركة بنفس الجائزة لدورتين متتاليتين يعكس استمرارية تفوّقها واحترافيتها، ويكرّس مكانتها بين أبرز المؤسسات المالية في العالم العربي.

ويُعد المؤتمر السنوي لاتحاد أسواق المال العربية أحد أبرز الفعاليات المالية في المنطقة، حيث يستقطب نخبة من كبار الخبراء والقادة وصناع القرار من مختلف الدول العربية، ويهدف إلى تعزيز التكامل المالي العربي وتطوير البنية التحتية للأسواق المالية



Best Broker For PALESTINE



❖ مؤشرات حول أداء بورصة فلسطين خلال عام 2024

أغلقت بورصة فلسطين تداولاتها نهاية عام 2024، العام الذي شكل في كل مراحله حالة استثنائية أقلت بظلالها على تعاملات المستثمرين في بورصة فلسطين وعلى أداء الشركات المدرجة.

فقد شهد العام 2024 تداولات بلغت قيمتها ما يقارب 164 مليون دولار منخفضة بشكل لافت عن قيم العام الماضي التي بلغت قرابة 331 مليون دولار بنسبة 50%، وانخفض عدد الأسهم المتداولة بنسبة 37% حيث تم تداول ما يقارب 100 مليون سهم خلال العام 2024 مقارنة مع 160 مليون سهم للعام الماضي، وبفارق 8,937 صفقة عما تم تحقيقه في العام 2023، محققة ما مجموعه 18,248 صفقة.

وشهد مؤشر القدس انخفاضاً بواقع 90 نقطة منخفضاً بنسبة 15.35% عن إغلاقه نهاية العام 2023، حيث أغلق عند مستوى 498.30 نقطة مقارنة مع 588.65 نهاية العام الفائت، وعلى مستوى المؤشرات القطاعية فقد كان الانخفاض الأكبر من نصيب قطاع البنوك والخدمات المالية الذي انخفض مؤشره بنسبة 15.77%، وتبعه مؤشر الخدمات بانخفاض نسبته 14.32%، ومؤشر الاستثمار 11.48% ومؤشر الصناعات والتأمين انخفضا بنسبة 2.69% و 4.49% على التوالي.

أوضح رئيس مجلس إدارة بورصة فلسطين السيد سمير حليله أن العام 2024 هو من أصعب الأعوام التي مرت على بورصة فلسطين وعلى الاقتصاد الفلسطيني بشكل عام، وهو ما أكدته المعطيات التي قدمها الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني اليوم حول نتائج العام 2024 وتنبؤات العام القادم 2025، والتي أشارت الى انهيار المنظومة الاقتصادية بشكل كامل في قطاع غزة وتراجع حاد في القاعدة الإنتاجية للضفة الغربية مترافقة مع ارتفاع حاد في نسب البطالة.

وتشير التقديرات التي أصدرها المركز الى انكماش غير مسبق في الناتج المحلي الإجمالي حيث وصل في غزة ما نسبته 82% وارتفاع معدل البطالة الى 80%، بينما بلغ الانكماش في الضفة 19% وارتفاع البطالة بنسبة 35%، وهو ما أدى الى تراجع كلي في الاقتصاد الفلسطيني بنسبة 28%.

وأكد أنه وفي ظل هذه المعطيات، شكلت بورصة فلسطين واحدة من قصص الصمود القوية في مواجهة هذه التحديات وذلك بفضل صلابته الوضع المالي للشركات المدرجة فيها، وثقة المتعاملين من المستثمرين والعملاء، باعتبارها واحداً من الخيارات الاستثمارية الهامة في وقت الأزمات على مستوى الاقتصاد الفلسطيني.

هذا إذا ما أخذنا بعين الاعتبار العمل المتواصل من قبل البورصة على تطوير البنية التحتية للتداول، بالإضافة الى تعزيز الوضع الإقليمي والمحلي للبورصة عبر العديد من المشاركات الهامة في الاتحادات والمنظمات الدولية التي تعنى بأسواق المال، وقد حازت بورصة فلسطين مؤخراً على عضوية مجلس إدارة اتحاد أسواق المال العربية بالإضافة الى توقيعها اتفاقية NSSEg Net Zero والتي تعنى بالحد من الانبعاثات الكربونية والاستدامة وتطوير اقتصاد أخضر ومناسب للأجيال القادمة.

وأضاف، شهد السوق ارتفاعاً تدريجياً في أحجام وقيم التداول وذلك بمقارنة النصف الأول من العام 2024 مع نصفه الثاني حيث ارتفعت بنسبة 36% ترافق أيضاً مع ارتفاع في عدد الأسهم المتداولة، مع انخفاض طفيف على القيمة السوقية ناجم عن الانخفاض الطبيعي في قيمة الأسهم السوقية، ويذكر بأن الشركات الخمس الأكثر انخفاضاً في قيمة أسهمها هي: مصانع الزيوت النباتية بنسبة 47.5%، سجاير القدس 35.59%، البنك الإسلامي العربي 31.88%، البنك الوطني 23.08%، المشرق للتأمين 21.34%

أما الشركات الأكثر ارتفاعاً خلال العام 2024 في أسعار أسهمها: مصايف رام الله 30.61%، الفلسطينية للتوزيع والخدمات اللوجستية-واصل 6.38%، فلسطين لصناعة اللدائن 5.49%، الوطنية لصناعة الكرتون 5.39%، بنك الاستثمار الفلسطيني 4.03%.

هذا وحازت شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو) على النسبة الأكبر في قيمة الأسهم المتداولة بلغت 24% من قيمة التداول الإجمالية تلتها الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار أيبك وبنك فلسطين بنسبة 17% لكل منهما، ومن ثم الاتصالات الفلسطينية بنسبة 13%، وأركان العقارية بنسبة 5% على التوالي.

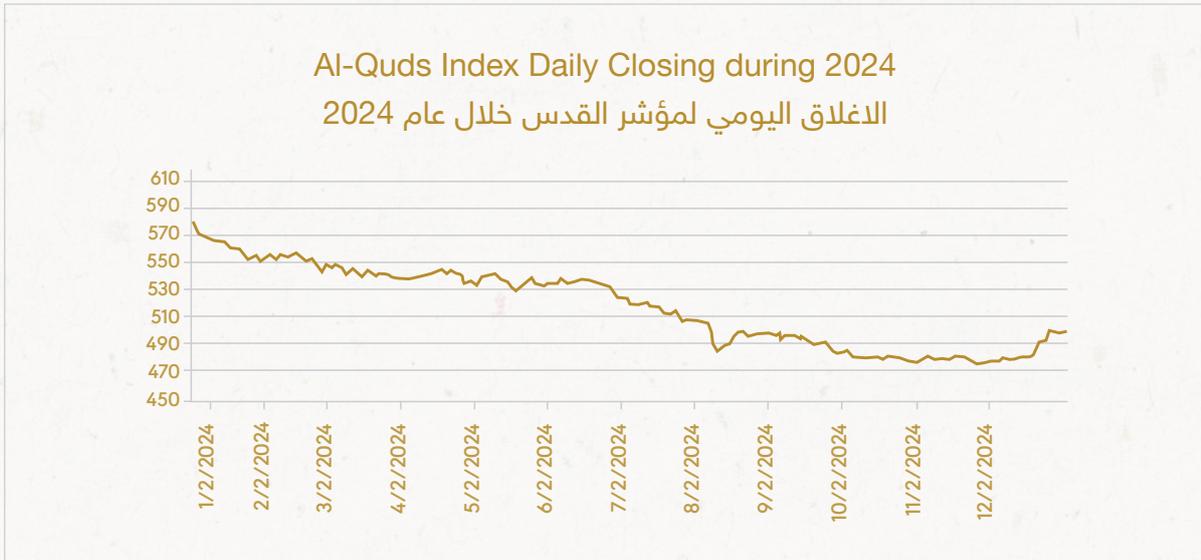
وأكد حليله أن قطاع الاستثمار هو القطاع الأبرز من حيث قيمة التداولات خلال العام 2024 مشكلاً ما نسبته 48% منها، يليه قطاع البنوك والخدمات المالية بما نسبته 25% و ثم قطاع الخدمات بنسبة 16%، أما الصناعة والتأمين فكانت النسب 7% و 4% على التوالي.

وبلغت نسبة قيمة الاستثمار المحلي في البورصة مع نهاية العام ما يقارب 66% مقابل 34% لما يمتلكه الأجانب، وبمقارنته مع النسب المرصودة مع نهاية العام 2023 نجد أنها نسب متقاربة جداً دون تغيرات ملموسة، مما يدل على عدم خروج الاستثمارات الأجنبية وحفاظهم على مراكزهم الاستثمارية.

✦ أداء بورصة فلسطين عام 2024

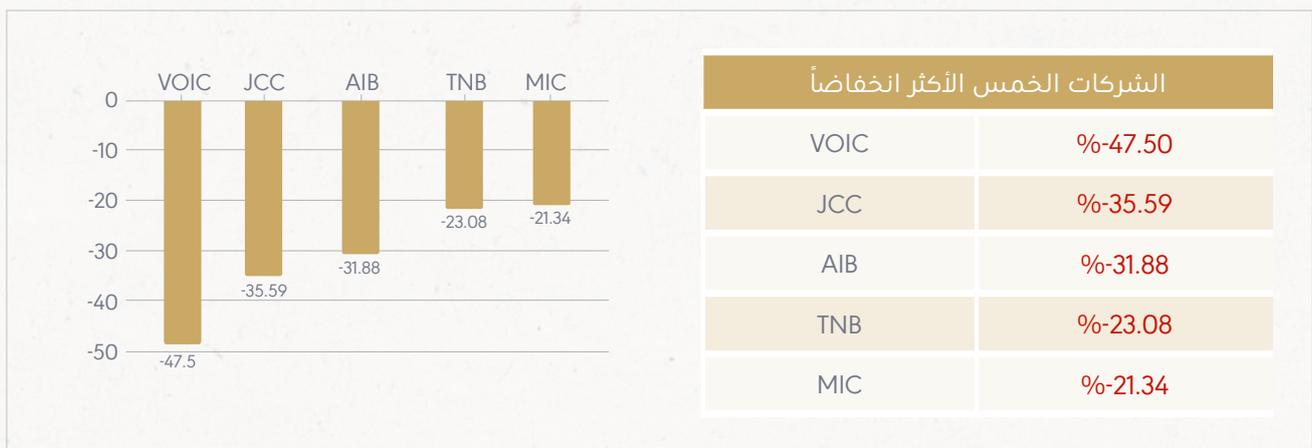
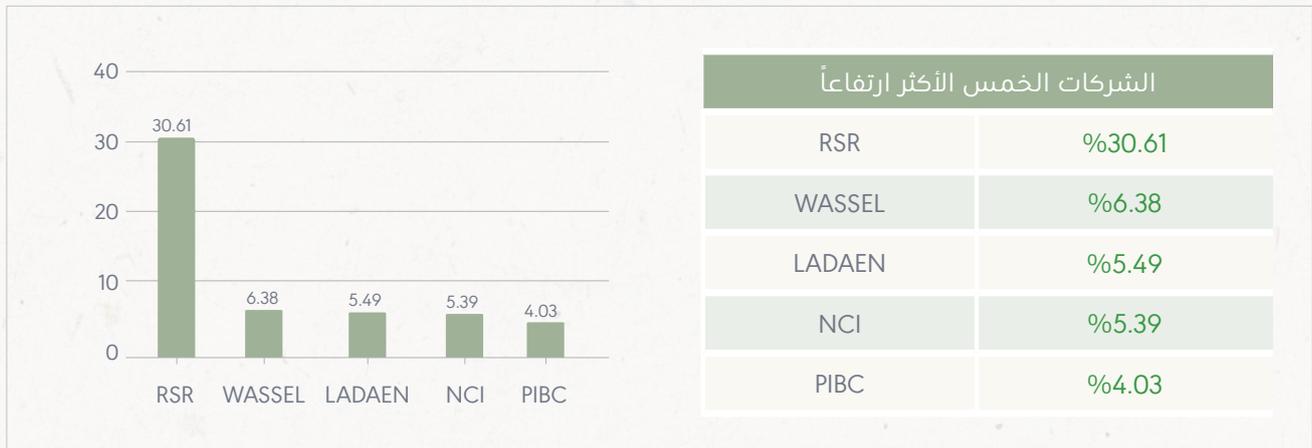
ملخص أداء بورصة فلسطين

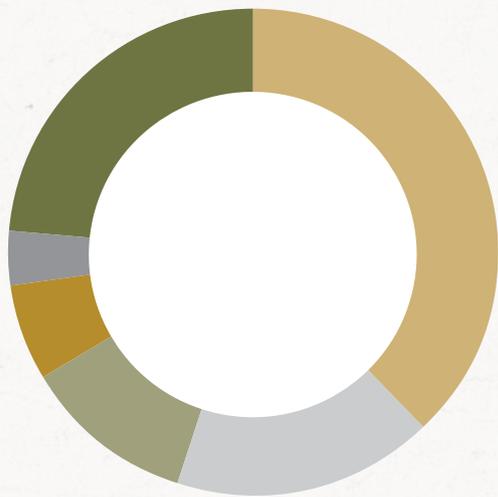
التغير Change	الافتتاح Open	الاجلاق Close	المؤشر (2024)
%-15.35	588.65	498.30	مؤشر القدس
%-13.12	96.69	84.00	القدس الإسلامي
%-12.12	326.75	287.14	العام
%-15.77	146.02	122.99	مؤشر البنوك و الخدمات المالية
%-2.69	133.50	129.91	مؤشر الصناعة
%-4.49	104.76	100.06	مؤشر التأمين
%-11.48	31.10	27.53	مؤشر الاستثمار
%-14.32	48.53	41.58	مؤشر الخدمات



قيم وأحجام التداول ✨

ملخص بيانات التداول			
التغير	2023	2024	
%0.00	244	244	عدد جلسات التداول
%-32.87	27,185	18,248	عدد الصفقات
%-37.16	159,778,308	100,406,494	عدد الأسهم المتداولة
%-50.38	330,900,956	164,186,395	قيمة الأسهم المتداولة
%-50.38	1,356,151	672,895	المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (دولار)
%-11.78	4,625,052,877	4,080,063,637	القيمة السوقية (دولار)

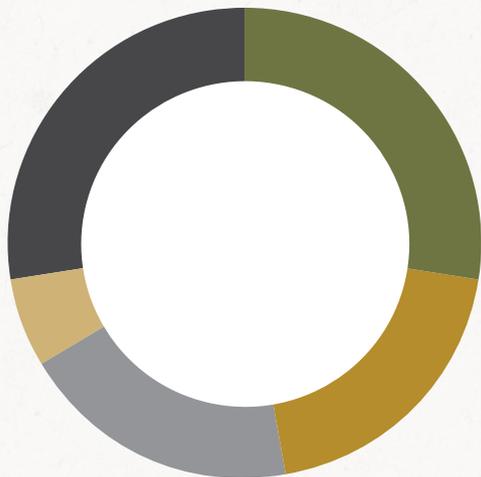




■ Others 23.58%
■ PALTEL 3.57%
■ ARKAAN 6.19%
■ APIC 11.53%
■ BOP 17.24%
■ PADICO 37.90%

الشركات الخمسة الأكثر نشاطا من حيث الحجم Top 5 Trading Volume

PADICO	38,050,566
BOP	17,309,325
APIC	11,575,807
ARKAAN	6,212,019
PALTEL	3,587,794
Others	23,670,983



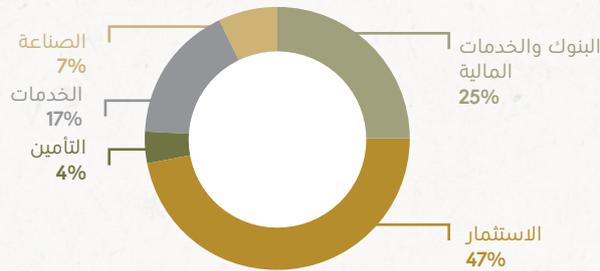
■ Others 23.63%
■ ARKAAN 5.33%
■ PALTEL 13.24%
■ APIC 16.78%
■ BOP 16.99%
■ PADICO 24.03%

الشركات الخمسة الأكثر ارتفاعا من حيث القيمة Top 5 Trading Value

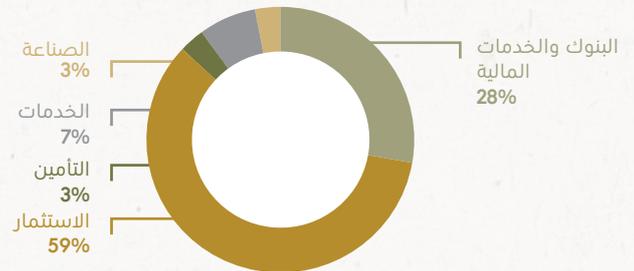
PADICO	39,452,610
BOP	27,893,532
APIC	27,555,174
PALTEL	21,732,127
ARKAAN	8,753,145
Others	38,799,807

القطاع	عدد الشركات	عدد الأسهم المتداولة في 2024	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	القيمة السوقية (دولار)
البنوك والخدمات المالية	8	27,896,169	41,183,327	1,088,265,047
الاستثمار	12	58,896,507	77,769,211	995,434,906
التأمين	8	3,632,530	7,273,955	246,452,600
الخدمات	9	6,785,142	27,340,407	1,255,153,128
الصناعة	11	3,196,146	10,619,495	494,757,956
اجمالي السوق	48	100,406,494	164,186,395	4,080,063,637

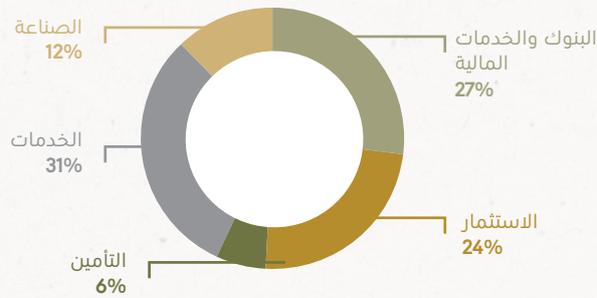
التوزيع النسبي لقيمة الأسهم حسب القطاع
Percentage Of Value Traded Per Sector



التوزيع النسبي لعدد الأسهم المتداولة حسب القطاع
Percentage Of Traded Shares Per Sector



التوزيع النسبي للقيمة السوقية حسب القطاع
Percentage Of Market Capitalization Per Sector



التوزيع النسبي لعدد الصفقات حسب القطاع
Percentage Of Transactions Per Sector



✦ مؤشر القدس ومؤشرات الأسواق العربية والعالمية (كما في نهاية عام 2024)

حول نشاط العام 2024 مقارنة بالعام الذي سبقه، فقد شهد مؤشر القدس انخفاضاً بلغ ما نسبته 15.35% عن العام 2023، مغلقاً عند مستوى 498.30 نقطة، وبالتالي فقد جاء في المركز الأخير بين مؤشرات البورصات العربية من حيث الأداء.

أما بالنسبة لأسواق المال في المنطقة العربية، فقد تصدر المؤشر الرئيسي لسوق دبي المالي قائمة أكثر البورصات العربية ارتفاعاً بمعدل 27% إذ وصل إلى 5.158.67 نقطة مقابل 4.087 نقطة في نهاية 2023. وجاء مؤشر البورصة المصرية (المؤشر الرئيسي "EGX30") المرتبة الثانية في النمو بنسبة 19.5% ليغلق عند مستوى 29740 نقطة، مدعوماً بالإجراءات التصحيحية في مقدمتها خفض الجنيه، بجانب عدد من الطرقات. وجاء في المترتبة الثالثة مؤشر سوق تونس حيث ارتفع بنسبة 13.75% مغلقاً عند مستوى 9,953.71 نقطة، جاء هذا الارتفاع مدعوم بنمو الأرباح والتوزيعات حيث أظهرت 70 شركة من أصل 74 شركة مدرجة تحسناً في نتائجها المالية. وجاء مؤشر السوق "الكويتي" في المركز الرابع بارتفاع 5%، يليه مؤشر سوق عمان المالي بنسبة 2.37%.

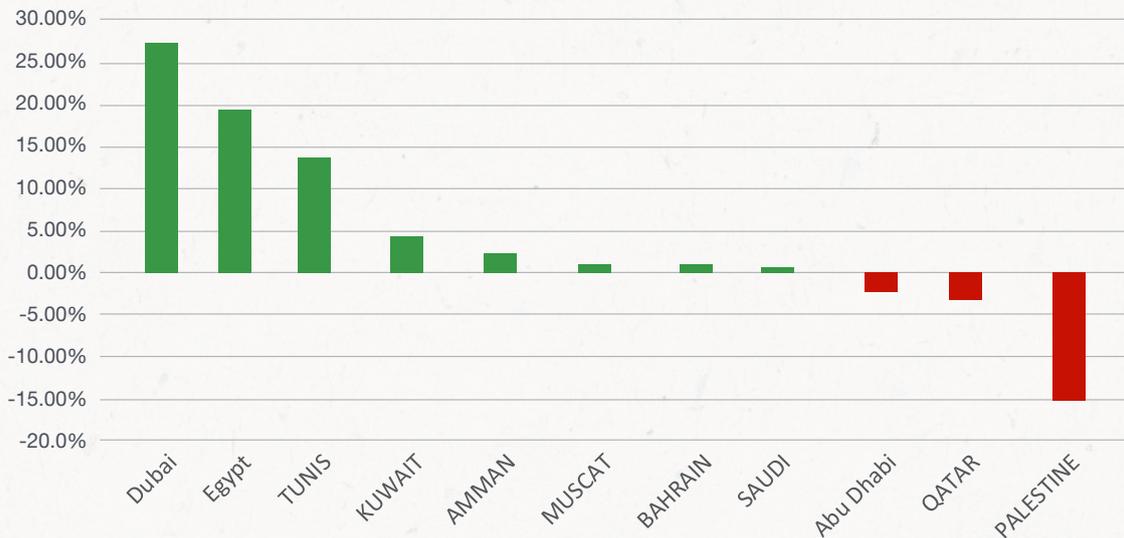
كما شهد عام 2024 ارتفاعاً طفيفاً في كل من مؤشرات "سوق مسقط" و"السوق البحريني" و"السوق السعودي" بنحو 1% لكل منها مقارنة بنهاية عام 2023.

في المقابل تصدر مؤشر "السوق القطري" الأكثر انخفاضاً بنسبة 2.4% ليغلق عند مستوى 10571.1 نقطة، يليه مؤشر سوق "أبوظبي للأوراق المالية" بنحو 2% مغلقاً عند مستوى 9419 نقطة بنهاية العام 2024.

وجاء هذا التحسن في أداء معظم الأسواق خلال عام 2024 نتيجة عدة عوامل مؤثرة، أبرزها، ارتفاع معظم الأسواق العالمية وعلى رأسها الأسواق الأمريكية، وقيام الاحتياطي الفيدرالي بتخفيض سعر الفائدة 3 مرات خلال العام.

كما شهدت البورصات العالمية في عام 2024 أداءً متبايناً نتيجة للعديد من العوامل الاقتصادية والجيوسياسية التي أثرت على الأسواق، من بينها معدلات الفائدة المرتفعة، والتضخم العالمي، والتوترات الجيوسياسية، والتحول التكنولوجية. تميز العام بتحقيق أرقام قياسية للعديد من المؤشرات وأسعار الأصول كان أبرزها المؤشرات الرئيسية في البورصة الأميركية، وأسعار الذهب.

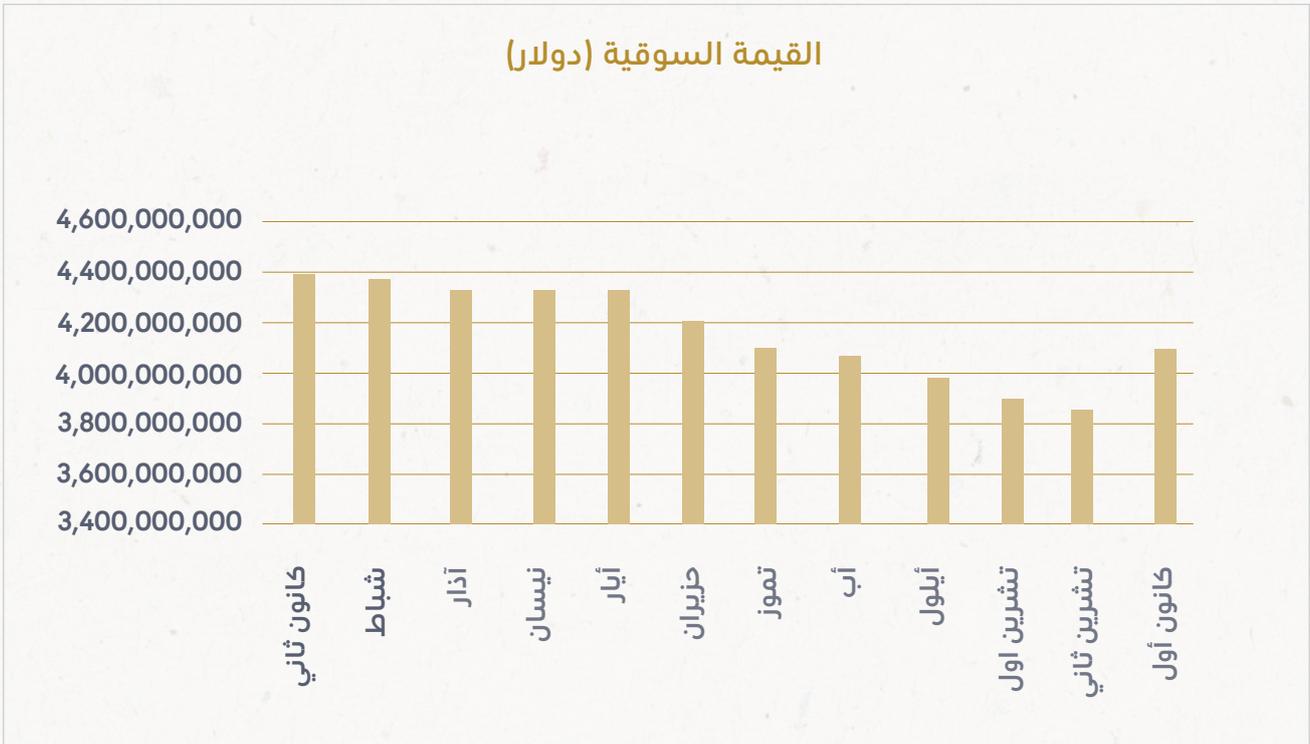
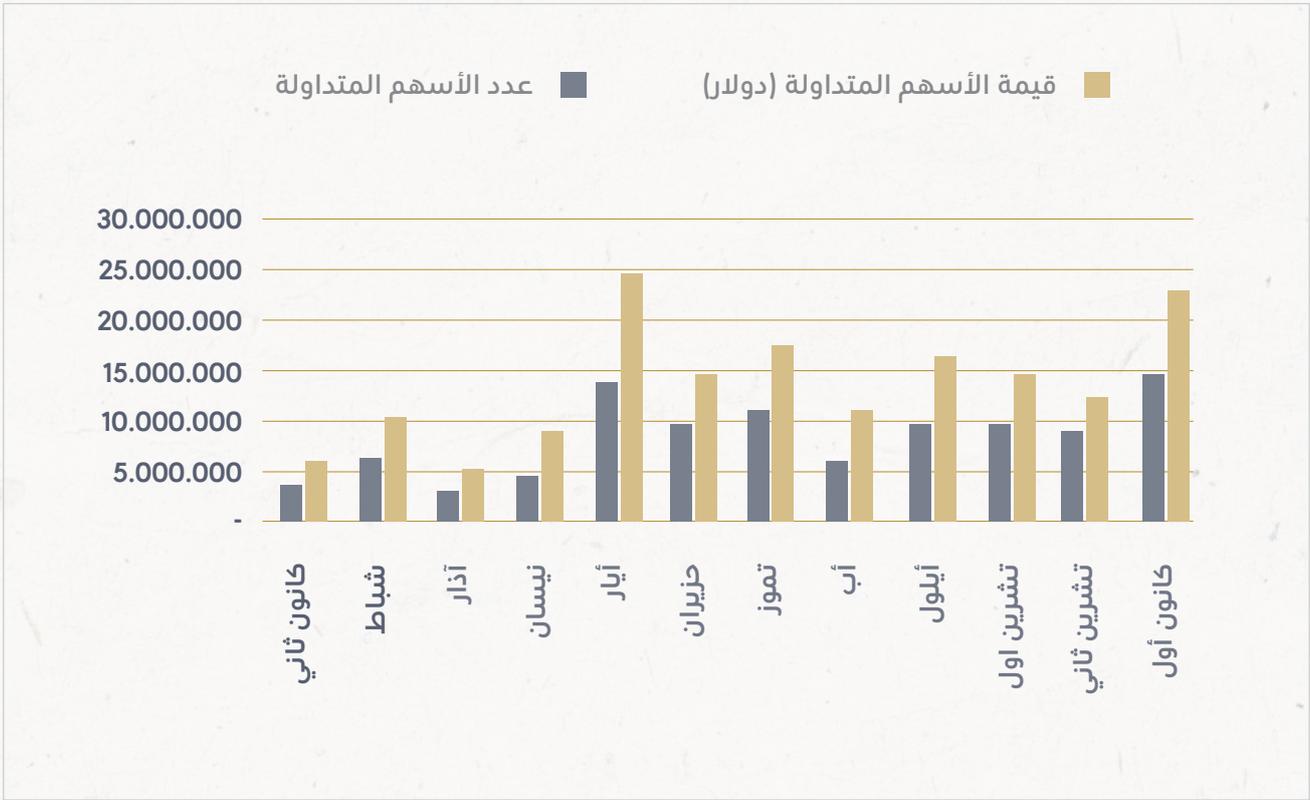
كان سوق الأسهم الأميركي في وول ستريت على رأس الأسواق التي شهدت أحداثاً مثيرة، مدفوعاً بازدهار الذكاء الاصطناعي وخفض الفائدة. كما تأثرت الأسواق بفوز دونالد ترامب في الانتخابات الأميركية، مما عزز موجة صعود قوية بعد نوفمبر.



بلغت القيمة السوقية لبورصة فلسطين في نهاية عام 2024 ما قيمته 4,080,063,637 دولار أمريكي مقارنة مع 4,625,052,877 دولار أمريكي للعام 2023، بانخفاض بلغت نسبته 11.78%، ويعود هذا التراجع لانخفاض أسعار أسهم العديد من الشركات، أهمها: شركة مصانع الزيوت النباتية التي انخفض سعر سهمها بنسبة 47.50%، وشركة سجائر القدس بنسبة 35.59%، والبنك الاسلامي العربي بنسبة 31.88%، والبنك الوطني بنسبة 23.08%، وشركة مشرق للتأمين بنسبة 21.34%.

تشكل القيمة السوقية لقطاع الخدمات النسبة الأكبر من إجمالي القيمة السوقية كما في نهاية 2024، بنسبة 30.76%، تليه القيمة السوقية لقطاع البنوك والخدمات المالية بنسبة 26.67%، ثم القيمة السوقية لقطاع الاستثمار بنسبة 24.40%، والقيمة السوقية لقطاع الصناعة بنسبة 12.13%، أما قطاع التأمين فتشكل قيمته السوقية أصغر نسبة أي 6.04% من إجمالي القيمة السوقية لنهاية عام 2024.

التغير الشهري في مؤشر القدس	مؤشر القدس	القيمة السوقية (دولار)	عدد الصفقات	عدد جلسات التداول	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	عدد الأسهم المتداولة	
-5.36%	557.12	4,430,357,577	1,326	21	5,946,494	3,256,634	كانون ثاني
-1.07%	551.16	4,382,995,212	1,136	20	10,653,566	6,178,348	شباط
-1.53%	542.71	4,320,765,188	1,294	21	5,391,140	2,973,434	آذار
-0.30%	541.08	4,316,707,048	1,264	18	8,446,705	4,842,185	نيسان
-0.66%	537.5	4,308,720,740	1,838	20	24,541,230	13,474,539	أيار
-2.34%	524.9	4,215,656,688	1,492	16	14,683,810	9,011,985	حزيران
-3.11%	508.59	4,105,430,960	1,760	21	17,708,076	10,702,432	تموز
-1.92%	498.8	4,068,521,330	1,575	21	11,106,606	6,939,959	أب
-2.96%	484.05	3,970,393,293	1,487	21	16,746,752	9,697,519	أيلول
-1.27%	477.88	3,913,979,167	1,463	23	13,937,576	9,483,554	تشرين اول
-0.55%	475.26	3,872,823,717	1,116	20	11,976,731	9,048,334	تشرين ثاني
4.85%	498.3	4,080,063,637	2,497	22	23,047,710	14,797,571	كانون أول
-15.35%	التغير من بداية العام حتى نهايته	4,080,063,637	18,248	244.00	164,186,396	100,406,494	إجمالي 2024



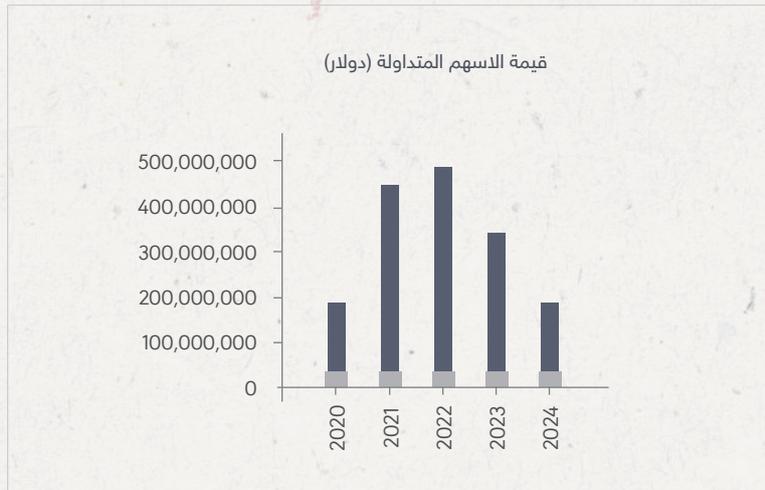
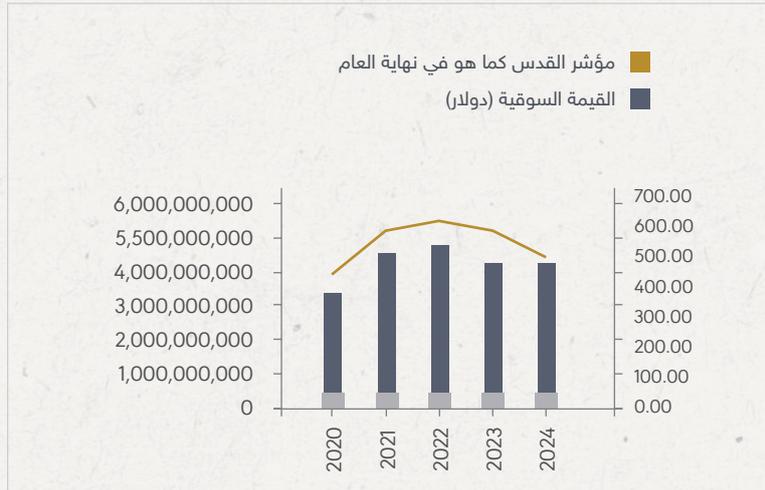
تقرير تداول الشركات المدرجة في بورصة فلسطين لعام 2024

سعر الإغلاق	أعلى سعر تداول	أدنى سعر تداول	عملة التداول	تصنيف السوق	رمز السهم	إسم الشركة
0.80	0.84	0.80	دينار	2	AHC	المؤسسة العربية للفنادق
1.09	1.68	1.02	دولار	1	AIB	البنك الاسلامي العربي
0.16	0.20	0.15	دولار	1	AIG	المجموعة الأهلية للتأمين
5.00	5.00	5.00	دولار	2	AMLAK	شركة أملاك للاستثمار العقاري
7.25	7.25	7.25	دينار	2	APC	العربية لصناعة الدهانات
2.58	3.05	2.10	دولار	1	APIC	الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك)
0.78	0.88	0.76	دولار	2	AQARIYA	العقارية التجارية للاستثمار
0.95	0.98	0.70	دينار	2	ARAB	المستثمرون العرب
1.31	1.65	1.29	دولار	1	ARKAAN	شركة أركان العقارية
2.85	3.08	2.24	دينار	2	AZIZA	دواجن فلسطين
2.80	2.85	2.80	دينار	2	BJP	بيت جالا لصناعة الأدوية
1.55	1.79	1.38	دولار	1	BOP	بنك فلسطين
4.35	4.35	3.55	دولار	1	BPC	بيرزيت للأدوية
0.79	0.89	0.76	دينار	2	GMC	مطاحن القمح الذهبي
1.99	2.35	1.95	دولار	2	GUI	العالمية المتحدة للتأمين
1.43	1.74	1.06	دولار	1	ISBK	البنك الإسلامي الفلسطيني
1.10	1.24	0.95	دولار	2	ISH	شركة مستشفى ابن سينا التخصصي
1.52	2.44	1.43	دينار	1	JCC	سجاير القدس
3.83	3.84	3.49	دولار	2	JPH	القدس للمستحضرات الطبية
0.28	0.28	0.28	دولار	2	JREI	القدس للاستثمارات العقارية
2.50	2.50	1.94	دينار	2	LADAEN	فلسطين لصناعات اللدائن
2.47	3.10	2.47	دولار	2	MIC	المشرق للتأمين
1.03	1.10	0.94	دينار	2	NAPCO	الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات
1.76	1.92	1.52	دولار	2	NCI	الوطنية لصناعة الكرتون
3.00	3.50	2.86	دولار	1	NIC	التأمين الوطنية
3.05	3.39	2.81	دينار	2	NSC	مركز نابلس الجراحي التخصصي
0.75	0.88	0.71	دولار	2	OOREDOO	موبايل الوطنية الفلسطينية للاتصالات
1.00	1.18	1.00	دولار	1	PADICO	فلسطين للتنمية والاستثمار
0.42	--	--	دينار	2	PALAQAR	بال عقار لتطوير وإدارة وتشغيل العقارات
3.97	4.99	3.90	دينار	1	PALTEL	الاتصالات الفلسطينية
2.84	--	--	دولار	1	PEC	الفلسطينية للكهرباء
1.29	1.29	1.02	دولار	1	PIBC	بنك الاستثمار الفلسطيني
3.50	3.50	3.39	دولار	2	PICO	شركة فلسطين للتأمين
1.90	1.95	1.90	دينار	2	PID	الفلسطينية للاستثمار والائتماء
1.80	2.00	1.72	دينار	2	PIIC	فلسطين للاستثمار الصناعي
0.28	0.35	0.28	دينار	2	PRICO	فلسطين للاستثمار العقاري
3.00	--	--	دولار	2	PSE	سوق فلسطين للأوراق المالية
1.12	1.40	1.04	دولار	1	QUDS	بنك القدس
4.31	4.51	3.31	دينار	2	RSR	شركة مصايف رام الله
0.70	0.88	0.58	دولار	2	SAFABANK	شركة مصرف الصفا
2.20	2.20	2.09	دولار	2	SANAD	سند للموارد الإنسانية
2.98	3.15	2.88	دولار	2	TIC	التكافل الفلسطينية للتأمين المساهمة العامة المحدودة
1.20	1.60	1.15	دولار	1	TNB	البنك الوطني
1.90	2.10	1.81	دولار	2	TPIC	تمكين الفلسطينية للتأمين
2.85	3.15	2.85	دولار	2	TRUST	ترست العالمية للتأمين
0.37	0.50	0.36	دولار	1	UCI	الاتحاد للإعمار والاستثمار
8.40	15.20	5.03	دينار	2	VOIC	مصانع الزيوت النباتية
1.00	1.24	0.90	دولار	2	WASSEL	الفلسطينية للتوزيع والخدمات اللوجستية
						المجموع

القيمة السوقية الى العائد P/E	القيمة السوقية بالدولار	اجمالي القيمة بالدولار	اجمالي عدد الاسهم	عدد العقود	نسبة التغير %	سعر الاغلاق السابق
---	17,721,196.48	1,718.36	1,498	11	-9.09	0.88
---	110,219,984.68	2,871,425.14	2,124,290	713	-31.88	1.60
9.14	8,640,000.00	198,617.59	1,149,886	237	-15.79	0.19
79.85	10,000,000.00	5,825.00	1,165	1	0.00	5.00
52.21	15,338,502.38	221,436.85	21,655	3	0.00	7.25
50.51	322,500,000.00	27,555,174.24	11,575,807	1,711	-19.38	3.20
---	6,240,000.00	200,553.78	237,972	51	-1.27	0.79
47.50	13,399,151.50	154,605.03	141,764	167	0.00	0.95
---	172,428,750.00	8,753,144.93	6,212,019	1,463	-7.75	1.42
10.21	54,025,378.85	835,366.81	240,069	136	-5.00	3.00
15.29	27,644,565.20	608,840.38	153,973	7	0.00	2.80
---	403,867,406.35	27,893,531.81	17,309,325	1,784	-13.89	1.80
47.14	168,627,306.30	5,988,733.41	1,508,585	653	-0.46	4.37
16.43	16,713,678.45	617,411.55	533,801	75	-11.24	0.89
15.35	23,880,000.00	352,716.35	164,880	71	-12.72	2.28
---	143,000,000.00	3,766,432.81	2,791,257	1,491	-18.29	1.75
---	55,000,000.00	623,845.74	576,628	53	-11.29	1.24
17.67	21,438,642.40	792,482.22	288,910	363	-35.59	2.36
16.76	68,940,000.00	705,891.34	190,569	114	0.79	3.80
---	2,240,000.00	6,748.00	24,100	3	0.00	0.28
23.25	2,468,264.75	263,836.56	76,542	33	5.49	2.37
15.83	22,230,000.00	293,088.96	100,168	14	-21.34	3.14
---	15,980,251.21	60,125.10	42,870	12	-10.43	1.15
9.02	8,800,000.00	198,329.80	115,761	101	5.39	1.67
38.04	55,500,000.00	2,503,959.95	805,081	261	-9.09	3.30
---	14,627,350.17	831,761.24	191,782	13	-7.85	3.31
17.51	219,750,000.00	945,871.24	1,209,816	823	-18.48	0.92
---	250,000,000.00	39,452,610.26	38,050,566	2,291	-15.97	1.19
---	1,489,335.15	599.49	1,012	0	--	0.42
13.96	737,025,617.40	21,732,127.26	3,587,794	2,724	-17.81	4.83
---	170,400,000.00	805,185.44	283,516	0	--	2.84
57.27	103,200,000.00	1,059,381.25	945,463	316	4.03	1.24
25.65	31,500,000.00	522,942.23	154,257	4	0.00	3.50
49.16	12,971,501.50	238,890.93	87,999	38	0.00	1.90
9.50	47,602,248.75	333,451.54	125,670	55	-10.00	2.00
---	25,181,231.45	834,775.55	1,945,383	211	-20.00	0.35
65.98	30,000,000.00	0.00	0	0	--	3.00
21.38	117,600,000.00	2,632,307.55	2,188,126	671	-18.84	1.38
131.37	26,139,628.92	858,885.36	154,941	39	30.61	3.30
---	44,657,655.70	252,045.29	370,888	254	2.94	0.68
---	121,032,023.20	13,121.90	6,040	6	0.00	2.20
16.26	32,780,000.00	26,449.24	9,056	15	-0.33	2.99
14.34	135,720,000.00	2,708,203.00	2,166,820	353	-23.08	1.56
26.45	24,897,600.00	859,127.66	439,766	31	0.00	1.90
18.02	47,025,000.00	2,517,052.60	809,436	27	-10.66	3.19
60.77	11,840,000.00	220,310.00	488,022	130	-19.57	0.46
10.86	94,781,366.40	327,041.39	23,411	88	-47.50	16.00
22.85	13,000,000.00	73,042.93	70,088	327	6.38	0.94
	4,080,063,637.18	164,186,395.46	100,406,494			

ملخص أداء البورصة (2020-2024) ✦

السنة	عدد الصفقات	عدد الاسهم المتداولة	قيمة الاسهم المتداولة (دولار)	المعدل اليومي لقيمة الاسهم المتداولة (دولار)	القيمة السوقية (دولار)	مؤشر القدس كما هو في نهاية العام
2020	17,243	86,454,791	190,096,883	864,077	3,446,913,516	471.26
2021	33,531	201,246,572	418,690,354	1,708,940	4,407,120,635	608.45
2022	34,949	243,514,353	472,753,655	1,913,982	4,896,117,627	639.71
2023	27,185	159,778,308	330,900,956	1,356,151	4,625,052,877	588.65
2024	18,248	100,406,494	164,186,395	672,895	4,080,063,637	498.3



ملخص البيانات المالية المدققة لعام 2024 ✦

ملخص الاداء للبيانات المالية المدققة للعام 2024	
46	عدد الشركات المفصحة
2	عدد الشركات الغير المفصحة
34	عدد الشركات التي حققت ارباحا خلال الفترة
12	عدد الشركات التي منيت بخسائر
17	عدد الشركات التي شهدت تحسن في نتائجها
29	عدد الشركات التي شهدت تراجع في نتائجها
7	عدد الشركات التي شهدت ارتفاع في اسعار اسهمها
29	عدد الشركات التي شهدت تراجع في اسعار اسهمها

الشركات الخمس الأكثر تراجعاً في نتائجها المالية

PID 'JOD'	-896.38%
SAFABANK \$	-824.70%
BOP \$	-320.54%
ISH \$	-223.88%
AQARIYA '\$'	-158.94%

الشركات الخمس الأكثر تحسناً في نتائجها المالية

GMC 'JOD'	25107.30%
AIG \$	3678.03%
AMLAK \$	1303.54%
NIC \$	558.17%
PICO \$	525.95%

حقوق المساهمين		التغير	صافي الدخل		رأس المال دولار/دينار	الرمز
31/12/2023	31/12/2024		31/12/2023	31/12/2024		
قطاع الاستثمار (القيمة السوقية)						
33,236,000	337,844,000	105.97%	(11,637,000)	695,000	250,000,000	فلسطين للتنمية والاستثمار PADICO \$
4,843,000	399,350,000	12.93%	(8,121,000)	(7,071,000)	131,625,000	شركة أركان العقارية ARKAAN \$
4,295,502	188,741,231	-54.70%	17,715,497	8,026,005	125,000,000	العربية الفلسطينية للاستثمار "أبيك" APIC \$
0,980,658	16,964,646	84.86%	(10,518,054)	(1,592,213)	63,762,486	فلسطين للاستثمار العقاري PRICO 'JOD'
7,204,837	39,678,249	-49.59%	(5,031,424)	(7,526,588)	55,014,556	سند للموارد الانشائية SANAD \$
3,546,837	43,585,109	-80.21%	1,012,082	200,272	32,000,000	الاتحاد للاعمار والاستثمار UCI \$
5,812,141	59,719,619	10.32%	4,270,088	4,710,735	18,750,000	فلسطين للاستثمار الصناعي PIIC 'JOD'
7,522,675	7,271,676	-9.95%	(126,141)	(138,687)	8,000,000	القدس للاستثمارات العقارية JREI \$
3,759,420	12,899,610	-73.75%	692,577	181,774	10,000,000	المستثمرون العرب ARAB 'JOD'
1,565,598	11,075,252	-158.94%	833,870	(491,464)	8,000,000	العقارية التجارية للاستثمار المساهمة العامة AQARIYA '\$
3,354,730	2,638,717	-896.38%	(82,912)	(826,121)	4,840,419	الفلسطينية للاستثمار و الانماء PID 'JOD'
7,767,913	10,877,185	1303.54%	70,238	985,815	2,000,000	شركة املاك للاستثمار العقاري AMLAK \$
قطاع البنوك و الخدمات المالية (القيمة السوقية)						
4,505,998	506,578,616	-320.54%	13,105,203	(28,901,957)	260,559,617	بنك فلسطين BOP \$
2,540,872	172,652,168	-92.88%	14,402,180	1,025,250	113,100,000	البنك الوطني TNB \$
2,464,946	164,329,310	9.27%	8,960,718	9,791,564	105,000,000	بنك القدس QUDS \$
1,003,898	142,893,969	-79.68%	5,519,706	1,121,736	101,119,252	البنك الاسلامي العربي AIB \$
8,036,008	148,073,757	-79.18%	4,846,019	1,009,068	100,000,000	بنك الإسلامي الفلسطيني ISBK \$
4,587,733	104,875,072	-92.09%	5,065,819	400,842	80,000,000	بنك الاستثمار الفلسطيني PIBC \$
7,794,957	61,329,585	-824.70%	(878,969)	(8,127,840)	63,796,651	مصرف الصفا SAFABANK \$
2,660,442	12,984,207	-59.43%	829,762	336,667	10,000,000	سوق فلسطين للاوراق المالية PSE \$
قطاع التأمين (القيمة السوقية)						
2,317,815	42,580,175	558.17%	(655,459)	3,003,087	18,500,000	التأمين الوطنية NIC \$
0,271,271	51,201,826	-5.73%	2,766,293	2,607,734	16,500,000	ترست العالمية للتأمين TRUST \$
8,793,050	20,777,984	3678.03%	53,989	2,039,723	13,500,000	المجموعة الأهلية AIG \$
8,242,402	17,994,837	4.84%	1,148,836	1,204,392	13,104,000	شركة تمكين الفلسطينية للتأمين TPIC \$
3,083,786	23,731,275	-34.51%	1,874,044	1,227,366	12,000,000	العالمية المتحدة للتأمين GUI \$
3,893,393	24,263,382	-14.50%	2,031,393	1,736,872	11,000,000	التكافل الفلسطينية للتأمين TIC \$
2,456,644	14,823,891	525.95%	392,081	2,454,249	9,000,000	فلسطين للتأمين PICO \$
5,401,583	16,389,568	1.53%	1,211,600	1,230,186	9,000,000	المشرق للتأمين MIC \$
قطاع الخدمات (القيمة السوقية)						
9,784,246	161,549,293	-27.10%	16,139,027	11,765,047	293,000,000	موبايل الوطنية الفلسطينية للاتصالات OOREDOO \$
5,171,000	215,217,000	-3.57%	43,336,000	41,789,000	131,625,000	الاتصالات الفلسطينية PALTEL 'JOD'
-	-	-	-	-	60,000,000	الفلسطينية للكهرباء PEC \$
8,135,222	35,680,243	-223.88%	(592,279)	(1,918,268)	50,000,000	مستشفى ابن سينا التخصصي ISH \$
0,044,488	9,453,587	87.97%	505,218	949,644	13,000,000	الفلسطينية للتوزيع والخدمات اللوجستية WASSEL \$
3,682,521	6,832,690	-10.85%	(1,668,835)	(1,849,831)	15,705,413	المؤسسة العربية للفنادق AHC 'JOD'
4,069,630	14,130,930	-79.96%	326,916	65,500	4,300,000	مصايف رام الله RSR 'JOD'
7,614,492	7,213,888	-148.21%	830,997	(400,604)	3,400,260	مركز نابلس الجراحي التخصصي NSC 'JOD'
-	-	-	-	-	2,514,141	بال عقار لتطوير وادارة وتشغيل العقارات PALAQAR 'JOD'
قطاع الصناعة (القيمة السوقية)						
4,324,389	104,201,704	-15.26%	6,115,701	5,182,515	38,764,898	بيروزيت لصناعة الأدوية BPC \$
7,840,570	70,596,190	-27.58%	6,956,671	5,037,834	18,000,000	القدس للمستحضرات الطبية JPH \$
6,137,820	16,878,689	25107.30%	3,274	825,287	15,000,000	مطاحن القمح الذهبي GMC 'JOD'
3,230,957	35,818,475	32.48%	3,351,407	4,439,844	13,440,000	دواجن فلسطين AZIZA 'JOD'
3,824,858	14,138,472	-63.64%	(1,682,209)	(2,752,814)	11,000,000	الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات "نابكو" NAPCO 'JOD'
3,460,486	23,837,012	-47.35%	1,741,646	916,935	10,000,000	سجاير القدس JCC 'JOD'
4,585,772	15,430,149	-4.42%	1,837,214	1,756,059	7,000,000	بيت جالا لصناعة الأدوية BJP 'JOD'
7,685,426	7,798,454	-6.82%	950,261	885,432	5,000,000	الوطنية لصناعة الكرتون NCI \$
2,024,449	68,155,928	6.94%	7,773,141	8,312,709	8,000,000	مصانع الزيوت النباتية VOIC 'JOD'
4,763,453	5,436,526	271.71%	189,281	703,585	1,500,000	العربية لصناعة الدهانات APC 'JOD'
435,703	521,126	47.59%	57,878	85,423	700,000	فلسطين لصناعة اللدائن LADAEN 'JOD'

صافي الدخل في الجدول أعلاه هو الربح العائد لمساهمي الشركة الام، و حقوق المساهمين لا تشمل حقوق الاقلية، القيمة الاسمية لسهم المجموعة الاهلية للتأمين 0.25 دولار. يتم احتساب مركز الربح

جميع المعلومات الواردة قد تم اعدادها و نشرها بقصد توفير المعلومات ولا يجب ان تعتبر بمثابة مشورة في مجال الاستثمار. النتائج السابقة لا تشير بالضرورة للنتائج المتوقعة

المقر العام - روابي، كيو سنتر، عمارة المكاتب ط 1، هـ

قيمة الاسهم المتداولة خلال عام 2024 (دولار)	عدد الاسهم المتداولة خلال عام 2024	التغير	سعر الاغلاق		P/B.V القيمة السوقية الى الدفترية 31/12/2024	P/E مكرر الربحية	حصة السهم EPS		القيمة الدفترية B.V		3
			31/12/2023	31/12/2024			31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	
(\$995,434,906 للقطاع)											
39,452,610	38,050,566	-15.97%	1.19	1.00	0.57	250.00	(0.060)	0.004	1.76	1.77	33
8,753,145	6,212,019	-7.75%	1.42	1.31	0.43	-	(0.062)	(0.054)	3.00	3.03	39
27,555,174	11,575,807	-19.38%	3.20	2.58	1.71	35.83	0.142	0.064	1.58	1.51	18
834,776	1,945,383	-20.00%	0.35	0.28	1.04	-	(0.16)	(0.025)	0.33	0.27	2
13,122	6,040	0.00%	2.20	2.20	3.01	-	(0.0915)	(0.137)	0.86	0.72	4
220,310	488,022	-19.57%	0.46	0.37	0.27	58.73	0.0316	0.0063	1.36	1.36	4
333,452	125,670	-10.00%	2.00	1.80	0.57	7.06	0.228	0.251	2.98	3.19	5
6,748	24,100	0.00%	0.28	0.28	0.31	-	(0.0158)	(0.0173)	0.94	0.91	7
154,605	141,764	0.00%	0.95	0.95	0.74	52.78	0.072	0.018	1.46	1.29	1
200,554	237,972	-1.27%	0.79	0.78	0.57	-	0.11	(0.06)	1.49	1.38	1
238,891	87,999	0.00%	1.90	1.90	3.45	-	(0.017)	(0.171)	0.69	0.55	3
5,825	1,165	0.00%	5.00	5.00	0.92	10.14	0.035	0.493	4.88	5.44	9
(\$1,088,265,047 للسوقية للقطاع)											
27,893,532	17,309,325	-13.89%	1.80	1.55	0.80	-	0.040	(0.130)	2.14	1.94	49
2,708,203	2,166,820	-23.08%	1.56	1.20	0.78	120.00	0.13	0.01	1.53	1.53	17
2,632,308	2,188,126	-18.84%	1.38	1.12	0.71	12.04	0.085	0.093	1.52	1.57	15
2,871,425	2,124,290	-31.88%	1.60	1.09	0.77	99.09	0.055	0.011	1.39	1.41	14
3,766,433	2,791,257	-18.29%	1.75	1.43	0.97	143.00	0.05	0.01	1.48	1.48	14
1,059,381	945,463	4.03%	1.24	1.29	0.98	258.00	0.063	0.005	1.31	1.31	10
252,045	370,888	2.94%	0.68	0.70	0.73	-	(0.014)	(0.127)	0.77	0.96	5
0	0	0.00%	3.00	3.00	2.31	88.24	0.083	0.034	1.27	1.30	1
(\$ 246,452,600 للقطاع)											
2,503,960	805,081	-9.09%	3.30	3.00	1.30	18.52	(0.035)	0.162	2.45	2.30	4
2,517,053	809,436	-10.66%	3.19	2.85	0.92	17.81	0.17	0.16	3.35	3.10	5
198,618	1,149,886	-15.79%	0.19	0.16	0.42	4.21	0.0010	0.038	0.35	0.38	1
859,128	439,766	0.00%	1.90	1.90	1.40	23.75	0.09	0.09	1.46	1.37	1
352,716	164,880	-12.72%	2.28	1.99	1.01	19.90	0.17	0.10	2.08	1.98	2
26,449	9,056	-0.33%	2.99	2.98	1.35	18.63	0.18	0.16	2.17	2.21	2
522,942	154,257	0.00%	3.50	3.50	2.12	12.96	0.04	0.27	1.38	1.65	1
293,089	100,168	-21.34%	3.14	2.47	1.36	19.00	0.13	0.14	1.93	1.82	1
(\$1,255,153,128 للقطاع)											
945,871	1,209,816	-18.48%	0.92	0.75	1.36	18.66	0.0551	0.0402	0.51	0.55	14
21,732,127	3,587,794	-17.81%	4.83	3.97	2.42	12.52	0.329	0.317	1.63	1.64	21
805,185	283,516	0.00%	2.84	2.84	-	-	-	-	-	-	-
623,846	576,628	-11.29%	1.24	1.10	1.55	-	(0.0118)	(0.0384)	0.76	0.71	3
73,043	70,088	6.38%	0.94	1.00	1.37	13.21	0.0389	0.0730	0.70	0.73	9
1,718	1,498	-9.09%	0.88	0.80	1.82	-	(0.106)	(0.118)	0.55	0.44	8
858,885	154,941	30.61%	3.30	4.31	1.31	226.84	0.076	0.015	3.27	3.29	1
831,761	191,782	-7.85%	3.31	3.05	1.44	-	0.24	(0.118)	2.40	2.12	7
599	1,012	0.00%	0.42	0.42	-	-	-	-	-	-	-
(\$ 494,757,956 للقطاع)											
5,988,733	1,508,585	-0.46%	4.37	4.35	1.62	32.46	0.16	0.134	2.69	2.69	10
705,891	190,569	0.79%	3.80	3.83	0.98	13.68	0.386	0.280	3.77	3.92	6
617,412	533,801	-11.24%	0.89	0.79	0.70	14.36	0.0002	0.0550	1.08	1.13	1
835,367	240,069	-5.00%	3.00	2.85	1.07	8.64	0.249	0.330	2.47	2.67	3
60,125	42,870	-10.43%	1.15	1.03	0.80	-	(0.153)	(0.25)	1.26	1.29	1
792,482	288,910	-35.59%	2.36	1.52	0.65	16.34	0.174	0.092	2.35	2.38	2
608,840	153,973	0.00%	2.80	2.80	1.27	11.16	0.262	0.251	2.08	2.20	1
198,330	115,761	5.39%	1.67	1.76	1.13	9.94	0.19	0.18	1.54	1.56	7
327,041	23,411	-47.50%	16.00	8.40	0.99	8.06	0.972	1.039	7.75	8.52	6
221,437	21,655	0.00%	7.25	7.25	2.00	15.43	0.13	0.47	3.18	3.62	4
263,837	76,542	5.49%	2.37	2.50	3.38	20.49	0.083	0.122	0.62	0.74	-

4 : بالاعتماد على حصة السهم من الأرباح السنوية لعام 2024 . لم تصح الشركات التالية عن بياناتها حتى تاريخ إعداد التقرير: بال عقر لتطوير وإدارة وتشغيل العقارات ، والفلسطينية للكهرباء.

لتفصيلية. لا تضمن الشركة المتحدة للأوراق المالية دقة هذا التقرير، كما ان جميع المعلومات خاضعة للتحديث دون اي اشعار (تم اعداد هذا التقرير في تاريخ: 06.04.2025)

اتف- Info@Unitedco.ps • 00972022423090

هيئة سوق رأس المال

منحت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية تراخيص جديدة لثلاث شركات وساطة مالية، هي: الشركة المتحدة للأوراق المالية، وشركة "ويندسور بروكرز فلسطين ليمتد"، وشركة "الاعتماد المالي الاستثماري"، لغايات ممارسة أنشطة التداول في البورصات الأجنبية غير النظامية. وجاء ذلك بعد استيفاء المتطلبات الفنية والقانونية، بما في ذلك كفاية رأس المال، وتوفير الكفالات المالية، والبنية التحتية التقنية، إلى جانب أنظمة رقابة داخلية فعّالة. ويأتي هذا القرار في ضوء التعليمات الصادرة عام 2024 لتنظيم تعامل شركات الأوراق المالية في الأسواق الأجنبية غير النظامية، وفي إطار التزام الهيئة بحماية حقوق المستثمرين من خلال الرقابة والتنظيم الفعال، محدّرة في الوقت ذاته من التعامل مع جهات غير مرخصة. كما أطلقت الهيئة نظاماً إلكترونيّاً مركزياً متطوراً يربطها بالشركات المرخصة لتعزيز الشفافية، وإدارة الشكاوى، وجمع وتحليل بيانات السوق.

وفي سياق آخر، شاركت هيئة سوق رأس المال في "جائزة فلسطين للصحافة الاقتصادية" بدورتها الثانية، إلى جانب شبكة الصحفيين الاقتصاديين، وبالشراكة مع صندوق الاستثمار الفلسطيني، وسلطة النقد، وجمعية البنوك، حيث أعلن عن نتائج الأعمال الفائزة لعامي 2023 و2024 خلال فعالية نُظمت في رام الله.

كما وقعت الهيئة مذكرتي تفاهم؛ الأولى مع صندوق درء المخاطر والتأمينات الزراعية ضمن مشروع التأمين الزراعي الممول من الاتحاد الأوروبي، لتطوير منتجات تأمينية للمزارعين، والثانية مع جامعة القدس المفتوحة لتعزيز التوعية المالية غير المصرفية من خلال برامج تعليمية وتدريبية تستهدف الطلبة والكادر الأكاديمي، في إطار جهودها لتوسيع الشمول المالي في فلسطين.

بورصة فلسطين (PEX)

أعلنت بورصة فلسطين أنه وبناء على المنهجية السنوية المتبعة، فقد تم تعديل عينة الشركات المكونة لمؤشر القدس للعام 2024، والتي تضم 16 شركة مدرجة من أصل 49 شركة تشكل ما نسبته 76% من القيمة السوقية الإجمالية للشركات المدرجة.

وستكون الشركات الممثلة لعينة مؤشر القدس للعام 2024 على النحو التالي: في قطاع البنوك والخدمات المالية (بنك فلسطين، البنك الوطني، البنك الإسلامي الفلسطيني، البنك الإسلامي العربي، بنك القدس، وبنك الاستثمار الفلسطيني)، وفي قطاع التأمين (التأمين الوطنية)، وفي قطاع الاستثمار (فلسطين للتنمية والاستثمار "باديكو"، العربية الفلسطينية للاستثمار "أبيك"، فلسطين للاستثمار العقاري، أركان العقارية، فلسطين للاستثمار الصناعي)، وفي قطاع الخدمات (الاتصالات الفلسطينية، موبايل الوطنية الفلسطينية للاتصالات)، وأخيراً في قطاع الصناعة (سجائر القدس، بيرزيت للأدوية).

وفي إطار تعزيز الاستدامة، أعلنت بورصة فلسطين عن توقيع اتفاقية الانضمام إلى تحالف مقدمي الخدمات المالية للصافي الصفري (NZFSPA)، والتي تندرج ضمن مبادرة الأمم المتحدة لأسواق الأوراق المالية المستدامة (SSE UN)، الهادفة إلى تعزيز الأداء في القضايا البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، وتشجيع الاستثمار المستدام.

كما تعمل البورصة على تعزيز مفهوم الاستدامة لدى الشركات المدرجة من خلال تنظيم محاضرات توعوية، وتسليط الضوء على إنجازات الشركات في هذا المجال عبر نشر فيديوهات قصيرة على منصات التواصل الاجتماعي. وفي سياق الشفافية وتطوير الخدمات، تم تحديث أساليب عرض البيانات على منصة البورصة لتقديم معلومات أكثر دقة للمساهمين، بما يساهم في تحسين تقييم الفرص الاستثمارية واتخاذ قرارات مالية أكثر وعياً.

شركة فلسطين للتنمية والاستثمار - باديكو (PADICO)

صادق مجلس إدارة شركة فلسطين للتنمية والاستثمار - باديكو خلال اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 01/10/2024، على بيع الأسهم المملوكة من الشركات التابعة بأفضل سعر ممكن، على أن لا يقل عن 5% من متوسط سعر تداول سهم باديكو خلال آخر 60 يومًا، والذي بلغ 1.03 دولار للسهم الواحد. وتم تفويض الإدارة التنفيذية باتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذ عمليات البيع لهذه الأسهم سواء كليًا أو جزئيًا لمستثمر واحد أو أكثر. كما وافق المجلس على التوصية للهيئة العامة بإصدار سندات قرض جديدة بقيمة تصل إلى 120 مليون دولار، تُستخدم حصيلتها لإطفاء السندات القائمة المستحقة في أغسطس 2026.

من جانب آخر، صادقت الهيئة العامة لباديكو على النظام الداخلي المعدل، كما وافقت على توصية مجلس الإدارة بنقل مكان تسجيل الشركة من ليبيريا إلى بلد آخر، وفوضت المجلس لاختيار البلد الذي يعكس أعلى مستويات الامتثال للمعايير الدولية في الحوكمة والشفافية المالية، وذلك لتوفير بيئة استثمارية جاذبة للمستثمرين ومؤسسات التمويل التنموي.

الاتصالات الفلسطينية (PALTEL)

أقرت الهيئة العامة لشركة الاتصالات الفلسطينية (PALTEL) في اجتماعها المنعقد بتاريخ 06/05/2025 توزيع أرباح نقدية بنسبة 30% من القيمة الاسمية للسهم عن العام 2024، ما يعكس الأداء المالي المستقر والمستدام للشركة. وواصلت PALTEL جهودها في تطوير بنية تحتية متقدمة تدعم التحول الرقمي في مختلف القطاعات، مما ساهم في تحقيق نمو استثنائي بنسبة 61% في قاعدة مشتركي خدمة الألياف الضوئية "الفايبر". وقد بلغ إجمالي خطوط الألياف المنزلية (جيجا فاير) في الضفة الغربية حتى نهاية عام 2024 ما يقارب 700 ألف منزل ومنشأة، في خطوة تعزز من مكانة الشركة كمحرك رئيسي للتحول الرقمي في فلسطين.

أركان العقارية (ARKAN)

عقدت الهيئة العامة لشركة "أركان" العقارية اجتماعها السنوي الثالث، حيث تم استعراض تقرير مجلس الإدارة لعام 2024. وأوضح رئيس المجلس رياض نزال أن الشركة تأثرت سلبيًا بالتطورات السياسية والاقتصادية منذ أواخر 2023، مما أدى إلى تسجيل خسائر بقيمة 7.1 مليون دولار بعد تقييد مخصصات مالية بقيمة 22.5 مليون دولار لمواجهة الآثار السلبية المستمرة للأحداث الجارية، في حين بلغ الربح التشغيلي الإجمالي قبل الضريبة وقبل هذه المخصصات 17.1 مليون دولار. ورغم التحديات، تمكنت "أركان" من الحفاظ على قوتها المالية بفضل محفظتها العقارية المتميزة واستثماراتها المجزية في أسهم شركات وبنوك محلية وإقليمية. كما واصلت الشركة أعمالها التطويرية، حيث استكملت تطوير منطقة الميدان والشريط التجاري في مشروع بوابة أريحا، وافتتحت مركز شرطة في المشروع، وتعمل على افتتاح مركز للدفاع المدني وتطوير جودة الخدمات المقدمة. بالإضافة إلى ذلك، بدأت الشركة بأعمال الزراعة وتحسين المناظر الجمالية في المراحل المأهولة من المشروع، وقدمت تسهيلات للمطورين من خلال إعفائهم من الفوائد على الذمم المستحقة، بما يساهم في تحفيز الاستثمار وتعزيز بيئة التطوير العقاري.

◆ شركة فلسطين للاستثمار الصناعي (PIIC)

حققت شركة فلسطين للاستثمار الصناعي (PIIC) بعض الانجازات خلال عام 2024 في مختلف قطاعات عملها، حيث تم تشغيل مصنع الرابية للأعلاف، ما ساهم في رفع الحصة السوقية في سوق الأعلاف إلى 12%. كما توسعت الشركة في سوق الدجاج الحي عبر إنشاء مزارع جديدة، ما عزز حصتها لتصل إلى 9% من إجمالي السوق. وفي قطاع بيض تفرخ صوص الدجاج اللحم، ساهمت الاستثمارات الجديدة في رفع الحصة السوقية إلى 30%. وفي مجال الصناعات الغذائية، أضافت شركة الينار لصناعة الألبان منتجات جديدة إلى سلتها بهدف تعزيز حصتها في السوق المحلي. كما اتخذت المجموعة خطوات نوعية نحو تعزيز الاستدامة البيئية، من خلال التحول إلى استخدام السيارات والمعدات الكهربائية بدلاً من مصادر الوقود التقليدية، في إطار توجيهها نحو تقليل البصمة الكربونية وتعزيز الكفاءة التشغيلية.

◆ الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار - ايبك (APIC)

عقدت الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار - أيبك اجتماع هيئتها العامة العادي والغير عادي بتاريخ 05/05/2025 في مدينة رام الله، حيث صادقت الهيئة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم مجانية بعدد 5 ملايين سهم، ما يشكل 3.225% من رأس المال المدفوع، ليرتفع بذلك رأس المال إلى 160 مليون دولار، وهو رأس المال المصرح به. كما أعلنت أيبك عن توقيع اتفاقية شراكة استراتيجية للاستحواذ على حصة 51% من شركة ربما للورق الصحي. من جانب آخر، أصدرت شركة سنيورة للصناعات الغذائية، إحدى الشركات التابعة لأيبك، سندات قرض لمدة خمس سنوات بقيمة 80 مليون دولار أمريكي وبفائدة سنوية 7.75%، مستقطبة مجموعة متنوعة من المستثمرين. وقد أنجز الإصدار بالتعاون مع "كابيتال للاستثمارات" كمدير إصدار و"فاوندرز أند كومباني" كمستشار مالي. وتعتزم مجموعة أيبك خلال السنوات المقبلة الاستمرار في التوسع في مجالات التصنيع والتجارة والتوزيع والخدمات، مع التركيز على تحقيق التوازن بين العائد والمخاطر. وتشمل المشاريع المستقبلية الهامة: بناء مصنع جديد لتصنيع اللحوم في السعودية باستثمار قدره 35 مليون دولار، وإنشاء مركز توزيع جديد في فلسطين بكلفة تقدر بـ 8 ملايين دولار، إلى جانب التوسع في السوق الأمريكي من خلال تأسيس شركة جديدة في ولاية ميشيغان لتسويق منتجات سنيورة.

◆ الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم و البروفيلات (NAPCO)

حققت الشركة خلال عام 2024 بعض الانجازات، حيث أنشأت وشغلت خطوط إنتاج جديدة بهدف مضاعفة الطاقة الإنتاجية لتلبية الطلب المتزايد في الأسواق المحلية والإقليمية. كما عملت الشركة على أتمتة خط الأكسدة، ما ساهم في زيادة السرعة والفاعلية في العمليات الصناعية وتحسين جودة المنتج النهائي. وعلى صعيد التسويق، أطلقت NAPCO أنشطة ترويجية وتسويقية جديدة، تهدف إلى تعزيز الحصة السوقية وزيادة انتشار منتجاتها في أسواق جديدة، ما يعكس التزامها بالنمو المستدام والابتكار في قطاع الصناعات التحويلية.

◆ شركة الاتحاد للاعمار والاستثمار (UCI)

حققت الشركة خلال عام 2024 إنجازات بارزة ضمن مشاريعها العقارية الاستراتيجية، وعلى رأسها مشروع "طابو"، الذي يهدف إلى توفير أراضٍ مملوكة بالكامل ومسجلة للفلسطينيين. فقد تم بيع 47 قطعة أرض بقيمة إجمالية بلغت 4.28 مليون دولار أمريكي، ليرتفع عدد قطع الأراضي المباعة منذ إطلاق المشروع إلى 1,003 قطعة، تم تملكها لـ 847 عائلة فلسطينية داخل الوطن والشتات. كما جرى إصدار وتسليم 65 سند ملكية خلال العام، ليصل إجمالي السندات المسلمة منذ انطلاق المشروع إلى 475 سندًا. وتواصل الشركة متابعة إجراءات إفراز الأراضي في كل من دير ديوان (89,270 م²) وقراوة بني زيد - المخطط (54,592 L) م².

أما ضمن مشروع "المصيون جاردنز 2"، فقد استُكملت أعمال البناء، ويتم حاليًا العمل على إصدار سندات ملكية الشقق المفروزة، إلى جانب طرح 21 وحدة سكنية متبقية للبيع. تعكس هذه الإنجازات التزام الشركة بتوسيع قاعدة التملك العقاري المنظم للفلسطينيين وتوفير مشاريع سكنية عالية الجودة في مواقع استراتيجية.

◆ بنك فلسطين (BOP)

شهد بنك فلسطين خلال عام 2024 تطورات ملحوظة على المستويين المحلي والدولي، أبرزها إبرام شراكة استراتيجية مع بنك أفريقيا الذي استحوذ على 12% من أسهمه، بهدف تعزيز التعاون الاقتصادي بين فلسطين والمغرب. كما وقّع البنك اتفاقية تمويل جديدة بقيمة 65 مليون دولار أمريكي مع ائتلاف يضم مؤسسة التمويل الدولية (IFC)، ومؤسسة بروبازكو الفرنسية، و صندوق "سند"، بهدف دعم المشاريع الصغيرة والمتوسطة في ظل الركود الاقتصادي الناتج عن الحرب على غزة. وتشكل هذه الشريحة 90% من النشاط الاقتصادي الفلسطيني، ما يجعل دعمها أمراً حيوياً لتعافي الاقتصاد. وتوزعت المساهمة المالية بين 35 مليون دولار من مؤسسة IFC، و 20 مليون دولار من بروبازكو، و 10 ملايين دولار من صندوق سند، بما يعكس التزاماً دولياً بدعم استقرار وتنمية الاقتصاد الفلسطيني عبر بنك فلسطين. كما تلقى البنك دعماً من مؤسسات مالية دولية، حيث قدمت مؤسسة التمويل الدولية (IFC) والبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD) حزمة تمويلية بقيمة 100 مليون دولار لدعم المشاريع الصغيرة والمتوسطة.

◆ بنك القدس (QUDS)

في عام 2024، سجل بنك القدس مجموعة من الإنجازات المميزة التي تعكس التزامه بتعزيز دوره في القطاع المصرفي الفلسطيني رغم التحديات الاقتصادية والأمنية. فقد وقع البنك في نوفمبر اتفاقية مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD) للحصول على قرض بقيمة 8 ملايين دولار، مخصص لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة في الضفة الغربية، بهدف توفير السيولة الضرورية لضمان استمرارية أعمالها وتعزيز صمودها. وفي إطار مسؤوليته الاجتماعية، أطلق البنك مبادرة "رفقاء" بالتعاون مع مؤسسة فكر فلسطين لرعاية الأطفال والأيتام في غزة، تأكيداً على دعمه للفئات المحتاجة. كما شارك بنك القدس في مؤتمر "سايبوس" المالي الدولي في بكين، ضمن استراتيجيته لتوسيع شبكته علاقاته المصرفية العالمية وتبادل الخبرات مع المؤسسات المالية الدولية، ما يعكس حرصه على مواكبة التطورات في القطاع المالي وتعزيز حضوره الإقليمي والدولي. هذا وبالإضافة الى موافقة الهيئة العامة باجتماعها المنعقد بتاريخ 30/04/2025، توزيع 8% أرباح نقدية على المساهمين عن العام 2024. كما وأقرت توزيع 5% أسهم مجانية عن العام 2024، ليرتفع بذلك رأس مال البنك من 105.00 مليون دولار إلى 110.25 مليون دولار.

◆ البنك الإسلامي العربي (AIB)

في مايو 2024، وقع البنك الإسلامي العربي اتفاقية تعاون مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD)، لتقديم خدمات تغطية أعمال التجارة الدولية. وتهدف هذه الاتفاقية إلى دعم الشركات وتعزيز النشاطات التجارية في كل من الضفة الغربية وقطاع غزة، من خلال تخصيص سقف تمويلي بقيمة 2 مليون دولار أمريكي، يُستخدم لتيسير عمليات التجارة وضمان استمراريته في ظل التحديات الاقتصادية الراهنة.

◆ البنك الإسلامي الفلسطيني (ISBK)

حاز البنك الإسلامي الفلسطيني على جائزة "أفضل بنك إسلامي في فلسطين للعام 2024" من مجلة أخبار التمويل الإسلامي (IFN)، وذلك تقديراً لتميزه في مجالات الابتكار، والخدمات المصرفية للأفراد، والاستثمار. كما شارك البنك في المؤتمر السنوي التاسع عشر لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوفاي)، والذي عُقد في البحرين، حيث ناقش المشاركون قضايا تتعلق بالمالية الإسلامية والاستدامة، في إطار تعزيز المعايير الدولية في العمل المصرفي الإسلامي.

◆ التأمين الوطنية (NIC)

حققت شركة التأمين الوطنية (NIC) إنجازات بارزة خلال عام 2024، أبرزها دفع تعويض أولي بقيمة مليون دولار لصالح شركة رويال الصناعية التجارية نتيجة حادث حريق، ما يعكس جاهزيتها المالية وسرعة استجابتها في إدارة المخاطر. كما حصلت الشركة على أعلى هامش ملاءة مالية في سوق التأمين الفلسطيني بنسبة 196%، وفقاً لهيئة سوق رأس المال، مما يعكس قوة مركزها المالي وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها التأمينية.

وللسنة الرابعة على التوالي، تميزت NIC بكونها الشركة الوحيدة في قطاع التأمين الفلسطيني المدرجة ضمن عينة مؤشر القدس لعام 2024، حسب بيانات بورصة فلسطين، مما يعزز مكانتها الريادية ويؤكد ثقة السوق والمستثمرين في أدائها واستقرارها المالي.

◆ شركة ترست العالمية للتأمين (TRUST)

أقرت الهيئة العامة لشركة ترست العالمية للتأمين TRUST، باجتماعها بتاريخ 10/04/2025، بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من القيمة الاسمية للسهم عن العام 2024.

◆ تمكين للتأمين (TPIC)

حققت شركة تمكين الفلسطينية للتأمين (TPIC) إنجازات بارزة في عام 2024، حيث حازت على جائزة أفضل شركة تأمين إسلامي في فلسطين من مجلة International Business Magazine، التي تكرم الأداء المتميز عالمياً في قطاعات التأمين والتمويل. وفي إطار سعيها لتطوير خدماتها وتعزيز تجربة العملاء الرقمية، أبرمت الشركة اتفاقيتين استراتيجيتين هامتين؛ الأولى مع شركة الزيتونة للتمويل الإسلامي، التي تتيح تقسيط قيمة وثائق التأمين دون عمولات إضافية، مما يساهم في تسهيل الحصول على الخدمات التأمينية. أما الثانية، فقد تمثلت في انضمام الشركة إلى نظام E-SADAD التابع لسلطة النقد الفلسطينية، الذي مكّن المؤمن لهم من سداد الفواتير إلكترونياً على مدار الساعة، مما يعزز الكفاءة والراحة للعملاء. وفي اجتماع هيئتها العامة بتاريخ 29/04/2025، أقرت تمكين توزيع أرباح نقدية بنسبة 4% عن عام 2024، بالإضافة إلى أسهم مجانية بنسبة 3%، ما أدى إلى رفع رأس المال من 13.10 مليون دولار إلى 13.50 مليون دولار.

◆ مستشفى ابن سينا التخصصي (ISH)

حقق مستشفى ابن سينا التخصصي إنجازاً بارزاً بحصوله على شهادة الاعتماد من اللجنة المشتركة الدولية (JCI) لجودة الخدمات الصحية في تشرين الأول عام 2024.

◆ شركة بيرزيت للأدوية (BPC)

في عام 2024، واصلت الشركة بتحقيق الإنجازات، من أبرز هذه الإنجازات الاحتفاظ بشهادة التصنيع الجيد (GMP) من وزارة الصحة الفلسطينية حتى تاريخ 31/12/2024، مع الاستعداد للتفتيش الدوري لتجديد الشهادة لعامين إضافيين. كما قامت الشركة بتجهيز خط إنتاج المستحضرات الخطرة والهرمونات في فرعها في بيرزيت، وتسجيل ثلاثة مستحضرات جديدة لدى وزارة الصحة الفلسطينية خلال العام. وفي إطار تعزيز نظام الجودة، أجرت الشركة تدقيقاً شاملاً على نظام الجودة في فبراير 2024 عبر الشركة الاستشارية الأردنية VALIDI، بهدف تحليل الفجوات وتجهيز الشركة للحصول على شهادة التصنيع الجيد JFDA. كما استمرت الشركة في تطوير خط إنتاج الكبسولات اللينة (Soft Gelatin Capsules)، حيث تم تلبية احتياجات السوق المحلي من مستحضر Ultrafen LC 400، بالإضافة إلى إطلاق مستحضرين جديدين هما FLATEX 250 و FLATEX 125. وفي اجتماع الهيئة العامة للشركة بتاريخ 22/04/2025، تم إقرار توزيع أرباح نقدية بنسبة 5% من القيمة الاسمية للسهم عن عام 2024.

◆ شركة القدس للمستحضرات الطبية (JPH)

حققت شركة القدس للمستحضرات الطبية (JPH) مجموعة من الإنجازات المميزة التي تعزز مكانتها في الأسواق المحلية والدولية. فقد أطلقت الشركة عددًا من الأصناف الدوائية المميزة في كل من فلسطين والأردن، لتكون السبابة في تسجيل وإنتاج أصناف جنيصة مميزة في هذه الأسواق. كما تم تسجيل أكثر من 20 صنفًا في السوق الجزائري من خلال مصنع صوبروديم في الجزائر، بالإضافة إلى تسجيل عدد كبير من المستحضرات في أسواق التصدير المختلفة. من جهة أخرى، تم الانتهاء من إنشاء مكتب علمي للمجموعة في دولة الإمارات العربية المتحدة، ليكون نواة لعمليات البيع والتسويق في الدولة. كما تم تسجيل الشركة في عدد من دول الاتحاد السوفييتي السابق، وذلك في إطار استراتيجية الشركة لتنويع مصادر دخلها من أسواق مختلفة. وفي اجتماع الهيئة العامة للشركة بتاريخ 29/04/2025، تم إقرار توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 8% من القيمة الاسمية للسهم عن العام 2024.

◆ مصانع الزيوت النباتية (VOIC)

أقرت الهيئة العامة لشركة مصانع الزيوت النباتية VOIC، باجتماعها بتاريخ 27/04/2025، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 30% من القيمة الاسمية للسهم عن العام 2024.

◆ شركة دواجن فلسطين (AZIZA)

واصلت شركة دواجن فلسطين (AZIZA) توسيع عملياتها الإنتاجية لتعزيز قدرتها في تلبية احتياجات السوق. فقد قامت الشركة بتوسيع مزارع الدجاج اللحم في منطقة العوجا - أريحا، بإضافة 4 بركسات جديدة لتربية الدجاج اللحم، مما يزيد الطاقة الاستيعابية للتربية بمقدار 71 ألف طير سنويًا، ليصل إجمالي الطاقة الإنتاجية السنوية للشركة إلى 5.6 مليون طير. كما تم توسيع مزارع أمهات الدجاج اللحم في منطقة جنين لتربية وإنتاج بيض التفريخ، حيث تم إنشاء 3 بركسات جديدة لزيادة الإنتاج بمقدار 3 ملايين بيضة تفريخ سنويًا.

في إطار استراتيجيتها لتكامل الإنتاج، استثمرت الشركة في خط إنتاج الإضافات العلفية، وقد تم توقيع اتفاقية لتوريد خط الإنتاج الذي سيبدأ تشغيله في الربع الثاني من عام 2025. بالإضافة إلى ذلك، تم تأهيل وتشغيل مزرعة الشركة في بلدة عرابة / جنين لتربية العجلات، في خطوة تهدف إلى زيادة الطاقة الاستيعابية لمزرعة الأبقار. كما استمرت الشركة في تطوير خطوط الإنتاج في كافة مراكزها لضمان سرعة وجودة الإنتاج بأقل التكاليف.

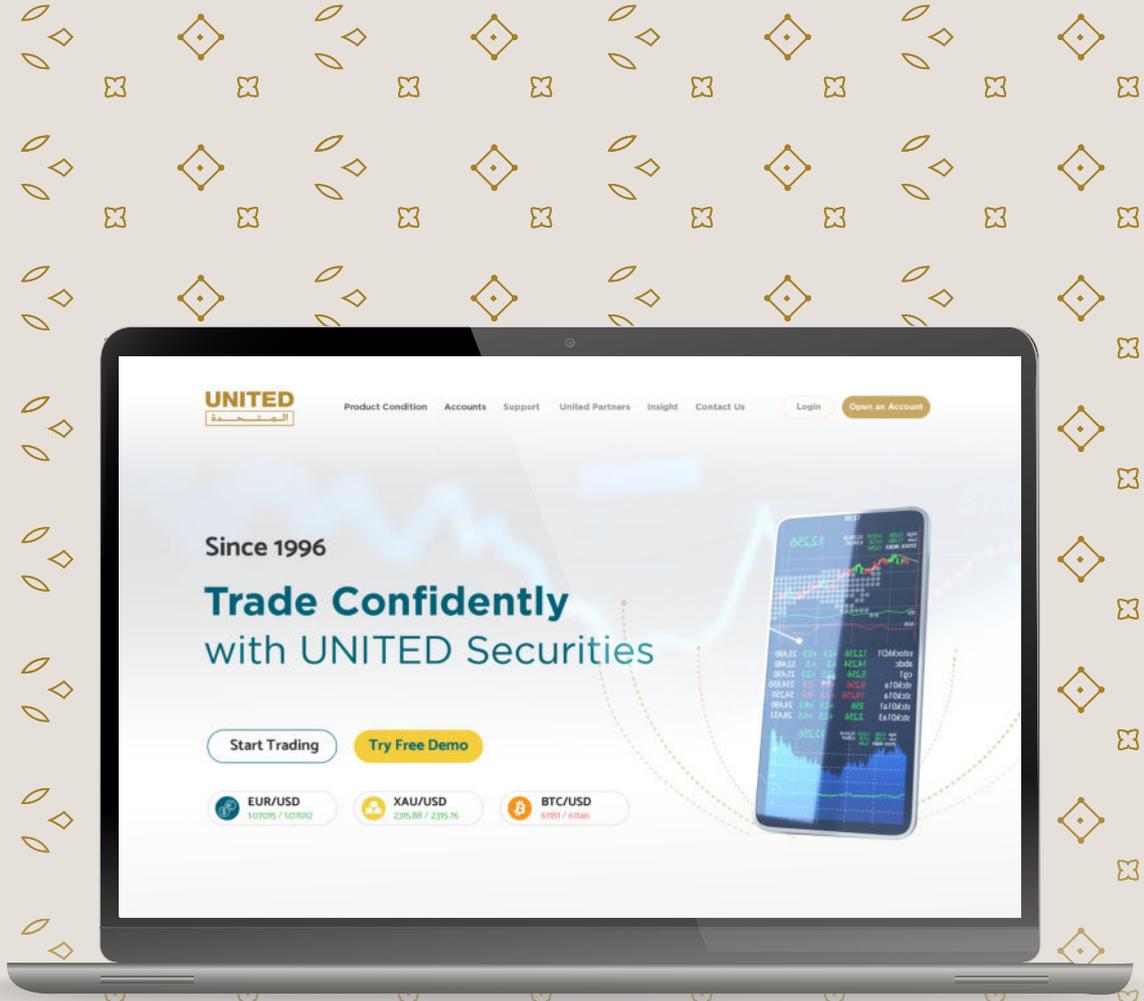
وفي اجتماع الهيئة العامة للشركة بتاريخ 29/04/2025، تم إقرار توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 25% من القيمة الاسمية للسهم عن العام 2024.

◆ شركة أبراج الوطنية (ABRAJ)

أوصى مجلس إدارة شركة أبراج الوطنية بتحويل شكل الشركة القانوني من مساهمة عامة إلى مساهمة خصوصية، مع إلزام صغار المساهمين ببيع أسهمهم وفقًا لقانون الشركات، مما يعني خروجها من بورصة فلسطين في حال وافقت الهيئة العامة على القرار. وقد وافق مجلس إدارة شركة التأمين الوطنية على شراء أسهم صغار مساهمي "أبراج الوطنية" استنادًا للمادة (227) من قانون الشركات، التي تتيح للمساهمين الكبار الاستحواذ على الأسهم المتبقية بنسبة تفوق 90%.

✦ توزيعات أرباح الشركات المدرجة في بورصة فلسطين عن السنة المالية (2024-2023)

2023		2024		رمز الشركة	الشركة
توزيعات اسهم مجانية	توزيعات الارباح النقدية	توزيعات اسهم مجانية	توزيعات الارباح النقدية		
***	30%	***	30%	PALTEL	الاتصالات الفلسطينية
6.84%	***	3.23%	***	APIC	العربية الفلسطينية للاستثمار ايبك
5%	***	5%	8%	QUDS	بنك القدس
2.5641%	***	***	***	PIBC	بنك الاستثمار الفلسطيني
***	***	***	40%	APC	العربية لصناعة الدهانات
***	12%	***	25%	AZIZA	دواجن فلسطين
***	10%	***	12%	BJP	بيت جالا لصناعة الادوية
***	5%	***	5%	BPC	بيرزيت للادوية
***	***	***	5%	GMC	مطاحن القمح الذهبي
***	10%	***	8%	JPH	القدس للمستحضرات الطبية
***	10%	***	***	JCC	سجاير القدس
***	12%	***	10%	NCI	الوطنية لصناعة الكرتون
100%	25%	***	30%	VOIC	مصانع الزيوت النباتية
***	***	11.11%	2.39%	AIG	المجموعة الاهلية للتأمين
8.225%	6.50%	15%	***	GUI	العالمية المتحدة للتأمين
12.50%	2.50%	16.67%	2.50%	MIC	المشرق للتأمين
***	***	22.22%	4.44%	PICO	فلسطين للتأمين
***	15%	***	15%	TIC	التكافل الفلسطينية للتأمين
5%	***	3%	4%	TPIC	تمكين الفلسطينية للتأمين
***	10%	***	10%	TRUST	ترست العالميه للتأمين
7.246%	5%	***	***	NIC	التأمين الوطنية
7%	***	***	***	NSC	مركز نابلس الجراحي التخصصي



خطوات سهلة لتداول آمن

القوائم المالية للشركة المتحدة للأوراق المالية

الشركة المتحدة للأوراق المالية المساهمة الخصوصية المحدودة

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
٥٦,١٣١	٥٦,١٤٧	٣	ممتلكات ومعدات
١٤٠,٦٧٨	١٤٠,٦٧٨	٤	استثمار عقاري
-	٢٣٩,٥٨٣	٥	موجودات غير ملموسة
٨٣,٠٦٥	٣٨٦,٥٩٧	٦	حق استخدام موجودات
١٤٧,٢٣٢	١٣٠,٧٩٩	٧	نقد مقيد السحب
٤٢٧,١٠٦	٩٥٣,٨٠٤		
			موجودات متداولة
١,١٦٤,٢٢٣	٩٠٦,٩٧٢	٨	ذمم مدينة
١,٣٠٩,٧٧٥	٤,٢٧٢,٤٥٩	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٥٢٠,٥٦١	٢,٣٣٣,٩٠٣	١٠	ذمم وموجودات متداولة أخرى
٦,١٩٠,٤٣٨	٨,٨٩١,٣٠٨	١١	النقد والأرصدة لدى البنوك
٩,١٨٤,٩٩٧	١٦,٤٠٤,٦٤٢		
٩,٦١٢,١٠٣	١٧,٣٥٨,٤٤٦		
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٤,٠٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
٢٩٠,٢٤٠	٣٦٢,٣٣٧	١٢	احتياطي اجباري
(١,٢٣٥,٨٢٦)	(٥٨٦,٩٥٤)		خسائر متراكمة
٣,٠٥٤,٤١٤	٧,٢٧٥,٣٨٣		صافي حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
٤٩٧,٢٢٥	٥٤٠,٢٦٦	١٣	مخصص منافع نهاية خدمة الموظفين
٣٧,٥٤٠	٢٨٣,٤٢٩	١٤	مطلوبات عقود الإيجار طويل الأجل
٥٣٤,٧٦٥	٨٢٣,٦٩٥		
			مطلوبات متداولة
٥,٦٣٧,٢٩٨	٨,٦٥٥,٠٦١	١٥	ذمم دائنة
٦٤,٧٥٥	١٢٣,٩١٧	١٤	مطلوبات عقود الإيجار قصير الأجل
٥٢,١٩٦	٩٣,٤٦٤	١٦	مخصص ضريبة الدخل
٢٦٨,٦٧٥	٣٨٦,٩٢٦	١٧	مطلوبات متداولة أخرى
٦,٠٢٢,٩٢٤	٩,٢٥٩,٣٦٨		
٦,٥٥٧,٦٨٩	١٠,٠٨٣,٠٦٣		
٩,٦١٢,١٠٣	١٧,٣٥٨,٤٤٦		
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

نائمة الدخل والدخل الشامل

لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
١,٠٦٧,٩٤٦	١,٣٢٩,١٧٥	١٨	الإيرادات من العقود مع العملاء
(٤١,٥٠٤)	(٢٣١,٨٧٤)		عمولات خدمات تداول الأوراق المالية، بالصافي
١,٠٢٦,٤٤٢	١,٠٩٧,٣٠١		مصاريف التشغيل
٧٤,٨٥٠	٤٢٢,١٠٣	١٩	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٢٩٨,٩٥٠	٣٦٣,٩٢٣	٢٠	إيرادات أخرى، بالصافي
١,٤٠٠,٢٤٢	١,٨٨٣,٣٢٧		مجموع الإيرادات
(٧٨٥,٠٨٥)	(٧٨٢,٤٣٥)	٢١	مصاريف إدارية وعمومية
(٤,٦٤٨)	(١٩,٢١١)	١٤	مصاريف تمويل متعلقة بمطلوبات عقود الايجار
(٦١,٢١٩)	(٨٤,٦٣٩)	٣ و ٥ و ٦	استهلاكات واطفاءات
(٥٨٤,٩١٥)	(١٧٩,٢٢١)	٧ و ٨ و ١٠ و ١١	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٣٥,٦٢٥)	٨١٧,٨٢١		ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
(٦٢,٣٣٠)	(٩٦,٨٥٢)	١٦	مصروف ضريبة الدخل
(٩٧,٩٥٥)	٧٢٠,٩٦٩		خسارة السنة
-	-		بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
(٩٧,٩٥٥)	٧٢٠,٩٦٩		إجمالي الدخل الشامل للسنة

تم إعداد هذا التقرير من قبل الشركة المتحدة للأوراق المالية لغايات توفير المعلومات فقط، ولا يجب اعتبارها مشورة أو توصية في مجال الاستثمار، كما أنه لا يجوز بأي حال من الأحوال إعادة طباعة، أو نشر، أو نسخ، أو توزيع هذه الوثيقة بأي طريقة دون موافقة الشركة الختية المسبقة.

جميع المعلومات والآراء الواردة في هذه الوثيقة قد تم نشرها بحسن نية وقد تم استيفائها من مصادر موثوقة، وأن الشركة غير مسؤولة عن صحة ودقة المعلومات الواردة فيه، حيث أن هناك مخاطر في جميع أنواع الاستثمار، وعليه؛ فإن الشركة وموظفوها لا يتحملون أية مسؤولية عن أي خسارة أو ضرر قد ينشأ عن الاستناد لبعض أو جميع المعلومات الواردة في هذا التقرير.

حسابات الشركة لدى البنوك

البنك العربي: 655445

بنك فلسطين: 225025

بنك القاهرة عمان: 139920

بنك الاستثمار الفلسطيني: 43720

بنك القدس: 43965

البنك الوطني: 27381

البنك الإسلامي العربي: 1210415

البنك الإسلامي الفلسطيني: 1469988

البنك العقاري المصري: 610606

المقر العام

مدينة روابي- فلسطين

عمارة المكاتب، الطابق الأول

هاتف: 2423090-02

بريد إلكتروني: Info@unitedco.ps

فرع نابلس

الدوار مجمع بلدية نابلس التجاري- الطابق السادس

هاتف: 2978606-09

فرع بيت لحم

شارع القدس الخليل

عمارة النتشة- الطابق الأرضي

هاتف: 2978609-02

فرع غزة

الرمال- شارع الشهداء

شاطئ الصيادين- عمارة أبو رمضان- الطابق الخامس

