

أضحى مبارك

تعطل البورصة أعمالها من صباح يوم الأحد و حتى مساء الثلاثاء

بورصة فلسطين

أغلق مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 510.72 نقطة منخفضة 0.04 نقطة أي بنسبة 0.01% عن إغلاق الأسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الإجمالي للأسبوع المنصرم 6,271,752 سهم بقيمة 10,336,315 دولار نفذت من خلال 444 صفقة. وعن مستويات الأسعار فقد ارتفعت أسعار أغلاقات 7 شركات بينما انخفضت أسعار إغلاق 11 شركة أخرى. أغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 5.45 دينار منخفضاً بنسبة 0.55%، حيث بلغ حجم التداول 438,287 سهم بقيمة 3,368,989 دولار نفذت من خلال 86 صفقة. هذا وإغلق سهم باديكو على سعر 1.57 دولار مرتفعاً بنسبة 2.61%، وقد بلغ حجم التداول 111,550 سهم بقيمة 172,363 دولار. أما بالنسبة لسهم بنك فلسطين فقد أغلق على 2.82 دولار دون أي تغيير عن الأسبوع المنصرم، حيث بلغ حجم التداول عليه 85,880 سهم بقيمة 241,354 دولار.

بنك القاهرة عمان يوقع اتفاقية "الحافظ الأمين" مع البورصة

تم مؤخراً توقيع اتفاقية "الحافظ الأمين" فيما بين بورصة فلسطين وبنك القاهرة عمان. ليصبح البنك بموجبها حافظاً أميناً معتمداً لتقديم خدمات الحفظ الأمين للمستثمرين في البورصة. وتتلخص العملية بأن يقوم "الحافظ الأمين" بفتح حسابات خاصة للمستثمرين لدى مركز الإيداع والتحويل في البورصة، ولدى قيام أحدهم بشراء أية أوراق مالية مدرجة بواسطة إحدى شركات الأوراق المالية (الوسطاء)، يتم إيداعها مباشرة وحفظها في حسابه لدى الحافظ الأمين. إضافة إلى ذلك، يمكن لبنك القاهرة عمان بموجب هذه الاتفاقية تقديم العديد من الخدمات لجموع المستثمرين بالإضافة إلى حفظ الأوراق المالية تحت سيطرته؛ ومنها على سبيل المثال لا الحصر تنظيم وحفظ سجلات دقيقة لعملياته، وقبض ثمن الأوراق المالية المباعة من الوسيط ودفع ثمن الأوراق المالية المشتراة إلى الوسيط المشتري نيابة عن عملائه.

بورصة عمان

بلغ المعدل اليومي لحجم التداول في بورصة عمان خلال الفترة من 28/09 - 02/10 حوالي 7.1 مليون دينار مقارنة مع 10.2 مليون دينار للأسبوع السابق وبنسبة إنخفاض 30.4%، وقد بلغ حجم التداول الإجمالي لهذا الأسبوع حوالي 35.6 مليون دينار مقارنة مع 51.1 مليون دينار للأسبوع السابق. أما عدد الأسهم المتداولة التي سجلتها البورصة خلال هذا الأسبوع فقد بلغ 39.1 مليون سهم، نفذت من خلال 15165 عقداً. أما عن مستويات الأسعار، فقد إنخفض الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم لإغلاق هذا الأسبوع إلى 2118.8 نقطة مقارنة مع 2122.1 نقطة للأسبوع السابق بانخفاض نسبته 0.16% ولدى مقارنة أسعار الإغلاق للشركات المتداولة أسهمها لهذا الأسبوع والبالغ عددها 176 شركة مع إغلاقاتها السابقة، فقد تبين بأن 80 شركة قد أظهرت ارتفاعاً في أسعار أسهمها، بينما انخفضت أسعار أسهم 62 شركة.

المراجعة الربعية الدورية لمؤشر بورصة عمان

صرح القائم بأعمال المدير التنفيذي لبورصة عمان نادر عازر بأن البورصة قامت بإجراء المراجعة الربعية الدورية لكافة الشركات المدرجة والمتداولة في السوق وذلك لاختيار عينة المؤشر العام لأسعار الأسهم لبورصة عمان بهدف ضمان أن يعكس المؤشر العام لأسعار الأسهم لبورصة عمان حركة وأداء ونشاط السوق بشكل دقيق. وبموجب هذه المراجعة يتم متابعة نشاط الشركات خلال آخر ربع ويتم اختيار شركات عينة المؤشر من خلال تطبيق المعايير المعتمدة في بورصة عمان والمساهمة للمعايير العالمية لاختيار الشركات وهي القيمة السوقية للشركة وعدد أيام تداولها خلال آخر ربع، ومما يندر بأن هذه المعايير مطبقة في عدد من المؤسسات الدولية الرائدة في احتساب المؤشرات وأضاف السيد عازر بأنه نتيجة لتطبيق هذه المعايير فقد تم سحب سبع شركات من شركات العينة وإضافة سبع شركات أخرى. كما وتشمل هذه المراجعة احتساب نسبة الأسهم الحرة لكافة الشركات المدرجة في البورصة بالاعتماد على البيانات المتوفرة على موقع مركز إيداع الأوراق المالية الإلكتروني، وبالإضافة إلى تخفيض أوزان بعض الشركات وذلك بهدف تخفيض تأثيرها على تحركات الرقم القياسي ليصل إلى 10%.

سوق دبي المالي

أغلق المؤشر العام لسوق دبي على 4958 نقطة منخفضة 96.07 نقطة أي بنسبة 1.90% عن إغلاق الأسبوع السابق، تم عقد 5 جلسات تداول بلغ خلالها حجم التداول الإجمالي 1,606,995,683 سهم بقيمة 5,171,424,406 درهم نفذت من خلال 32,094 صفقة، وقد بلغ حجم التداول على شركة أعمار العقارية 115,263,648 سهم بقيمة 1,324,670,298 درهم وإغلق على 11.15% منخفضة بنسبة 3.88% عن الإغلاق السابق. أما شركة أريتك القابضة فقد بلغ حجم التداول عليها 153,074,968 سهم بقيمة 688,472,568 درهم، هذا وإغلق سهم شركة أريتك على سعر 4.46 درهم منخفضاً بنسبة 2.41%.

أعمار العقارية (EMAAR)

أعلنت اليوم مجموعة أعمار مولز عن ارتفاع صافي الأرباح إلى 617 مليون درهم (168 مليون دولار) مقارنة بـ 498.02 مليون درهم بارتفاع 24% في الفترة نفسها من العام الماضي. و يأتي هذا الإعلان متزامناً مع طرح "أعمار مولز" في سوق دبي حيث تم تحديد سعر الطرح بـ 2.90 درهم إماراتي للسهم العادي. وفقاً لسعر الطرح، ستبلغ القيمة السوقية لإصدار مولز نحو 37.7 مليار درهم إماراتي. ويصل عدد الأسهم المشمولة في الطرح حوالي 2 مليار سهم تمثل نحو 15.4% تقريباً من إجمالي رأس المال وتمت تغطية سجل أوامر الاكتتاب بأكثر من 30 ضعفاً من قبل شريحة المؤسسات ونحو 20 ضعفاً من قبل شريحة الأفراد عند أعلى سعر في النطاق السعري للأسهم المعروضة للبيع. ومن الجدير بالذكر أن الشركة ستطرح ذراعها للاستثمار الفندقي والسياحي "إعمار للضيافة" للاكتتاب العام في سوق دبي المالي قريباً خلال الأشهر القليلة المقبلة.

الاتحاد العقارية (Upp)

أعلنت شركة الاتحاد العقارية، اليوم في بيان لسوق دبي المالي، أنها تؤكد ما نشر في وسائل الإعلام عن سعي الشركة لإطلاق مشاريع جديدة بقيمة 3.5 مليار درهم خلال السنوات الثلاث المقبلة وقال المري على هامش معرض سيني جلوبال 2014 الذي اختتم فعالياته مؤخراً في دبي، إن الشركة أتمدت خطة خمسية تمتد من 2013-2017 تضم أكثر من 10 مشروعات عقارية. كما و أشارت الشركة أن الخطة المستقبلية تهدف إلى مضاعفة أصول الشركة خلال السنوات العشر المقبلة لتصل إلى نحو 7,2 مليار درهم مقابل 3,6 مليار درهم بنهاية النصف الأول من العام الحالي.

أريتك (ARTC)

أعلنت شركة أريتك القابضة أنها ملتزمة بتنفيذ مشروع المليون وحدة سكنية بمصر، وأنها ماضية قدماً بالمشروع حسبما هو مخططه، وسوف تقوم الشركة بتنفيذ المشروع فور الانتهاء من مراحل التخطيط والتصميم التي شارفت على الانتهاء. وقالت الشركة، في بيان نشر على موقع سوق دبي المالي إنها قد أحرزت نتائج إيجابية وتقدما في المناقشات مع الجهات المعنية في مصر على كافة الأصعدة بهدف البدء بتنفيذ المشروع بأسرع وقت ممكن.

