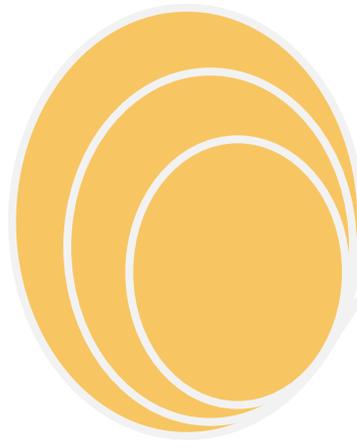


UNITED

المتحدة
للأوراق المالية



الشركة المتحدة للأوراق المالية بورصة فلسطين

ملخص البيانات المالية الختامية الأولية لعدد من الشركات المدرجة في
بورصة فلسطين للعام 2013

دائرة الأبحاث والتطوير

إخلاء مسؤولية

تم إعداد هذا التقرير من خلال الشركة المتحدة للأوراق المالية لغايات توفير المعلومات فقط، ولا يجب أن تعتبر بمثابة مشورة أو توصية في مجال الاستثمار، كما انه لا يجوز بأي حال من الأحوال إعادة طباعة، أو نشر، أو نسخ، أو توزيع هذه الوثيقة بأي طريقة دون موافقة الشركة الخطية المسبقة. جميع المعلومات والآراء الواردة في هذه الوثيقة قد تم نشرها بحسن نية وقد تم استيفاءها من مصادر موثقة، وان الشركة غير مسؤولة عن صحة ودقة المعلومات الواردة أدناه، حيث أن هناك مخاطر في جميع أنواع الاستثمار. وعليه فان الشركة أو موظفيها لا يتحملان أية مسؤولية عن أي خسارة أو ضرر قد ينشأ عن الاستناد لبعض أو جميع المعلومات الواردة في هذا التقرير.

معلومات الاتصال

الشركة المتحدة للأوراق المالية

المقر الرئيسي

فلسطين- البيرة

شارع المدائن، عمارة مسروجي الطابق الاول، ص.ب 2030

هاتف +970 2 242 3090 ، فاكس +970 2 242 3091 ، بريد الكتروني Info@United.ps

مدير قسم الابحاث والتطوير

احمد زيدان

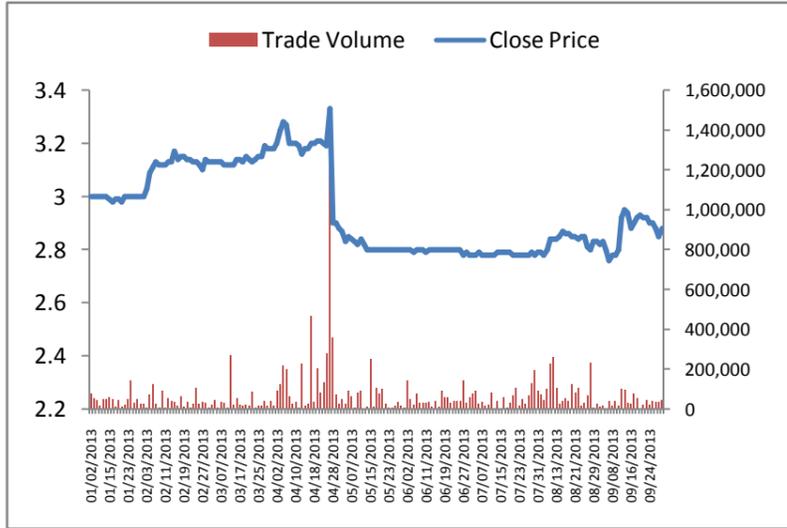
Azidan@united.ps

باحث مالي

محمد الخليلي

Mkhalili@united.ps

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن بنك فلسطين

-- تأسس بنك فلسطين عام 1960 وسجل في مدينة غزة في فلسطين، كشركة مساهمة عامة محدودة المسؤولية. وتم بتاريخ 15 نيسان 2007 تغيير اسم البنك الى شركة مساهمة عامة محدودة. يتألف راسمال البنك المصرح به 200 مليون سهم بقيمة اسمية دولار امريكي واحد للسهم، وبلغ راس مال البنك المدفوع 150 مليون دولار امريكي كما في نهاية العام 2013. هذا وتم ادراج اسهم البنك للتداول في بورصة فلسطين خلال عام 2005.

-- اسس بنك فلسطين خلال العام 2011 شركة PALPAY بهدف زيادة استخدام نقاط البيع الالكترونية التابعة له عبر تأسيس شركة جديدة لادارة هذه الخدمة، حيث تمنح PALPAY عملاء البنك القدرة على دفع فواتير الخدمات المختلفة من خلال 5000 نقطة بيع منتشرة في جميع انحاء فلسطين في مختلف المتاجر، المحلات التجارية والسوبرماركت والطاعم والفنادق وغيرها .

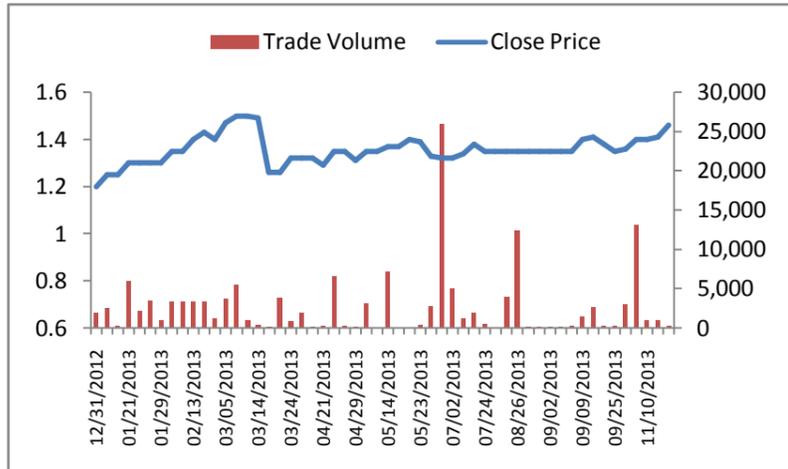
-- يعد بنك فلسطين من أكبر البنوك المحلية، ووصل عدد فروعها الى حوالي 48 فرعاً ومكاتباً، بالإضافة الى ما يزيد عن 104 صراف آلي منتشرة في مختلف محافظات الوطن، وبكادر بلغ عدده 1156 موظف وموظفة، يعملوا على خدمة أكثر من 600 ألف عميل من الشركات والأفراد والشركات والمؤسسات.

-- صادق مجلس ادارة بنك فلسطين في اجتماعه المنعقد بتاريخ 09/02/2014، على البيانات المالية للسنة المنتهية بتاريخ 2013/12/31. وقرر مجلس الادارة و انفاذا لقرار الهيئة العام لعام 2010 باستكمال خطة رفع راس المال البنك الى 200 مليون دولار وذلك خلال الثالث سنوات القادمة من خلال رسملة جزء من ارباح البنك عن السنوات الثلاثة القادمة اعتباراً من سنة 2013 وبموافقة سلطة النقد.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص الميزانية العمومية
2,004,494,095	2,348,045,943	إجمالي الموجودات
1,783,520,186	2,096,026,969	اجمالي المطلوبات
134,000,000	150,000,000	رأس المال المدفوع
27,613,975	23,839,731	الارباح (الخسائر) المدورة
220,390,050	251,387,235	حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)
1,488,572,164	1,668,535,234	ودائع العملاء
976,394,928	1,103,641,018	صافي التسهيلات الائتمانية
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
83,681,034	99,619,607	صافي إيرادات الفوائد و العمولات
101,769,248	112,693,775	اجمالي الدخل
(51,802,360)	(59,655,779)	اجمالي المصروفات
38,410,797	40,465,951	صافي الربح
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
30,909,281	104,786,771	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
73,481,819	(40,816,426)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(8,658,143)	(9,238,831)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
95,732,957	54,731,514	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
400,660,000	480,000,000	القيمة السوقية للشركة Market Cap
18,842,101	16,767,340	عدد الأسهم المتداولة
53,093,491	50,402,400	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
3.23	3.33	اعلى سعر تداول
2.57	2.75	ادنى سعر تداول
2.99	3.20	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.64	1.68	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.82	1.91	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
11.68	11.86	مكرر الربحية P/E
88.98%	89.27%	المطلوبات الى الموجودات
65.59%	66.14%	صافي التسهيلات الائتمانية / ودائع العملاء
1.92%	1.72%	العائد على الموجودات ROA
17.43%	16.10%	العائد على حقوق المساهمين ROE
82.23%	88.40%	ايرادات الفوائد و العمولات الى اجمالي الدخل
0.26	0.27	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامه	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2007	59,769,737	20,588,187	27/04/2008	***	29.38%
2008	81,404,137	23,556,336	24/04/2009	***	22.80%
2009	100,000,000	26,830,254	05/10/2010	21.40%	***
2010	100,000,000	30,121,967	29/04/2011	***	20.00%
2011	120,000,000	34,057,753	27/04/2012	7.50%	11.67%
2012	134,000,000	38,410,797	26/04/2013	7.50%	11.94%

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن الشركة العالمية المتحدة للتأمين

--تأسست الشركة بتاريخ 2010/03/24 كشركة مساهمة عامة، برأس مال قيمته 5,000,000 دولار موزعة على 5,000,000 سهم بواقع دولار واحد لكل سهم.

-- حصلت الشركة على رخصة مزاولة المهنة من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بتاريخ 2010/04/15، تم زيادة رأس مال الشركة بتاريخ 2012/03/22 ليصبح 5,500,000 دولار أمريكي وذلك بتوزيع أسهم مجانية على المساهمين بنسبة 10% من الأسهم الاسمي والمدفوع، وتم زيادة رأس مال الشركة بتاريخ 2013/03/19، ليصبح 6,187,500 دولار عن طريق توزيع أسهم مجانية بواقع 12.5% من رأس مال الشركة.

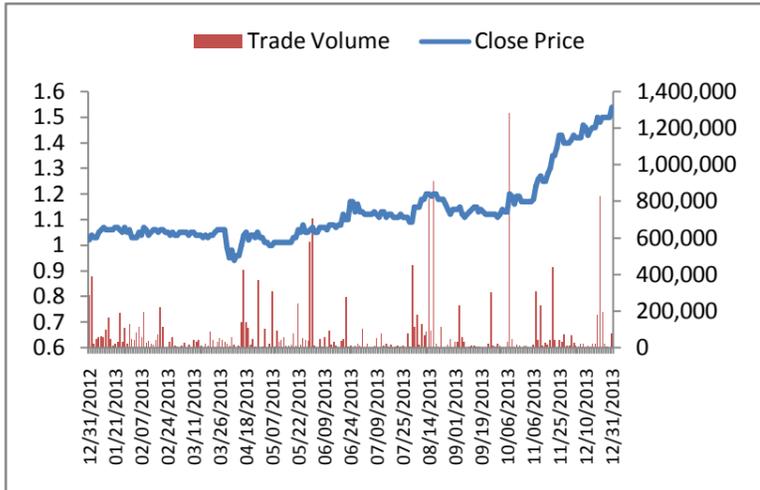
--تمتلك الشركة العالمية المتحدة شركة أملاك للإستثمار العقاري والتجارة وهي شركة مساهمة خصوصية مسجلة لدى وزارة الاقتصاد الوطني برأس مال 2,000,000 دولار، حيث أن الشركة العالمية المتحدة تمتلك 96% من رأس مال هذه الشركة.

-- قرر مجلس الإدارة أن يبدأ بأول استثمار له من خلال بناء أول مبنى لشركة أملاك للإستثمار العقاري والتجارة في مدينة البيرة، حيث تم البدء في عملية البناء في الموقع ومن المتوقع انهاء المشروع في شهر أيار 2014، بالإضافة الى مبنى اخر في مدينة نابلس. تمتلك الشركة أراضي بمبلغ 958,000 دولار واستثمارات في الأسهم بمبلغ 160,000 دولار.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص المركز المالي الموحد
24,955,138	30,765,494	الموجودات المتداولة
4,833,166	6,900,200	الموجودات غير المتداولة
29,788,304	37,665,694	إجمالي الموجودات
20,468,936	26,400,043	المطلوبات المتداولة
528,595	832,650	المطلوبات غير المتداولة
20,997,531	27,232,693	اجمالي المطلوبات
5,500,000	6,187,500	رأس المال المدفوع
2,132,009	2,030,863	الأرباح (الخسائر) المدورة
8,710,773	10,348,128	حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الأقلية)
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
27,444,286	33,627,026	اجمالي اقساط التأمين المكتتبه
23,620,090	27,916,729	صافي اقساط التأمين بعد العمولات
4,032,841	1,409,782	صافي ارباح التأمين بعد المصاريف الادارية والعامه
2,433,201	1,249,786	صافي الربح العائد لمساهمي الشركة الأم
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
4,038,507	4,447,868	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(4,532,378)	(1,657,260)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
2,213,225	(673,958)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
1,719,354	2,116,650	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
6,600,000	9,033,750	القيمة السوقية للشركة (دولار)
266,227	156,937	عدد الأسهم المتداولة
297,747	212,684	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.24	1.50	اعلى سعر تداول
1.00	1.23	ادنى سعر تداول
1.20	1.46	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.58	1.67	القيمة الدفترية للسهم B.V
0.76	0.87	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
2.71	7.23	مكرر الربحية P/E
70.49%	72.30%	المطلوبات الى الموجودات
241.05%	263.17%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
8.17%	3.32%	العائد على الموجودات ROA
27.93%	12.08%	العائد على حقوق المساهمين ROE
0.44	0.20	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامه	توزيعات نقديه	توزيعات الاسهم
2010	5,000,000	38,196	2011/03/30	***	***
2011	5,000,000	813,840	2012/03/22	***	10%
2012	5,500,000	2,433,201	2013/03/19	7.5%	12.5%

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن البنك الإسلامي الفلسطيني

--تأسس البنك الإسلامي الفلسطيني كشركة مساهمة عمومية محدودة بتاريخ 1995/12/16 وحصل البنك على ترخيص سلطة النقد الفلسطينية بتاريخ 1997/5/15 حيث صرحت سلطة النقد الفلسطينية للبنك بمزاولة جميع الأعمال المصرفية وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية.

--يبلغ رأسمال البنك المصرح به 100 مليون دولار أمريكي، تم خلال النصف الأول من العام 2013 زيادة رأسمال البنك بقيمة 2,827,793 دولار أمريكي ليصبح 50,000,000 دولار أمريكي بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم.

--يمارس البنك الإسلامي الفلسطيني أعماله من خلال مركزه الرئيسي في مدينة البيرة وشبكة فروع المنتشرة في فلسطين والبالغ عددها خمسة عشر فرعاً ومكتباً واحداً.

--وقعت إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني بتاريخ 13 مايو 2005 اتفاقية مع إدارة بنك القاهرة عمان تم بموجبها شراء صافي موجودات بنك القاهرة عمان فرع المعاملات الإسلامية من قبل البنك الإسلامي الفلسطيني بمبلغ وقدره ثلاثة ملايين دولار، وفي بداية عام 2010 تم توقيع اتفاقية مع بنك الأقصى الإسلامي تم بموجبها شراء محفظة بنك الأقصى.

--وقعت شركة تطوير مدينة أريحا الصناعية الزراعية اتفاقية شراكة إستراتيجية مع البنك الإسلامي الفلسطيني بنظام الاستصناع، ليصبح البنك بموجبها الوجهة المصرفية والشريك الاستثماري لشركة تطوير مدينة أريحا.

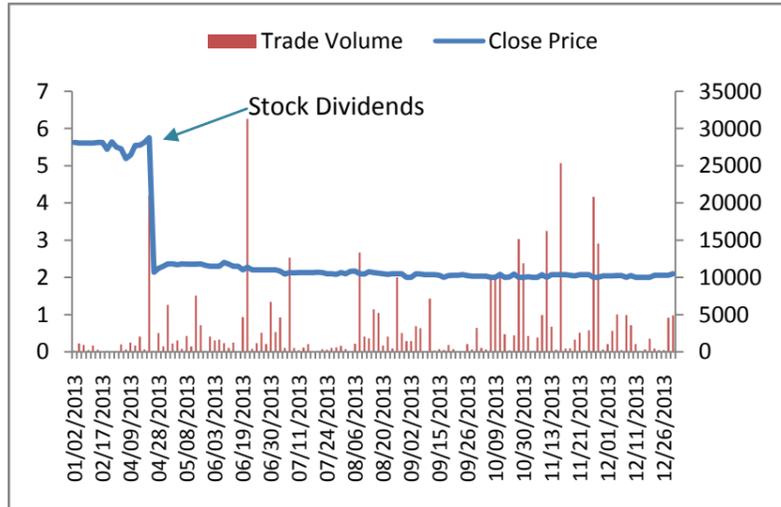
ملخص القوائم المالية

2012	2013	ملخص الميزانية العمومية
423,109,279	501,959,570	إجمالي الموجودات
365,202,787	438,677,576	إجمالي المطلوبات
47,172,207	50,000,000	رأس المال المدفوع
4,292,639	2,772,847	الأرباح (الخسائر) المدورة
57,906,492	63,281,994	حقوق المساهمين
326,577,893	389,275,657	ودائع العملاء (شامل لحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلق)
209,428,454	268,801,784	صافي التحويلات-المباشرة
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
16,645,599	20,552,647	إيرادات التمويل والاستثمارات
2,479,681	2,787,504	صافي إيرادات العمولات
19,540,182	23,496,248	إجمالي الأيرادات
(12,357,722)	(14,716,264)	إجمالي المصروفات
5,825,988	6,345,205	صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
20,324,532	9,129,633	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(5,642,699)	(9,913,465)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
25,058,256	43,506,060	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
39,740,089	42,722,228	التغير في النقد وما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
48,115,651	77,000,000	القيمة السوقية للشركة (دولار)
15,017,148	16,209,182	عدد الأسهم المتداولة
13,434,095	18,604,048	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.02	1.56	أعلى سعر تداول
0.78	0.91	أدنى سعر تداول
1.02	1.54	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.23	1.27	القيمة الدفترية للسهم B.V
0.83	1.22	القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية P/B.V
8.72	12.14	مكرر الربحية P/E
86.31%	87.39%	المطلوبات إلى الموجودات
64.13%	69.05%	صافي التسهيلات الائتمانية / ودايع العملاء
1.38%	1.26%	العائد على الموجودات ROA
10.06%	10.03%	العائد على حقوق المساهمين ROE
0.117	0.127	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح

السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	31162145	3,922,667	29-Apr-07	*	*
2007	35549388	5,298,511	21-Apr-08	*	*
2008	38,393,339	1,002,050	23-Apr-09	*	*
2009	40,696,939	(2,103,540)	28-Sep-10	*	*
2010	46,021,665	1,594,453	27-Apr-11	*	*
2011	46,021,665	4,034,147	2-Feb-12	2.50%	*
2012	47,172,207	5,825,988	31-Mar-13	2.50%	6.00%

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن القدس للمستحضرات الطبية

--تأسست شركة القدس للمستحضرات الطبية المساهمة العامة المحدودة عام 1969، تحولت الى شركة مساهمة خاصة عام 1975 ثم الى شركة مساهمة عامة عام 1978. تمارس الشركة نشاطها من خلال مركزها الرئيسي بمدينة البيرة.

-- من الغايات الأساسية للشركة اقامة مصانع لإنتاج المستحضرات الطبية والكيمياوية، التجارة العامة، التوريد والتصدير والمساهمة في الاستثمارات المحلية والخارجية.

-- تملك شركة القدس للمستحضرات الطبية نهر الاردن للصناعات الدوائية في الاردن (97%) كما انها تملك شركة القدس فارم في الجزائر (100%) وشركة سوبردريم في الجزائر (49%).

--تم رفع راس مال الشركة خلال انعقاد الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 2013/04/24 ليصبح 12 مليون دينار بدلا من 6 مليون دينار.

--اقرت الهيئة العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ 2013/04/24 تحويل راس مال الشركة الى عملة الدولار بدلا من الدينار وليصبح راس مال الشركة 17,060,000 دولار. كما تمت الموافقة على بيع الاسهم الاضافية التي تساهم في رفع راس مال الشركة الي 18,000,000 دولار بالعرض على شركاء استراتيجيين او طرحها للمساهمين او من خلال الاكتتاب العام حسب الاجراءات والموافقات الرسمية.

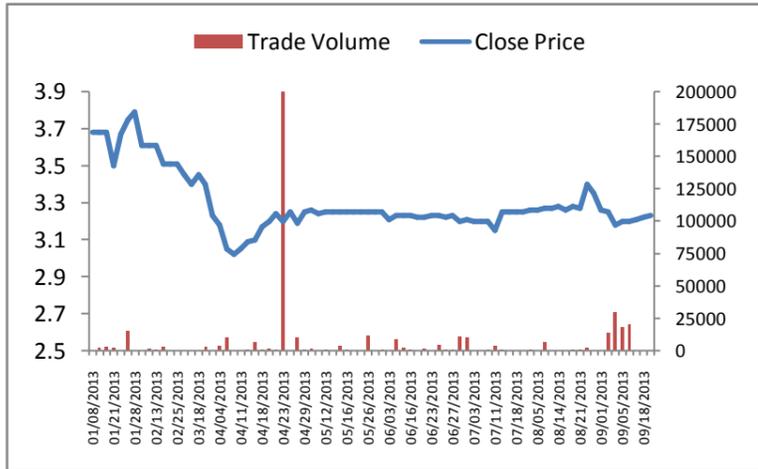
--تم تعديل اسعار اغلاقات الشركة خلال 2012 في الجدول السابق وتحويلها الي الدولار من اجل غايات المقارنة. علما بان سهم الشركة كان يتداول بالدينار.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص المركز المالي الموحد
25,568,331	30,165,563	الموجودات المتداولة
23,307,188	23,650,617	الموجودات غير المتداولة
48,875,519	53,816,180	إجمالي الموجودات
8,585,803	9,255,265	المطلوبات المتداولة
6,579,001	6,983,695	المطلوبات غير المتداولة
15,164,804	16,238,960	اجمالي المطلوبات
8,530,000	17,060,000	رأس المال المدفوع
4,332,496	6,431,156	الارياح (الخسائر) المدورة
32,751,638	36,854,540	حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
18,072,347	22,395,547	المبيعات
(9,756,744)	(12,176,607)	تكلفة المبيعات
8,315,603	10,218,940	اجمالي الربح (الربح التشغيلي)
301,442	2,098,659	صافي الربح بعد الضريبة
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
3,515,850	1,102,732	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(2,854,013)	(863,114)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(1,439,756)	345,733	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(777,918)	584,090	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
33,765,862	35,826,000	القيمة السوقية للشركة (دولار)
429,046	647,755	عدد الأسهم المتداولة
2,721,644	1,808,682	قيمة الأسهم المتداولة
7.39	4.10	اعلى سعر تداول
5.15	1.96	ادنى سعر تداول
5.63	2.10	سعر الإغلاق (دولار)
2012	2013	نسب مالية
3.84	2.16	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.47	0.97	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
N/A	17.07	مكرر الربحية P/E
31.03%	30.17%	المطلوبات الى الموجودات
46.30%	44.06%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
0.62%	3.90%	العائد على الموجودات
0.92%	5.69%	العائد على حقوق المساهمين
46.01%	45.63%	نسبة هامش الربح الاجمالي
1.67%	9.37%	نسبة هامش صافي الربح
0.011	0.112	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح (الدينار)					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	4,470,000	1,449,789	27/3/2007	10%	***
2007	4,470,000	1,450,756	28/4/2008	15%	***
2008	5,000,000	1,538,755	23/4/2009	15%	***
2009	5,000,000	1,155,120	29/4/2010	12%	***
2010	5,000,000	2,030,951	28/4/2011	20%	***
2011	5,000,000	1,219,226	29/4/2012	10%	20%
2012	6,000,000	212,034	24/4/2013	***	100%

جميع الأرقام الموجودة في جدول توزيعات الأرباح هي بالدينار الأردني، حيث قامت الشركة بتحويل عملة رأس المال من الدينار الى الدولار

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن شركة التأمين الوطنية

--تأسست شركة التأمين الوطنية عام 1992 كشركة مساهمة عامة برأسمال مقداره 3.5 مليون دينار اردني مقسم الى 3.5 مليون سهم بقيمة اسمية دينار اردني واحد لكل سهم. وتمت زيادة رأسمال الشركة خلال عام 1994 الى 3.85 مليون سهم، ولاحقاً قامت الشركة بتوزيع 40% للمساهمين في عام 2006، بحيث أصبح رأس المال 5.4 مليون دينار مقسم الى 5.4 مليون سهم بقيمة اسمية دينار، وفي 2008 تم تحويل رأسمال الشركة من الدينار الى الدولار وذلك بمنح 1.41 مليون سهم بقيمة اسمية دولار وتم أيضاً توزيع اسهم مجانية بقيمة 5% وبذلك أصبح رأسمال الشركة 8 مليون دولار أمريكي مقسم الى 8 مليون سهم، خلال عام 2010 تم توزيع اسهم منحة مجانية بنسبة 25% وبذلك أصبح رأسمال الشركة 10 مليون دولار. وتم خلال 2012 الموافقة على رفع رأس مال الشركة بنسبة 20% ليرتفع رأس مال الشركة الى 12 مليون دولار.

--ان الأهداف الأساسية للشركة هي مزاولة جميع أعمال التأمين وإعادة التأمين والقيام باستثمار رأس المال والموجودات المنقولة وغير المنقولة.

--تتكون المجموعة بالإضافة إلى شركة التأمين الوطنية من الشركات التالية:

شركة ابراج الوطنية: هي شركة مدرجة في بورصة فلسطين يبلغ رأسمالها كما في نهاية 2012، 11 مليون دولار تمتلك التأمين الوطنية 90.35% من مجموع رأس المال.

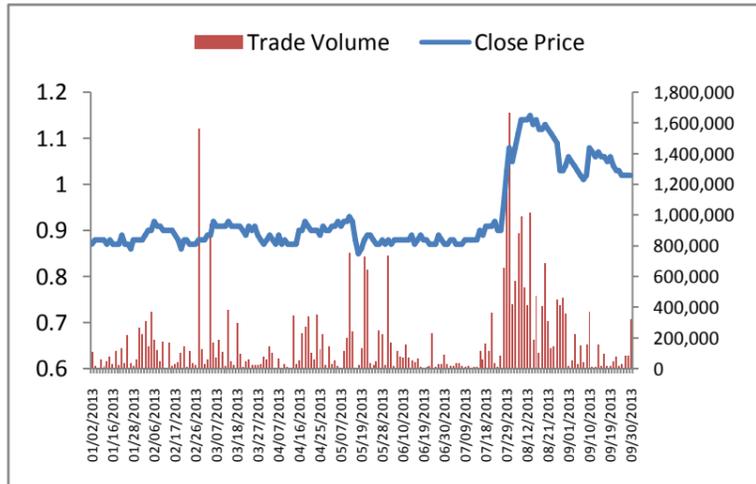
شركة النخبة للخدمات والاستشارات الطبية: تأسست في بداية 2007 برأسمال 350 الف دينار، وتم على مدى السنوات الماضية برفع رأسمال الشركة تدريجياً ليصل الى مليون دولار بعد موافقة الهيئة العامة للشركة بتاريخ 2012/03/29 بحيث تملك شركة التأمين الوطنية 80% منها.

--اوصى مجلس ادارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 20% من القيمة الاسمية للسهم، كما تم تحديد تاريخ 2014/03/27 موعداً لعقد اجتماع الهيئة العامة العادية للسنة المالية 2013.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص المركز المالي الموحد
52,366,185	58,436,714	الموجودات المتداولة
21,066,120	20,834,997	الموجودات غير المتداولة
73,432,305	79,271,711	إجمالي الموجودات
45,785,349	47,554,016	المطلوبات المتداولة
2,713,008	3,059,865	المطلوبات غير المتداولة
48,498,357	50,613,881	اجمالي المطلوبات
12,000,000	12,000,000	رأس المال المدفوع
6,253,418	7,062,223	الأرباح (الخسائر) المدورة
23,530,996	27,025,663	حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
22,502,321	27,894,892	اجمالي اقساط التأمين المكتتبه
26,517,672	26,549,397	صافي اقساط التأمين بعد العمولات
5,527,653	4,508,896	صافي ارباح التأمين بعد الايرادات والمصاريف الادارية والعامه
(5,671,751)	(5,806,419)	المصاريف والايردات غير الموزعة على فروع التأمين
4,712,693	5,490,644	صافي الربح بعد الضرائب
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
168,226	503,890	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة التشغيلية
(3,824,434)	2,741,578	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية
(1,932,964)	(1,716,775)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة التمويلية
(5,589,172)	1,528,693	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
46,440,000	43,200,000	القيمة السوقية للشركة Market Cap
642,276	524,550	عدد الأسهم المتداولة
2,204,292	1,700,046	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
4.38	3.79	اعلى سعر تداول
3.10	3.02	ادنى سعر تداول
3.87	3.60	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.96	2.25	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.97	1.60	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
9.85	7.87	مكرر الربحية P/E
66.04%	63.85%	المطلوبات الى الموجودات
206.10%	187.28%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
6.42%	6.93%	العائد على الموجودات ROA
20.03%	20.32%	العائد على حقوق المساهمين ROE
0.393	0.458	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامه	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	7,627,119	580,746	21/03/2007	15%	***
2007	7,627,119	2,559,754	27/03/2008	***	5%
2008	8,000,000	2,397,216	26/03/2009	15%	***
2009	8,000,000	3,915,958	25/03/2010	20%	25%
2010	10,000,000	5,277,065	24/03/2011	20%	***
2011	10,000,000	2,949,868	29/03/2012	15%	20%
2012	12,000,000	4,712,693	25/03/2013	20%	***

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو)

-- تأسست شركة فلسطين للتنمية والاستثمار المحدودة (باديكو) كشركة مساهمة قابضة محدودة المسؤولية بموجب قانون الشركات غير المقيمة لجمهورية ليبيريا بتاريخ 14 تشرين الاول 1993 في منورفيا، واسمها مدرجة في بورصة فلسطين. تم بتاريخ 3 كانون الاول 2009 تسجيل الشركة لدى مراقب الشركات في فلسطين كشركة اجنبية.

-- من الغايات الاساسية لباديكو القيام بتنمية وتشجيع الاستثمارات في المجالات الاقتصادية المختلفة ومن ضمنها الصناعية والعقارية والسياحية والاسكان وتقديم الدراسات الفنية والاستشارية، وذلك من خلال تأسيس الشركات والمشروعات المستقلة التابعة والمتفرعة والاشترك والتعاون مع الشركات التابعة والمرتبطة بغاياتها.

-- تستثمر شركة باديكو في عدد من القطاعات الحيوية من خلال عدد من الشركات التابعة بشكل مباشر أو غير مباشر، لفلسطين للاستثمار الصناعي في قطاع الصناعة، وفلسطين للاستثمار العقاري في قطاع العقارات، فلسطين للاستثمار السياحي في قطاع السياحة، نخيل فلسطين للاستثمار الزراعي، و"تدوير" في قطاع البيئة و البنية التحتية، فيما تبقى استثماراتها في قطاع الخدمات متركزة في شركتي: الاتصالات الفلسطينية، وسوق فلسطين للأوراق المالية.

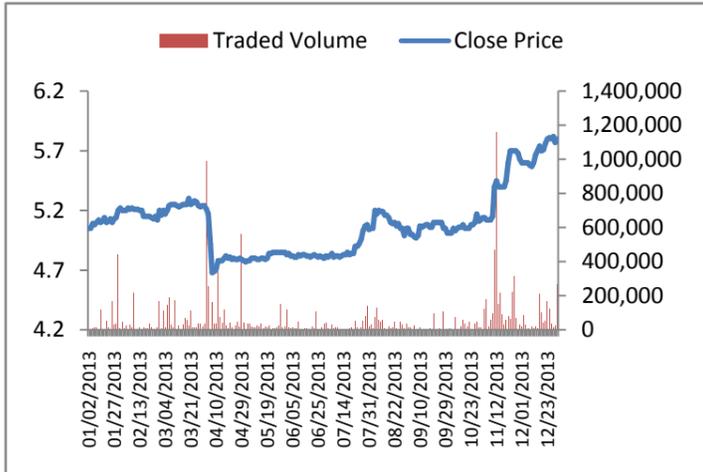
-- قامت شركة الاتصالات الفلسطينية (PATEL) بشراء حصة صندوق الاستثمار الفلسطيني في شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (PADICO) والبالغة حوالي 13 مليون سهم، كما وقامت الاتصالات بشراء كمية اضافية من اسهم شركة (PADICO) تمثل حصة مجموعة بليكني للاستثمار والبالغة حوالي 19 مليون سهم، حيث أن الملكية الاجمالية لشركة الاتصالات الفلسطينية في شركة فلسطين للتنمية والاستثمار قد ارتفعت الى 41 مليون سهم حوالي 16% من راس مال الشركة.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص الميزانية العمومية
82,529,000	76,223,000	الموجودات المتداولة
691,217,000	732,003,000	الموجودات غير المتداولة
773,746,000	808,226,000	إجمالي الموجودات
102,708,000	121,199,000	المطلوبات المتداولة
175,218,000	165,593,000	المطلوبات غير المتداولة
277,926,000	286,792,000	إجمالي المطلوبات
250,000,000	250,000,000	رأس المال المدفوع
139,321,000	152,889,000	الأرباح (الخسائر) المدورة
398,486,000	419,742,000	حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الأقلية)
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
61,618,000	67,722,000	الإيرادات التشغيلية
38,257,000	42,525,000	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
101,814,000	112,700,000	مجموع الإيرادات
(19,908,000)	(26,973,000)	مجموع المصاريف
19,351,000	26,413,000	صافي الدخل (العائد لمساهمي الشركة الام)
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
(10,661,000)	6,677,000	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
15,124,000	7,188,000	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(14,563,000)	(17,916,000)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(10,100,000)	(4,051,000)	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
225,000,000	337,500,000	القيمة السوقية للشركة (دولار)
30,914,622	87,763,174	عدد الأسهم المتداولة
30,524,034	100,424,118	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.12	1.38	اعلى سعر تداول
0.82	0.85	ادنى سعر تداول
0.90	1.35	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.59	1.68	القيمة الدفترية للسهم B.V
0.56	0.80	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
11.63	12.78	مكرر الربحية P/E
35.92%	35.48%	المطلوبات الى الموجودات
69.75%	68.33%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
2.50%	3.27%	العائد على الموجودات ROA
4.86%	6.29%	العائد على حقوق المساهمين ROE
60.52%	60.09%	الإيرادات التشغيلية الى مجموع الإيرادات
37.58%	37.73%	حصة الشركة من أعمال الشركات الحليفة الى مجموع الإيرادات
0.077	0.106	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح

السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	249,989,000	28,632,000	07/04/30	10%	***
2007	249,989,000	37,603,000	08/11/05	***	***
2008	250,000,000	22,526,000	09/05/13	6%	***
2009	250,000,000	42,236,000	10/05/16	***	***
2010	250,000,000	36,506,000	11/05/17	8%	***
2011	250,000,000	28,637,000	12/05/14	6%	***
2012	250,000,000	19,351,000	13/05/14	5%	***

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن شركة الاتصالات الفلسطينية

-- سجلت شركة الاتصالات الفلسطينية المساهمة العامة المحدودة لدى مراقب الشركات بتاريخ 2 اب 1995 وبأشرت اعمالها بتاريخ 1 كانون الثاني 1997. تتألف قطاعات اعمال المجموعة من خدمات الاتصالات السلكية، اللاسلكية، الخدمات الرقمية، خدمات الاعلام، بالإضافة الى نشاطات الاستثمار. ويتم تنظيم وادارة الاعمال التشغيلية بشكل منفصل تبعاً لطبيعة الخدمات المقدمة من قبل كل قطاع، حيث يمثل كل قطاع وحدة استراتيجية تجارية.

-- بلغ عدد مشتركين جوال حتى نهاية العام 2013 (2.63) مليون مشترك مقارنة مع (2.58) مليون مشترك بنهاية 2012. وبلغ معدل الايراد الشهري لكل مشترك (8.8) دينار مقارنة مع (9.2) دينار في العام 2012. بلغ عدد مشتركين الخط الثابت (403) ألف مشترك في نهاية العام 2013 مقارنة مع (396) ألف مشترك بنهاية 2012. وبلغ معدل الايراد الشهري لكل مشترك (13.4) دينار مع نهاية العام، مقارنة مع (13.6) دينار بنهاية العام 2012.

-- اوصى مجلس ادارة الشركة رفع توصية الي الهيئة العامة بتوزيع ارباح نقدية بقيمة 50%.

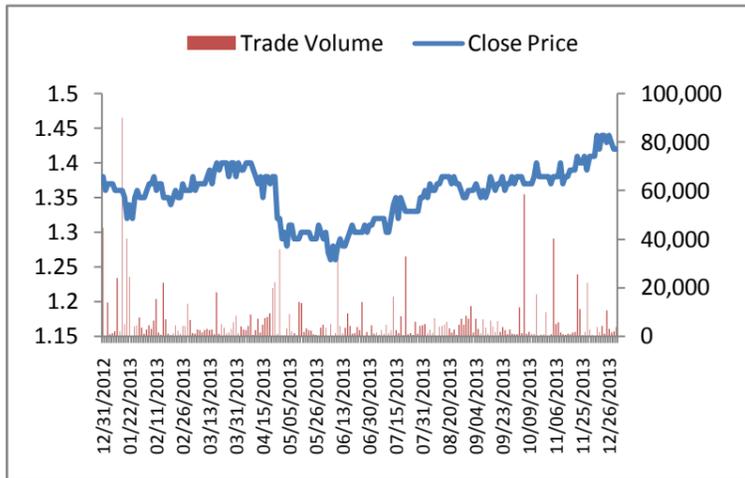
-- جميع استثمارات شركة الاتصالات الفلسطينية في الاسواق المالية هي عبارة عن استثمارات مالية لاغراض المتاجرة واستثمارات مالية متوفره للبيع. تقسم استثمارات الشركة الي استثمارات محلية واخرى اقليمية (54.67 مليون دولار محلي، 104,17 دولي).

-- اشترت شركة الاتصالات الفلسطينية، في وقت متزامن، حصتي صندوق الاستثمار الفلسطيني والبالغه 13 مليون سهم، وحصه صندوق 'بليكني' البريطاني والبالغه نحو 19 مليون سهم، إضافة إلى نحو 3 ملايين سهم جمعتها من الأسهم المعروضة على الشاشة، لتصبح 'الاتصالات' أكبر مالك لأسهم 'باديكو' بحصة تبلغ 16%.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص الميزانية العمومية
182,304,000	181,731,000	الموجودات المتداولة
434,217,000	484,481,000	الموجودات غير المتداولة
616,521,000	666,212,000	إجمالي الموجودات
121,707,000	132,870,000	المطلوبات المتداولة
36,241,000	30,655,000	المطلوبات غير المتداولة
157,948,000	163,525,000	إجمالي المطلوبات
131,625,000	131,625,000	رأس المال المدفوع
279,979,000	312,575,000	الأرباح (الخسائر) المدورة
458,573,000	502,687,000	حقوق المساهمين
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
365,852,000	375,257,000	الإيرادات التشغيلية
(82,095,000)	(71,430,000)	تكلفة الإيرادات
283,757,000	303,827,000	الربح الإجمالي
82,132,000	91,827,000	صافي الدخل بعد الضريبة
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
148,274,000	171,655,000	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(99,776,000)	(98,720,000)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(66,482,000)	(75,530,000)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(17,984,000)	(2,595,000)	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
677,868,750	1,076,762,867	القيمة السوقية للشركة Market Cap (دولار)
13,731,826	13,771,979	عدد الأسهم المتداولة
100,263,578	100,986,654	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
5.58	5.87	أعلى سعر تداول
4.40	4.64	أدنى سعر تداول
5.15	5.80	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
3.48	3.82	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.48	1.52	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
8.25	8.31	مكرر الربحية P/E
25.62%	24.55%	المطلوبات الى الموجودات
34.44%	32.53%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
13.32%	13.78%	العائد على الموجودات ROA
17.91%	18.27%	العائد على حقوق المساهمين ROE
77.56%	80.97%	نسبة هامش الربح الإجمالي GPM
22.45%	24.47%	نسبة هامش صافي الربح NPM
0.624	0.698	العائد على السهم (دينار/سهم) EPS

توزيعات الأرباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	131,625,000	56,161,562	25/03/2007	20%	***
2007	131,625,000	65,525,778	12/04/2008	25%	***
2008	131,625,000	89,179,848	03/05/2009	40%	***
2009	131,625,000	70,335,000	28/03/2010	35%	***
2010	131,625,000	86,336,000	31/03/2011	40%	***
2011	131,625,000	90,744,000	05/04/2012	40%	***
2012	131,625,000	82,132,000	04/04/2013	45%	***

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن الفلسطينية للكهرباء

--تأسست الشركة الفلسطينية للكهرباء المساهمة العامة المحدودة في مدينة غزة في عام 1999 وبدأت الأعمال التجارية في 15 آذار 2005، وتتلخص أهداف الشركة الرئيسية في إنشاء محطات لتوليد الكهرباء في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية و القيام بالأعمال الضرورية لإنتاج وتوليد الكهرباء. وتعتبر الفلسطينية للكهرباء تابعة لشركة فلسطين للطاقة المساهمة الخصوصية حيث تملك فلسطين للطاقة 64.99% من رأس مال الشركة.

--حصلت شركة غزة لتوليد الكهرباء المساهمة الخصوصية المحدودة (الشركة التابعة) من السلطة الفلسطينية على حق حصري لتوليد الطاقة الكهربائية في قطاع غزة لصالح مؤسسات السلطة الوطنية الفلسطينية ولمدة 20 سنة ابتداء من تاريخ بدء الأعمال التجارية لمحطة الطاقة الكهربائية، مع إمكانية تمديد فترة الحق الحصري لفترتين إضافيتين مدة كل منها 5 سنوات.

--وفقاً لاتفاقية شراء الطاقة والتي تمثل إجراً تشغيلياً تقوم سلطة الطاقة بالتسديد عن كافة الطاقة الكهربائية المتوفرة من محطة الطاقة الكهربائية دون الأخذ في الاعتبار قدرة سلطة الطاقة لاستيعاب هذه الطاقة وذلك بأسعار محددة مسبقاً في اتفاقية شراء الطاقة لكل سنة من سنوات هذه الاتفاقية، وكذلك فان سلطة الطاقة في جميع الأوقات وعلى حسابها الخاص، توفر وتزود المحطة بالوقود اللازم لإنتاج الطاقة.

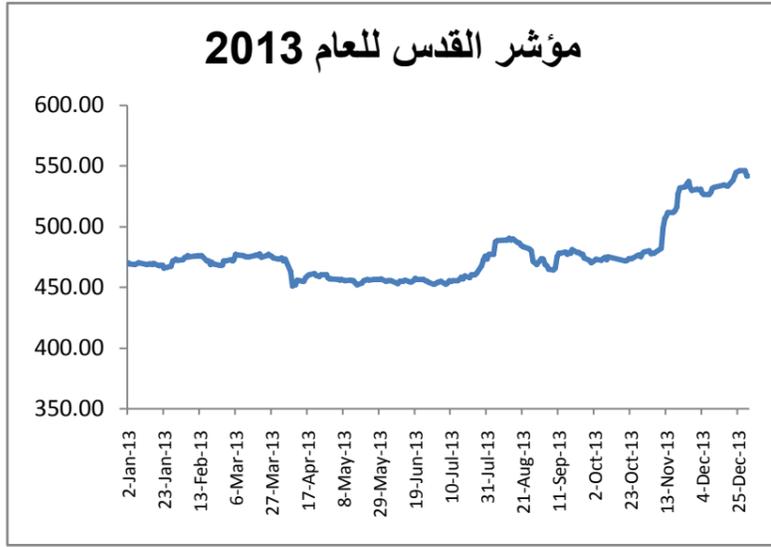
--قامت السلطة الوطنية الفلسطينية باعفاء شركة غزة لتوليد الكهرباء و مساهميتها من جميع الضرائب الفلسطينية، لكامل فترة الاتفاقية البالغة 20 سنة ولاي فترة تمديد اخرى على اتفاقية.

--أصبحت محطة توليد الكهرباء في قطاع غزة جاهزة للعمل بكامل قدرتها الإنتاجية، بعد إنجاز مشروع إعادة تأهيل محطة التحويل الغربية، الذي موله صندوق الإنماء العربي والإفريقي من خلال الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي وبإدارة البنك الإسلامي للتنمية.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص المركز المالي الموحد
38,995,052	50,484,216	الموجودات المتداولة
73,529,088	67,522,888	الموجودات غير المتداولة
112,524,140	118,007,104	إجمالي الموجودات
21,077,766	27,985,493	المطلوبات المتداولة
10,889,022	10,902,264	المطلوبات غير المتداولة
31,966,788	38,887,757	اجمالي المطلوبات
60,000,000	60,000,000	رأس المال المدفوع
12,824,139	10,929,934	الأرباح (الخسائر) المدورة
80,557,352	79,119,347	حقوق المساهمين
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
31,406,003	27,575,644	الإيرادات التشغيلية
(15,415,270)	(22,095,731)	المصاريف التشغيلية
15,990,733	5,479,913	اجمالي الربح (الربح التشغيلي)
8,414,541	4,561,995	صافي الربح (الخسارة)
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
12,225,721	5,219,320	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(30,630)	(1,360,306)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(13,961,599)	739,114	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(1,766,508)	4,598,128	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
82,800,000	85,200,000	القيمة السوقية للشركة Market Cap
1,443,110	1,283,319	عدد الأسهم المتداولة
1,792,423	1,737,642	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.39	1.44	أعلى سعر تداول
1.12	1.26	أدنى سعر تداول
1.38	1.42	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.34	1.32	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.03	1.08	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
9.84	18.68	مكرر الربحية P/E
28.41%	32.95%	المطلوبات الى الموجودات
39.68%	49.15%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
7.48%	3.87%	العائد على الموجودات ROA
10.45%	5.77%	العائد على حقوق المساهمين ROE
50.92%	19.87%	هامش اجمالي الربح GPM
26.79%	16.54%	هامش صافي الربح NPM
0.140	0.076	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامه	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	60,000,000	7,403,808	25/04/2007	10.00%	***
2007	60,000,000	4,355,802	21/04/2008	6.00%	***
2008	60,000,000	6,278,138	25/04/2009	10.00%	***
2009	60,000,000	6,983,424	27/04/2010	10.00%	***
2010	60,000,000	6,782,383	27/04/2011	10.00%	***
2011	60,000,000	8,374,034	25/04/2012	10.00%	***
2012	60,000,000	8,414,541	23/04/2013	10.00%	***

حركة مؤشر القدس خلال العام 2013



نبذة عن شركة فلسطين للتأمين

--تأسست شركة فلسطين للتأمين بتاريخ 7 شباط 1994 كشركة مساهمة خصوصية لدى مراقب الشركات في غزة. وقامت الشركة بتاريخ 10 ايلول 1995 بتغيير وضعها القانوني من شركة مساهمة خصوصية محدودة الى مساهمة عامة. يتألف راس مال الشركة من 5 مليون سهم بقيمة اسمية دولار امريكي للسهم الواحد.

-- يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاولة أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أصناف أشغال الضمان والتعويض من خلال فروعها في رام الله، نابلس، بيت لحم، طولكرم، قلقيلية، الخليل، جنين وغزة.

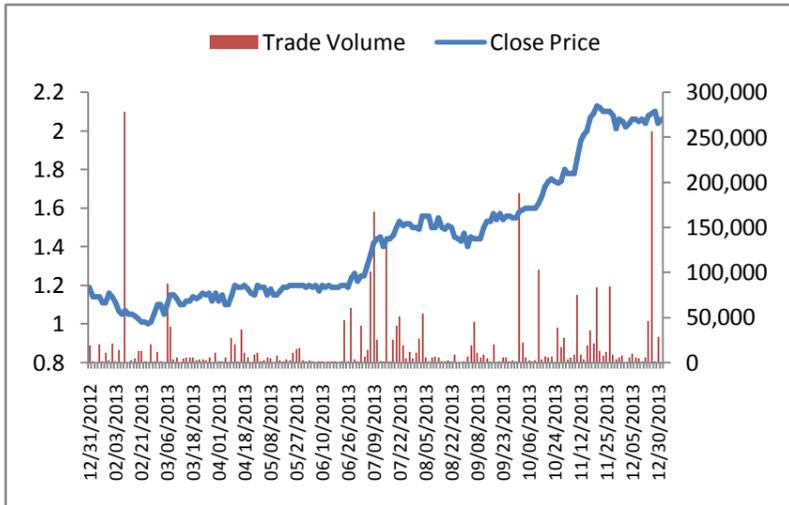
--تم ادراج اسهم الشركة للتداول في بورصة فلسطين في 2010/05/10.

--تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة فلسطين للتأمين و شركتها التابعة (شركة الابراج الفلسطينية للتنمية العقارية)، حيث تأسست شركة ابراج الفلسطينية للتنمية العقارية بتاريخ 15 حزيران 2011 كشركة مساهمة خصوصية، ويتألف رأسمال الشركة من مليون سهم بقيمة اسمية دولار امريكي للسهم الواحد، وهي مملوكة لشركة فلسطين للتأمين بنسبة 99%، ومن اهم غايات الشركة تملك وشراء وبيع و المناجرة بالأراضي والعقارات والشقق.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص المركز المالي الموحد
17,557,057	17,336,765	الموجودات المتداولة
13,996,176	15,012,684	الموجودات غير المتداولة
31,553,233	32,349,449	إجمالي الموجودات
26,784,146	27,054,683	المطلوبات المتداولة
676,745	626,615	المطلوبات غير المتداولة
27,460,891	27,681,298	اجمالي المطلوبات
5,000,000	5,000,000	رأس المال المدفوع
(730,301)	(503,593)	الارباح (الخسائر) المدورة
4,092,342	4,668,151	حقوق المساهمين
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
5,645,085	7,309,282	اجمالي اقساط التأمين المكتتبية
7,765,261	7,322,525	صافي اقساط التأمين بعد العمولات
(248,345)	914,875	صافي ارباح (خسائر) التأمين بعد المصاريف الادارية والعامه
(446,937)	251,898	صافي الربح بعد الضرائب
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
(748,806)	(2,142,328)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة التشغيلية
951,804	(18,253)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية
-	-	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة التمويلية
202,998	(2,160,581)	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
7,000,000	5,750,000	القيمة السوقية للشركة (دولار)
2,191,800	1,905,386	عدد الأسهم المتداولة
3,109,261	2,482,269	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.50	1.40	اعلى سعر تداول
1.40	1.15	ادنى سعر تداول
1.40	1.15	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
0.82	0.93	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.71	1.23	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
-	22.83	مكرر الربحية P/E
87.03%	85.57%	المطلوبات الى الموجودات
671.03%	592.98%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
-1.42%	0.78%	العائد على الموجودات ROA
-10.92%	5.40%	العائد على حقوق المساهمين ROE
(0.09)	0.05	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامه	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2007	3,231,700	1,294,647	***	***	***
2008	5,000,000	941,992	***	***	***
2009	5,000,000	3,184,810	01/05/2010	***	***
2010	5,000,000	(1,697,785)	11/05/2011	***	***
2011	5,000,000	474,666	05/05/2012	***	***
2012	5,000,000	(446,937)	25/04/2013	***	***

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي

--تعتبر فلسطين للاستثمار الصناعي (PIIC) الزراع الاستثماري لشركة فلسطين للتنمية و الاستثمار (باديكو القابضة) في القطاعين الصناعي و الزراعي حيث تمتلك باديكو (55.81%) من رأس مال الشركة كما في نهاية 2012. يتركز مجال عملها في الاستثمار في المشروعات الصناعية و الصناعات الخفيفة و المتوسطة و الثقيلة، و تنمية و تشجيع و تطوير الصناعات المحلية فنيا و اداريا.

-- تأسست الشركة سنة 1994 و ياشرت أعمالها سنة 1995 برأس مال 15 مليون دينار، حيث قامت بتأسيس 3 شركات مساهمة عامة و هي فلسطين لصناعات اللدائن بنسبة تملك 70.67% (كما في نهاية 2013)، شركة دواجن فلسطين بنسبة تملك 76.61% (كما في نهاية 2013)، و شركة الكترونيات و كهربائيات فلسطين، و قد باعت حصتها في الشركة الاخيرة في العام 2005. هذا و تمتلك الصناعية حصصا مؤثرة في شركة مطاحن القمح الذهبي حيث تمتلك 18.35% من المطاحن، و تستحوذ على 31.08% من الشركة الوطنية لصناعة الكرتون و 31.47% من شركة مصانع الزيوت النباتية. قامت الشركة خلال 2006 بزيادة رأسمالها ليصبح 18.75 مليون دينار وذلك من خلال رسملة جزء من الأرباح.

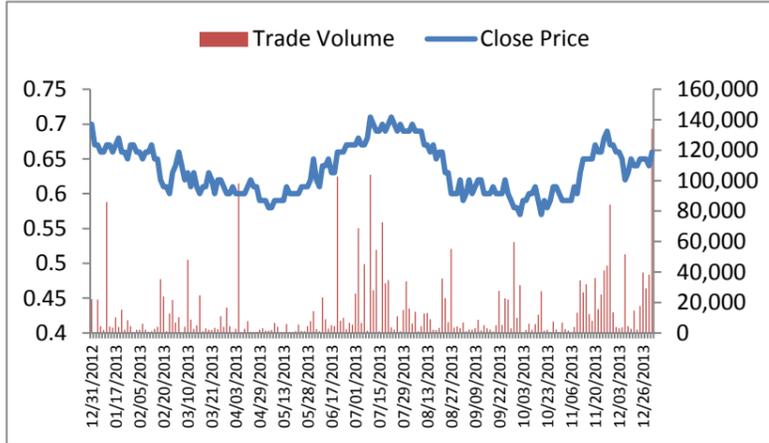
-- المساهمين الذين يملكون 10% او أكثر من رأس المال، هما شركة فلسطين للتنمية و الاستثمار (55.18%) و صندوق الاستثمار الفلسطيني (13.16%) كما في نهاية العام 2012.

--عقدت الشركة اجتماع مجلس إدارتها يوم الأربعاء الموافق 19/02/2014، والذي تم فيه التوصية للهيئة العامة القادمة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 12% من القيمة الاسمية للسهم.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص المركز المالي الموحد
10,676,766	13,124,955	الموجودات المتداولة
33,366,818	35,142,411	الموجودات غير المتداولة
44,043,584	48,267,366	إجمالي الموجودات
9,277,379	8,081,075	المطلوبات المتداولة
3,460,630	3,112,596	المطلوبات غير المتداولة
12,738,009	11,193,671	اجمالي المطلوبات
18,750,000	18,750,000	رأس المال المدفوع
3,569,250	6,816,937	الأرباح (الخسائر) المدورة
26,322,667	31,124,426	حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
20,008,846	27,262,669	المبيعات
(17,759,137)	(21,622,415)	تكلفة المبيعات
2,249,709	5,640,254	اجمالي الربح (الربح التشغيلي)
748,580	3,608,542	صافي الربح (الخسارة) العائد لمساهمي الشركة الام
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
1,166,852	4,341,932	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(480,448)	(138,061)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(915,182)	(2,533,236)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(228,778)	1,670,635	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
31,470,376	54,478,129	القيمة السوقية للشركة \$ Market Cap
1,561,568	3,051,567	عدد الأسهم المتداولة
2,870,756	6,483,168	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.57	2.13	اعلى سعر تداول
1.12	1.00	ادنى سعر تداول
1.19	2.06	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.40	1.66	القيمة الدفترية للسهم B.V
0.85	1.24	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
29.81	10.70	مكرر الربحية P/E
28.92%	23.19%	المطلوبات الى الموجودات
48.39%	35.96%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
1.70%	7.48%	العائد على الموجودات ROA
2.84%	11.59%	العائد على حقوق المساهمين ROE
11.24%	20.69%	نسبة هامش الربح الاجمالي GPM
3.74%	13.24%	نسبة هامش صافي الربح NPM
0.040	0.192	العائد على السهم (دينار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	18,706,625	(2,370,450)	23/04/2007	***	***
2007	18,706,625	(2,567,850)	30/04/2008	***	***
2008	18,706,625	(515,667)	30/04/2009	***	***
2009	18,750,000	2,317,787	25/04/2010	***	***
2010	18,750,000	3,335,026	28/04/2011	8%	***
2011	18,750,000	971,451	12/05/2012	***	***
2012	18,750,000	748,580	17/04/2013	***	***

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن شركة فلسطين للاستثمار العقاري

--تأسست شركة فلسطين للاستثمار العقاري منذ العام 1994 كشركة مساهمة عامة برأسمال قدره 15 مليون دينار اردني و تم ادراجها في بورصة فلسطين بتاريخ 24 شباط 1997. تم رفع رأس مال الشركة في العام 2005 الى 22.5 مليون دينار و في العام 2006 الى 50 مليون دينار، وفي 2009 تم تخفيض رأس مال الشركة المصرح به بقيمة 1.42 مليون دينار اردني ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع 48.58 مليون دينار اردني. وفي اجتماع هيئتها العامة غير العادية يوم الاحد الموافق 2011/12/18 تم الموافقة على رفع رأس مال الشركة بمقدار 15.19 مليون دينار ليرتفع رأس المال الى 63.76 مليون دينار وذلك عبر اكتتاب خاص في اطار اعادة هيكلة الشركات العقارية والسياحية في مجموعة شركات باديكو.

--تعتبر بريكو من كبرى الشركات في مجال الاستثمار العقاري في فلسطين و تنتوع مجالات استثماراتها في المجالات التالية: (قطاع التطوير العقاري، عقود B.O.T، قطاع المقاولات، تشغيل وإدارة العقارات، تطوير الأراضي، و تطوير وإدارة المدن الصناعية).

-- مشاريع التطوير العقاري: (ضاحية الغدير، ضاحية اللؤلؤة (مشاريع مستقبلية)، اسكان المصايف الرحلة الثانية (مشاريع مستقبلية)، بريكو هاوس 2 (مشاريع مستقبلية)، فندق المشتل ARC MED، مشروع شاليهات غزة).

--مشاريع المقاولات: (اسكان الريحان، مجمع الوزارات، قصر الضيافة الرئاسي، مشروع رئاسة الوزراء، مبنى مكاتب المشروبات الوطنية، برج الثقافة، فندق سانت جورج، فندق الدايز ان، فندق جراند بارك).

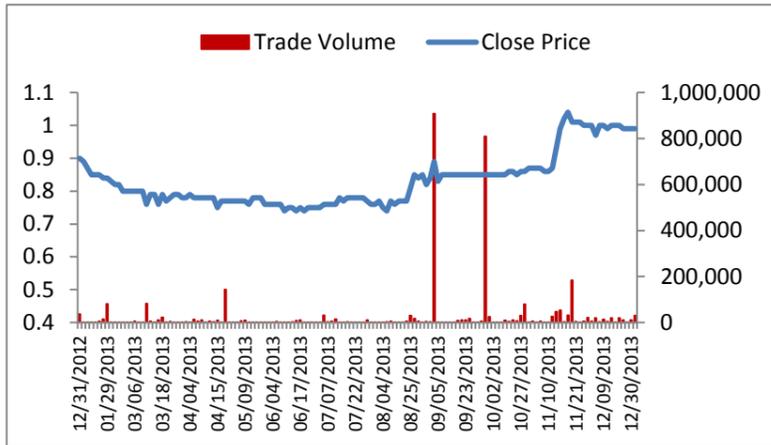
--المشاريع التشغيلية: (مجمع البيرة التجاري، مجمع باصات السياحة بيت لحم، مجمع باديكو هاوس التجاري، مجمع بارك بلازا التجاري-عمان).

-- قامت الشركة في بداية 2012 بشراء ما نسبته 82.83% من أسهم شركة فلسطين لإدارة و تطوير المناطق الصناعية (بيدكو) من باديكو القابضة. كما قامت بتأسيس شركة أريحا لتطوير وإدارة و تشغيل المنطقة الزراعية الصناعية مع مستثمرين اخرين برأسمال مصرح به 1,000,000 دولار أمريكي وتمثل حصة الشركة منها 65%.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص المركز المالي الموحد
30,840,895	24,417,575	الموجودات المتداولة
82,825,949	95,484,716	الموجودات غير المتداولة
113,666,844	119,902,291	إجمالي الموجودات
22,429,342	23,812,699	المطلوبات المتداولة
10,762,694	15,693,973	المطلوبات غير المتداولة
33,192,036	39,506,672	اجمالي المطلوبات
63,762,486	63,762,486	رأس المال المدفوع
9,919,588	8,186,902	الارباح (الخسائر) المدورة
78,783,423	77,996,329	حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
14,624,294	9,200,012	الايادات التشغيلية
(12,086,184)	(7,101,419)	المصاريف التشغيلية
4,379,657	2,289,416	اجمالي الربح (الربح التشغيلي)
(1,393,812)	(1,469,189)	صافي الربح (الخسارة) العائد لمساهمي الشركة الام
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
3,502,801	3,286,598	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
4,387,400	(12,522,415)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(1,969,260)	4,816,291	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
5,920,941	(4,419,526)	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
62,953,079	59,355,760	القيمة السوقية للشركة (دولار)
4,033,975	2,731,342	عدد الأسهم المتداولة
4,157,380	2,476,325	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
0.79	0.71	اعلى سعر تداول
0.59	0.57	ادنى سعر تداول
0.70	0.66	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.24	1.22	القيمة الدفترية للسهم B.V
0.57	0.54	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
-	-	مكرر الربحية P/E
29.20%	32.95%	المطلوبات الى الموجودات
42.13%	50.65%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
-1.23%	-1.23%	العائد على الموجودات ROA
-1.77%	-1.88%	العائد على حقوق المساهمين ROE
29.95%	24.88%	هامش اجمالي الربح الى الايرادات GPM
-9.53%	-15.97%	هامش صافي الربح الى الايرادات NPM
(0.022)	(0.023)	العائد على السهم (دينار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	43,769,017	1,632,508	21/04/2007	***	***
2007	48,495,695	434,017	23/04/2008	***	***
2008	48,503,577	(2,583,294)	29/04/2009	***	***
2009	48,575,974	500,046	28/04/2010	***	***
2010	48,575,974	3,314,411	26/04/2011	6.00%	***
2011	48,575,974	4,895,678	29/04/2012	5.00%	***
2012	63,762,486	(1,393,812)	24/04/2013	***	***

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن بنك القدس

-- تأسس بنك القدس كشركة مساهمة عامة محدودة برأسمال مقداره 20,000,000 دولار أمريكي مقسم الى 20,000,000 سهم بقيمة اسمية مقدارها دولار أمريكي لكل سهم، وبتاريخ 20 آب 2005 تم رفع رأسمال البنك بقيمة 5,000,000 دولار أمريكي في اكتتاب خاص وبذلك أصبح رأسمال البنك 25,000,000 دولار أمريكي بنفس القيمة الاسمية للسهم وبتاريخ 26 حزيران 2006 رفع رأسمال ليصبح 50,000,000 دولار أمريكي بنفس القيمة الاسمية للسهم.

-- وقع بنك القدس وشركة التأمين الوطنية، اتفاقية لتقديم خدمات تأمينية للشركة عبر فروع البنك المنتشرة في كافة محافظات الضفة الغربية وقطاع غزة علماً بان بنك القدس يقدم خدماته عبر 21 فرعاً ومكتباً. حيث سيتم العمل على بيع خدمات شركة التأمين الوطنية مباشرة لعملاء وزبائن البنك.

-- وافق حملة أسهم بنك القدس، في اجتماع غير عادي عقدته الهيئة العامة برام الله وعمان، بتاريخ 2011/06/05 على رفع رأس مال البنك الى 100 مليون دولار، من 50 مليوناً حالياً، وفضوا مجلس الإدارة تحديد آلية تحقيق الزيادة. ومن المتوقع ان تكون برسمة ارباح (توزيع ارباح على شكل اسهم مجانية) في السنوات القادمة مع امكانية دخول شريك استراتيجي في البنك.

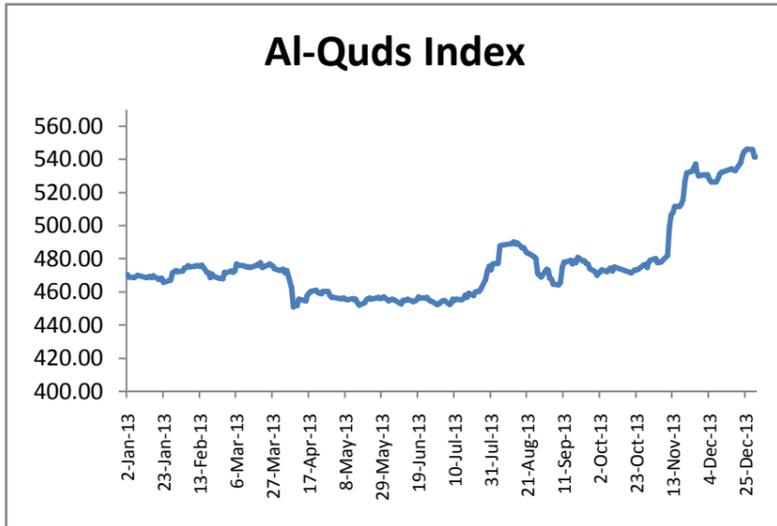
-- وقع بنك القدس اتفاقية مع شركة الشرق الاوسط لخدمات الدفع (MEPS)، يتم بموجبها اصدار بطاقات ماستر كارد البلاستيكية والذهبية والفضية وغيرها من حلول الدفع، ويحظى البنك بموجب هذه الاتفاقية بصلاحيات اصدار بطاقات ماستر كارد البلاستيكية والذهبية والفضية.

-- اعلن مجلس ادارة بنك القدس عن تسلم السيد سميح صبيح منصب المدير العام للبنك.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص الميزانية العمومية
480,906,793	532,128,819	إجمالي الموجودات
422,921,107	467,136,899	اجمالي المطلوبات
50,000,000	50,000,000	رأس المال المدفوع
(2,530,926)	(289,991)	الارباح (الخسائر) المدورة
57,985,686	64,991,920	حقوق المساهمين
334,256,777	401,177,301	ودائع العملاء
292,863,010	287,349,992	صافي التسهيلات الائتمانية
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
21,139,062	22,878,055	صافي إيرادات الفوائد و العمولات
25,250,183	27,121,925	اجمالي الدخل
20,739,492	19,837,276	اجمالي المصروفات
3,267,925	4,739,649	صافي الربح بعد الضرائب
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
13,843,466	66,500,223	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(2,492,729)	(11,241,868)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
-	-	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
11,350,737	55,258,355	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
45,000,000	49,500,000	القيمة السوقية للشركة Market Cap
739,229	3,157,945	عدد الأسهم المتداولة
685,372	2,748,989	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.04	1.06	اعلى سعر تداول
0.84	0.74	ادنى سعر تداول
0.90	0.99	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.16	1.30	القيمة الدفترية للسهم B.V
0.78	0.76	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
13.77	10.44	مكرر الربحية P/E
87.94%	87.79%	المطلوبات الى الموجودات
87.62%	71.63%	صافي التسهيلات الائتمانية / ودايع العملاء
0.68%	0.89%	العائد على الموجودات ROA
5.64%	7.29%	العائد على حقوق المساهمين ROE
83.72%	84.35%	ايرادات الفوائد و العمولات الى اجمالي الدخل
0.065	0.095	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	50,000,000	(1,728,912)	30-04-07	***	***
2007	50,000,000	972,764	19-05-08	***	***
2008	50,000,000	(5,971,848)	18-06-09	***	***
2009	50,000,000	2,677,253	07-01-10	***	***
2010	50,000,000	4,404,155	06-05-11	***	***
2011	50,000,000	4,581,794	05-10-12	***	***
2012	50,000,000	3,267,925	14-05-13	***	***

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن شركة ترست العالمية للتأمين

--تأسست شركة ترست للتأمين المساهمة العامة المحدودة في عام 1994 كشركة مساهمة خصوصية محدودة وقامت الشركة بتغيير وضعها القانوني من شركة مساهمة خصوصية الى شركة مساهمة عامة في 20 تشرين الاول 1995 وسجلت لدى مراقب الشركات في مدينة غزة. وترست هي شركة زميلة لمجموعة شركات ترست العالمية للتأمين.

--يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاولة اعمال التأمين واعادة التأمين وجميع اصناف اشغال الضمان والتعويض بكافة انواعها من خلال فروعها ومكاتبها المنتشرة في فلسطين والبالغ عددها (18) كما في نهاية 2013.

--تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية لشركة ترست للتأمين وشركاتها التابعة: (شركة ترست العقارية و شركة ترست للسياحة والسفر والحج والعمرة)، حيث تمتلك شركة ترست للتأمين كلا الشركتين بالكامل.

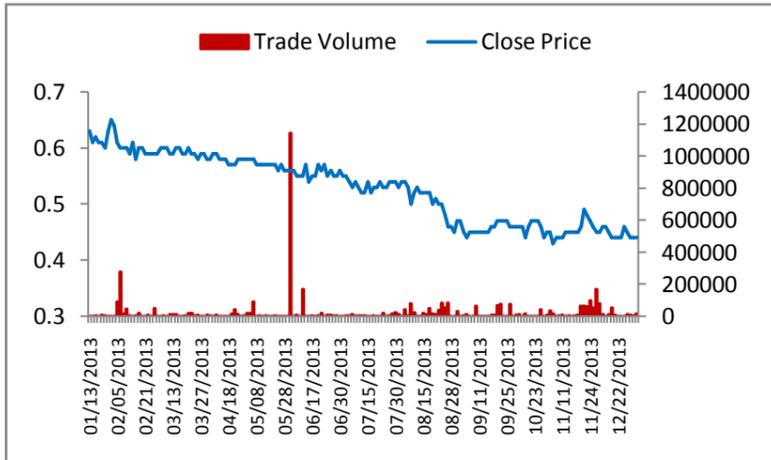
--صادقت الهيئة العامة لشركة ترست للتأمين على توصية مجلس الادارة بتوزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة 12.5% من رأس مال الشركة المدفوع وذلك خلال اجتماعها المنعقد بتاريخ يوم 2013/04/10.

--بلغ عدد مساهمي الشركة كما في 2013/12/31، 107 مساهم.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص المركز المالي الموحد
39,963,304	41,879,143	الموجودات المتداولة
39,237,754	42,866,876	الموجودات غير المتداولة
79,201,058	84,746,019	إجمالي الموجودات
50,757,877	55,300,763	المطلوبات المتداولة
1,843,793	1,830,446	المطلوبات غير المتداولة
52,601,670	57,131,209	اجمالي المطلوبات
10,000,000	10,000,000	رأس المال المدفوع
1,618,390	2,717,931	الارباح (الخسائر) المدورة
26,599,388	27,614,810	حقوق المساهمين
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
36,448,030	43,920,248	اجمالي اقساط التأمين المكتتبة
24,604,935	33,429,028	صافي اقساط التأمين بعد العمولات
1,249,194	3,043,360	صافي ارباح التأمين بعد المصاريف الادارية والعمارة
963,436	926,966	المصاريف و الايرادات غير الموزعة على فروع التأمين
1,703,788	2,936,927	صافي الربح بعد الضرائب
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
3,298,057	3,477,098	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة التشغيلية
173,303	(5,961,446)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية
(1,000,000)	(1,250,000)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة التمويلية
2,471,360	(3,734,348)	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
26,000,000	25,000,000	القيمة السوقية للشركة \$ Market Cap
259,492	288,375	عدد الأسهم المتداولة
734,310	750,692	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
2.95	2.61	اعلى سعر تداول
2.60	2.50	ادنى سعر تداول
2.60	2.50	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
2.66	2.76	القيمة الدفترية للسهم B.V
0.98	0.91	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
15.26	8.51	مكرر الربحية P/E
66.42%	67.41%	المطلوبات الى الموجودات
197.76%	206.89%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
2.15%	3.47%	العائد على الموجودات ROA
6.41%	10.64%	العائد على حقوق المساهمين ROE
0.17	0.29	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2007	7,500,000	2,121,490	***	***	10%
2008	8,250,000	804,440	18/03/2009	10%	***
2009	8,250,000	815,065	03/03/2010	10%	***
2010	8,250,000	1,603,988	11/04/2011	***	21.2%
2011	10,000,000	1,456,537	11/04/2012	10%	***
2012	10,000,000	1,703,788	10/04/2013	12.5%	***

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن الاتحاد للاعمار والاستثمار

-- تأسست شركة الاتحاد للاعمار والاستثمار المساهمة العامة المحدودة بتاريخ 17 ايار 2005، تشمل الاهداف الرئيسية للشركة انشاء المجمعات التجارية و الاسواق و المجمعات السكنية و الفندقية و السياحية بكافة انواعها و كذلك تخطيط و تصميم و تنفيذ و انشاء و ادارة المدن الصناعية و السياحية اضافة الى ممارسة العمل في التجارة العامة بما يحقق اهداف الشركة.

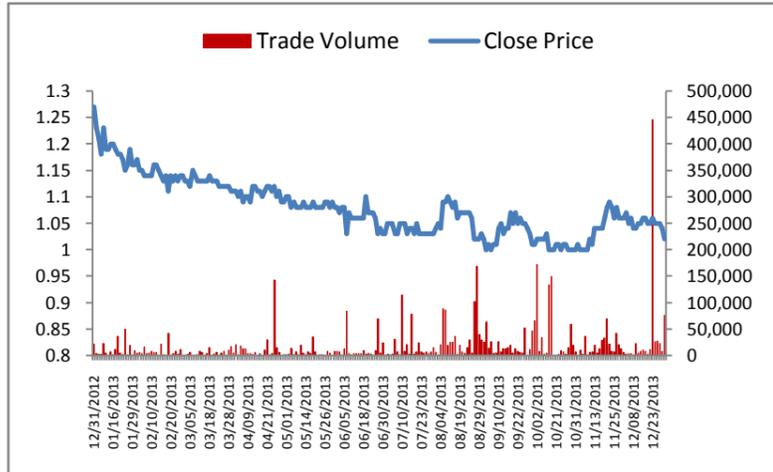
من مشاريع الشركة :

- مشروع فلل الاتحاد: تزيد مساحة المشروع عن 24,000 متر مربع ويقع على الجزء الشمالي من أراضي مدينة البيرة يشمل 62 فيلا semi-detached ويشمل المشروع ناديا رياضيا و مجمع سكني وحضانة ومطعم وسوبرماركت .. الخ.
- منازل ميديتيريا - قبرص : فلل ميديتيريا تقع في قرية كارسياكا بقرب من وسط المدينة حيث تم انشاء 39 فيلا مطلة على شاطئ البحر الابيض المتوسط .
- المبنى الرئيسي لشركة الاتحاد للاعمار والاستثمار : يقع المركز الرئيسي لشركة الاتحاد للاعمار والاستثمار في منطقة الماصيون ويتألف المبنى من ثمانية طوابق ، طابقين منهم مخصصين لمواقف السيارات.
- مشروع طابو : قامت الشركة بتنظيم عدد من الأراضي في مناطق مجاورة لمدينة رام الله بشكل مخططات عامة موفرة عدد من قطع الأراضي بمساحة دونم (1000 متر مربع) لكل قطعة مع سند الملكية لكل أرض وقد تم تصميم جميع هذه الأراضي بحيث تكون سكنية. تتولى شركة الاتحاد للاعمار والاستثمار كافة إجراءات نقل سند الملكية نيابة عن كافة عملائها.
- عقدت الشركة اجتماع مجلس إدارتها في 2014/01/27، والذي تم فيه الموافقة على بيع أراضي الشركة في خانينس بقطاع غزة وتفويض رئيس مجلس الإدارة بالتفاوض على تفاصيل الصفقة مع الراغبين بالشراء.
- تم في اجتماع الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 2012/04/29 المصادقة بالاجماع على توصية مجلس الادارة بتخفيض رأس مال الشركة بنسبة 20% بسبب وجود فوائض في الاموال وإعادة المبالغ للمساهمين.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص المركز المالي الموحد
14,271,246	15,249,320	الموجودات المتداولة
27,067,146	26,112,220	الموجودات غير المتداولة
41,338,392	41,361,540	إجمالي الموجودات
960,218	1,319,103	المطلوبات المتداولة
626,835	355,251	المطلوبات غير المتداولة
1,587,053	1,674,354	اجمالي المطلوبات
32,000,000	32,000,000	رأس المال المدفوع
7,154,102	7,120,831	الارباح (الخسائر) المدورة
39,598,306	39,523,157	حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
3,877,728	2,513,216	مجموع الايرادات
(1,424,762)	(623,674)	تكلفة الايرادات
2,452,966	1,889,542	اجمالي الربح
(1,712,023)	(1,443,937)	اجمالي المصروفات
661,490	370,226	صافي الربح (الخسارة) العائد لمساهمي الشركة الام
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
7,935,119	403,616	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(1,315,071)	(2,270,864)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(10,399,873)	-	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(3,779,825)	(1,867,248)	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
19,520,000	14,080,000	القيمة السوقية للشركة Market Cap \$
3,017,952	4,211,623	عدد الأسهم المتداولة
2,175,421	2,219,034	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
0.90	0.65	اعلى سعر تداول
0.58	0.43	ادنى سعر تداول
0.61	0.44	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
1.24	1.24	القيمة الدفترية للسهم B.V
0.49	0.36	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
29.51	38.03	مكرر الربحية P/E
3.84%	4.05%	المطلوبات الى الموجودات
4.01%	4.24%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
1.60%	0.90%	العائد على الموجودات ROA
1.67%	0.94%	العائد على حقوق المساهمين ROE
63.26%	75.18%	نسبة هامش الربح الاجمالي GPM
17.06%	14.73%	نسبة هامش صافي الربح NPM
0.0207	0.0116	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2007	35,534,410	3,574,573	30/03/2008	***	***
2008	40,000,000	3,048,941	28/03/2009	***	***
2009	40,000,000	2,576,441	30/03/2010	7.50%	***
2010	40,000,000	1,953,353	27/04/2011	***	***
2011	40,000,000	1,838,582	29/04/2012	6.00%	***
2012	32,000,000	661,490	17/04/2013	***	***

حركة السهم خلال العام 2013



نبذة عن موبايل الوطنية الفلسطينية للاتصالات

--تأسست شركة موبايل الوطنية الفلسطينية للاتصالات بتاريخ 27 كانون الثاني 2007 كشركة مساهمة خصوصية محدودة وقامت الشركة بتاريخ 25 تشرين الأول 2010 بتغيير وضعها القانوني الى شركة مساهمة عامة. تأسست الشركة برأسمال مصرح به وقدره 5 مليون سهم بقيمة اسمية دولار واحد. تم خلال 2008 زيادة رأسمال الشركة المدفوع الى 170 مليون سهم بقيمة اسمية دولار للسهم الواحد. قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 25 تشرين الأول 2010 الموافقة على زيادة رأسمال الشركة المصرح به ليصبح 258 مليون سهم بقيمة اسمية دولار واحد للسهم. حيث قامت الشركة الوطنية الدولية للاتصالات وصندوق الاستثمار الفلسطيني بالاكتتاب في 49.3 مليون سهم من خلال رسملة جزء من قروض المساهمين والفوائد المستحقة عليها وتم طرح الأسهم المتبقية 38.7 مليون سهم بسعر 1.30 دولار امريكي حيث تم الاكتتاب العام في الفترة ما بين 7 تشرين الثاني 2010 و 2 كانون الأول 2011. و تم ادراج الشركة في البورصة بتاريخ 09/01/2011.

--قامت الشركة بتاريخ 14 اذار 2007 بتوقيع اتفاقية مع وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات منحت من خلالها الشركة رخصة تشغيل خدمات الجيل الثاني والثالث في الضفة الغربية وقطاع غزة لمدة 15 سنة تبدأ عندما تقوم الوزارة بتوفير الترددات اللازمة. وحصلت الشركة في 10 ايلول 2009 على الترددات وباشرت نشاطاتها التشغيلية في اول تشرين ثاني 2009.

--قامت الشركة في حزيران 2012 بتوقيع اتفاقية قرض جديد مع مؤسسة التمويل الدولية (IFC)، وبمشاركة مجموعة من البنوك المحلية والإقليمية بقيمة إجمالية بلغت 125 مليون دولار، حيث تقوم الشركة بتخصيص 75 مليون دولار امريكي لإعادة تمويل القرض الحالي وتوسعة الشبكة الحالية في الضفة الغربية، 40 مليون دولار امريكي لتمويل متطلبات دخول قطاع غزة و 10 مليون دولار امريكي للمساهمة في تمويل بناء شبكة الجيل الثالث.

--بلغ عدد مشتركي الوطنية موبايل 638 الف مشترك في نهاية عام 2013 مقارنة ب 610 الف مشترك في نهاية العام السابق، كما انخفض متوسط الايراد الشهري لكل مشترك ليصل الى 9.6 دولار امريكي في نهاية عام 2013 مقارنة ب 10.4 دولار امريكي خلال نفس الفترة من العام السابق.

ملخص القوائم المالية		
2012	2013	ملخص الميزانية العمومية
63,550,465	57,482,450	الموجودات المتداولة
230,097,753	222,279,582	الموجودات غير المتداولة
293,648,218	279,762,032	إجمالي الموجودات
49,429,283	58,571,472	المطلوبات المتداولة
131,528,054	129,824,561	المطلوبات غير المتداولة
180,957,337	188,396,033	إجمالي المطلوبات
258,000,000	258,000,000	رأس المال المدفوع
(156,919,119)	(178,244,001)	الأرباح (الخسائر) المدورة
112,690,881	91,365,999	حقوق المساهمين
2012	2013	ملخص قائمة الدخل
84,120,379	89,214,709	الإيرادات التشغيلية
(49,069,822)	(49,231,752)	تكاليف الإيرادات
35,050,557	39,982,957	الربح الإجمالي
(23,826,190)	(21,324,882)	خسارة السنة
2012	2013	ملخص قائمة التدفقات النقدية
13,217,910	20,471,466	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(15,795,280)	(16,396,717)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
17,710,096	(6,350,679)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
15,132,726	(2,275,930)	التغير في النقد و ما في حكمه
2012	2013	ملخص التداول
327,660,000	263,160,000	القيمة السوقية للشركة Market Cap
13,069,761	4,474,887	عدد الأسهم المتداولة
16,623,598	4,736,325	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.30	1.23	أعلى سعر تداول
1.07	1.00	أدنى سعر تداول
1.27	1.02	سعر الإغلاق
2012	2013	نسب مالية
0.44	0.35	القيمة الدفترية للسهم B.V
2.91	2.88	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
-	-	مكرر الربحية P/E
61.62%	67.34%	المطلوبات الى الموجودات
160.58%	206.20%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
-8.11%	-7.62%	العائد على الموجودات ROA
-21.14%	-23.34%	العائد على حقوق المساهمين ROE
41.67%	44.82%	نسبة هامش الربح الإجمالي GPM
-28.32%	-23.90%	نسبة هامش صافي الربح NPM
(0.09)	(0.08)	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات الأرباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2007	5,000,000	(6,552,473)	***	***	***
2008	170,000,000	(10,731,150)	***	***	***
2009	170,000,000	(29,330,165)	***	***	***
2010	258,000,000	(56,249,535)	31/01/2011	***	***
2011	258,000,000	(26,179,253)	15/03/2012	***	***
2012	258,000,000	(23,826,190)	14/03/2013	***	***