

أول مرة في فلسطين،

بدء تداول سندات البنك التجاري الفلسطيني

بورصة فلسطين

أغلق مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 521.79 نقطة منخفضة 0.27 نقطة أي بنسبة 0.05% عن إغلاق الأسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الإجمالي للأسبوع المنصرم 1,458,102 سهم بقيمة 2,860,712 دولار نفذت من خلال 533 صفقة. وعن مستويات الأسعار فقد ارتفعت أسعار أغلاقات 8 شركات بينما انخفضت أسعار إغلاق 14 شركة أخرى. أغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 5.60 دينار مرتفعاً بنسبة 0.36%، حيث بلغ حجم التداول 68,567 سهم بقيمة 540,777 دولار نفذت من خلال 97 صفقة. هذا وإغلق سهم باديكو على سعر 1.63 دينار مرتفعاً بنسبة 0.62%، وقد بلغ حجم التداول 698,472 سهم بقيمة 1,140,978 دولار. أما بالنسبة لسهم بنك فلسطين فقد أغلق على 2.80 دولار منخفضاً بنسبة 0.36% عن الإغلاق السابق، حيث بلغ حجم التداول عليه 137,369 سهم بقيمة 384,739 دولار.

سندات البنك التجاري الفلسطيني (PIBC)

بدأ التداول على سندات قرض البنك التجاري الفلسطيني يوم الاثنين 1/09/2014، وهي أول سندات قابلة للتداول في فلسطين، تحت رمز تداول (PCB01) وتم إدراج السندات ضمن قطاع أدوات الدين في البورصة. يذكر أن اتفاقية إدراج السندات تم توقيعها في وقت سابق من شهر آب 2014 في حفل ضم ممثلين عن البورصة والبنك التجاري الفلسطيني وهيئة سوق رأس المال. وقد جاء قرار البنك التجاري كمطلب لرفع رأس المال امتثالاً لتعليمات سلطة النقد، والذي أعلن عنه في اجتماع هيئته العامة المنعقدة بتاريخ 19/3/2014، حيث قرر البنك طرح 10 آلاف سند قرض للاكتتاب العام، بقيمة اسمية ألف دولار للسند الواحد. وتم الاكتتاب بكامل السندات المطروحة بقيمة 10 ملايين دولار. وتبلغ مدة سندات القرض خمس سنوات تمثل ديناً عادياً، توزع فائدتها السنوية البالغة 6.5% على حامليها كل 6 أشهر، وسيتم تحويلها إلى أسهم في العام 2019 وفقاً لآلية التحويل الواردة في نشرة الإصدار. نشير بالذكر أنه يوجد قيود على تملك البنوك الأخرى لهذه السندات بنسب معينة مع العلم أنه يجب على البنك أخذ موافقة سلطة النقد قبل القيام بشراء السند.

اجتماعات مجالس الادارة لبعض الشركات

بعد انتهاء فترة الإفصاحات عن البيانات المالية للنصف الأول من السنة الحالية، عقدت بعض الشركات اجتماعات مجالس إدارتها. وقد حددت بعض الشركات مواعيد اجتماعات مجالس إدارتها خلال الفترة القادمة كما يلي: اجتماع مجلس إدارة بنك فلسطين في 14.09.2014، الشركة العالمية المتحدة للتأمين 15.09.2014، شركة مطاحن القمح الذهبي 18.09.2014، شركة الاتصالات الفلسطينية 18.09.2014.

بورصة عمان

بلغ المعدل اليومي لحجم التداول في بورصة عمان خلال الفترة من 31/08 – 04/09 حوالي 6.7 مليون دينار مقارنة مع 7.4 مليون دينار للأسبوع السابق وبنسبة انخفاض 9.4%، وقد بلغ حجم التداول الإجمالي لهذا الأسبوع حوالي 33.6 مليون دينار مقارنة مع 37.1 مليون دينار للأسبوع السابق. أما عدد الأسهم المتداولة التي سجلتها البورصة خلال هذا الأسبوع فقد بلغ 35.0 مليون سهم، نفذت من خلال 18968 عقداً. أما عن مستويات الأسعار، فقد انخفض الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم لإغلاق هذا الأسبوع إلى 2130.6 نقطة مقارنة مع 2138.2 نقطة للأسبوع السابق بانخفاض نسبته 0.35% ولدى مقارنة أسعار الإغلاق للشركات المتداولة أسبوعاً بالأسبوع والبالغ عددها 180 شركة مع إغلاقاتها السابقة، فقد تبين بأن 64 شركة قد أظهرت ارتفاعاً في أسعار أسهمها، بينما انخفضت أسعار أسهم 78 شركة.

عجز الموازنة العامة في الأردن

أعلن رئيس ديوان المحاسبة مصطفى البراري أنه تم تقدير الإيرادات العامة في الموازنة العامة لعام 2014 بنحو 6.982 مليار دينار مقابل نفقات عامة قدرت بنحو 8.096 مليار دينار. في حين قدر العجز بنحو 1.114 مليار دينار. وهذا الحجم في الموازنة العامة يستدعي زيادة جهود العاملين في ديوان المحاسبة لصيانة المال العام والتأكد من أن النفقات والإيرادات تتم حسب التشريعات والأنظمة والتعليمات والبالغات النافذة.

سوق دبي المالي

أغلق مؤشر العام لسوق دبي على 521.12 نقطة مرتفعاً 193 نقطة أي بنسبة 3.91% عن إغلاق الأسبوع السابق، تم عقد 5 جلسات تداول بلغ خلالها حجم التداول الإجمالي 2,204,826,976 سهم بقيمة 18,175,565,689 درهم نفذت من خلال 39,563 صفقة، وقد بلغ حجم التداول على شركة أعمار العقارية 280,496,718 سهم بقيمة 3,203,399,885 درهم وأغلق على 11.40 درهم مرتفعاً بنسبة 11.22%. أما شركة أرابيك القابضة فقد بلغ حجم التداول عليها 363,165,138 سهم بقيمة 1,741,973,303 درهم، هذا وإغلق سهم شركة أرابيك على سعر 4.78 درهم مرتفعاً بنسبة 1.49%.

إعمار العقارية (EMAAR)

بلغ عدد المستثمرين في شركة إعمار مع نهاية إغلاق تعاملات شهر آب 43881 مستثمراً منهم 1076 مستثمراً مؤسساً والبقية أفراد، وتصل القيمة السوقية للأسهم التي يملكها في الشركة 79 نحو مليار درهم. وشهد سعر سهم الشركة نشاطاً كبيراً عقب الإعلان عن تفاصيل طرح إعمار موزل. و أعلنت الشركة عن نيتها القيام ببيع الأسهم الحالية لمجموعة إعمار موزل عبر طرح عام أولي في سوق دبي المالي وسيكون الاكتتاب متاحاً أمام المستثمرين الأفراد 30% اكتتاب والمؤسسات الاستثمارية المؤهلة 70% اكتتاب، على أن يكون 10% من الأسهم المطروحة محفوظة للذين سيكونون مساهمين في الشركة بتاريخ 10 سبتمبر 2014، وسيكون لأولئك المساهمين أولوية في تخصيص أسهم لهم من هذه النسبة المحفوظة. تنوي الشركة توزيع 5.3 مليار درهم من عوائد الاكتتاب.

دبي للاستثمار (DIC)

حققت شركة المطاط العالمية، التابعة لشركة "مشاريع"، الذراع الاستثمارية لشركة دبي للاستثمار، مبيعات إجمالية بقيمة 34 مليون درهم خلال الأشهر الستة الأولى من العام 2014، وذلك بفضل الازدهار غير المسبوق الذي يشهده قطاع البناء والإنشاءات في الإمارات والمنطقة. ووصلت مبيعات الشركة في الإمارات خلال النصف الأول من 2014 إلى 18 مليون درهم مقارنة مع 35 مليون درهم خلال العام السابق كله. بينما وصلت قيمة المبيعات للفترة نفسها في السعودية إلى 7.3 مليون درهم مقارنة مع 13 مليون درهم في العام 2013، و4.5 مليون درهم في قطر لهذه الفترة مقارنة مع 6 مليون درهم للعام 2013 كله.

