

UNITED

المتحدة
للأوراق المالية



الشركة المتحدة للأوراق المالية

بورصة فلسطين

ملخص البيانات المالية الختامية الأولية لعدد من الشركات المدرجة في بورصة
فلسطين للنصف الأول 2014

دائرة الأبحاث والتطوير



إخلاء مسؤولية

تم إعداد هذا التقرير من خلال الشركة المتحدة للأوراق المالية لغايات توفير المعلومات فقط، لا يجب أن تعتبر بمثابة مشورة أو توصية في مجال الاستثمار، كما انه لا يجوز بأي حال من الأحوال إعادة طباعة، أو نشر، أو نسخ، أو توزيع هذه الوثيقة بأي طريقة من ون موافقة الشركة الخطية المسبقة. جميع المعلومات والآراء الواردة في هذه الوثيقة قد تم نشرها بحسن نية و قد تم استيفاءها من مصادر موثوقة، و ان الشركة غير مسؤولة عن صحة و دقة المعلومات الواردة أدناه، حيث أن هناك مخاطر في جميع أنواع الاستثمار. و عليه فان الشركة أو موظفيها لا يتحملان أية مسؤولية عن أي خسارة أو ضرر قد ينشأ عن الاستناد لبعض أو جميع أنواع المعلومات الواردة في هذا التقرير.

معلومات الاتصال

الشركة المتحدة للأوراق المالية

المقر الرئيسي

فلسطين - البيرة

شارع المدائن، عمارة مسروجي الطابق الاول، ص.ب 2030

هاتف 970 2 242 3090 ، فاكس 970 2 242 3091 + ، بريد الكتروني Info@United.ps

قسم الابحاث و التطوير

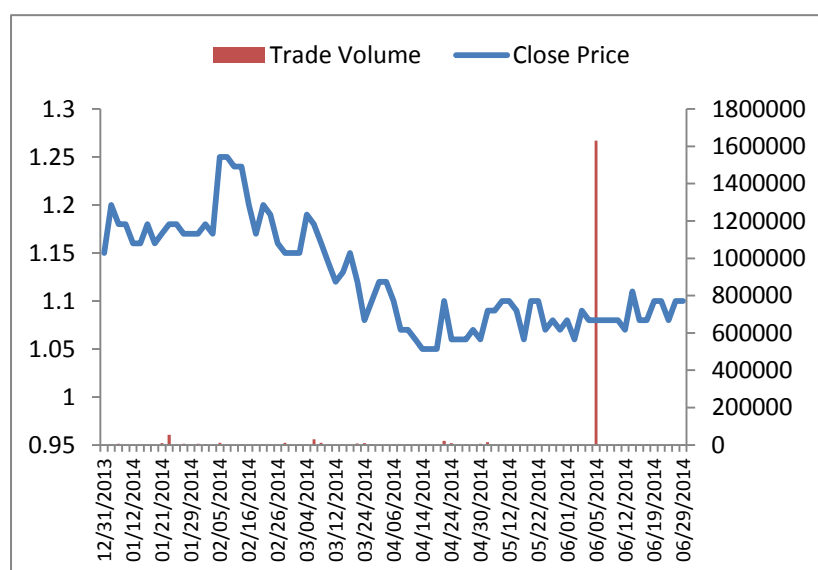
جويس طنوس

Joyce@united.ps

فادي طعمة

Ftoumeh@united.ps

حركة السهم خلال النصف الأول 2014



نبذة عن البنك الاسلامي العربي

--بأشر البنك نشاطه المصرفي في مطلع عام 1996، يقوم البنك بممارسة الأعمال المصرفية والمالية والتجارية وأعمال الإستثمار وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية وذلك من خلال المركز الرئيسي بمدينة البيرة وفروعه ومكاتبه المنتشرة في فلسطين والبالغ عددها تسعة فروع ومكتب واحد.

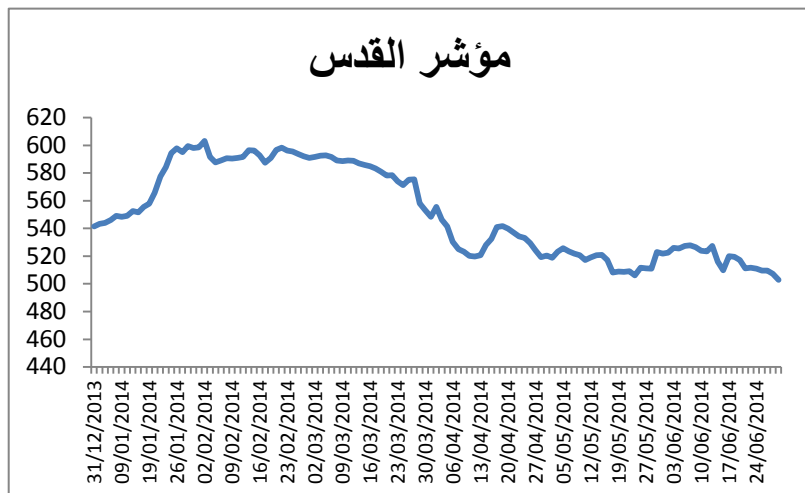
--تخضع عمليات البنك لإشراف هيئة فتوى ورقابة شرعية مكونة من ثلاثة أشخاص يتم تعيينهم من قبل الهيئة العامة التي تقوم بتدقيق أنشطة ومعاملات البنك المصرفية للتأكد من مطابقتها لأحكام الشريعة الإسلامية .

--ووافقت الهيئة العامة غير العادية لمساهمي البنك التي إنعقدت بتاريخ 28 أيلول 2010 على زيادة رأسمال البنك المصرح به إلى 50 مليون دولار أمريكي، حيث تم خلال عام 2011 زيادة رأسمال البنك المدفوع بعدد (6,975,545) سهم ليصبح 47,672,484 سهم من خلال اكتتاب ثانوي. كما وتم خلال العام 2014 زيادة رأس مال المدفوع بعدد (1,047,104) سهم ليصبح عدد الأسهم المكتتب فيها 48,719,588 سهم. وأيضا تم خلال العام 2014 رفع رأس مال البنك ليصبح 50 مليون سهم بعدد (1,280,412) سهم.

ملخص القوائم المالية		
2013/12/31	2014/06/30	ملخص الميزانية العمومية
469,814,701	493,291,615	إجمالي الموجودات
407,492,937	427,337,912	اجمالي المطلوبات
48,719,588	50,000,000	رأس المال المدفوع
1,564,694	3,428,440	الارباح (الخسائر) المدورة
62,321,764	65,953,703	حقوق المساهمين
344,347,336	385,268,230	ودائع العملاء (شامل لحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة)
191,325,328	226,685,141	صافي التمويلات-المباشرة
2014/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة الدخل
5,876,626	7,136,455	حصة البنك من إيرادات التمويل و الاستثمارات
7,974,984	10,299,100	اجمالي الإيرادات
5,381,922	6,940,050	اجمالي المصروفات
1,903,601	2,480,264	صافي الدخل
2013/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة التدفقات النقدية
(7,504,708)	8,838,853	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(234,374)	(1,817,992)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
17,923,375	24,836,199	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
10,184,293	31,857,060	التغير في النقد و ما في حكمه
2013	2014	ملخص التداول
56,027,526	55,000,000	القيمة السوقية للشركة (دولار)
4,651,838	2,336,254	عدد الأسهم المتداولة
4,991,377	2,541,373	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.27	1.25	اعلى سعر تداول
0.83	1.05	ادنى سعر تداول
1.15	1.10	سعر الإغلاق
2013/12/31	2014/06/30	نسب مالية
1.28	1.32	القيمة الدفترية للسهم B.V
0.90	0.83	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
15.75	15.07	مكرر الربحية P/E
86.73%	86.63%	المطلوبات الى الموجودات
55.56%	58.84%	صافي التسهيلات الائتمانية/ودائع العملاء
2013/06/30	2014/06/30	
0.47%	0.50%	العائد على الموجودات ROA
3.21%	3.76%	العائد على حقوق المساهمين ROE
0.040	0.050	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2007	35,549,388	3,284,767	20/04/2008	***	8.00%
2008	38,393,339	5,094,275	28/04/2009	***	6.00%
2009	40,696,939	1,002,050	28/09/2010	***	***
2010	40,696,939	(2,103,540)	27/04/2011	***	***
2011	47,672,484	887,058	03/05/2012	***	***
2012	47,672,484	648,513	28/04/2013	***	***
2013	48,719,588	3,500,463	05/05/2014	***	***

حركة مؤشر القدس خلال النصف الأول 2014



نبذة عن الشركة العربية لصناعة الدهانات

-- تأسست الشركة العربية لصناعة الدهانات في عام 1990 و مقرها الرئيسي في نابلس. تم ادراجها كشركة مساهمة عامة في بورصة فلسطين بتاريخ 1997/03/05، و قد بلغ رأسمالها 1,500,000 دينار أردني مقسمة الى 1,500,000 سهم بقيمة اسمية دينار أردني للسهم.

-- يتركز نشاط الشركة الرئيسي حاليا في انشاء و تشغيل مصنع الدهانات بكافة انواعها و تسويق منتجاتها و انشاء و تشغيل أي صناعات أخرى ترى الشركة انها لازمة لتحقيق اهدافها و غاياتها.

-- اعتمدت الشركة بداية عينات الدهانات الموجودة في الأسواق و عن طريق فحصها بمختبرات الشركة الفرنسية (Pic Group) وتحليلها و عمل منتج مماثل، حصلت الشركة على فحوصات التیکن الإسرائيلي و فحوصات الجمعية العلمية الملكية و حاليا حاملة على شهادة المواصفات المقاييس الفلسطينية و تربط الشركة اتفاقية مع مؤسسة المواصفات و المقاييس لاستخدام مختبرات الشركة.

-- هناك مختبر للشركة مزود بأحدث الأجهزة من شركة شين البريطانية و يقوم بعمل جميع الفحوصات الفيزيائية و الكيماوية اللازمة لجودة المنتجات و التأكد منها و من مدى مطابقتها للمواصفات و ديمومتها في ظروف جوية مختلفة.

-- تقوم الشركة كل فترة بأخذ دهانات من علامات تجارية مختلفة من الأسواق و تقوم بفحصها و مدى مطابقتها للمواصفات وذلك لمتابعة تطورات السوق و ما هو جديد .

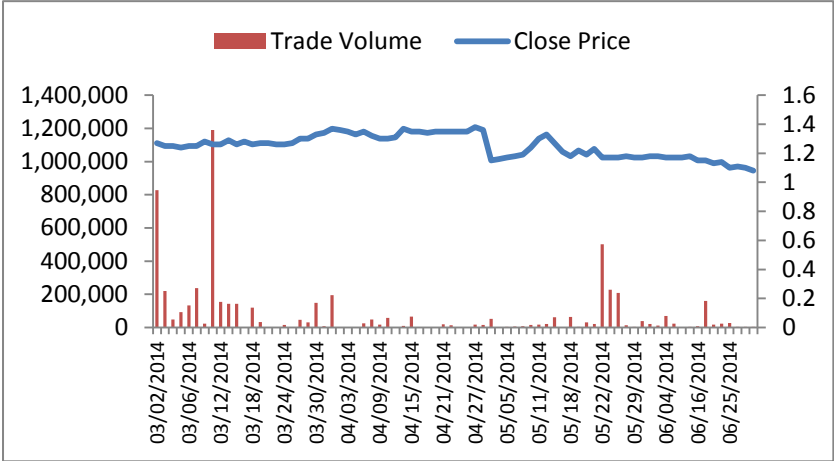
ملخص القوائم المالية

ملخص المركز المالي الموحد	2014/06/30	2013/12/31
الموجودات المتداولة	3,458,619	3,362,069
الموجودات غير المتداولة	1,042,122	999,525
إجمالي الموجودات	4,500,741	4,361,594
المطلوبات المتداولة	1,442,099	1,206,778
المطلوبات غير المتداولة	163,021	148,101
اجمالي المطلوبات	1,605,120	1,354,879
رأس المال المدفوع	1,500,000	1,500,000
الارباح (الخسائر) المدورة	769,341	925,816
حقوق المساهمين	2,895,621	3,006,715
ملخص قائمة الدخل	2014/06/30	2013/06/30
صافي المبيعات	2,105,511	1,848,845
تكلفة المبيعات	(1,463,545)	(1,347,391)
اجمالي الربح (الربح التشغيلي)	641,966	501,454
صافي الربح بعد الضريبة	492,805	377,925
ملخص قائمة التدفقات النقدية	2014/06/30	2013/06/30
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	370,850	303,616
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(87,787)	(52,645)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(600,000)	(375,000)
التغير في النقد و ما في حكمه	(316,937)	(124,029)
ملخص التداول	خلال النصف الأول 2014	خلال 2013
القيمة السوقية للشركة Market Cap (دولار)	7,193,229	7,193,229
عدد الأسهم المتداولة	558	48,956
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	2,661	191,336
اعلى سعر تداول	3.40	3.40
ادنى سعر تداول	3.25	2.45
سعر الإغلاق	3.40	3.40
نسب مالية	2014/06/30	2013/12/31
القيمة الدفترية للسهم B.V	1.93	2.00
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V	1.76	1.70
مكرر الربحية P/E	6.42	6.42
المطلوبات الى الموجودات	35.66%	31.06%
المطلوبات الى حقوق المساهمين	55.43%	45.06%
	2014/06/30	2013/06/30
العائد على الموجودات ROA	10.95%	9.15%
العائد على حقوق المساهمين ROE	17.02%	14.95%
نسبة هامش الربح الاجمالي GPM	30.49%	27.12%
نسبة هامش صافي الربح NPM	23.41%	20.44%
العائد على السهم (دينار/سهم) EPS	0.33	0.25

توزيعات ارباح

السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامه	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2007	1,500,000	216,869	21/05/2008	11%	***
2008	1,500,000	259,766	24/03/2009	16%	***
2009	1,500,000	300,710	21/03/2010	18%	***
2010	1,500,000	650,027	16/02/2011	30%	***
2011	1,500,000	395,270	04/03/2012	20%	***
2012	1,500,000	515,983	10/02/2013	25%	***
2013	1,500,000	801,855	09/02/2014	40%	***

حركة السهم خلال النصف الأول 2014



نبذة عن الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك)

-- تأسست الشركة بتاريخ 20 أيلول 1994، وسجلت في جزر العذراء البريطانية، وقد تم تسجيل الشركة لدى وزارة الاقتصاد الوطني الفلسطيني بتاريخ 8 أيار 1996 كشركة مساهمة خصوصية محدودة أجنبية، وقد تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة أجنبية بتاريخ 23 كانون الأول 2013. حيث تم تأسيس الشركة من قبل مجموعة من رجال الأعمال العرب بهدف الاستثمار في فلسطين.

-- يبلغ رأس مال الشركة الصرح به 70 مليون دولار مقسم الى 70 مليون سهم، وقد بلغ رأس المال الشركة المدفوع 50,009,398 دولار كما في نهاية العام 2013.

-- تمتلك الشركة حصص في ثمانية شركات تابعة، يتركز نشاطها في العديد من القطاعات مثل التجارة، التوزيع، التصنيع، التخزين والتبريد و الخدمات. وتتنوع الأنشطة الصناعية للشركة من تصنيع وتجهيز المواد الغذائية الى انتاج الألمنيوم، وفي قطاع الخدمات تعمل الشركة في مجال الخدمات الاعلامية وأيضا في مجال المعدات والخدمات الطبية. كما وتعمل الشركة في مجال التجارة والتوزيع، كموزع للعديد من الشركات العالمية والوكالات التجارية مثل فيليب مرس، بروكتر آند جامبل، أبوت العالمية، بيرسدورف (نيفيا)، إلى ليلي. ب. براون، وأيضا هونداي موتورز.

-- الشركات التابعة لأبيك:

في قطاع التصنيع: شركة سنيورة للصناعات الغذائية، الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات.

في قطاع التوزيع: شركة يونيبال للتجارة العامة، شركة وسط وغرب افريقيا للوكالات التجارية، شركة التوريدات والخدمات الطبية، الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق، الشركة الفلسطينية للسيارات.

في قطاع الخدمات: شركة سكاى للدعاية والاعلان والترويج.

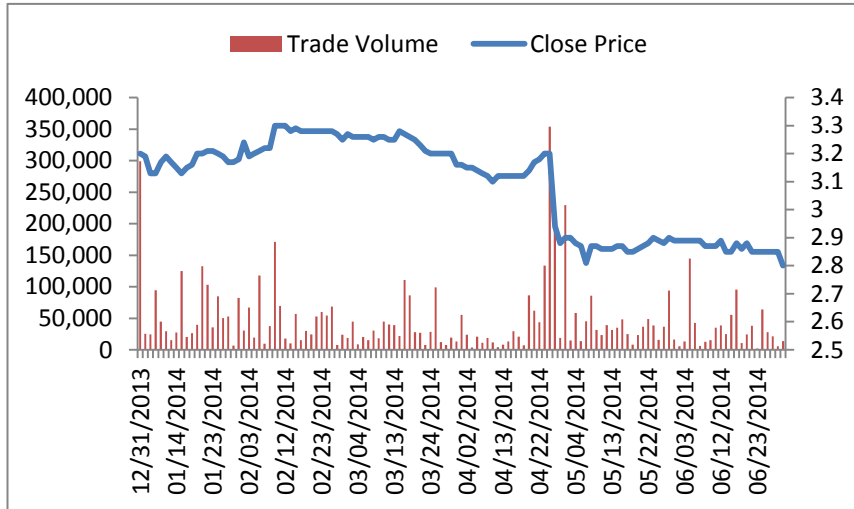
أما بالنسبة لاستثمارات أبيك الأخرى، فإن الشركة تمتلك ما نسبته 9.09% من أسهم شركة كهرباء فلسطين القابضة، وما نسبته 1.25% من أسهم بنك فلسطين، وما نسبته 1.38% من صندوق كاتاليسيت برايفت ايكويتي، وأيضا تمتلك الشركة ما نسبته 10% من أسهم شركة ميلينيوم فلسطين لصناعة الطاقة.

--من المساهمين الذين يملكون نسبة أكثر من 5% من رأس مال الشركة، السيد طارق عمر العقاد بنسبة 25.76%، وصندوق الاستثمار الفلسطيني بنسبة 20.20% وشركة الهدى القابضة المحدودة بنسبة 9.7%.

ملخص القوائم المالية		
ملخص المركز المالي الموحد	2014/06/30	2013/12/31
الموجودات المتداولة	153,260,932	143,094,711
الموجودات غير المتداولة	95,530,728	94,117,553
إجمالي الموجودات	248,791,660	237,212,264
المطلوبات المتداولة	107,991,700	102,363,518
المطلوبات غير المتداولة	32,321,481	34,161,981
اجمالي المطلوبات	148,571,519	143,939,432
رأس المال المدفوع	60,000,000	50,009,398
الأرباح (الخسائر) المدورة	5,224,132	15,214,734
حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)	75,210,525	69,970,813
ملخص قائمة الدخل	2014/06/30	2013/06/30
المبيعات	252,525,550	198,100,862
اجمالي الربح (الربح التشغيلي)	34,433,490	27,683,367
ربح الفترة	7,799,324	5,603,388
صافي الربح العائد لمساهمي الشركة الأم	5,688,869	4,004,006
ملخص قائمة التدفقات النقدية	2014/06/30	2014/06/30
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	775,482	1,293,853
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	270,872	586,735
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	179,219	3,656,336
التغير في النقد و ما في حكمه	1,225,573	5,536,924
ملخص التداول	خلال النصف الأول 2014	خلال 2013
القيمة السوقية للشركة (دولار)	64,800,000	-
عدد الأسهم المتداولة	5,981,021	-
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	7,356,078	-
اعلى سعر تداول	1.40	-
ادنى سعر تداول	1.08	-
سعر الإغلاق	1.08	-
نسب مالية	2014/06/30	2013/12/31
القيمة الدفترية للسهم B.V	1.25	1.40
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V	0.86	-
مكرر الربحية P/E	6.84	-
المطلوبات الى الموجودات	59.72%	60.68%
المطلوبات الى حقوق المساهمين	197.54%	205.71%
	2014/06/30	2013/06/30
العائد على الموجودات ROA	2.29%	1.74%
العائد على حقوق المساهمين ROE	7.56%	6.15%
نسبة هامش الربح الاجمالي GPM	13.64%	13.97%
نسبة هامش صافي الربح NPM	2.25%	2.02%
العائد على السهم (دولار/سهم) EPS	0.095	0.080

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	تاريخ قرار الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2008	42,887,000	7,483,649	28/05/2009	5.00%	***
2009	43,537,000	5,379,357	10/06/2010	3.93%	5.92%
2010	45,463,000	5,957,383	02/06/2011	***	10.00%
2011	50,000,900	1,983,181	03/05/2012	***	***
2012	50,000,900	4,094,654	16/06/2013	***	***
2013	50,000,900	7,915,792	29/04/2014	***	19.98%

حركة السهم خلال النصف الأول 2014



نبذة عن بنك فلسطين

-- تأسس بنك فلسطين عام 1960 وسجل في مدينة غزة في فلسطين، كشركة مساهمة عامة محدودة المسؤولية. وتم بتاريخ 15 نيسان 2007 تغيير اسم البنك الى شركة مساهمة عامة محدودة. يتألف راسمال البنك المصرح به 200 مليون سهم بقيمة اسمية دولار امريكي واحد للسهم، وبلغ راس مال البنك المدفوع 150 مليون دولار امريكي كما في نهاية العام 2013. هذا وتم ادراج اسهم البنك للتداول في بورصة فلسطين خلال عام 2005.

-- اسس بنك فلسطين خلال العام 2011 شركة PALPAY بهدف زيادة استخدام نقاط البيع الالكترونية التابعة له عبر تأسيس شركة جديدة لادارة هذه الخدمة، حيث تمنح PALPAY عملاء البنك القدرة على دفع فواتير الخدمات المختلفة من خلال 5000 نقطة بيع منتشرة في جميع انحاء فلسطين في مختلف المتاجر، المحلات التجارية والسوبرماركت والمطاعم والفنادق وغيرها .

-- يعد بنك فلسطين من أكبر البنوك المحلية، ووصل عدد فروعه الى حوالي 48 فرعاً ومكاتباً، بالإضافة الى ما يزيد عن 104 صراف آلي منتشرة في مختلف محافظات الوطن، وبكادر بلغ عدده 1156 موظف وموظفة، يعملوا على خدمة أكثر من 600 ألف عميل من الشركات والأفراد والشركات والمؤسسات.

-- قرر مجلس ادارة بنك فلسطين في اجتماعه المنعقد بتاريخ 2014/02/09، واناذا لقرار الهيئة العام لعام 2010 باستكمال خطة رفع راس المال البنك الى 200 مليون دولار وذلك خلال الثالث سنوات القادمة من خلال رسملة جزء من ارباح البنك عن السنوات الثلاثة القادمة اعتباراً من سنة 2013 وبموافقة سلطة النقد. وأقرت الهيئة العامة للبنك في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2014/04/25، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 8.33% وأسهم مجانية بنسبة 6.67% ليصبح رأس مال البنك 160 مليون دولار.

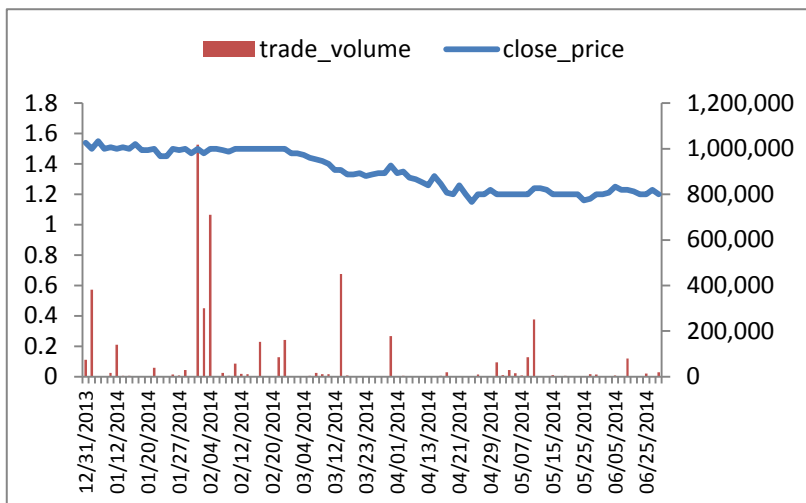
ملخص القوائم المالية

ملخص الميزانية العمومية	2014/06/30	2013/12/31
إجمالي الموجودات	2,625,933,331	2,348,045,943
اجمالي المطلوبات	2,364,933,196	2,096,026,969
رأس المال المدفوع	160,000,000	150,000,000
الارباح (الخسائر) المدورة	18,394,653	23,839,731
حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)	260,308,473	251,387,235
ودائع العملاء	1,783,337,519	1,668,535,234
صافي التسهيلات الائتمانية	1,190,840,238	1,103,641,018
ملخص قائمة الدخل	2014/06/30	2013/06/30
صافي ايرادات الفوائد و العمولات	50,334,632	49,680,559
اجمالي الدخل	57,441,624	53,281,694
اجمالي المصروفات	(32,918,948)	(28,563,957)
صافي الدخل	18,921,275	18,731,235
ملخص قائمة التدفقات النقدية	2014/06/30	2013/06/30
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	91,384,621	54,241,791
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(23,561,665)	(72,603,218)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(10,984,801)	(8,882,267)
التغير في النقد و ما في حكمه	56,838,155	(27,243,694)
ملخص التداول	خلال النصف الأول 2014	خلال 2013
القيمة السوقية للشركة (دولار)	448,000,000	480,000,000
عدد الأسهم المتداولة	6,324,544	16,767,340
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	19,541,773	50,402,400
اعلى سعر تداول	3.30	3.33
ادنى سعر تداول	2.79	2.75
سعر الإغلاق	2.80	3.20
نسب مالية	2014/06/30	2013/12/31
القيمة الدفترية للسهم B.V	1.63	1.68
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V	1.72	1.91
مكرر الربحية P/E	10.37	11.85
المطلوبات الى الموجودات	90.06%	89.27%
صافي التسهيلات الائتمانية / ودائع العملاء	66.78%	66.14%
	2014/06/30	2013/06/30
العائد على الموجودات ROA	0.72%	0.86%
العائد على حقوق المساهمين ROE	7.27%	8.20%
ايرادات الفوائد و العمولات الى اجمالي الدخل	87.63%	93.24%
العائد على السهم (دولار/سهم) EPS	0.118	0.117

توزيعات ارباح

السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامه	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	36,299,146	13,903,924	04/08/2007	***	28.85%
2007	59,769,737	20,588,187	27/04/2008	***	29.38%
2008	81,404,137	23,556,336	24/04/2009	***	22.80%
2009	100,000,000	26,830,254	05/10/2010	21.40%	***
2010	100,000,000	30,121,967	29/04/2011	***	20.00%
2011	120,000,000	34,057,753	27/04/2012	7.50%	11.67%
2012	134,000,000	38,410,797	26/04/2013	7.50%	11.94%
2013	150,000,000	40,465,951	25/04/2014	8.33%	6.67%

حركة السهم خلال النصف الأول 2014



نبذة عن البنك الإسلامي الفلسطيني

--تأسس البنك الإسلامي الفلسطيني كشركة مساهمة عمومية محدودة بتاريخ 1995/12/16 وحصل البنك على ترخيص سلطة النقد الفلسطينية بتاريخ 1997/5/15 حيث صرحت سلطة النقد الفلسطينية للبنك بمزاولة جميع الأعمال المصرفية وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية.

--يبلغ رأسمال البنك المصرح به 100 مليون دولار أمريكي، تم خلال النصف الأول من العام 2013 زيادة رأسمال البنك بقيمة 2,827,793 دولار أمريكي ليصبح 50,000,000 دولار أمريكي بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم.

--يمارس البنك الإسلامي الفلسطيني أعماله من خلال مركزه الرئيسي في مدينة البيرة وشبكة فروعه المنتشرة في فلسطين والبالغ عددها خمسة عشر فرعاً ومكتباً واحداً.

--وقعت إدارة البنك الإسلامي الفلسطيني بتاريخ 13 مايو 2005 اتفاقية مع إدارة بنك القاهرة عمان تم بموجبها شراء صافي موجودات بنك القاهرة عمان فرع المعاملات الإسلامية من قبل البنك الإسلامي الفلسطيني بمبلغ وقدره ثلاثة ملايين دولار، وفي بداية عام 2010 تم توقيع اتفاقية مع بنك الأقصى الإسلامي تم بموجبها شراء محفظة بنك الأقصى.

--أقرت الهيئة العامة للبنك توزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة 6% من القيمة الاسمية للسهم عن السنة المالية 2013، وذلك خلال اجتماعها الذي عقد بتاريخ 2014/04/16.

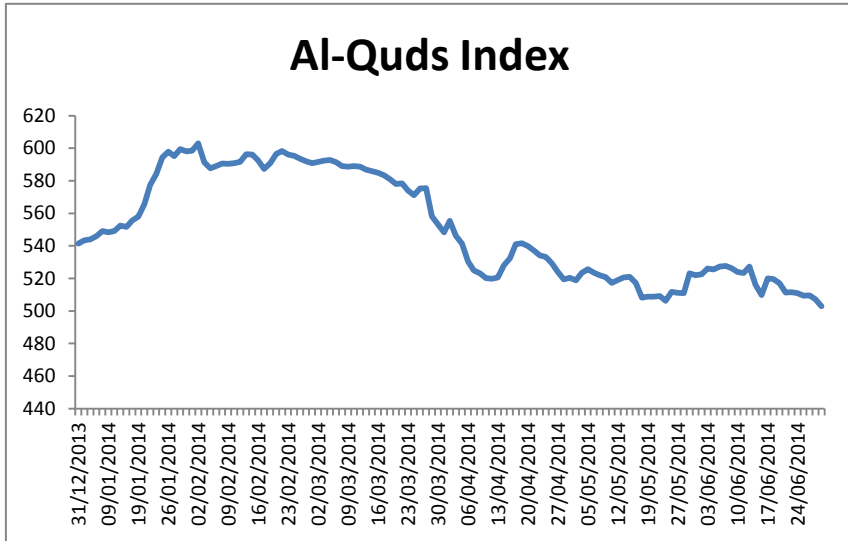
ملخص القوائم المالية

ملخص الميزانية العمومية	2014/06/30	2013/12/31
إجمالي الموجودات	547,261,297	502,251,830
اجمالي المطلوبات	484,007,924	438,788,179
رأس المال المدفوع	50,000,000	50,000,000
الارباح (الخسائر) المدورة	2,539,377	2,909,091
حقوق المساهمين	63,253,373	63,463,651
ودائع العملاء (شامل لحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلق)	425,959,843	389,275,657
صافي التمويلات-المباشرة	304,508,209	268,801,784
ملخص قائمة الدخل	2014/06/30	2013/06/30
حصة البنك من ايرادات التمويل والاستثمارات	10,227,149	8,349,213
صافي ايرادات العمولات	1,720,696	1,403,603
اجمالي الأيرادات	13,799,390	10,412,099
اجمالي المصروفات	8,443,650	6,153,952
صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة	3,375,400	3,361,489
ملخص قائمة التدفقات النقدية	2014/06/30	2013/06/30
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	(21,021,433)	(10,228,931)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(299,625)	(419,560)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	19,911,735	20,672,673
التغير في النقد و ما في حكمه	(1,409,323)	10,024,182
ملخص التداول	خلال النصف الأول 2014	خلال 2013
القيمة السوقية للشركة (دولار)	60,000,000	77,000,000
عدد الأسهم المتداولة	4,532,457	16,209,182
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	6,476,616	18,604,048
اعلى سعر تداول	1.55	1.56
ادنى سعر تداول	1.15	0.91
سعر الإغلاق	1.20	1.54
نسب مالية	2014/06/30	2013/12/31
القيمة الدفترية للسهم B.V	1.27	1.27
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V	0.95	1.21
مكرر الربحية P/E	9.16	11.76
المطلوبات الى الموجودات	88.44%	87.36%
صافي التسهيلات الائتمانية / ودائع العملاء	71.49%	69.05%
	2014/06/30	2013/06/30
العائد على الموجودات ROA	0.62%	0.70%
العائد على حقوق المساهمين ROE	5.34%	5.59%
العائد على السهم (دولار/سهم) EPS	0.068	0.067

توزيعات ارباح

السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	31,162,145	3,922,667	29/04/2007	***	***
2007	35,549,388	5,298,511	21/04/2008	***	***
2008	38,393,339	1,002,050	23/04/2009	***	***
2009	40,696,939	(2,103,540)	28/09/2010	***	***
2010	46,021,665	1,594,453	27/04/2011	***	***
2011	46,021,665	4,034,147	02/02/2012	***	2.50%
2012	47,172,207	5,825,988	31/03/2013	2.50%	6.00%
2013	50,000,000	6,526,862	16/04/2014	6.00%	***

حركة مؤشر القدس خلال النصف الأول 2014



نبذة عن شركة التأمين الوطنية

--تأسست شركة التأمين الوطنية عام 1992 كشركة مساهمة عامة برأسمال مقداره 3.5 مليون دينار اردني مقسم الى 3.5 مليون سهم بقيمة اسمية دينار اردني واحد لكل سهم. وتمت زيادة رأسمال الشركة خلال عام 1994 الى 3.85 مليون سهم، ولاحقا قامت الشركة بتوزيع 40% للمساهمين في عام 2006، بحيث اصبح راس المال 5.4 مليون دينار مقسم الى 5.4 مليون سهم بقيمة اسمية دينار، وفي 2008 تم تحويل رأسمال الشركة من الدينار الى الدولار وذلك بمنح 1.41 مليون سهم بقيمة اسمية دولار وتم ايضا توزيع اسهم مجانية بقيمة 5% وبذلك اصبح رأسمال الشركة 8 مليون دولار امريكي مقسم الى 8 مليون سهم، خلال عام 2010 تم توزيع اسهم منحة مجانية بنسبة 25% وبذلك اصبح رأسمال الشركة 10 مليون دولار. وتم خلال 2012 الموافقة على رفع رأس مال الشركة بنسبة 20% ليرتفع رأس مال الشركة الى 12 مليون دولار.

--ان الأهداف الأساسية للشركة هي مزاولة جميع أعمال التأمين وإعادة التأمين والقيام باستثمار رأس المال والموجودات المنقولة وغير المنقولة.

--تتكون المجموعة بالإضافة إلى شركة التأمين الوطنية من الشركات التالية:

شركة ابراج الوطنية: هي شركة مدرجة في بورصة فلسطين يبلغ رأسمالها كما في نهاية 2013، 11 مليون دولار تمتلك التأمين الوطنية 90.34% من مجموع راس المال.

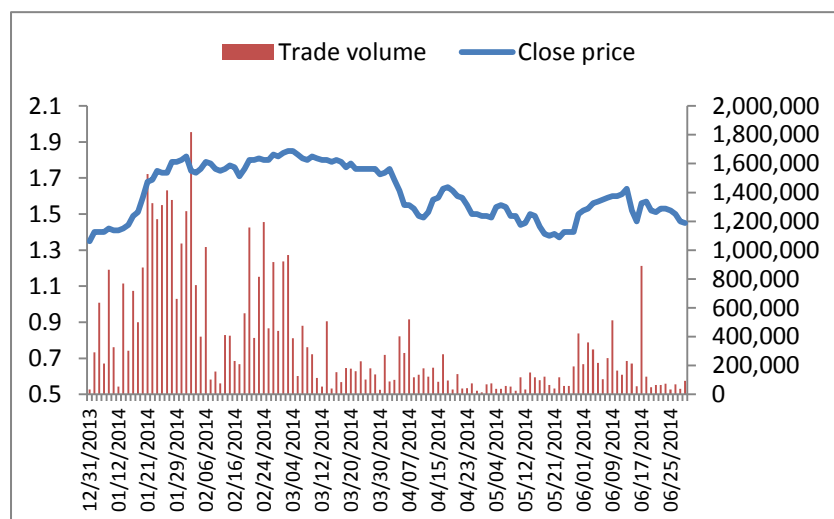
شركة النخبة للخدمات والاستشارات الطبية: تأسست في بداية 2007 برأسمال 350 ألف دينار، وتم على مدى السنوات الماضية برفع رأسمال الشركة تدريجيا ليصل الى مليون دولار بعد موافقة الهيئة العامة للشركة بتاريخ 2012/03/29 بحيث تملك شركة التأمين الوطنية 75% منها.

--عقدت الشركة اجتماع هيئتها العامة العادية بتاريخ 2014/03/27، حيث أقرت توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 20% من القيمة الاسمية للسهم.

ملخص القوائم المالية		
2013/12/31	2014/06/30	ملخص المركز المالي الموحد
60,411,623	60,573,641	الموجودات المتداولة
19,228,226	18,977,933	الموجودات غير المتداولة
79,639,849	79,551,574	إجمالي الموجودات
47,922,154	48,687,019	المطلوبات المتداولة
3,059,865	3,371,672	المطلوبات غير المتداولة
50,982,019	52,058,691	اجمالي المطلوبات
12,000,000	12,000,000	رأس المال المدفوع
7,062,223	5,971,129	الارباح (الخسائر) المتدورة
28,657,830	27,492,883	حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)
2013/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة الدخل
14,301,122	15,067,348	اجمالي اقساط التأمين المكتتبة
13,111,110	15,386,686	صافي اقساط التأمين بعد العمولات
2,635,479	1,951,078	صافي ارباح التأمين بعد الايرادات والمصاريف الادارية والعامة
179,151	184,443	المصاريف والايرادات غير الموزعة على فروع التأمين
1,992,744	1,308,906	صافي الربح العائد لمساهمي الشركة الأم
2013/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة التدفقات النقدية
(2,382,406)	(2,777,427)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
2,219,804	(758,665)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(1,593,799)	(2,095,285)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(1,756,401)	(5,631,377)	التغير في النقد و ما في حكمه
خلال 2013	خلال النصف الأول 2014	ملخص التداول
43,200,000	38,400,000	القيمة السوقية للشركة (دولار)
524,550	351,914	عدد الأسهم المتداولة
1,700,046	1,151,075	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
3.79	3.60	اعلى سعر تداول
3.02	3.15	ادنى سعر تداول
3.60	3.20	سعر الإغلاق
2013/12/31	2014/06/30	نسب مالية
2.39	2.29	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.51	1.40	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
7.86	6.99	مكرر الربحية P/E
177.90%	189.35%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
64.02%	65.44%	المطلوبات الى الموجودات
2013/06/30	2014/06/30	
2.63%	1.65%	العائد على الموجودات ROA
7.95%	4.76%	العائد على حقوق المساهمين ROE
0.166	0.109	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	7,627,119	580,746	21/03/2007	15%	***
2007	7,627,119	2,559,754	27/03/2008	***	5%
2008	8,000,000	2,397,216	26/03/2009	15%	***
2009	8,000,000	3,915,958	25/03/2010	20%	25%
2010	10,000,000	5,277,065	24/03/2011	20%	***
2011	10,000,000	2,949,868	29/03/2012	15%	20%
2012	12,000,000	4,712,693	25/03/2013	20%	***
2013	12,000,000	5,490,644	27/03/2014	20%	***

حركة السهم خلال النصف الأول 2014



نبذة عن شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو)

-- تأسست شركة فلسطين للتنمية والاستثمار المحدودة (باديكو) كشركة مساهمة قابضة محدودة المسؤولية بموجب قانون الشركات غير المقيمة لجمهورية ليبيا بتاريخ 14 تشرين الاول 1993 في منورفيا، واسهمها مدرجة في بورصة فلسطين. تم بتاريخ 3 كانون الاول 2009 تسجيل الشركة لدى مراقب الشركات في فلسطين كشركة اجنبية.

-- من الغايات الاساسية لباديكو القيام بتنمية وتشجيع الاستثمارات في المجالات الاقتصادية المختلفة ومن ضمنها الصناعية والعقارية والسياحية والاسكان وتقديم الدراسات الفنية والاستشارية، وذلك من خلال تأسيس الشركات والمشروعات المستقلة والتابعة والمنفردة والاشتراك والتعاون مع الشركات التابعة والمرتبطة بغاياتها.

-- تستثمر شركة باديكو في عدد من القطاعات الحيوية من خلال عدد من الشركات التابعة بشكل مباشر أو غير مباشر، كفلسطين للاستثمار الصناعي في قطاع الصناعة، وفلسطين للاستثمار العقاري في قطاع العقارات، فلسطين للاستثمار السياحي في قطاع السياحة، نخيل فلسطين للاستثمار الزراعي، و"تدوير" في قطاع البيئة و البنية التحتية، فيما تبقى استثماراتها في قطاع الخدمات متركزة في شركتي: الاتصالات الفلسطينية، وسوق فلسطين للأوراق المالية.

-- قامت شركة الاتصالات الفلسطينية (PATEL) بشراء حصة صندوق الاستثمار الفلسطيني في شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (PADICO) والبالغة حوالي 13 مليون سهم، كما وقامت الاتصالات بشراء كمية اضافية من اسهم شركة (PADICO) تمثل حصة مجموعة بليكني للاستثمار والبالغة حوالي 19 مليون سهم، حيث أن الملكية الاجمالية لشركة الاتصالات الفلسطينية في شركة فلسطين للتنمية والاستثمار قد ارتفعت الى 41 مليون سهم حوالي 16% من راس مال الشركة.

-- حددت الشركة اجتماع هيئتها العامة العادية بتاريخ 2014/05/19، لمناقشة توصية مجلس الادارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 6.00% من القيمة الاسمية للسهم.

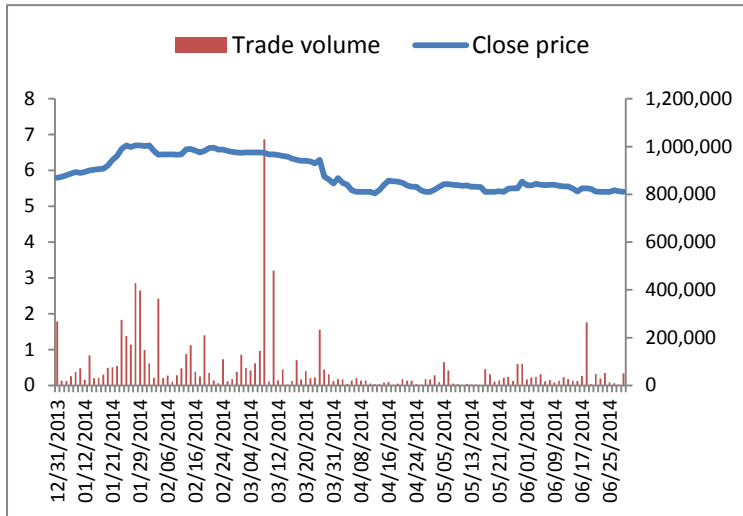
ملخص القوائم المالية

ملخص الميزانية العمومية	2014/06/30	2013/12/31
الموجودات المتداولة	90,259,000	76,321,000
الموجودات غير المتداولة	740,492,000	732,352,000
إجمالي الموجودات	830,751,000	808,673,000
المطلوبات المتداولة	113,566,000	122,487,000
المطلوبات غير المتداولة	186,885,000	165,619,000
إجمالي المطلوبات	300,451,000	288,106,000
رأس المال المدفوع	250,000,000	250,000,000
الأرباح (الخسائر) المدورة	149,890,000	150,763,000
حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الأقلية)	429,355,000	418,844,000
ملخص قائمة الدخل	2014/06/30	2013/06/30
الإيرادات التشغيلية	36,902,000	32,702,000
حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة	22,297,000	20,615,000
مجموع الإيرادات	60,318,000	54,533,000
مجموع المصاريف	44,720,000	41,099,000
صافي الدخل (العائد لمساهمي الشركة الأم)	14,419,000	13,748,000
ملخص قائمة التدفقات النقدية	2014/06/30	2013/06/30
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	3,504,000	5,959,000
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	21,149,000	13,429,000
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(14,504,000)	(21,394,000)
التغير في النقد و ما في حكمه	10,149,000	(2,006,000)
ملخص التداول	خلال النصف الأول 2014	خلال 2013
القيمة السوقية للشركة (دولار)	362,500,000	337,500,000
عدد الأسهم المتداولة	44,097,921	87,763,174
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	73,710,890	100,424,118
أعلى سعر تداول	1.87	1.38
أدنى سعر تداول	1.33	0.85
سعر الإغلاق	1.45	1.35
نسب مالية	2014/06/30	2013/12/31
القيمة الدفترية للسهم B.V	1.72	1.68
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V	0.84	0.81
مكرر الربحية P/E	14.08	13.11
المطلوبات الى الموجودات	36.17%	35.63%
المطلوبات الى حقوق المساهمين	69.98%	68.79%
العائد على الموجودات ROA	2014/06/30	2013/06/30
العائد على حقوق المساهمين ROE	1.74%	1.77%
الإيرادات التشغيلية الى مجموع الإيرادات	3.36%	1.78%
حصة الشركة من أعمال الشركات الحليفة الى مجموع الإيرادات	61.18%	59.97%
العائد على السهم (دولار/سهم) EPS	0.058	0.055

توزيعات ارباح

السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	249,989,000	28,632,000	30/04/2007	10.00%	***
2007	249,989,000	37,603,000	05/11/2008	***	***
2008	250,000,000	22,526,000	13/05/2009	6.00%	***
2009	250,000,000	42,236,000	16/05/2010	***	***
2010	250,000,000	36,506,000	17/05/2011	8.00%	***
2011	250,000,000	28,637,000	14/05/2012	6.00%	***
2012	250,000,000	19,351,000	14/05/2013	5.00%	***
2013	250,000,000	25,802,000	19/05/2014	6.00%	***

حركة السهم خلال النصف الأول 2014



نبذة عن شركة الاتصالات الفلسطينية

-- سجلت شركة الاتصالات الفلسطينية المساهمة العامة المحدودة لدى مراقب الشركات بتاريخ 2 اب 1995 وبشرت اعمالها بتاريخ 1 كانون الثاني 1997. تتألف قطاعات اعمال المجموعة من خدمات الاتصالات السلكية، اللاسلكية، الخدمات الرقمية، خدمات الاعلام، بالإضافة الى نشاطات الاستثمار. ويتم تنظيم وادارة الاعمال التشغيلية بشكل منفصل تبعا لطبيعة الخدمات المقدمة من قبل كل قطاع، حيث يمثل كل قطاع وحدة استراتيجية تجارية.

-- بلغ عدد المشتركين الاجمالي حتى نهاية الربع الأول 2014 (3.26) مليون مشترك مقارنة مع (3.25) مليون مشترك بنهاية 2013. وبلغ معدل الايراد الشهري لكل مشترك (8.2) دينار مقارنة مع (8.8) دينار في العام 2013 لقطاع الاتصالات اللاسلكية. وبلغ معدل الايراد الشهري لكل مشترك (12) دينار لقطاع الاتصالات السلكية مقارنة مع (13.4) دينار بنهاية العام 2013. في حين بلغ معدل الايراد الشهري لكل مشترك (9.9) دينار لقطاع الخدمات الرقمية مقارنة مع (10.1) دينار بنهاية العام 2013.

-- أقرت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2014/03/26، توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 50% من القيمة الاسمية للسهم.

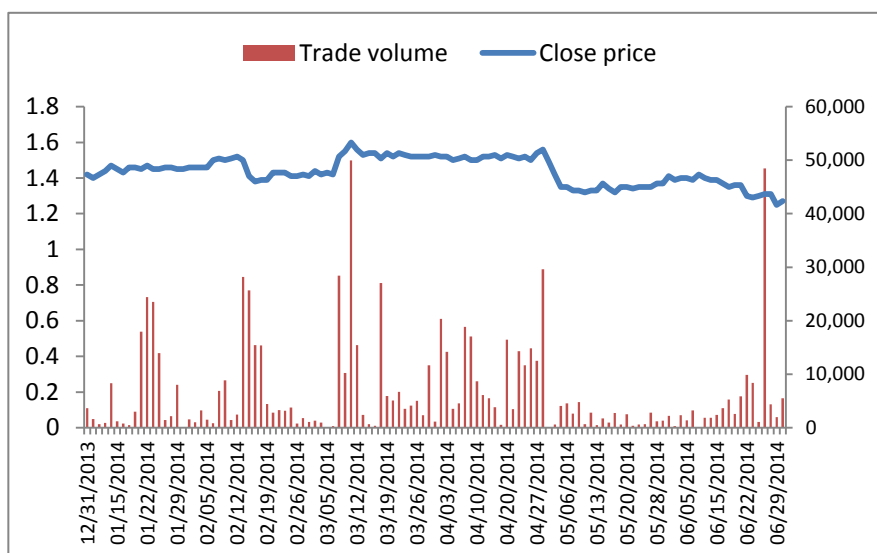
-- جميع استثمارات شركة الاتصالات الفلسطينية في الاسواق المالية هي عبارة عن استثمارات مالية لاغراض المتاجرة واستثمارات مالية متوفرة للبيع. تقسم استثمارات الشركة الى استثمارات محلية واخرى اقليمية (66.95 مليون دولار محلي، 119.365 اقليمي).

-- اشترت شركة الاتصالات الفلسطينية، في وقت متزامن، حصتي صندوق الاستثمار الفلسطيني والبالغة 13 مليون سهم، وحصة صندوق بليكني البريطاني والبالغة نحو 19 مليون سهم، إضافة إلى نحو 3 ملايين سهم جمعتها من الأسهم المعروضة على الشاشة، لتصبح الاتصالات أكبر مالك لأسهم باديكو بحصة تبلغ 16%.

ملخص القوائم المالية		
2013/12/31	2014/06/30	ملخص الميزانية العمومية
181,731,000	166,654,000	الموجودات المتداولة
484,481,000	576,381,000	الموجودات غير المتداولة
666,212,000	743,035,000	إجمالي الموجودات
132,870,000	172,709,000	المطلوبات المتداولة
30,655,000	71,872,000	المطلوبات غير المتداولة
163,525,000	244,581,000	إجمالي المطلوبات
131,625,000	131,625,000	رأس المال المدفوع
312,575,000	294,808,000	الأرباح (الخسائر) المدورة
502,687,000	498,454,000	حقوق المساهمين
2013/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة الدخل
182,956,000	182,773,000	الإيرادات التشغيلية
(37,913,000)	(30,706,000)	تكلفة الإيرادات
145,043,000	152,067,000	الربح الإجمالي
45,341,000	48,046,000	صافي الدخل
2013/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة التدفقات النقدية
65,159,000	38,147,000	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(24,112,000)	(75,213,000)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(57,835,000)	15,999,000	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(16,788,000)	(21,067,000)	التغير في النقد و ما في حكمه
2013	خلال النصف الأول 2014	ملخص التداول
1,076,762,867	1,002,503,359	القيمة السوقية للشركة (دولار)
13,771,979	8,553,043	عدد الأسهم المتداولة
100,986,654	75,338,335	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
5.87	6.77	أعلى سعر تداول
4.64	5.30	أدنى سعر تداول
5.80	5.40	سعر الإغلاق
2013/12/31	2014/06/30	نسب مالية
3.82	3.79	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.52	1.43	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
8.31	7.74	مكرر الربحية P/E
24.55%	32.92%	المطلوبات الى الموجودات
32.53%	49.07%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
2013/06/30	2014/06/30	
7.70%	6.47%	العائد على الموجودات ROA
10.32%	9.64%	العائد على حقوق المساهمين ROE
79.28%	83.20%	نسبة هامش الربح الإجمالي GPM
24.78%	26.29%	نسبة هامش صافي الربح NPM
0.344	0.365	العائد على السهم (دينار/سهم) EPS

توزيعات الأرباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	131,625,000	56,161,562	25/03/2007	20%	***
2007	131,625,000	65,525,778	12/04/2008	25%	***
2008	131,625,000	89,179,848	03/05/2009	40%	***
2009	131,625,000	70,335,000	28/03/2010	35%	***
2010	131,625,000	86,336,000	31/03/2011	40%	***
2011	131,625,000	90,744,000	05/04/2012	40%	***
2012	131,625,000	82,132,000	04/04/2013	45%	***
2013	131,625,000	91,827,000	26/03/2014	50%	***

حركة السهم خلال النصف الأول 2014



نبذة عن الفلسطينية للكهرباء

--تأسست الشركة الفلسطينية للكهرباء المساهمة العامة المحدودة في مدينة غزة في عام 1999 وبدأت الاعمال التجارية في 15 اذار 2005، و تتلخص اهداف الشركة الرئيسية في انشاء محطات لتوليد الكهرباء في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية و القيام بالاعمال الضرورية لانتاج و توليد الكهرباء. و تعتبر الفلسطينية للكهرباء تابعة لشركة فلسطين للطاقة المساهمة الخصوصية حيث تملك فلسطين للطاقة 64.99% من راس مال الشركة.

--حصلت شركة غزة لتوليد الكهرباء المساهمة الخصوصية المحدودة (الشركة التابعة) من السلطة الفلسطينية على حق حصري لتوليد الطاقة الكهربائية في قطاع غزة لصالح مؤسسات السلطة الوطنية الفلسطينية ولمدة 20 سنة ابتداء من تاريخ بدء الاعمال التجارية لمحطة الطاقة الكهربائية، مع امكانية تمديد فترة الحق الحصري لفترتين اضافيتين مدة كل منها 5 سنوات.

--قامت السلطة الوطنية الفلسطينية باعفاء شركة غزة لتوليد الكهرباء و مساهمها من جميع الضرائب الفلسطينية، لكامل فترة الاتفاقية البالغة 20 سنة ولاي فترة تمديد اخرى على لاتفاقية.

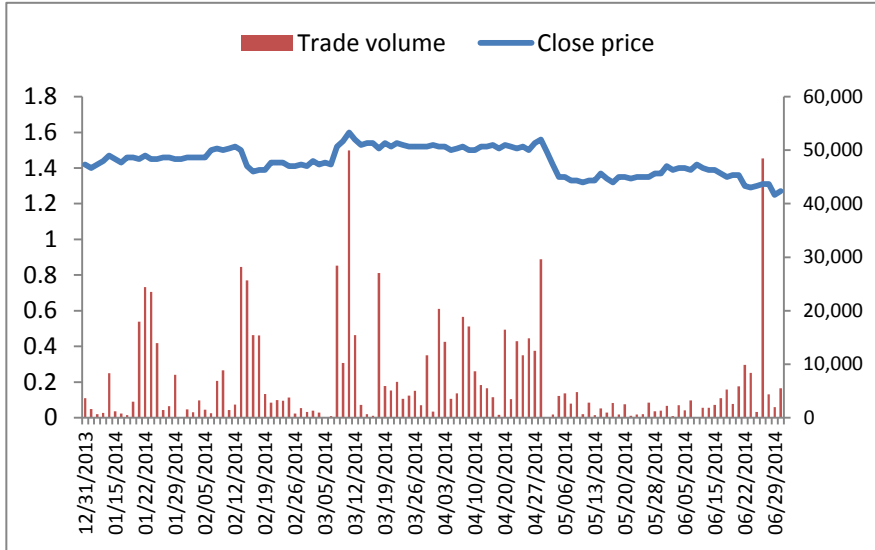
--عقدت الشركة اجتماع هيئتها العامة العادية بتاريخ 2014/04/29، حيث أقرت توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 5.00% وأسهم مجانية بنسبة 10.00% من القيمة الاسمية للسهم.

--تسبب العدوان الاسرائيلي على قطاع غزة بخسائر فادحة تكبدتها الشركة في ضوء تعرض محطة توليد الكهرباء التابعة للشركة للقصف مما أدى الى توقف المحطة عن العمل كليا. وبناء على ما ورد سابقا، فقد وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على طلب الشركة بوقف التداول على سهمها في البورصة اعتبارا من يوم الأحد الموافق 2014/08/03.

ملخص القوائم المالية		
2013/12/31	2014/06/30	ملخص المركز المالي الموحد
27,117,573	28,683,491	الموجودات المتداولة
90,889,531	82,771,466	الموجودات غير المتداولة
118,007,104	111,454,957	إجمالي الموجودات
27,985,493	21,408,892	المطلوبات المتداولة
10,902,264	6,859,640	المطلوبات غير المتداولة
38,887,757	28,268,532	اجمالي المطلوبات
60,000,000	60,000,000	رأس المال المدفوع
10,929,934	14,997,012	الأرباح (الخسائر) المنورة
79,119,347	83,186,425	حقوق المساهمين
2013/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة الدخل
15,190,656	15,336,312	الإيرادات التشغيلية
(9,912,590)	(8,846,269)	المصاريف التشغيلية
5,278,066	6,490,043	اجمالي الربح (الربح التشغيلي)
4,896,219	7,067,078	صافي الدخل
2013/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة التدفقات النقدية
5,117,129	5,633,402	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(83,792)	2,348,496	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(6,313,007)	(12,904,189)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(1,279,670)	(4,922,291)	التغير في النقد و ما في حكمه
خلال 2013	خلال النصف الأول 2014	ملخص التداول
85,200,000	76,200,000	القيمة السوقية للشركة Market Cap
1,283,319	798,714	عدد الأسهم المتداولة
1,737,642	1,171,978	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.44	1.63	أعلى سعر تداول
1.26	1.25	أدنى سعر تداول
1.42	1.27	سعر الإغلاق
2013/12/31	2014/06/30	نسب مالية
1.32	1.39	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.08	0.92	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
17.75	15.88	مكرر الربحية P/E
32.95%	25.36%	المطلوبات الى الموجودات
49.15%	33.98%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
2013/06/30	2014/06/30	
4.49%	6.34%	العائد على الموجودات ROA
6.16%	8.50%	العائد على حقوق المساهمين ROE
34.75%	42.32%	هامش اجمالي الربح GPM
32.23%	46.08%	هامش صافي الربح NPM
0.08	0.12	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	60,000,000	7,403,808	25/04/2007	10.00%	***
2007	60,000,000	4,355,802	21/04/2008	6.00%	***
2008	60,000,000	6,278,138	25/04/2009	10.00%	***
2009	60,000,000	6,983,424	27/04/2010	10.00%	***
2010	60,000,000	6,782,383	27/04/2011	10.00%	***
2011	60,000,000	8,374,034	25/04/2012	10.00%	***
2012	60,000,000	8,414,541	23/04/2013	10.00%	***
2013	60,000,000	4,561,995	29/04/2014	5.00%	***

حركة السهم خلال النصف الأول 2014



نبذة عن الفلسطينية للكهرباء

--تأسست الشركة الفلسطينية للكهرباء المساهمة العامة المحدودة في مدينة غزة في عام 1999 وبدأت الاعمال التجارية في 15 اذار 2005، و تتلخص اهداف الشركة الرئيسية في انشاء محطات لتوليد الكهرباء في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية و القيام بالاعمال الضرورية لانتاج و توليد الكهرباء. و تعتبر الفلسطينية للكهرباء تابعة لشركة فلسطين للطاقة المساهمة الخصوصية حيث تملك فلسطين للطاقة 64.99% من راس مال الشركة.

--حصلت شركة غزة لتوليد الكهرباء المساهمة الخصوصية المحدودة (الشركة التابعة) من السلطة الفلسطينية على حق حصري لتوليد الطاقة الكهربائية في قطاع غزة لصالح مؤسسات السلطة الوطنية الفلسطينية ولمدة 20 سنة ابتداء من تاريخ بدء الاعمال التجارية لمحطة الطاقة الكهربائية، مع امكانية تمديد فترة الحق الحصري لفترتين اضافيتين مدة كل منها 5 سنوات.

--قامت السلطة الوطنية الفلسطينية باعفاء شركة غزة لتوليد الكهرباء و مساهمها من جميع الضرائب الفلسطينية، لكامل فترة الاتفاقية البالغة 20 سنة ولاي فترة تمديد اخرى على لاتفاقية.

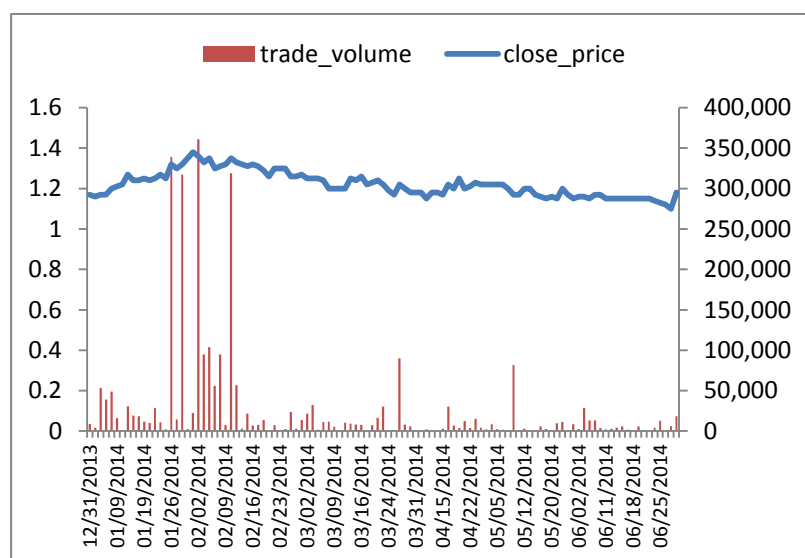
--عقدت الشركة اجتماع هيئتها العامة العادية بتاريخ 2014/04/29، حيث أقرت توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 5.00% وأسهم مجانية بنسبة 10.00% من القيمة الاسمية للسهم.

--تسبب العدوان الاسرائيلي على قطاع غزة بخسائر فادحة تكبدتها الشركة في ضوء تعرض محطة توليد الكهرباء التابعة للشركة للقصف مما أدى الى توقف المحطة عن العمل كليا. وبناءا على ما ورد سابقا، فقد وافقت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على طلب الشركة بوقف التداول على سهمها في البورصة اعتبارا من يوم الأحد الموافق 2014/08/03.

ملخص القوائم المالية		
2013/12/31	2014/06/30	ملخص المركز المالي الموحد
27,117,573	28,683,491	الموجودات المتداولة
90,889,531	82,771,466	الموجودات غير المتداولة
118,007,104	111,454,957	إجمالي الموجودات
27,985,493	21,408,892	المطلوبات المتداولة
10,902,264	6,859,640	المطلوبات غير المتداولة
38,887,757	28,268,532	اجمالي المطلوبات
60,000,000	60,000,000	رأس المال المدفوع
10,929,934	14,997,012	الأرباح (الخسائر) المنورة
79,119,347	83,186,425	حقوق المساهمين
2013/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة الدخل
15,190,656	15,336,312	الإيرادات التشغيلية
(9,912,590)	(8,846,269)	المصاريف التشغيلية
5,278,066	6,490,043	اجمالي الربح (الربح التشغيلي)
4,896,219	7,067,078	صافي الدخل
2013/06/30	2014/06/30	ملخص قائمة التدفقات النقدية
5,117,129	5,633,402	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(83,792)	2,348,496	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(6,313,007)	(12,904,189)	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(1,279,670)	(4,922,291)	التغير في النقد و ما في حكمه
خلال 2013	خلال النصف الأول 2014	ملخص التداول
85,200,000	76,200,000	القيمة السوقية للشركة Market Cap
1,283,319	798,714	عدد الأسهم المتداولة
1,737,642	1,171,978	قيمة الأسهم المتداولة (دولار)
1.44	1.63	أعلى سعر تداول
1.26	1.25	أدنى سعر تداول
1.42	1.27	سعر الإغلاق
2013/12/31	2014/06/30	نسب مالية
1.32	1.39	القيمة الدفترية للسهم B.V
1.08	0.92	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V
17.75	15.88	مكرر الربحية P/E
32.95%	25.36%	المطلوبات الى الموجودات
49.15%	33.98%	المطلوبات الى حقوق المساهمين
2013/06/30	2014/06/30	
4.49%	6.34%	العائد على الموجودات ROA
6.16%	8.50%	العائد على حقوق المساهمين ROE
34.75%	42.32%	هامش اجمالي الربح GPM
32.23%	46.08%	هامش صافي الربح NPM
0.08	0.12	العائد على السهم (دولار/سهم) EPS

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	60,000,000	7,403,808	25/04/2007	10.00%	***
2007	60,000,000	4,355,802	21/04/2008	6.00%	***
2008	60,000,000	6,278,138	25/04/2009	10.00%	***
2009	60,000,000	6,983,424	27/04/2010	10.00%	***
2010	60,000,000	6,782,383	27/04/2011	10.00%	***
2011	60,000,000	8,374,034	25/04/2012	10.00%	***
2012	60,000,000	8,414,541	23/04/2013	10.00%	***
2013	60,000,000	4,561,995	29/04/2014	5.00%	***

حركة السهم خلال النصف الأول 2014



نبذة عن البنك الوطني

--قام البنك الوطني (بنك الرفاه سابقاً) بانجاز المرحلة الأولى من عملية رفع رأس مال البنك، من خلال طرح أسهم الزيادة على كبار مساهميه في اكتتاب خاص انتهى مساء 12 كانون الثاني من عام 2012، وقد تمت تغطية 25% من الأسهم المطروحة من خلال اكتتاب شركة الاتصالات الفلسطينية بخمسة ملايين سهم سددت قيمتها نقداً، وخمسة ملايين سهم أخرى اكتتبت بها شركة مسار العالمية مقابل اسهم بقيمة خمسة ملايين دولار للبنك من حصة شركة مسار في شركة فلسطين لتمويل الرهن العقاري.

-- تم استكمال عملية رفع رأس المال الى 50 مليون دولار من خلال اندماج البنك الوطني (بنك الرفاه سابقاً) مع البنك العربي الفلسطيني للاستثمار، مقابل اصدار اسهم بعشرة ملايين دولار في "الوطني" لصالح مالكي البنك العربي الفلسطيني للاستثمار، وتقضي الاتفاقية باندماج البنكين عبر استحواذ البنك الوطني (الرفاه سابقاً) على موجودات ومطلوبات البنك العربي الفلسطيني للاستثمار ومقابل قيمة صافي موجوداته يحصل مساهمو البنك العربي الفلسطيني للاستثمار على أسهم في البنك الوطني.

--بناء على قرار الهيئة العامة الغير عادية للبنك الوطني في تاريخ 13/05/2014 لزيادة رأس مال البنك من 50 مليون دولار أمريكي الى 75 مليون دولار أمريكي، تم احالة موضوع تغطية رأس المال الى لجنة الاستثمار. وبعد عقد اجتماع لجنة الاستثمار بتاريخ 29/06/2014 تم التوصل الى قرار بتغطية رأس المال والبالغ 25 مليون دولار من خلال طرح اسهم للاكتتاب الثانوي العام لمساهمي البنك بالقيمة الاسمية (دولار واحد للسهم) وتمت موافقة المجلس على قرار لجنة الاستثمار و اتخاذ قرار مجلس الادارة بالتميرير بتاريخ 14/07/2014 و ذلك احتكاماً لتعليمات الاصدار الصادرة عن هيئة سوق رأس

ملخص القوائم المالية		
ملخص الميزانية العمومية	2014/06/30	2013/12/31
إجمالي الموجودات	657,967,204	529,598,977
اجمالي المطلوبات	601,241,537	474,632,959
رأس المال المدفوع	49,891,421	49,881,953
الارباح (الخسائر) المدورة	2,107,513	477,923
حقوق المساهمين	56,725,667	54,966,018
ودائع العملاء	318,061,489	250,947,918
صافي التسهيلات الائتمانية	253,999,473	228,289,517
ملخص قائمة الدخل	2014/06/30	2013/06/30
صافي إيرادات الفوائد و العمولات	7,590,448	5,910,985
اجمالي الدخل	9,296,785	6,691,332
اجمالي المصروفات	6,213,454	4,560,710
صافي الربح	2,228,918	1,445,622
ملخص قائمة التدفقات النقدية	2014/06/30	2013/06/30
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	53,905,814	(2,988,983)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(27,043,943)	(15,834,377)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	9,468	-
التغير في النقد و ما في حكمه	26,871,339	(18,823,360)
ملخص التداول	خلال النصف الأول 2014	خلال 2013
القيمة السوقية للشركة (دولار)	59,000,000	58,500,000
عدد الأسهم المتداولة	2,845,258	8,148,149
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	3,658,380	7,620,088
اعلى سعر تداول	1.38	1.19
ادنى سعر تداول	1.10	0.82
سعر الإغلاق	1.18	1.17
نسب مالية	2014/06/30	2013/12/31
القيمة الدفترية للسهم B.V	1.14	1.10
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V	1.04	1.06
مكرر الربحية P/E	16.39	16.25
المطلوبات الى الموجودات	91.38%	89.62%
التسهيلات الائتمانية الى ودائع العملاء	79.86%	90.97%
	2014/06/30	2013/06/30
العائد على الموجودات ROA	0.34%	0.36%
العائد على حقوق المساهمين ROE	3.93%	2.75%
إيرادات الفوائد و العمولات الى اجمالي الدخل	81.65%	88.34%
العائد على السهم (دولار/سهم) EPS	0.045	0.029

المال الفلسطينية

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	28,843,645	(142,961)	15/05/2007	***	***
2007	29,843,475	762,131	27/04/2008	***	***
2008	29,869,382	(3,250,468)	26/04/2009	***	***
2009	29,871,624	1,853,977	29/04/2010	***	***
2010	29,871,624	211,087	25/04/2011	***	***
2011	29,875,642	568,262	05/09/2012	***	***
2012	49,875,642	2,021,100	13/05/2013	***	***
2013	49,881,953	3,600,243	14/04/2014	***	***