

5.92% معدل العائد على الاستثمار في العام 2013

بورصة فلسطين

أعلن مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 499.93 نقطة منخفضة 5.01 نقطة أي بنسبة 0.99% عن إغلاق الأسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الإجمالي للأسبوع المنصرم 1,256,845 سهم بقيمة 2,374,338 دولار نفذت من خلال 430 صفقة. وعن مستويات الأسعار فقد ارتفعت أسعار إغلاق 5 شركات بينما انخفضت أسعار إغلاق 11 شركة أخرى. أغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 5.41 دينار منخفضاً بنسبة 0.18% عن إغلاق الأسبوع السابق، حيث بلغ حجم التداول 131,290 سهم بقيمة 1,000,422 دولار نفذت من خلال 89 صفقة. هذا وأغلق سهم باديكو على سعر 1.41 دولار منخفضاً بنسبة 3.42%، وقد بلغ حجم التداول 192,346 سهم بقيمة 274,857 دولار. أما بالنسبة لسهم بنك فلسطين فقد أغلق على 2.80 دولار دون أن يظهر أي تغير عن الإغلاق السابق، حيث بلغ حجم التداول عليه 74,158 سهم بقيمة 207,077 دولار.

عويضه: نمو في توزيعات أرباح الشركات المدرجة للعام 2013

أعلن السيد أحمد عويضه الرئيس التنفيذي لبورصة فلسطين عن حصيلة توزيعات أرباح الشركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة فلسطين على مساهميهيها للسنة المالية 2013 التي أعلنت الشركات المدرجة عن توزيعها خلال هذا العام 2014، حيث أن عدد الشركات التي وزعت أرباحاً نقدية هذا العام للسنة المالية 2013 قد بلغ 22 شركة مقابل 18 شركة في العام 2012، في حين أن عدد الشركات التي وزعت أرباحاً على شكل أسهم مجانية (رسلة أرباح) للعام 2013 قد بلغت 4 شركات منها 3 شركات وزعت إلى جانب الأسهم أرباحاً نقدية. وأضاف عويضه أن حجم التوزيعات النقدية والأسهم المجانية للعام 2013 والذي وزعته 23 شركة مدرجة قد بلغ 171,537,455 دولار أمريكي وزعت منها 148,464,041 دولاراً كأرباح نقدية فيما وزعت 23,073,414 دولاراً كأسهم مجانية (رسلة أرباح)، في حين أن مجموع التوزيعات النقدية والأسهم المجانية للعام 2012 والذي وزعته 19 شركة مدرجة قد بلغ 154,855,977 دولاراً منها 126,866,108 دولاراً وزعت كأرباح نقدية. وازداد توزيع الأرباح (النقدية والأسهم المجانية) للسنة المالية 2013 بنسبة 10.8% مقارنة مع السنة المالية 2012، في ضوء ارتفاع نسبة التوزيع النقدي بمقدار 17% وانخفاض نسبة توزيع الأسهم المجانية إلى 17.6%. هذا وقد بلغ معدل نسبة التوزيع النقدي من القيمة الاسمية للشركات التي وزعت أرباحاً نقدية للعام 2013 حوالي 16.1% مقابل 16% من القيمة الاسمية للعام 2012. وقال عويضه أن معدل عائد السهم الإجمالي للشركات المدرجة عند تقسيم مجموع الأرباح النقدية على القيمة السوقية للشركات المدرجة أرباحاً نقدية قد بلغ للعام 2013 ما نسبته 5.92% مقابل 6.43% للعام 2012، منوهاً أن انخفاض النسبة هذا العام يرجع إلى ارتفاع القيمة السوقية لجميع الشركات المدرجة في نهاية العام 2013 بنسبة 13.6% مقارنة مع العام 2012.

معدل العائد على الاستثمار للسنوات 2007-2013

السنة المالية / الأرباح الموزعة (نقدية) / القيمة السوقية للشركات الموزعة 31/12 / العائد على الاستثمار

2007	60,291,113	909,859,234	6.63%
2008	107,052,062	1,546,608,315	6.92%
2009	106,154,297	1,664,883,542	6.38%
2010	117,322,509	1,689,578,067	6.94%
2011	118,876,572	1,980,337,502	6.00%
2012	126,866,108	1,972,783,651	6.43%
2013	148,464,041	2,506,462,523	5.92%

تجدر الإشارة إلى السنة المالية تمثل الفترة التي تم الاعتماد على بياناتها المالية للتوزيع، علماً بأن قرارات التوزيع قد تمت في السنة المالية اللاحقة للسنة المالية. وتم احتساب العائد على الاستثمار على أساس قسمة الأرباح النقدية الموزعة على إجمالي القيمة السوقية للشركات التي وزعت أرباح نقدية.

بورصة عمان

بلغ المعدل اليومي لحجم التداول في بورصة عمان خلال الفترة من 06/07 – 10/07 حوالي 6.0 مليون دينار مقارنة مع 6.7 مليون دينار للأسبوع السابق وبنسبة انخفاض 9.5%، وقد بلغ حجم التداول الإجمالي لهذا الأسبوع حوالي 30.2 مليون دينار مقارنة مع 33.4 مليون دينار للأسبوع السابق. أما عدد الأسهم المتداولة التي سجلتها البورصة خلال هذا الأسبوع فقد بلغ 26.8 مليون سهم، نفذت من خلال 11,874 عقداً. أما عن مستويات الأسعار، فقد ارتفع الرزم القياسي العام لأسعار الأسهم لإغلاق هذا الأسبوع إلى 2,119 نقطة مقارنة مع 2,117 نقطة للأسبوع السابق بارتفاع نسبته 0.09%. ولدى مقارنة أسعار الإغلاق للشركات المتداولة أسهمها لهذا الأسبوع والبالغ عددها 171 شركة مع إغلاقاتها السابقة، فقد تبين بأن 54 شركة قد أظهرت ارتفاعاً في أسعار أسهمها، بينما انخفضت أسعار أسهم 77 شركة.

سوق دبي المالي

أغلق المؤشر العام لسوق دبي على 4,575 نقطة مرتفعاً 175.45 نقطة أي بنسبة 3.99% عن إغلاق الأسبوع السابق، تم عدد 5 جلسات تداول بلغ خلالها حجم التداول الإجمالي 3,830,947,558 سهم بقيمة 8,526,669,508 درهم نفذت من خلال 62,825 صفقة، وقد بلغ حجم التداول على شركة اصمار العقارية 74,052,111 سهم بقيمة 694,484,451 درهم وأغلق على 9.64 درهم مرتفعاً بنسبة 4.67%. أما شركة اربنك القابضة فقد بلغ حجم التداول عليها 951,341,877 سهم بقيمة 3,913,408,192 درهم، هذا وأغلق سهم شركة اربنك على سعر 4.20 درهم مرتفعاً بنسبة 19.32%.

إسراق العقارية (ESHRAQ)

أعلنت الشركة أن مجلس إدارتها اجتمع في مقر الشركة في أبوظبي، واقترح زيادة رأْي مال الشركة عن طريق إصدار أسهم جديدة تبلغ قيمتها 600 مليون درهم وبقيمة اسمية تبلغ درهم واحد لكل سهم جديد مصدر لعرضها على الجمعية العمومية الغير عادية للمصادقة عليها. وتم تحديد موعد انعقاد الجمعية العمومية الغير عادية لمساهمي الشركة بتاريخ 17/08/2014.

الخليج للملاحة القابضة (GULFNAV)

أعلنت الشركة أن هيئة الأوراق المالية والسلع وافقت على تخفيض رأسمال الشركة من 1.66 مليار درهم إلى 551.67 مليون درهم. وقالت الشركة، في بيان لسوق دبي إنها قامت بالإجراءات اللازمة مع إدارة السوق لتعديل رأسمال الشركة اعتباراً من يوم الثلاثاء الموافق 08/07/2014. وكانت الجمعية العمومية غير العادية للشركة قد وافقت على استمرار الشركة في مباشرة عملها واعتماد إطفاء الخسائر المتراكمة في رأس المال بمقدار 1.1 مليار درهم بحيث يصبح رأس المال بعد التخفيض 551.67 مليون درهم.

