الشركة المتحدة للاوراق المالية
Tel: +970-2-242-3090

النتائج المالية الختامية الأولية للشركات المدرجة
بورصة فلسطين للعام 2013

UNITED المتحدة للأوراق المالية

الرمز	اسم الشركة	رأس المال	صافي الدخل		التغير	حقوق المساهمين		القيمة الدفترية B.V		حصة السهم EPS		P/E مكرر الربحية	% DYR التوزيعات النقدية خلال العام الى القيمة السوقية (اغلاق 2012)	P/B.V القيمة السوقية الى الدفترية	سعر الاغلاق		التغير	عدد الاسهم المتداولة خلال العام 2013	قيمة الاسهم المتداولة خلال العام 2013 (دولار)
			2012	2013		2012	2013	2012	2013	2012	2013	2013		2013	2012	2013			
قطاع الاستثمار (القيمة السوقية للقطاع =496,054,551 $)																			
AQARIYA	العقارية التجارية للاستثمار	4,409,558	(58,223)	(105,167)	44.64%	4,373,938	4,432,238	0.99	1.01	(0.013)	(0.024)	-	-	0.83	0.82	0.81	1.23%	517,816	516,309
ARAB	المستثمرون العرب	9,452,328	84,539	(63,963)	232.17%	9,426,545	9,285,408	1.00	0.98	0.009	(0.007)	-	-	0.97	0.97	0.99	-2.02%	38,605	52,372
JREI $	القدس للاستثمارات العقارية	10,000,000	(1,649,339)	(284,772)	-479.18%	9,557,557	10,496,264	0.96	1.05	(0.165)	(0.028)	-	-	0.62	0.59	0.76	-22.37%	352,809	235,811
PADICO $	فلسطين للتنمية والاستثمار	250,000,000	26,413,000	19,351,000	36.49%	419,742,000	398,486,000	1.68	1.59	0.106	0.077	12.78	5.56%	0.80	1.35	0.90	50.00%	87,763,174	100,424,118
PID	الفلسطينية للاستثمار والانماء	4,840,419	211,603	266,876	-20.71%	3,005,760	2,794,157	0.62	0.58	0.044	0.055	23.11	-	1.63	1.01	1.00	1.00%	723,307	1,028,663
PIIC	فلسطين للاستثمار الصناعي	18,750,000	3,608,542	748,580	382.05%	31,124,426	26,322,667	1.66	1.40	0.192	0.040	10.71	-	1.24	2.06	1.19	73.11%	3,051,567	6,483,168
PRICO	فلسطين للاستثمار العقاري	63,762,486	(1,469,189)	(1,393,812)	-5.41%	77,996,329	78,783,423	1.22	1.24	(0.023)	(0.022)	-	-	0.54	0.66	0.70	-5.71%	2,731,342	2,476,325
UCI $	الاتحاد للاعمار والاستثمار	32,000,000	370,226	661,490	-44.03%	39,523,157	39,598,306	1.24	1.24	0.012	0.021	38.26	-	0.36	0.44	0.61	-27.87%	4,211,623	2,219,034
قطاع البنوك والخدمات المالية (القيمة السوقية للقطاع = 857,285,505 $)																			
AIB $	البنك الاسلامي العربي	48,719,588	3,510,463	648,513	441.31%	62,875,886	57,632,968	1.29	1.21	0.074	0.014	15.54	-	0.89	1.15	0.92	25.00%	4,651,838	4,991,377
BOP $	بنك فلسطين	150,000,000	40,465,951	38,410,797	5.35%	251,387,235	220,390,050	1.68	1.64	0.27	0.26	11.87	2.51%	1.91	3.20	2.99	7.02%	16,767,340	50,402,400
ISBK $	البنك الاسلامي الفلسطيني	50,000,000	6,345,205	5,825,988	8.91%	63,281,994	57,906,492	1.27	1.23	0.127	0.117	12.14	2.45%	1.22	1.54	1.02	50.98%	16,209,182	18,604,048
PCB $	البنك التجاري الفلسطيني	30,026,056	114,682	62,167	84.47%	28,425,815	28,068,650	0.95	0.93	0.004	0.0020	-	-	0.73	0.69	0.76	-9.21%	842,371	595,355
PIBC $	بنك الاستثمار الفلسطيني	53,000,000	1,568,574	1,826,277	-14.11%	67,553,137	65,934,527	1.27	1.24	0.030	0.034	29.83	-	0.69	0.88	0.91	-3.30%	3,846,070	3,300,302
PMHC $	فلسطين لتمويل الرهن العقاري	20,000,000	228,406	452,691	-49.54%	21,575,935	21,472,843	1.08	1.07	0.011	0.023	-	-	0.88	0.95	0.85	11.76%	1,583,700	1,386,239
PSE $	سوق فلسطين للأوراق المالية	10,000,000	(219,630)	(701,201)	68.68%	10,062,760	10,236,038	1.01	1.02	(0.022)	(0.070)	-	-	4.96	4.99	5.10	-2.16%	11,532	57,567
QUDS $	بنك القدس	50,000,000	4,739,649	3,267,925	45.04%	64,991,920	57,985,686	1.30	1.16	0.095	0.065	10.45	-	0.76	0.99	0.90	10.00%	3,157,945	2,748,989
TNB $	البنك الوطني	49,881,953	3,600,243	2,021,100	78.13%	54,966,018	51,321,193	1.10	1.03	0.072	0.055	16.21	-	1.06	1.17	0.90	30.00%	8,148,149	7,620,088
قطاع التأمين (القيمة السوقية للقطاع = 101,059,750 $)																			
AIG $	المجموعة الأهلية للتأمين	10,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-20.00%	8,176,105	1,556,245
GUI $	العالمية المتحدة للتأمين	6,187,500	1,249,786	2,433,201	-48.64%	10,348,128	8,710,773	1.67	1.58	0.20	0.44	7.23	6.25%	0.87	1.46	1.20	21.67%	156,937	212,684
MIC $	المشرق للتأمين	5,200,000	148,184	(847,674)	117.48%	979,976	322,123	0.19	0.06	0.03	(0.16)	16.84	-	2.55	0.48	0.48	0.00%	1,024,688	491,850
NIC $	التأمين الوطنية	12,000,000	5,490,644	4,712,693	16.51%	27,025,663	23,530,996	2.25	1.96	0.458	0.393	7.87	5.17%	1.60	3.60	3.87	-6.98%	524,550	1,700,046
PICO $	فلسطين للتأمين	5,000,000	251,898	(446,937)	156.36%	4,668,151	4,092,342	0.93	0.82	0.05	(0.09)	22.83	-	1.23	1.15	1.40	-17.86%	1,905,386	2,482,269
TIC $	التكافل الفلسطينية للتامين	8,500,000	789,228	932,465	-15.36%	10,498,010	9,140,397	1.24	1.08	0.09	0.11	11.63	4.85%	0.87	1.08	1.03	4.85%	3,279,208	3,477,993
TRUST $	ترست العالمية للتامين	10,000,000	2,936,927	1,703,788	72.38%	27,614,810	26,599,388	2.76	2.66	0.29	0.17	8.51	4.81%	0.91	2.50	2.60	-3.85%	288,375	750,692
قطاع الخدمات (القيمة السوقية للقطاع = 1,516,540,719 $)																			
ABRAJ $	ابراج الوطنية	11,000,000	352,437	223,887	57.42%	12,348,845	12,090,403	1.12	1.10	0.032	0.020	32.19	-	0.92	1.03	1.02	0.98%	12,458	12,228
AHC	المؤسسة العربية للفنادق	19,677,158	(1,017,360)	(994,006)	-2.35%	18,379,011	19,396,370	0.93	0.78	(0.052)	(0.040)	-	-	0.92	0.86	0.61	40.98%	1,053,740	777,251
ARE	المؤسسة العقارية العربية	948,890	(56,597)	15,126	-474.17%	975,582	994,253	1.03	1.05	(0.060)	0.016	-	-	0.37	0.38	0.43	-11.63%	169,065	94,360
GCOM $	جلوبال كوم للاتصالات	5,595,585	(1,122,035)	(1,119,787)	-0.20%	3,992,072	5,114,107	0.71	0.91	(0.201)	(0.200)	-	-	0.25	0.18	0.32	-43.75%	4,289,630	1,145,543
HOTEL $	جراند بارك للفنادق والاستجمام	5,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NSC	مركز نابلس الجراحي التخصصي	3,177,813	836,313	512,519	63.18%	5,059,460	4,540,928	1.59	1.43	0.26	0.16	4.18	8.85%	0.69	1.10	1.13	-2.65%	114,689	177,434
PALAQAR	بال عقار لتطوير وادارة وتشغيل العقارات	2,514,141	(105,702)	30,134	-450.77%	2,069,731	2,175,433	0.82	0.87	(0.042)	0.012	-	-	0.84	0.69	0.82	-15.85%	3,475	3,713
PALTEL	الاتصالات الفلسطينية	131,625,000	91,827,000	82,132,000	11.80%	502,687,000	458,573,000	3.82	3.48	0.698	0.624	8.31	8.74%	1.52	5.80	5.15	12.62%	13,771,979	100,986,654
PEC $	الفلسطينية للكهرباء	60,000,000	4,561,995	8,414,541	-45.78%	79,119,347	80,557,352	1.32	1.34	0.076	0.140	18.68	7.25%	1.08	1.42	1.38	2.90%	1,283,319	1,737,642
PLAZA	العربية الفلسطينية لمراكز التسوق	7,000,000	(325,442)	(910,632)	64.26%	9,391,300	5,301,189	1.34	0.76	(0.046)	(0.130)	-	-	1.28	1.72	0.55	212.73%	42,031	82,468
RSR	مصايف رام الله	3,611,047	56,396	45,174	24.84%	9,019,191	8,350,948	2.50	2.78	0.014	0.014	-	-	1.30	3.25	3.00	8.33%	416,001	1,836,109
WASSEL	الفلسطينية للتوزيع والخدمات اللوجستيه	6,500,000	152,581	(363,388)	141.99%	4,316,849	4,164,268	0.66	0.64	0.023	(0.056)	36.32	-	1.28	0.85	0.85	0.00%	313,479	363,422
WATANIYA $	موبايل الوطنية الفلسطينية للاتصالات	258,000,000	(21,324,882)	(23,826,190)	10.50%	91,365,999	112,690,881	0.35	0.44	(0.08)	(0.09)	-	-	2.88	1.02	1.27	-19.69%	4,474,887	4,736,325
قطاع الصناعة (القيمة السوقية للقطاع = 276,351,278 $)																			
APC	العربية لصناعة الدهانات	1,500,000	789,044	505,533	56.08%	3,006,716	2,530,754	2.00	1.69	0.53	0.34	6.46	9.92%	1.70	3.40	2.52	34.92%	48,956	191,336
AZIZA	دواجن فلسطين	13,440,000	3,361,674	683,797	391.62%	24,279,387	19,434,219	1.81	1.45	0.250	0.051	11.76	-	1.63	2.94	2.46	19.51%	74,677	256,332
BPC $	بيرزيت للأدوية	18,502,825	5,431,870	4,750,961	14.33%	51,725,357	47,885,829	2.80	2.59	0.296	0.259	10.24	3.76%	1.08	3.03	3.19	-5.02%	1,520,904	5,737,503
ELECTRODE	مصنع الشرق للالكترود	750,000	120,215	99,454	20.87%	3,232,213	3,214,211	4.31	4.29	0.160	0.133	12.48	6.41%	0.46	2.00	1.95	2.56%	16,704	47,120
GMC	مطاحن القمح الذهبي	15,000,000	214,946	455,567	-52.82%	16,016,954	16,494,445	1.07	1.10	0.014	0.030	-	7.25%	0.84	0.90	0.69	30.43%	1,186,061	1,316,731
JCC	سجاير القدس	10,000,000	620,715	1,897,010	-67.28%	18,451,049	18,749,818	1.85	1.87	0.062	0.190	17.74	13.46%	0.60	1.10	1.04	5.77%	1,894,003	3,176,255
JPH $	القدس للمستحضرات الطبية	17,060,000	2,098,659	301,442	596.21%	36,854,540	32,751,638	2.16	3.84	0.112	0.011	18.75	-	0.97	2.10	3.99	-47.37%	647,755	1,808,682
LADAEN	فلسطين لصناعة اللدائن	7,000,000	(569,124)	(580,823)	2.01%	2,243,144	2,812,268	0.32	0.40	(0.081)	(0.083)	-	-	1.03	0.33	0.40	-17.50%	50,593	25,890
NAPCO	الوطنية لصناعة الألومنيوم والبروفيلات "نابكو"	6,900,000	747,613	158,240	372.46%	9,872,944	9,125,331	1.43	1.32	0.11	0.023	6.37	-	0.48	0.69	0.78	-11.54%	78,823	81,362
NCI $	الوطنية لصناعة الكرتون	5,000,000	458,561	104,714	337.92%	5,755,559	5,464,679	1.15	1.09	0.092	0.021	9.92	9.09%	0.79	0.91	0.55	65.45%	1,247,206	860,364
PHARMACARE $	دار الشفاء لصناعة الأدوية	8,462,623	2,117,685	2,027,972	4.42%	20,320,291	18,943,950	2.40	2.24	0.25	0.24	15.79	-	1.65	3.95	-	-	210,843	875,754
VOIC	مصانع الزيوت النباتية	4,000,000	4,829,494	2,674,307	80.59%	17,387,296	13,641,259	4.35	3.41	1.207	0.669	5.43	5.88%	1.51	6.55	5.10	28.43%	81,042	629,846

*صافي الدخل في الجدول السابق هو الربح العائد لمساهمي الشركة الام، و حقوق المساهمين لا تشمل حقوق الاقلية، القيمة الاسمية لسهم المجموعة الاهلية للتامين 0.25 دولار. تجدر الاشارة الى أنه تم تحويل عملة شركة القدس للمستحضرات الطبية الى الدولار ورفع رأس مال الشركة، وتم تحويل عملة شركة بيرزيت للأدوية الى الدولار.

جميع المعلومات الواردة قد تم اعدادها و نشرها بقصد توفير المعلومات ولا يجب ان تعتبر بمثابة مشورة في مجال الاستثمار. النتائج السابقة لا تشير بالضرورة للنتائج المستقبلية. لا تضمن الشركة المتحدة للأوراق المالية دقة هذا التقرير، كما ان جميع المعلومات خاضعة لتعديل دون اي اشعار (تم طباعة هذا التقرير بتاريخ 24/02/2014)