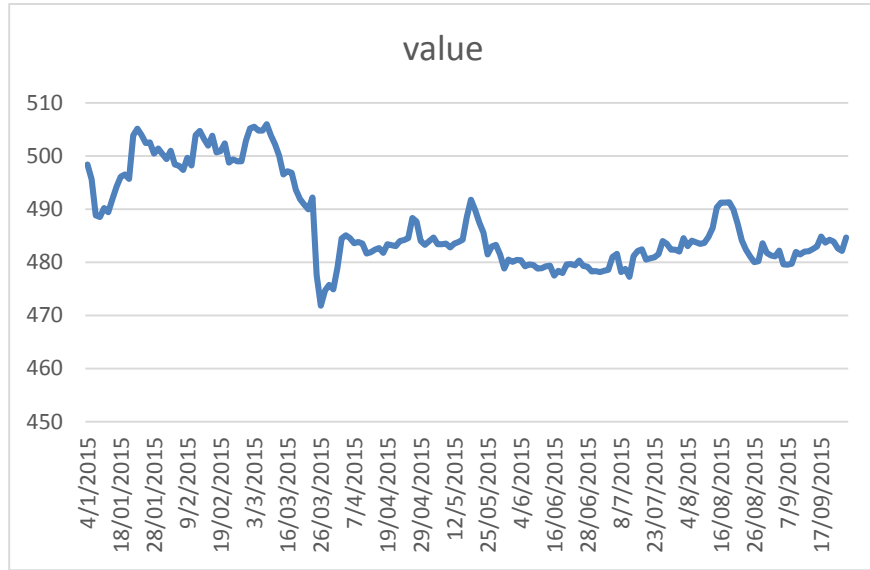


حركة مؤشر القدس خلال الربع الثالث 2015



نبذة عن شركة المؤسسة العربية للفنادق

--تأسست الشركة العربية للفنادق بتاريخ 1996/07/22 كشركة مساهمة عامة برأس مال قدره 10 مليون دينار أردني. وانعقدت الهيئة العامة التأسيسية بتاريخ 10 تموز 1997 وتم اعلان تأسيس الشركة نهائيا في ذلك التاريخ. ان غايات الشركة التي تأسست من اجلها تتمثل في تأسيس وإدارة وتشغيل واستثمار وشراء وتصميم وبناء أي مشروع في كافة انواع المشاريع الفندقية والعقارية والسياحية والتجارية والقيام بجميع الاعمال اللازمة في كل ما له علاقة بهذه المشاريع.

-- قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 30 نيسان 2001 تخفيض رأسمال الشركة من 10 مليون دينار اردني الى 7 مليون دينار اردني، وكذلك نقل مقر الشركة من مدينة نابلس الى مدينة رام الله، هذا وقررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 2 تشرين اول 2005 زيادة رأسمال الشركة الى 17 مليون دينار اردني وتم الموافقة على زيادة رأسمال ليصبح 20 مليون دينار اردني بنفس القيمة الاسمية وذلك بعد عقد الهيئة العامة غير العادية في 2006، هذا و قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 15 ايار 2009 رفع رأس مال الشركة ليصبح 25 مليون دينار، وأخيرا قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 20 كانون ثاني 2012 تخفيض رأسمال الشركة بقيمة الخسائر المتراكمة لـتاريخ 30 أيلول 2012 والبالغة 5,322,842 دينار اردني ليصبح رأسمال الشركة 19,677,158 دينار، كما وقررت الهيئة العامة غير العادية على زيادة رأسمال الشركة بمبلغ 5,322,842 دينار من خلال اكدتاب ثانوي عام لمساهمي الشركة.

--يعتبر مشروع فندق موفنبيك مشروع الشركة الرئيسي وقد تم اكتماله وتشغيله رسميا خلال شهر تشرين الثاني 2010.

ملخص القوائم المالية

ملخص المركز المالي الموحد	2015/09/30	2014/12/31
الموجودات المتداولة	1,941,476	1,783,459
الموجودات غير المتداولة	28,777,021	29,203,786
إجمالي الموجودات	30,718,497	30,987,245
المطلوبات المتداولة	3,658,524	2,957,913
المطلوبات غير المتداولة	9,322,602	9,918,142
اجمالي المطلوبات	12,981,126	12,876,055
رأس المال المدفوع	19,677,158	19,677,158
الارباح (الخسائر) المدورة	(1,939,787)	(1,565,968)
حقوق المساهمين	17,737,371	18,111,190
ملخص قائمة الدخل	2015/09/30	2014/09/30
ايرادات الفندق	3,560,257	3,480,688
مصاريف الفندق التشغيلية	(2,796,024)	(2,918,255)
صافي ربح الفندق	764,233	562,433
مجموع المصاريف الادارية والعمومية (الشركة)	(1,138,052)	(1,202,377)
صافي الخسارة للفترة	(373,819)	(639,944)
ملخص قائمة التدفقات النقدية	2015/09/30	2014/09/30
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	140,597	(190,084)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(29,793)	(565)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(224,777)	502,497
التغير في النقد و ما في حكمه	(113,973)	311,848
ملخص التداول	خلال الربع الثالث 2015	خلال 2014
القيمة السوقية للشركة \$ Market Cap	22,480,247	20,259,976
عدد الأسهم المتداولة	1,134,950	4,229,113
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	800,447	5,579,708
اعلى سعر تداول	0.81	1.00
ادنى سعر تداول	0.48	0.48
سعر الإغلاق	0.81	0.73
نسب مالية	2015/09/30	2014/12/31
القيمة الدفترية للسهم B.V	0.90	0.92
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V	0.90	0.79
مكرر الربحية P/E	-	-
المطلوبات الى الموجودات	42.26%	41.55%
المطلوبات الى حقوق المساهمين	73.19%	71.09%
	2015/09/30	2014/09/30
العائد على الموجودات ROA	-1.22%	-2.04%
العائد على حقوق المساهمين ROE	-2.11%	-3.61%
العائد على السهم (دولار/سهم) EPS	(0.019)	(0.033)

توزيعات ارباح

السنة	رأس المال المدفوع	صافي الدخل	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2006	20,000,000	-304,541	18/04/2007	***	***
2007	20,000,000	6,652	13/05/2008	***	***
2008	22,741,022	-324,016	24/12/2009	***	***
2009	24,426,945	-505,387	30/05/2010	***	***
2010	25,000,000	362,542	27/06/2011	***	***
2011	25,000,000	-1,852,671	20/12/2012	***	***
2012	25,000,000	-994,006	23/12/2013	***	***
2013	19,677,158	-878,854	17/11/2014	***	***
2014	19,677,158	-621,079	04/05/2015	***	***