

سند تعلن طرح جزء من أسهمها للاكتتاب الأولي العام والإدراج في البورصة

بورصة فلسطين

أعلن مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 529.12 نقطة مرتفعاً 6.12 نقطة أي بنسبة 1.17% عن إغلاق الأسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الإجمالي للأسبوع المصغر 1,066,736 سهم بقيمة 2,341,187 دولار نفدت من خلال 460 صفقة. وعن مستويات أسعار أغلقت 10 شركات بينما انخفضت أسعار إغلاق شركتين فقط. أغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 5.1 دينار مرتفعاً بنسبة 0.99% عن إغلاق الأسبوع الماضي، حيث بلغ حجم التداول 111,014 سهم بقيمة 791,839 دينار نفدت من خلال 71 صفقة. هذا وإغلاق سهم باديكو على سعر 1.14 دولار منخفضاً بنسبة 0.87% عن إغلاق الأسبوع الماضي، وقد بلغ حجم التداول عليه 106,562 سهم بقيمة 122,492 دولار. أما بالنسبة لسهم بنك فلسطين، فقد أغلق على 2.61 مرتفعاً بنسبة 1.56% عن إغلاق الأسبوع الماضي. حيث بلغ حجم التداول عليه 221,523 سهم بقيمة 573,659 دولار.

سند تعلن طرح جزء من أسهمها للاكتتاب الأولي العام والإدراج في البورصة

أعلنت شركة سند للموارد الإنسانية، عن نيتها طرح 10% من إجمالي أسهمها للاكتتاب الأولي العام للجمهور، عقب ذلك إدراج في بورصة فلسطين، حيث أعلنت الشركة بأن إجمالي قيمة الإصدار ستبلغ حوالي 14 مليون دولار، سيتم توظيفها في تمويل الأنشطة التشغيلية والتطويرية للشركة، بما فيها تنفيذ المرحلة الأولى من مشروع إسمنت فلسطين، إلى جانب البرامج والمشاريع التي تنفذها سند حالياً كبرنامج "بنیان" لتطوير الشركات الصغيرة والمتوسطة العاملة في قطاع الصناعات الإنسانية وبناء على هذا الإعلان، سيتم طرح 6 ملايين سهم من أسهم الشركة للاكتتاب العام، بسعر 1 دولار أمريكي للسهم الواحد مصفاً عليه علاوة إصدار بقيمة 1.35 دولار، ويبلغ رأسمال الشركة المصروح به 66 مليون سهم، بقيمة اسمية إجمالية قدرها 66 مليون دولار. وأعلنت الشركة أن المهيمن من المستثمرين من القطاع الخاص والمواطنين يستطيعون التسجيل للاكتتاب في كل من البنك العربي أو بنك فلسطين أو البنك الإسلامي الفلسطيني في الفترة من 6/12/2016 وحتى 5/01/2017.

سلطة النقد الفلسطينية تتوقع تراجعاً في معدل التضخم خلال العام 2016

أصدرت سلطة النقد الفلسطينية العدد العشرين من "تقرير التضخم في فلسطين"، والذي يتضمن تطورات أسعار المستهلك خلال الربع الثالث من العام 2016، بالإضافة إلى توقعات معدل التضخم للربع الرابع 2016 ولأربعاء العام القادم. ويشير التقرير إلى أن أسعار المستهلك في فلسطين خلال الربع الثالث 2016 قد حافظت تقريباً على مستوياتها السابقة. إذ لم يتجاوز التضخم نسبة 0.04%. علاوة على أن نموها مقارنة بالربع السابق كان أيضاً محدوداً (أقل من 1.0%). ويأتي ركود الأسعار المحلية الفقرة موضوع البحث متأثرة بالانخفاضات الواسعة التي شهدتها الأسعار العالمية للسلع الأساسية في الفترات السابقة، وبشكل خاص التراجعات في أسعار الوفود والغذاء، والتي تعتبر إحدى أهم محددات التضخم في فلسطين.

بورصة عمان

بلغ المعدل اليومي لحجم التداول في بورصة عمان خلال الفترة من 04/12 - 08/12 حوالي 6.5 مليون دينار مقارنة مع 9.7 مليون دينار للأسبوع السابق وبنسبة انخفاض 32.8%، وقد بلغ حجم التداول الإجمالي لهذا الأسبوع حوالي 32.4 مليون دينار مقارنة مع 48.3 مليون دينار للأسبوع السابق. أما عدد الأسهم المتداولة التي سجلتها البورصة خلال هذا الأسبوع فقد بلغ 27.7 مليون سهم، نفدت من خلال 14,630 عقداً. أما عن مستويات الأسعار، فقد انخفض الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم لإغلاق هذا الأسبوع إلى 2,163.4 نقطة مقارنة مع 2,164.6 نقطة للأسبوع السابق بانخفاض نسبته 0.05%. وادى مقارنة أسعار الإغلاق للشركات المتداولة أسهمها لهذا الأسبوع و البالغ عددها 161 شركة مع إغلاقها السابقة، فقد تيبان بأن 55 شركة قد ارتفعت في أسعار أسهمها، بينما انخفضت أسعار أسهم 69 شركة.

البنك العربي (ARBK)

تقدم رئيس مجلس إدارة البنك العربي، ومجموعة من المستثمرين، بعرض لشراء حصة "سعدوي أوجيه" في البنك العربي البالغة نسبته 20%. وأضاف صبيح طاهر المصري، أنه يستشري هذه الأسهم مع مجموعة المستثمرين الأردنيين والسعوديين والعرب، موضحاً أن أوجيه الشرق الرقم القياسي السعوية وافقت على عملية البيع. يُذكر أن الحصة الأكبر في أسهم البنك هي تلك المملوكة لأوجيه ميدل إيست هولدينغ وتعامل 19,834,619، وتلها حصة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بالأردن البالغة نحو 16%، ويمتلك صبيح طاهر درويش المصري 1.314% من أسهم البنك قبل عملية الشراء الجديدة.

سوق دبي

أغلق المؤشر العام لسوق دبي على 3,558.68 نقطة مرتفعاً 197.77 نقطة أي بنسبة 5.88% عن إغلاق الأسبوع السابق. تم عقد 5 جلسات تداول بلغ خلالها حجم التداول الإجمالي 4,349,253,748 سهم بقيمة 5,739,965,856 درهم نفدت من خلال 44,816 صفقة، وقد بلغ حجم التداول على شركة اعمار العقارية 71,187,604 سهم بقيمة 509,120,308 درهم وأغلق على 7,400 سهم مرتفعاً بنسبة 8.504% عن الإغلاق السابق. أما شركة اربناك القابضة فقد بلغ حجم التداول عليها 467,493,224 سهم بقيمة 630,438,702 درهم، هذا وإغلاق سهم شركة اربناك على سعر 1.360 بنسبة ارتفاع 4.615%.

إعمار العقارية (EAMAR)

وقعت شركتا "إعمار العقارية" و "أورينت للتأمين" اتفاق تسوية مطلية تأمين حريق فندق العنوان بدبي، والذي نشب ليلة رأس السنة الميلادية من السنة الماضية، حيث قدرت التكلفة التسوية بمبلغ 1.2 مليار درهم إماراتي. وأوضح عمر الأمين الرئيس التنفيذي لمجموعة أورينت للتأمين أنه تم الاستعانة بمجموعة متخصصة من خبراء تسوية مطالبات تأمين ومستشارين قانونيين، للمشاركة في إعداد تسوية المطالبة وتقدير الخسائر، مقدراً تكلفة الاستعانة بخبراء بنحو 50 مليون درهم. أطلقت الشركة مجمع الزيم السكني ضمن المرحلة الثانية من مجمع المرافق العربية على شارع القدرة في دبي. وأوضحت الشركة أنها تتوقع الانتهاء من إنجاز وتسليمه للمالك في 2019. كما قال رئيس مجلس إدارة شركة "إعمار العقارية" إنه يتوقع أن يستعيد السوق العقاري في دبي توازنه (بين العرض والطلب) العام المقبل 2017. وأشار في قمة بلومبيرغ المنعقدة في أبوظبي، إلى أن الشركة تتوقع نموها في العام المقبل حتى وإن استمر التصحيح في السوق، وإثبات "استند الحزام" في إشارة إلى سعيها لتقليص التكاليف والمصروفات.

مجموعة الخليج للملاحة القابضة (GULFNAV)

أعلنت الخليج للملاحة عن بدء دراسات إنشاء قاعدة عمليات ضخمة في المنطقة الشمالية من دولة الإمارات. وأوضحت الشركة أن القاعدة البحرية تتكون من مجموعة من العمليات تشمل: صناعة وإصلاح السفن والمنصات البحرية، والتجهيزات والخدمات واللوجستيات، وعمليات إصلاح متحركة عبارة للقارات حسب رحلات السفن. وأوضحت الشركة أنه "يتم تطوير مشروع الشمال على ثلاث مراحل متماشية مع التصورات المستقبلية للأعمال ومناطق النفوذ، ومنها: البنى التحتية في الساحل الشمالي، والمناطق المعينة، وتشمل منطقة الخليج العربي، وخليج عمان، وبحر العرب، وشبه القارة الهندية، وشرق إفريقيا، والبحر الأحمر".

مجموعة جي إف إنش المالية (GFH)

وقعت مجموعة جي إف إنش المالية الاتفاقية النهائية لإعادة هيكلة صكوك مشروع "فيلامار". وقالت المجموعة إنها وقعت تلك الاتفاقية مع شركة "الخليج القابضة" - الشركة المطورة للمشروع - و"مصرف الراجحي" - ممول المشروع - وتتضمن الاتفاقية إعادة جولة تمويل المشروع وإعادة تدشينه رسمياً بمنطقة مرافأ البحرين المالي. وتقدر تكلفة المشروع بنحو 700 مليون دولار، ويمتد على مساحة تزيد على 35.9 ألف متر مربع في منطقة مرافأ البحرين المالي. وبموجب الاتفاقية سيشاهم مجموعة جي إف إنش المالية في تمويل المشروع بمبلغ يصل إلى 50 مليون دولار لإتمام المشروع. حيث تعزم مجموعة باستكمال الاستحواذ على بنك الخير خلال الربع الأول من عام 2017، وذلك شرط الموافقة على قيمة الاستحواذ النهائية.

