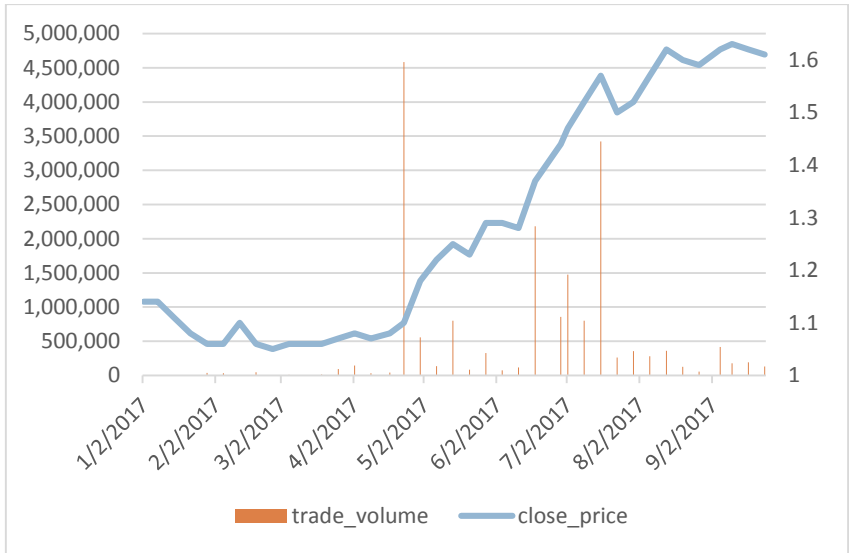


حركة السهم خلال حتى نهاية الربع الثالث 2017



نبذة عن شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو)

-- تأسست شركة فلسطين للتنمية والاستثمار المحدودة (باديكو) كشركة مساهمة قابضة محدودة المسؤولية بموجب قانون الشركات غير المقيمة لجمهورية ليبيريا بتاريخ 14 تشرين الاول 1993 في منوروفيا، واسهمها مدرجة في بورصة فلسطين . تم بتاريخ 3 كانون الاول 2009 تسجيل الشركة لدى مراقب الشركات في فلسطين كشركة اجنبية. من الغايات الاساسية لباديكو القيام بتنمية وتشجيع الاستثمارات في المجالات الاقتصادية المختلفة ومن ضمنها الصناعية والزراعية والعقارية والسياحية والاسكان وتقديم الدراسات الفنية والاستشارية، وذلك من خلال تأسيس الشركات والمشاريع المستقلة وبالتعاون مع الشركات التابعة .

--استحواذ على شركة تابعة خلال 2017 : قامت نخيل فلسطين (شركة تابعة) بتاريخ 9 آذار 2017 بشراء كامل أسهم شركة السلطان للفواكه الطازجة المساهمة الخصوصية المحدودة والبالغ عدد اسهمها 3,500,000 سهم بمبلغ 11,350,000 دولار امريكي يسدد من خلال شيكات مؤجلة الدفع بلغت قيمتها الحالية مبلغ 10,625,000 دولار كما في تاريخ الاستحواذ.

--قررت الهيئة العامة لباديكو في اجتماعها الذي عقد في15 أيار 2017 توزيع ارباح نقدية بمبلغ 0.05 دولار أمريكي للسهم الواحد بإجمالي مبلغ 12,500,000 دولار امريكي عن عام 2016.

--بلغ صافي الربح لمساهمي باديكو 11.76 مليون دولار لفترة 30 أيلول من العام 2017 مقارنة مع 18.70 مليون دولار خلال 30 أيلول من العام 2016. وتأتي هذه النتائج انعاسكاً واضحاً لتراجع أداء كلا من شركة الاتصالات الفلسطينية (بالتل) وشركة فلسطين للاستثمار العقاري (بريكو).

ملخص القوائم المالية

ملخص الميزانية العمومية	2017/9/30	2016/12/31
الموجودات المتداولة	114,522,000	119,249,000
الموجودات غير المتداولة	745,705,000	722,927,000
إجمالي الموجودات	860,227,000	842,176,000
المطلوبات المتداولة	91,154,000	94,360,000
المطلوبات غير المتداولة	231,897,000	210,798,000
إجمالي المطلوبات	323,051,000	305,158,000
رأس المال المدفوع	250,000,000	250,000,000
الارباح (الخسائر) المدورة	169,341,000	172,092,000
حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الاقلية)	436,547,000	436,697,000
ملخص قائمة الدخل	2017/09/30	2016/09/30
الايرادات التشغيلية	83,516,000	70,933,000
حصة الشركة من نتائج اعمال الشركات الحليفة	26,652,000	30,339,000
مجموع الايرادات	110,168,000	101,272,000
مجموع المصاريف	(92,914,000)	(82,665,000)
صافي الدخل (العائد لمساهمي الشركة الام)	11,763,000	18,698,000
ملخص قائمة التدفقات النقدية	2017/09/30	2016/09/30
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة التشغيلية	15,012,000	5,548,000
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية	312,000	11,652,000
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الانشطة التمويلية	(25,427,000)	(1,181,000)
التغير في النقد و ما في حكمه	(10,103,000)	16,019,000
ملخص التداول	حتى نهاية الربع الثالث 2017	خلال 2016
القيمة السوقية للشركة (دولار)	390,000,000	290,000,000
عدد الأسهم المتداولة	69,737,358	42,808,953
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	96,835,968	49,592,411
اعلى سعر تداول	1.64	1.23
ادنى سعر تداول	1.01	1.05
سعر الإغلاق	1.56	1.16
نسب مالية	2017/09/30	2016/12/31
القيمة الدفترية للسهم B.V	1.75	1.75
القيمة السوقية الى القيمة الدفترية P/B.V	0.89	0.66
مكرر الربحية P/E	20.53	15.26
المطلوبات الى الموجودات	37.55%	36.23%
المطلوبات الى حقوق المساهمين	74.00%	69.88%
العائد على الموجودات ROA	2017/09/30	2016/09/30
العائد على حقوق المساهمين ROE	1.37%	2.19%
الايرادات التشغيلية الى مجموع الايرادات	2.69%	4.19%
حصة الشركة من اعمال الشركات الحليفة الى مجموع الايرادات	75.81%	70.04%
العائد على السهم (دولار/سهم) EPS	24.19%	29.96%
	0.047	0.075

توزيعات ارباح					
السنة	رأس المال المدفوع	صافي الربح	اجتماع الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2007	249,989,000	37,603,000	05/11/2008	***	***
2008	250,000,000	22,526,000	13/05/2009	6.00%	***
2009	250,000,000	42,236,000	16/05/2010	***	***
2010	250,000,000	36,506,000	17/05/2011	8.00%	***
2011	250,000,000	28,637,000	14/05/2012	6.00%	***
2012	250,000,000	19,351,000	14/05/2013	5.00%	***
2013	250,000,000	25,802,000	19/05/2014	6.00%	***
2014	250,000,000	19,397,000	18/05/2015	5.00%	***
2015	250,000,000	22,300,000	17/05/2016	5.00%	***
2016	250,000,000	19,009,000	15/05/2017	5.00%	***

أعضاء مجلس الادارة كما في 2017/09/30	
السيد منيب رشيد المصري	رئيس مجلس الادارة
السيد نضال منير سحتيان	نائب رئيس مجلس الادارة
السيد صبيح طاهر المصري	عضو مجلس ادارة
السيد نبيل غطاس الصراف	عضو مجلس ادارة
السيد زاهي وديع خوري	عضو مجلس ادارة
السيد عمار عبد المنعم عكر	عضو مجلس ادارة
السيد كميل عبد الرحمن سعد الدين	عضو مجلس ادارة /ممثل لشركة المسيرة الدولية
السيد جمال صدقي الحوراني	عضو مجلس ادارة/ممثل للبنك العربي
السيد يزيد عدنان المفتي	عضو مجلس ادارة/ممثل لبنك القاهرة عمان
السيد عمر أكرم البيطار	عضو مجلس ادارة/ممثل لشركة فلسطين لنقل التكنولوجيا
السيد بشار فائق المصري	عضو مجلس ادارة/ممثل لشركة مسار العالمية للاستثمار
مجموعة الاتصالات الفلسطينية	عضو مجلس ادارة
السيد اياد نبيه"درويش الحجي"	عضو مجلس ادارة/ ممثل الشركة العربية للتموين والتجارة
السيد زياد محمد الترك	الامين العام