

أغلق مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 569.98 نقطة

بورصة فلسطين

أغلق مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 569.98 نقطة منخفضة 1.17 نقطة أي بنسبة 0.20% عن إغلاق الأسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الإجمالي للأسبوع المنصرم 5,904,863 سهم بقيمة 11,554,955 دولار نفذت من خلال 1,259 صفقة. وعن مستويات الأسعار فقد ارتفعت أسعار إغلاقات 11 شركة بينما انخفضت أسعار إغلاقات 13 شركة فقط. أغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 4.67 دينار منخفضاً بنسبة 0.85% عن إغلاق الأسبوع الماضي، حيث بلغ حجم التداول 412,379 سهم بقيمة 2,718,279 دينار. وانخفضت أسعار إغلاقات 190 صفقة. هذا وإغلاق سهم باديكو على سعر 1.61 دولار منخفضاً بنسبة 0.62% عن إغلاق الأسبوع الماضي، وقد بلغ حجم التداول عليه 2,825,282 سهم بقيمة 4,555,319 دولار. أما بالنسبة لسهم بنك فلسطين، فقد أغلق على 2.45 دولار دون تغير عن إغلاق الأسبوع الماضي. حيث بلغ حجم التداول عليه 339,622 سهم بقيمة 834,433 دولار.

شركة في سطور: المتحدة للأوراق المالية

الشركة المتحدة للأوراق المالية (أحدى شركات مجموعة مسروجي) هي من أوائل الشركات الأعضاء المرخصة من بورصة فلسطين منذ إنطلاقها عام 1997، وتوفر خدمات الوساطة المالية لمستثمريها في بورصة فلسطين والعديد من البورصات الإقليمية والبورصة الأمريكية. وتعتبر الشركة الممتدة من أبرز شركات الأوراق المالية في فلسطين، فبالإضافة إلى مقرها الرئيس في مدينة البيرة وسط الضفة، فإنها تقدم خدماتها من خلال فروعها في كل من جنين ونابلس وبيت لحم ومدينة غزة. بالإضافة إلى قاعدة مستثمرين من فلسطين والشرق العربي والعالم، أفراداً ومؤسسات يتداولون من خلال الشركة برضى وثقة للمستوى المهني العالي والدقة في المعلومات المالية والتقارير الدورية للشركات المدرجة. وقامت الشركة بالمساهمة والمشاركة في العديد من المؤتمرات المحلية والدولية بالإضافة إلى توقيع مذكرات تفاهم وتنسيق مع العديد من المؤسسات والجامعات الفلسطينية، ومن مساهماتها المجتمعية فقد قامت الشركة بعمل برامج تدريبية مالية للطلبة والخريجين الجدد في مقرها، بالإضافة إلى برامج في التوعية الاستثمارية بالشراكة مع مؤسسات أخرى، تسعى من خلالها إلى التعريف ببورصة فلسطين وجذب الاستثمار في الأوراق المالية ورفع الوعي الاستثماري لقطاعات عديدة مختلفة.

بورصة عمان

بلغ المعدل اليومي لحجم التداول في بورصة عمان خلال الفترة من 17/09 - 20/09 حوالي (4.4) مليون دينار مقارنة مع (5.4) مليون دينار للأسبوع السابق وبنسبة انخفاض (19.6%)، وقد بلغ حجم التداول الإجمالي لهذا الأسبوع حوالي (17.5) مليون دينار مقارنة مع (27.1) مليون دينار للأسبوع السابق. أما عدد الأسهم المتداولة التي سجلتها البورصة خلال هذا الأسبوع فقد بلغ (19.5) مليون سهم، نفذت من خلال (8874) عقداً. أما عن مستويات الأسعار، فقد انخفض الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم لإغلاق هذا الأسبوع إلى (2131.5) نقطة مقارنة مع (2136.4) نقطة للأسبوع السابق بانخفاض نسبته (0.23%)، ولدى مقارنة أسعار الإغلاقات للشركات المتداولة أسبوعياً لهذا الأسبوع والبالغ عددها (145) شركة مع إغلاقها السابقة، فقد تبين بأن (37) شركة قد أظهرت ارتفاعاً في أسعار أسهمها، بينما انخفضت أسعار أسبوعياً (57) شركة.

سوق دبي

أغلق المؤشر العام لسوق دبي على 3,632.54 نقطة منخفضة 24.69 نقطة أي بنسبة 0.68% عن إغلاق الأسبوع السابق. تم عقد 4 جلسات تداول بلغ خلالها حجم التداول 487,234,341 سهم بقيمة 794,064,965 درهم نفذت من خلال 8,835 صفقة، وقد بلغ حجم التداول على شركة أعمار العقارية 22,401,254 سهم بقيمة 198,402,998 درهم وأغلق على 8.88 مدون تغير عن الإغلاق السابق. أما شركة اربنك القابضة فقد بلغ حجم التداول عليها 10,446,802 سهم بقيمة 30,864,882 درهم، وهذا وإغلاق سهم شركة اربنك على سعر 2.93 منخفضة بنسبة (2.333)%.

إعمار العقارية (EMAAR)

تعتزم شركة إعمار العقارية، إطلاق مشروع أبراج "الدريس هاربور بوينت" في خور دبي. وذكرت صحيفة "البيان الإماراتية"، أن المشروع الجديد يتكون من برجين للشقق الفندقية يتكون الأول من 65 طابقاً، والثاني من 53 طابقاً، حيث يشمل على 202 شقة فندقية متتوعة المساحات من غرفة إلى 4 غرف، فضلاً عن شقق البنتهاوس. وموخرأ أطلقت إعمار مشروع "دي كوف 1" في منطقة خور دبي، كآخر مشروع لها في تلك المنطقة. كما كشفت الشركة في نهاية أغسطس الماضي، مشروع برج "17 أيكور بي" السكني الجديد في قلب مدينة الجزيرة ضمن مشروع "خور دبي". كما قال وزير الصناعة والمعادن العراقي إن شركة إعمار العقارية، تعتزم بناء مدينة سكنية في وسط بغداد، بتكلفة 17 مليار دولار.

قالت مصادر خاصة، إن شركة إعمار العقارية، المدرجة بسوق حصلت على قرض قيمته 1.5 مليار دولار من بنك أبوظبي الأول. وأشارت الشركة إلى أنه سيتم عند مجلس إدارتها في 20 سبتمبر للمناقشة حول إبرام اتفاقية تمويل جديدة مع بنك أبوظبي الأول، دون الكشف عن أي تفاصيل في هذا الشأن. وبحسب تصريحات خاصة لوكالة رويترز، اتفقت إعمار على التمويل من أبوظبي الأول بعد إجراء محادثات مع بعض البنوك بخصوص ثلاثة قروض ثنائية قيمة كل منها 500 مليون دولار.

مجموعة جي إف إتش المالية (GFH)

كشفت مجموعة جي إف إتش المدرجة ببورصات الكويت ودبي والبحرين، أن مجلس إدارتها سينعقد في يوم الاثنين الموافق 25 سبتمبر، لمناقشة استراتيجية وخطة عمل البنك، وأوضحت الشركة في بيانها على موقع السوق، اليوم الثلاثاء، أن مجلس إدارتها سيبحث أيضاً السياسات الداخلية للبنك. وأشارت الشركة إلى أنها ستعلن في بيان لها في حال تغيير موعد اجتماع مجلس الإدارة. وتوقعت المجموعة أن يكون لصفحة التخارج من محفظة عقارية في أتلاندا أثر إيجابي على نتائج الربع الثالث، مرجحة تحقيق عائد بواقع 13.6% من الصفقة. يذكر أن جي إف إتش سعت في الفترة الماضية للاستحواذ على حصص بعض الشركات في مشروع بوابة المغرب نظير عدد من أسهمها، كان آخرها حصول شركة الإنماء العقارية على عدد 2.31 مليون سهم من أسهم مجموعة جي إف إتش المالية، في نهاية أغسطس الماضي.

اسم الشركة	الرمز	العملة	إغلاق الأسبوع	التغير	عدد الصفقات	عدد الاسهم المتداولة	قيمة الاسهم المتداولة
شركة بواحة العروبة	ABRAJ	USD	1.17	0.00%	3	180	211
المؤسسة العربية للتسويق	AHC	JOD	0.66	0.00%	0	7,871	7,327
البنك الإسلامي العربي	AIB	USD	1.85	0.00%	13	14,004	25,829
المجموعة الإعلانية للتأمين	AIG	USD	0.26	-13.33%	111	492,923	139,249
العربية لصناعة الحدائق	APC	JOD	6	0.00%	0	-	0
شركة العربية الفلسطينية للتأمين (البنك)	APIC	USD	1.95	-1.02%	43	249,180	483,159
الشركة التجارية للتأمين المساهمة العامة	AQARIYA	JOD	0.75	2.74%	3	38,609	40,852
المستثمرون العرب	ARAB	JOD	0.7	0.00%	0	-	0
المؤسسة العقارية العربية	ARE	JOD	0.3	0.00%	0	-	0
دواجن فلسطين	AZIZA	JOD	2.64	-0.38%	1	33	123
بيت جلا لصناعة الألبنة	BIP	JOD	2.4	0.00%	0	-	0
بنك فلسطين	BOP	USD	2.45	0.00%	55	339,622	834,433
بزنيس تكنولوجي	BPC	USD	5.15	1.38%	6	27,818	142,946
مصرف الشرق للتعويض	ELECTRODE	JOD	2	0.00%	0	-	0
جولف فور للاتصالات	GCOM	USD	0.07	0.00%	0	-	0
مطاحن القمح الذهبي	GMC	JOD	0.69	0.00%	24	45,310	43,776
البنك المتحدة للتأمين	GUI	USD	1.52	0.00%	1	3,000	4,560
البنك الإسلامي الفلسطيني	ISBK	USD	2.15	-3.15%	53	304,270	658,500
سجبر القدس	JCC	JOD	0.87	-1.14%	3	2,445	3,021
القدس للتأمين الطبية	JPH	USD	3.14	0.96%	7	102,320	324,553
القدس للتأمين العقارية	JREI	USD	0.38	0.00%	0	-	0
فلسطين لصناعات النحاس	LADAEN	JOD	2.66	0.00%	0	-	0
الشرق للتأمين	MIC	USD	1.06	-1.85%	2	220,641	238,250
شركة الوطنية لصناعة الألبنة	NAPCO	JOD	0.58	1.75%	1	172	141
الوطنية لصناعة الكرتون	NCI	USD	1.06	-1.85%	7	4,493	4,692
التأمين الوطنية	NIC	USD	3.15	0.00%	6	67,045	211,192
مركز نمس الجرام التخصصي	NSC	JOD	1.38	9.52%	4	10,584	20,001
فلسطين للتأمين والاستثمار	PADICO	USD	1.61	-0.62%	366	2,825,282	4,555,319
مركز عمان للتطوير وإدارة وتشغيل العقارات الفلسطينية	PALAQAR	JOD	0.46	0.00%	0	-	0
الاتصالات الفلسطينية للهواتف	PALTEL	JOD	4.71	-0.85%	190	412,379	2,718,279
دار النشاء لصناعة الأدوية	HARMACARE	USD	3.63	-0.83%	17	3,790	13,644
بنك الاستثمار الفلسطيني	PIBC	USD	1.02	0.99%	3	14,563	14,984
شركة فلسطين للتأمين	PICO	USD	2.68	0.00%	0	-	0
الفلسطينية للاستثمار والامام	PID	JOD	1.25	1.60%	2	5,434	9,633
فلسطين للاستثمار الصناعي	PIIC	JOD	2.25	0.89%	1	2,912	9,244
فلسطين للتأمين العقاري	PRICO	JOD	0.53	-1.85%	10	27,593	20,672
سوق فلسطين للأوراق المالية	PSE	USD	4.95	0.00%	0	-	0
بنك القدس	QUDS	USD	1.94	1.04%	27	212,768	408,213
شركة ضمان رام الله	RSR	JOD	2.8	0.00%	1	20,000	78,984
سنة للموارد الامتعية	SANAD	USD	2.6	-3.46%	2	5,25	1,320
التسويق الفلسطينية للتأمين	TIC	USD	3.28	0.00%	0	-	0
بنك الوطى	TNB	USD	1.8	0.00%	21	84,026	151,257
ترست العميلة للتأمين	TRUST	USD	4.5	0.00%	0	-	0
الاتحاد للإعمار والاستثمار	UCI	USD	0.62	-8.82%	17	51,799	32,930
مصنع الزيوت النباتية	VOIC	JOD	11.5	0.00%	2	130	2,109
الفلسطينية لتوزيع والخدمات الفندقية	WASSEL	USD	0.49	0.00%	5	697	348
شركة بوابل الوطنية الفلسطينية للاتصالات	WATANIYA	USD	1.05	1.94%	84	157,888	164,702

ملخص التداول الاسبوعي	عدد العقود	1,259
عدد الشركات المتداولة	34	4,555,319
عدد الشركات المرتفعة	11	2,718,279
عدد الشركات المنخفضة	13	834,433
عدد الاسهم المتداولة	5,904,863	658,500
قيمة الاسهم المتداولة (\$)	11,554,955	483,159
الشركات الأكثر ارتفاعاً	9.52%	NSC
الشركات الأكثر انخفاضاً	-13.33%	AIG
	2.74%	AQARIYA
	-8.82%	UCI
	2.48%	PEC
	-3.46%	SANAD
	1.94%	WATANIYA
	-3.15%	ISBK
	1.75%	NAPCO
	-1.85%	PRICO

