

اغلق مؤشر القدس نهاية الاسبوع الحادي عند مستوى 578.10 مرتفعاً بنسبة 0.59% عن اغلاق الاسبوع السابق

بورصة فلسطين

اغلق مؤشر القدس نهاية الاسبوع الحالي على 578.10 نقطة مرتفعاً 3.38 نقطة أي بنسبة 0.59% عن اغلاق الاسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الاجمالي للاسبوع المتصورم 3,515,606 سهم بقيمة 4,793,117 دولار نفذت من خلال 1003 صفقة. وعن مستويات الاسعار فقد ارتفعت اسعار اغلاقات 11 شركة بينما انخفضت اسعار اغلاق 6 شركات فقط اغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 4.6 دينار دون تغيير عن اغلاق الاسبوع السابق، حيث بلغ حجم التداول 52,152 سهم بقيمة 337,521 دينار نفذت من خلال 42 صفقة. هذا واغلق سهم بانديكو على سعر 1.45 دولار مرتفعاً بنسبة 1.40% عن اغلاق الاسبوع الماضي، وقد بلغ حجم التداول عليه 138,017 سهم بقيمة 196,113 دولار. اما بالنسبة لسهم بنك فلسطين، فقد اغلق على 2.62 دولار دون تغيير عن اغلاق الاسبوع السابق، حيث بلغ حجم التداول عليه 193,834 سهم بقيمة 504,112 دولار.

قيمة أكثر 7 شركات تداولت أسهمها في بورصة فلسطين خلال 2017

اغلقت 48 شركة مدرجة في بورصة فلسطين تداولاتها خلال العام الماضي، بنسب نشاط متباين على أسهمها. كما أن القيمة السوقية لإجمالي أسهم الشركات المدرجة في بورصة فلسطين، بلغت 3.891 مليار دولار بنهاية 2017، بنسبة صعود 14.7% مقارنة مع 2016. وخلال العام الماضي 2017، بلغ عدد الأسهم التي جرى التداول عليها، 271.163 مليون سهم موزعة على 53.2 ألف صفقة أو عقد، بقيمة إجمالية 469 مليون دولار. ويصحب مسح الاقتصادي، فإن 7 شركات مدرجة في بورصة فلسطين تشكل قيمتها السوقية بـ 58.5% من إجمالي القيمة السوقية للأسهم الشركات المدرجة كافة. والشركات السبع، هي: شركة فلسطين للتعمير والاستثمار (بانديكو)، والاتصالات الفلسطينية، وبنك فلسطين، والبنك الإسلامي الفلسطيني، والشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (إيبك)، وبنك الاستثمار الفلسطيني، وبنك القدس. وبلغ إجمالي القيمة السوقية للشركات السبع، 2.274 مليار دولار، أكبرها شركة الاتصالات الفلسطينية بـ 850 مليون دولار أمريكي. وشكلت قيمة الأسهم التي جرى التداول عليها للشركات السبع، نحو 77.1% من إجمالي قيمة التداولات على إجمالي أسهم الشركات في البورصة. وبلغ إجمالي قيمة تداولات الشركات السبع، نحو 362.5 مليون دولار أمريكي، من إجمالي قيمة التداولات للشركات الـ 48 البالغ 469 مليون دولار. وبلغ عدد الأسهم المتداول عليها للشركات السبع، 183.6 مليون سهم، من إجمالي عدد الأسهم المتداول عليها البالغ 271 مليون سهم.

صندوق الاستثمار يوسع نشاطاته ويقطع الطاقة المتجددة

قال رئيس مجلس إدارة صندوق الاستثمار الفلسطيني، محمد مصطفى، إن الصندوق قطع شوطاً كبيراً في برنامج "نور فلسطين" لإنتاج الكهرباء من الطاقة الشمسية فيما أعلن أنه قرر توسيع نشاطاته في قطاع الطاقة المتجددة من 50 إلى 200 مليون دولار. وأصبح مصطفی حاليته مع برنامج المجلة الاقتصادية الذي يربط بين تفتيزيون فلسطين أن الصندوق عبر برنامج "نور فلسطين" قطع شوطاً كبيراً في إنشاء مجموعة من المحطات المتوسطة الحجم بطاقة 8-7 ميغواط وذلك في التويصة بإريحا وطوباس وفيجنين مشيراً إلى البرنامج سيستمر في إنشاء محطات إضافية. وقال إن هناك مخططاً ضمن "نور فلسطين" لإنشاء محطات الطاقة في قطاع غزة وأخرى في الضفة الغربية. وأضاف مصطفى أن حدود برنامج نور فلسطين توسعت إذ قرر مجلس إدارة الصندوق توسيع نشاطاته في قطاع الطاقة المتجددة في كافة محافظات الوطن من 50 مليون إلى 200 مليون دولار.

بورصة عمان

بلغ المعدل اليومي لحجم التداول في بورصة عمان خلال الفترة من 07/01 - 11/01 حوالي (3.7) مليون دينار مقارنة مع (3.6) مليون دينار للاسبوع السابق بنسبة ارتفاع (2.9%)، وقد بلغ حجم التداول الإجمالي لهذا الاسبوع حوالي (18.7) مليون دينار مقارنة مع (14.50) مليون دينار للاسبوع السابق. أما عدد الأسهم المتداولة التي سجلتها البورصة خلال هذا الاسبوع فقد بلغ (18.3) مليون سهم، نفذت من خلال (9775) عقداً. أما عن مستويات الأسعار، فقد انخفض الرقم القياسي العام للأسعار الإجمالي لإغلاق هذا الاسبوع إلى (2121.4) نقطة مقارنة مع (2125.1) نقطة للاسبوع السابق بانخفاض نسبته (0.18%). ولدى مقارنة أسعار الاغلاقات للشركات المتداولة أسهمها لهذا الاسبوع والبالغ عددها (146) شركة مع اغلاقاتها السابقة، فقد تبين بأن (46) شركة قد أظهرت ارتفاعاً في أسعار أسهمها، بينما انخفضت أسعار أسهم (60) شركة.

سوق دبي

اغلق المؤشر العام لسوق دبي على 3,494.63 نقطة منخفضاً 31.06 نقطة أي بنسبة 0.90% عن اغلاق الاسبوع السابق. تم عقد 5 جلسات تداول بلغ خلالها حجم التداول 1,655,690,421 سهم بقيمة 2,268,990,288 درهم نفذت من خلال 21,868 صفقة، وقد بلغ حجم التداول على شركة اصمار العقارية 26,677,404 سهم بقيمة 193,920,029 درهم واغلق على 7.18 منخفاً بنسبة 3.104% عن الاغلاق السابق. أما شركة اربناك قابضة فقد بلغ حجم التداول عليها 55,738,929 سهم بقيمة 148,075,186 درهم، هذا واغلق سهم شركة اربناك على سعر 2.75 درهم مرتفعاً بنسبة 12.245% عن اغلاق الاسبوع السابق.

اصمار العقارية (EMAAR)

ارتفعت وتيرة مكاسب سهم اصمار العقارية، في شهر يناير الجاري، وسط توقعات باستمرار نمو الأرباح السنوية رغم ظهور تحديات من الاستحقاقات الضريبية أمام بعض شركاتها التابعة. وحسب إحصائية أعدتها "ميدشر"، فخلال جلسات الأولى من الشهر الجاري، حقق سهم الشركة مكاسب سوقية تتجاوز الـ 3 مليارات درهم، وذلك بعد وصول القيمة السوقية إلى 525.69 مليار درهم، بارتفاع 6.05%. ويأتي هذا النشاط للسهم بالتزامن مع بلوغ متوسط التوقعات لأرباح الصافية نحو 4.7 مليار درهم بالنسبة لشركة اصمار العقارية. وتترجم هذه الارتفاعات مع توقعات إيجابية لأرباح الشركة لفترة الزرع من العام الماضي، والتي بنسبة 1.74 مليار درهم مرتفعة بنسبة 8% مقارنة بالفترة نفسها من عام 2016.

الاتحاد العقارية (Upp)

أعلنت مجموعة "الاتحاد العقارية" أن شركة "يو بي بي كابتيل للاستثمار" التابعة لها والتي تمتلكها بنسبة 100% استحوذت على 5.68% من أسهم شركة بالم هيلز للتعمير. وكانت شركة بالم هيلز للتعمير قد تأسست في العام 2005 وتعد إحدى أبرز شركات التطوير العقاري في السوق المصرية، وتتركز بشكل رئيسي على تطوير المشاريع السكنية والتجارية المتكاملة، والمدن الصغيرة، والمجمعات الحضرية، والفنادق، والمباني السكنية. وتعتبر محافظة الأراضي الجاهزة للاستثمار التي تمتلكها الشركة حالياً من أكبر المحافظات في مصر، وتصل مساحتها إلى 41 مليون متر مربع. وتضم محافظة مشاريع "بالم هيلز للتعمير" الحالية 26 مشروعاً عقارياً في مراحل مختلفة من التطوير، وتبلغ مساحتها الإجمالية أكثر من 27 مليون متر مربع موزعة في جميع أنحاء مصر.

اسم الشركة	الرمز	العملة	اغلاق الاسبوع	التغير	عدد الصفقات	عدد الاسهم المتداولة	قيمة الاسهم المتداولة
شركة نورة بروج	ABRAJ	USD	1.17	0.00%	0	-	0
المؤسسة العربية للتفاح	AHC	JOD	0.49	0.00%	0	-	0
البنك الاسلامي العربي	AIB	USD	1.75	0.00%	26	49,243	88,146
المجموعة الاطية للتأمين	AIG	USD	0.29	7.41%	160	919,663	266,808
العربية لصناعة دخان	APC	JOD	6	0.00%	0	-	0
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (إيبك)	APIC	USD	2.05	3.54%	115	621,587	1,239,293
الشركة التجارية للاستثمار المصاحبة للمستثمرين العرب	AQARIYA	JOD	0.7	0.00%	0	-	0
المؤسسة العربية	ARAB	JOD	0.93	0.00%	0	-	0
نواجر فلسطين	ARE	JOD	0.3	0.00%	0	-	0
بيت جلا لصناعة ائوية	AZIZA	JOD	2.75	4.96%	1	20	78
بنك فلسطين	BOP	USD	2.62	0.00%	81	193,834	3,385
بروزيت لائوية	BPC	USD	5.4	-1.85%	5	44,087	232,570
مصنع الشرق للاكترون	ELECTRODE	JOD	2	0.00%	0	-	0
جوليل كوم للاتصالات	GCOM	USD	0.07	0.00%	0	-	0
مطبخ الفصح ذهبي	GMC	JOD	0.92	10.84%	32	55,986	68,627
العالمية المتحدة للتأمين	GUI	USD	1.58	0.00%	1	1,780	2,812
البنك الإسلامي الفلسطيني	ISBK	USD	2.15	0.00%	32	37,112	78,464
سجبر القدس	JCC	JOD	0.9	-1.11%	0	-	0
القدس للتعميرات الطبية	JPH	USD	3.2	-0.93%	6	3,882	4,865
القدس للتعميرات الطبية	JREI	USD	0.38	0.00%	0	-	0
فلسطين لصناعات النحاس	LADAEN	JOD	2.66	0.00%	0	-	0
المشرق للتأمين	MIC	USD	1.13	4.63%	1	100	113
الشركة الوطنية لصناعة الانبوه	NAPCO	JOD	0.59	0.00%	0	-	0
الشركة الوطنية لصناعة التوتون	NCI	USD	1.05	0.00%	0	-	0
التأمين الوظيفي	NIC	USD	3.27	0.00%	0	-	0
مركز نائيل الجراحي التخصصي	NSC	JOD	1.47	0.00%	0	-	0
فلسطين للتعمير والاستثمار	PADICO	USD	1.43	1.40%	55	138,017	196,113
بالم عقار لتطوير وإدارة وتشغيل	PALAQAR	JOD	0.46	0.00%	0	-	0
الاتصالات الفلسطينية	PALTEL	JOD	4.6	0.00%	42	52,152	337,521
الفلسطينية للتعمير	PEC	USD	1.33	1.50%	26	42,052	55,057
دار النقاء لصناعة ائوية	HARMACARE	USD	3.65	0.00%	0	-	0
بنك الاستثمار الفلسطيني	PIBC	USD	1.43	5.93%	114	569,406	789,778
شركة فلسطين للتأمين	PICO	USD	3.01	0.00%	0	-	0
الفلسطينية للاستثمار والامام	PID	JOD	1.34	0.00%	0	-	0
فلسطين للتعمير الصناعي	PHIC	JOD	2.7	0.00%	0	-	0
فلسطين للاستثمار العقاري	PRICO	JOD	0.47	-9.62%	79	262,748	178,598
سوق فلسطين للأوراق المالية	PSE	USD	4.95	0.00%	0	-	0
بنك القدس	QUDS	USD	2.11	0.00%	20	100,220	210,696
شركة صافيف رام الله	RSR	JOD	2.85	0.00%	0	-	0
سنة للموارد الانشائية	SANAD	USD	2.7	-3.70%	7	10,000	26,000
التفط الفلسطيني للتأمين	TIC	USD	3.12	0.00%	0	-	0
البنك الوطني	TNB	USD	1.83	1.10%	6	10,978	20,034
ترست العمالية للتأمين	TRUST	USD	4.5	0.00%	0	-	0
الاتحاد لاعمار والاستثمار	UCI	USD	0.73	-2.74%	17	34,184	24,179
مصنع الزيوت النباتية	VOIC	JOD	13.01	12.87	1	275	5,046
الفلسطينية للتوزيع والخدمات الوظيفية	WASSEL	USD	0.46	0.00%	4	472	222
شركة موبيل الوطنية الفلسطينية للاتصالات	WATANIYA	USD	1.14	2.70%	168	344,577	389,920

عدد العقود	1,003	الأكثر تداولاً من حيث القيمة	
عدد الشركات المتداولة	25	APIC	
عدد الشركات المرتفعة	11	PIBC	
عدد الشركات المنخفضة	6	BOP	
عدد الاسهم المتداولة	3,515,606	WATANIYA	
قيمة الاسهم المتداولة (\$)	4,793,116	PALTEL	
الشركات الأكثر ارتفاعاً		الشركات الأكثر انخفاضاً	
GMC	10.84%	PRICO	-9.62%
AIG	7.41%	SANAD	-3.70%
PIBC	5.93%	UCI	-2.74%
AZIZA	4.96%	BPC	-1.85%
MIC	4.63%	JCC	-1.11%

