# الشركة المتحدة للاوراق المالية United Securities Company Tel:- +970-2-242-3090



عضه به رصة فلسطت

# الشركات المدرجة تفصح عن بياناتها المالية للنصف الأول من العام 2018 بقيمة أرباح صافية بلغت قرابة 167 مليون دولار

أغلق مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 542.29 نقطة مرتفعاً 0.43 نقطة أي بنسبة 0.08% عن إغلاق الأسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الإجمالي للأسبوع المنصرم 3,914,121 بقيمة 6,707,315 دولار نفذت من خلال763 صفقة. وعن مستويات الأسعار فقد ارتفعت أسعار اغلاقات 5 شركات بينما انخفضت أسعار إغلاق 16 شركة فقط أغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 4.35 دينار مرتفعاً بنسبة 0.93% عن اغلاق الاسبوع السابق، حيث بلغ حجم التداول عليه 439,575 سهم بقيمة 2,692,981 دينار نفذت من خلال 96 صفقة. هذا واغلق سهم باديكو على سعر 1.32 دولار مرتفعاً بنسبة 0.76% عن اغلاق الاسبوع الماضي، وقد بلغ حجم التداول عليه 917,868 سهم بقيمة 1,199,910 دولار. اما بالنسبة لسهم بنك فلسطين، فقد اغلق على 2.46 دولار منخفضاً بنسبة 0.40% عن اغلاق الاسبوع السابق. حيث بلغ حجم التداول عليه 464,157 سهم بقيمة 368,231 دولار

الشركات المدرجة تفصح عن بياناتها المالية للنصف الأول من العام 2018 بقيمة أرباح صافية بلغت قرابة 167 مليون دولار أعلنت بورصة فلسطين اليوم الأحد 09/09/2018 عن البيانات المالية المرحلية المراجعة للشركات المدرجة للنصف الأول من العام 2018، وذلك بعد انتهاء الفترة القانونية للإفصاح عنها في الأول من الشهر الجاري. بنسبة التزام بالإفصاح وصلت الى 96% أي انه تم استلام البيانات المالية من قبل 46 شركة من إجمالي 48 شركة مدرجة. ووققا لتلك البيانات فقد بلغت حصيلة أرباح الشركات المدرجة عن النصف الأول من العام 2018 بعد الضريبة 166,720,060 دولار أمريكي بارتفاع نسبته 6.09% عن صافي الأرباح المحققة للفترة ذاتها من العام 2017، والتي بلغت قيمتها 157,149,660 دولار، وقد شكلت الشركات الرابحة ما نسبته 83% من إجمالي عدد الشركات المفصحة بواقع 38 شركة بقيمة بلغت 170,758,090 دولار أمريكي مقارنة مع ما قيمته 161,952,861 دولار أمريكي للنصف الأول من العام 2017 بارتفاع نسبته 5.44%. في حين حققت 8 شركات خسائر بلغت قيمتها (4,038,030) دولار مقارنة مع ما قيمته (4,803,201) دولار للنصف الأول من العام 2017 بنسبة انخفاض في الخسائر بلغت 16%.بينما لم تتمكن شركتان من تزويد البورصة بالبيانات المطلوبة حتى الآن وهي: المؤسسة العقارية العربية، جلوبال كوم للاتصالات.

الى ذلك، فقد حل قطاع الخدمات في المرتبة الأولى حيث بلغت قيمة صافي الأرباح المحققة بعد الضريبة 56 مليون دولار للنصف الأول من العام 2018 بارتفاع نسبته قاربت 12% عن الفترة ذاتها من العام الماضي 2017، تبعه قطاع البنوك والخدمات المالية بأرباح بلغت قيمتها قرابة 51 مليون دولار بارتفاع بلغت نسبته ما يقارب 5% عن النصف الأول من العام الماضي، وحل قطاع الاستثمار في المرتبة الثالثة بصافي أرباح بعد الضريبة قاربت 30 مليون دولار بارتفاع لافت بلغت قيمته 18% عن نفس الفترة من العام الماضي، ثم جاء قطاع الصناعة في المرتبة الرابعة بأرباح تقدر بـ 18 مليون بانخفاض واضح عن أرباح العام الماضي نسبتها 15.51%، وأخيراً حل قطاع التأمين بنسبة ارتفاع في قيمة الأرباح للنصف الأول من العام 2018 بلغت 1% بأرباح تجاوزت 12 مليون دولار بقليل.

### البنك الوطني يقر رفع عدد أعضاء مجلس إدارته إلى 13

أقرت الهيئة العامة للبنك الوطني، خلال اجتماعها غير العادي الذي عقد في مدينة رام الله ، تعديل بنود عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة فيما يتعلق بعدد أعضاء ا مجلس إدارة البنك، ليتم تعديله بالإجماع ورفع عدد الأعضاء بواقع عضوين، وليصبح مجلس إدارة البنك مكونا من 13 عضوا بدلا من 11. وترأس جلسة الاجتماع رئيس مجلس إدارة البنك الوطني طلال ناصر الدين، ومراقب الشركات الدكتور حاتم سرحان، وممثلا عن سلطة النقد الفلسطينية تمارة الكردي، وممثلا عن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية مرآد جدبة، والمدقق الخارجي للبنك الوطني عن شركة آرنست ويونغ سائد عبد الله، وبحضور مساهمي البنك والإدارة التنفيذية

### "الاتحاد للإعمار الاستثمار" تسجل أعلى أرباح بين شركات التطوير العقاري

أعلنت شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار (UCI) أنها سجلت أعلى أرباح بين شركات التطوير العقاري المدرجة في بورصة فلسطين في الربع الثاني من العام ا 2018. وأظهرت النتائج المالية لشركة الاتحاد للإعمار والاستثمار(UCI) عن النصف الأول من عام 2018 أنها الشركة العقارية الأكثر ربحية في بورصة فلسطين، حيث تمكنت الشركة من تحقيق هامش ربح مرتفع. ووفقا للبيانات المالية لشركة الاتحاد للإعمار الاستثمار عن النصف الأول من عام 2018، فقد بلغ صافي أرباح الشركة خلال فترة الستة أشهر الأولى من هذا العام بعد الضريبة 901,508 دولار أمريكي، مقارنة مع صافي أرباح بعد الضريبة بمقدار 545,913 ل دولار أمريكي للفترة نفسها من العام 2017، بارتفاع بلغت نسبته 65,14%. وبالمقارنة مع الافصاحات المالية لشركات التطوير العقاري المنافسة والمدرجة في بورصة فلسطين في النصف الأول من عام 2018، فإن شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار تتربع في المركز الأول من حيث الأرباح، حيث حقت الشركة أعلى أرباح بين شركات التطوير العقاري المدرجة في بورصة فلسطين في هذه الفترة.

#### ضرغام مرعى: استدامة الأرباح عنوان المرحلة المقبلة لـ "الوطنية موبايل"

استعادت الوطنية موبايل، إحدى شركات مجموعة أوريدو العالمية، نسق الأرباح في الربع الثاني 2018، بقيمة 2.2 مليون دولار. الأرباح المسجلة خلال الفترة بين أبريل/ نيسان - يونيو/ حزيران، تعد الثانية في سنوات عمل الشركة داخل السوق الفلسطينية، وفق رصد "الاقتصادي". يقول الرئيس التنفيذي لشركة الوطنية موبايل د ضر غام مرعي، إن المرحلة المقبلة ستشهد استدامة في صافي أرباح الشركة، بعد تجاوزها مرحلة من النفقات التشغيلية. وأضاف في مقابلة مع موقع الاقتصادي، أن نفقات تشغيلية نفذتها الشركة خلال السنوات الثلاث الماضية، تمثلت في تطوير شبكة الاتصال وتجهيز البنية التحتية لخدمات الجيل الثالث في الضفة الغربية، وبناء شبكة اتصالات متكاملة في قطاع غزة.

#### بنمو القروض المصرفية 11 بالمئة إلى 6.8 مليار دولار خلال تموز 2018

الشركات الخمسة الاكثر نشاطا (حجم)

Top 5 Stocks By Volume

نمت إجمالي التسهيلات المصرفية (القروض، الجاري مدين، التأجير التمويلي) المقدمة للعملاء خلال تموز بنسبة 9.5 بالمئة مقارنة مع ذات الشهر من العام الماضي. وأظهرت بيانات "سلطة النقد الفلسطينية"، اطلع عليها موقع بوابة اقتصاد فلسطين، أن إجمالي التسهيلات بلغ قرابة 8.175 مليار دو لار مقارنة مع حوالي ً 7.463 مليار. وزادت القروض المقدمة للعملاء خلال تموز على أساس سنوي بنسبة 11 بالمئة لتصل إلى حوالي 6.801 مليار دولار. بينما ارتفعت تسهيلات الجاري مدين بنسبة 1.2 بالمئة إلى قرابة 1.304 مليار دولار. وارتفعت تسهيلات التأجير التمويلي بنسبة 33.8 بالمئة إلى 69.7 مليون دولار.

## المشرق للتأمين توقع اتفاقية تأمينات شركة كهرباء الجنوب

وقعت شركة المشرق للتأمين وشركة كهرباء الجنوب (SELCO) اتفاقية تأمين في مجال التأمينات العامة وتأمين المركبات والتأمين الصحي، بحضور كل من مدير عام شركة المشرق للتأمين – نهاد أسعد، و مدير عام كهرباء الجنوب – فارس مجاهد، وعدد من ممثلي الشركتين وموظفيها. أتى ذلك نتيجة لإحالة العطاء على شركة المشرق للتأمين ايمانا من شركة كهرباء الجنوب على قدرة المشرق للتأمين تلبية احتياجها من مُختلف التأمينات. وبهذه المناسبة قال نهاد اسعد المدير العام لشركة المشرق للتأمين: "ننظر الى الاتفاقية مع شركة كهرباء الجنوب بعين الشراكة طويلة الأجل." مؤكدا إلى أن المشرق للتأمين تعمل على إحداث نقلة نوعية في آلية تقديم خدماتها لمؤمنيها، من خلال العمل المتواصل في جميع فروع ومكاتب الشركة المنتشرة في كافة أنحاء الوطن.

# "النقد" تصدر تقرير الاستقرار المالي لعام 2017

أصدرت سلطة النقد الفلسطينية "تقرير الاستقرار المالي 2017" الذي يستعرض أشكال المخاطر المختلفة التي يتعرض لها النظام المالي الفلسطيني، بمكوناته من المؤسسات المصرفية وغير المصرفية (الصرافون، ومؤسسات الإقراض المتخصصة، وقطاع الأوراق المالية، وقطاع التأمين، وقطاعا الرهن العقاري، التأجير التمويلي). وبين التقرير انه إلى جانب اهتمامها بالاستقرار النقدي، تهتم سلطة النقد أيضاً بالاستقرار المالي في فلسطين، باعتباره هدفاً رئيساً، ولكونها المؤسسة الوحيدة المخولة بالإشراف على سلامة الوضع المالي للمصارف والصيارفة وشركات الإقراض المتخصصة العاملة في فلسطين، وكذلك على مقدمي خدمات الدفع

بلغ المعدل اليومي لحجم التداول في بورصة عمان خلال الفترة من 09/09 - 13/09 حوالي (4.1) مليون دينار مقارنة مع (3.7)مليون دينار للأسبوع السابق وبنسبة ارتفاع (12.9%)، وقد بلغ حجم التداول الإجمالي لهذا الأسبوع حوالي (16.6) مليون دينار مقارنة مع (18.4)مليون دينار للاسبوع السابق. أما عدد الأسهم المتداولة التي سجلتها البورصة خلال هذا الأسبوع فقد بلغ (16.6) مليون سهم، نفذت من خلال (7441) عقداً. أما عن مستويات الأسعار، فقد إنخفض الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم لإغلاق هذا الأسبوع إلى (1992.3) نقطة مقارنة مع (1999.7) نقطة للأسبوع السابق بانخفاض نسبته (0.37%). ولدى مقارنة أسعار الإغلاق للشركات المتداولة أسهمها لهذا الأسبوع والبالغ عدها (143) شركة مع إغلاقاتها السابقة، فقد تبين بأن (44) شركة قد أظهرت أرتفاعاً في أسعار

اغلق المؤشر العام لسوق دبي على 2,809.87 نقطة منخفضاً 16.73 نقطة أي بنسبة 0.59% عن إغلاق الأسبوع السابق. تم عقد 4 جلسات تداول بلغ خلالها حجم التداول 1,347,460,135 سهم بقيمة 1,214,790,342 در هم نفذت من خلال 13,598 صفقة، وقد بلغ حجم التداول على شركة اعمار العقارية 23,747,523 سهم بقيمة 118,015,301 در هم وأغلق على 4.95 منخفضاً بنسبة 1% عن الاغلاق السابق. اما شركة ارابتك القابضة فقد بلغ حجم التداول عليها 8,907,920 سهم بقيمة 16,962,341 درهم، هذا واغلق سهم شركة ارابتك على سعر 1.86 درهم منخفضاً بنسبة 2.105% عن اغلاق الاسبوع

40.15	%	CRS by value		10p 3 Stocks by v	
Others 17.92%	BOP 5.49%	PADIC 17.899 ISBK 10.44% AIG 8.10%	% 16.97%	SBK PALTE 11.23	
547 - 541 - 538 - 535	542.85	543.82		541.76	542.29
333	09-Sep-18	10-Sep-18	11-Sep-18	12-Sep-18	13-Sep-18

عضو بورصة فلسطين									
قيمة الاسهم المتداولة	عدد الاسهم المتداولة	عدد داقفات	ائتثیر	الاسبوع السابق	اغلاق الاسبوع	العملة	الرمز	اسم الشركة	
8	6	1	0.00%	1.26	1.26	USD	ABRAJ	شركة ابراج الوطنية	
0	_	0	0.00%	0.54	0.54	JOD	AHC	المؤسسة العربية للفنادق	
50,734	30,851	11	-1.20%	1.66	1.64	USD	AIB	البنك الاسلامي العربي	
543,460	1,327,396	125	-6.82%	0.44	0.41	USD	AIG	المجموعة الأهلية للتأمين	
0	_	0	0.00%	6.28	6.28	JOD	APC	العربية لصناعة الدهانات الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار	
24,843	10,801	6	0.00%	2.3	2.3	USD	APIC	(أيبك)	ئ
0	_	0	0.00%	0.73	0.73	JOD	AQARIYA	العقارية التجارية للاستثمار المساهمة العامة	غ
0	_	0	0.00%	0.81	0.81	JOD	ARAB	المستثمرون العرب المؤسسة العقارية العربية	
0	_	0	0.00%	0.3	0.3	JOD	ARE	دواجن فلسطين	ن ا
0		0	0.00%	2.4	2.4	JOD	AZIZA	بيت جالا لصناعة الأدوية	
0		0	0.00%	2.4	2.4	JOD	BJP	بنك فلسطين	
368,231	149,871	62	-0.40%	2.47	2.46	USD	BOP	بيرزيت للأدوية	
10,777	2,069	4	0.00%	5.2	5.2	USD	BPC	مصنع الشرق للإلكترود	ي
			0.00%	2	2	JOD	ELECTRODE	جلوبال كوم للاتصالات	
			0.00%	0.07	0.07	USD	GCOM	مطاحن القمح الذهبي	
20,989	21,836	15	18.46%	0.65	0.77	JOD	GMC	العالمية المتحدة للتأمين	
772	400	1.0	-4.93%	2.03	1.93	USD	GUI	البنك الإسلامي الفلسطيني	
700,570	368,763	19	-0.52%	1.92	1.91	USD	ISBK	سجاير القدس	
			0.00%	0.76	0.76	JOD	JCC	القدس للمستحضرات الطبية	
62,000	20,000	3	0.00%	3.1	3.1	USD	JPH	القدس للاستثمارات العقارية	
1,090	3,632	2	-3.23%	0.31	0.3	USD	JREI	فلسطين لصناعات اللدائن	5
100 226	<b>5</b> 0 1 <b>6</b> 0		0.00%	2.4	2.4	JOD	LADAEN	المشرق للتأمين	
100,336	50,160	<u>5</u>	5.00%	<u></u>	2.1	USD	MIC	الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم	
9,009	8,760	6	-2.67%	1.02	0.73	JOD	NAPCO	والبروفيلات الوطنية لصناعة الكرتون	
20.061	- 5 602	16	0.00%	1.03	1.03	USD	NCI	التأمين الوطنية	بن
20,861	5,693	16	-13.30% 2.410/	3.76	3.26	USD	NICC	مركز نابلس الجراحي التخصصي	
1 100 010	30,000	1 21Q	-3.41% 0.760/	1.76	1.7	JOD USD	NSC DADICO	فلسطين للتنمية والاستثمار	
1,199,910	917,868	218	0.76%	<ul><li>1.31</li><li>0.46</li></ul>	1.32 0.46	JOD	PADICO	بال عقار لتطوير وإدارة وتشغيل العقارات	
2,692,981	439,575	96	0.00%	4.31	4.35	JOD	PALAQAR PALTEL	الاتصالات الفلسطينية	
2,092,981 54,751	40,095	22	0.93%	1.37	1.38	USD	PALIEL PEC	القلسطينية للكهرباء	٥
313,481	84,818	22 7	-1.35%	3.7	3.65	USD	PHARMACARE	دار الشفاء لصناعة الأدوية	**
26	20	1	-2.22%	1.35	1.32	USD	PIBC	بنك الاستثمار الفلسطيني	
	_		0.00%	3.8	3.8	USD	PICO	شركة فلسطين للتأمين	
			0.00%	1.36	1.36	JOD	PID	الفلسطينية للاستثمار والانماء	
20,733	6,000	2.	-2.78%	2.52	2.45	JOD	PIIC	فلسطين للاستثمار الصناعي	
16,867	25,540	14	0.00%	0.47	0.47	JOD	PRICO	فلسطين للاستثمار العقاري	
0		0	0.00%	4.95	4.95	USD	PSE	سوق فلسطين للأوراق المالية	
205,577	109,700	30	-1.05%	1.9	1.88	USD	QUDS	بنك القدس	
32,351	8,048	4	-1.04%	2.88	2.85	JOD	RSR	شرکة مصایف رام الله	
0	_	0	0.00%	2.06	2.06	USD	SANAD	سند للموارد الانشائية	
0	_	0	0.00%	2.15	2.15	USD	TIC	التكافل الفلسطينية للتأمين	
16,369	9,629	7	0.00%	1.7	1.7	USD	TNB	البنك الوطني	
7,027	1,952	1	0.00%	3.6	3.6	USD	TRUST	ترست العالمية للتأمين	
123,708	196,450	57	-4.62%	0.65	0.62	USD	UCI	الاتحاد للإعمار والاستثمار	قم
0		0	0.00%	14.4	14.4	JOD	VOIC	مصانع الزيوت النباتية	
0		0	0.00%	0.42	0.42	USD	WASSEL	الفلسطينية للتوزيع والخدمات اللوجستية	
37,921	44,188	33	-1.15%	0.87	0.86	USD	WATANIYA	شركة موبايل الوطنية الفلسطينية للاتصالات	
							کے ہ	ملخص التداول الاسبو	
7									
الاكثر تداولا من حيث القيمة				76			عدد العقود		
	PALTEL		2,69	2,981	28	8		عدد الشركات المتداولة	
				$\sim$ 10					
	PADICO		1,19	9,910				عدد الشركات المرتفعة	

	PADICO	1,199,910	5	عدد الشركات المرتفعه	
	ISBK	700,570	16	عدد الشركات المنخفضة	
	AIG	543,460	3,914,121	عدد الاسهم المتداوله	
	BOP	368,231	6,707,315	قيمة الاسهم المتداولة (\$)	
الشركات الإكثر انخفاضا			الشركات الاكثر ارتفاعا		
	NIC	-13.30%	GMC	18.46%	54
	AIG	-6.82%	MIC	5.00%	54
	GUI	-4.93%	PALTEL	0.93%	54
	UCI	-4.62%	PADICO	0.76%	53
	NSC	-3.41%	PEC	0.73%	53

الشركات الخمسة الاكثر نشاطا (قيمة)

Top 5 Stocks By Value

**PALTEL**