

Research Department

Tel: 00970-2-2423090

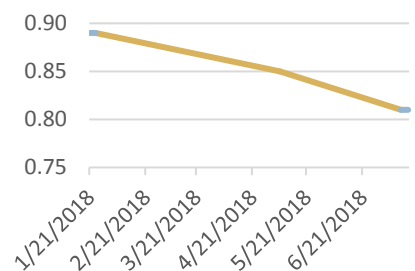
research@united.ps

بيانات السهم:

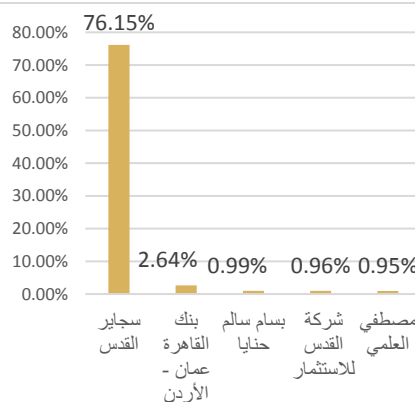
(JOD)	0.81	سعر الاغلاق *
10.79M		القيمة السوقية
0.89		أعلى سعر/ 52 اسبوع
0.81		أدنى سعر/ 52 اسبوع
22.81%		اسهم الحرة %
160.47		مكرر الربحية (P/E)
1.09		القيمة الدفترية (B.V)
0.75		القيمة السوقية / القيمة الدفترية
-		توزيعات النقدية/ القيمة السوقية

*السعر كما في تاريخ 30/09/2018

أداء السهم:



كبار المساهمين:



** كما في 2017/12/31

المستثمرون العرب

تأسست شركة المستثمرون العرب عام 1994، وتم إدراج أسهم المجموعة في بورصة فلسطين بتاريخ 27/07/1997. فيما يبلغ رأس مال المجموعة المدفوع 9,452,328 دينار أردني.

ملخص الأداء المالي:

تشير بيانات شركة المستثمرون العرب كما في 2018/09/30 إلى أن صافي أرباح الفترة بعد الضريبة قد بلغت 43,623 دينار أردني، مقارنة مع صافي أرباح بعد الضريبة بمقدار 53,121 دينار أردني للفترة نفسها من العام 2017 بانخفاض بلغت نسبته 17.88%. أما مجموع الموجودات فقد بلغت 10,455,810 دينار أردني بعد أن كانت 10,621,820 دينار أردني في نهاية العام 2017 بانخفاض بلغت نسبته 1.56% وبلغ مجموع المطلوبات 164,767 دينار أردني بعد أن كانت 202,380 دينار أردني نهاية العام 2017 بانخفاض بلغت نسبته 18.59%. أما مجموع حقوق الملكية فقد بلغ 10,291,043 دينار أردني بعد أن كانت 10,419,440 دينار أردني في نهاية العام 2017 بانخفاض بلغت نسبته 1.23%.

ملخص أداء السهم:

أغلق سهم شركة المستثمرون العرب مع نهاية الربع الثالث 2018 على 0.81 دينار أردني، حيث بلغ حجم التداول عليه 18,782 سهم بقيمة 22,024.96 دولار أمريكي. تشكل الأسهم الحرة نسبة 22.81% من مجموع الأسهم المكتتبه.

مؤشرات المالية	30/09/2018	31/12/2017	التغير %
رأس المال المدفوع	9,452,328	9,452,328	0.00%
مجموع الموجودات	10,455,810	10,621,820	-1.56%
مجموع المطلوبات	164,767	202,380	-18.59%
حقوق المساهمين	10,291,043	10,419,440	-1.23%
الأرباح (الخسائر) المدورة	2,368,118	2,324,495	1.88%
مؤشرات المالية	30/09/2018	30/09/2017	التغير %
إيرادات تأجير العقارات	136,737	138,684	-1.40%
مصارييف العقارات	-30,287	-36,489	-17.00%
صافي إيراد العقارات المؤجرة	106,450	102,195	4.16%
صافي الدخل	43,623	53,121	-17.88%
العائد على السهم EPS	0.005	0.006	-16.67%
العائد على الموجودات ROA	0.42%	0.50%	-16.77%
العائد على حقوق المساهمين ROE	0.42%	0.51%	-17.06%
المطلوبات الى الموجودات	1.58%	1.91%	-17.29%
هامش صافي الربح	31.90%	38.30%	-16.71%

جدول توزيع الأرباح

توزيعات الأرباح					
توزيعات الاسهم	توزيعات نقدية	اجتماع الهيئة العامة	صافي الربح	رأس المال المدفوع	السنة
***	***	17/06/2013	(63,963)	9,452,328	2012
***	***	12/05/2014	84,539	9,452,328	2013
***	***	16/06/2015	(487,322)	9,452,328	2014
***	***	20/06/2016	(240,412)	9,452,328	2015
***	***	17/07/2017	57,150	9,452,328	2016
***	***	10/07/2018	56,264	9,452,328	2017