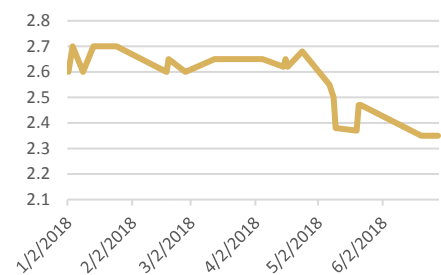


Research Department
Tel: 00970-2-2423090
research@united.ps

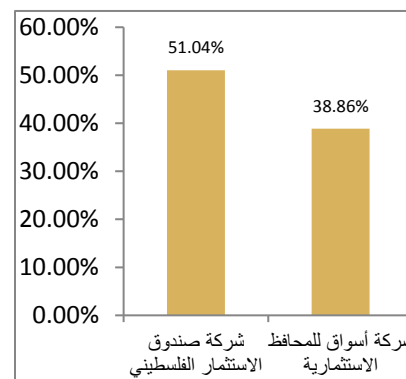
بيانات السهم:

(USD)	سعر الاغلاق *
2.35	
162.85M	القيمة السوقية
2.70	أعلى سعر/خلال الفترة
2.15	أدنى سعر/خلال الفترة
7.19%	اسهم الحرة %
25.27	مكرر الربحية (P/E)
1.20	القيمة الدفترية (B.V)
1.96	القيمة السوقية / القيمة الدفترية
1.92%	توزيعات النقدية/ القيمة السوقية
	*السعر كما في تاريخ 30/06/2018

أداء السهم:



كبار المساهمين كما في 31/12/2017



شركة سند للمواد الانشائية:

تأسست شركة سند للمواد الانشائية (SANAD) في العام 2016، وتم إدراج أسهم SANAD في بورصة فلسطين بتاريخ 2017/02/20. فيما يبلغ رأس مال الشركة المدفوع 69,300,000 دولار أمريكي.

ملخص الأداء المالي:

تشير بيانات شركة سند للمواد الانشائية كما في 30/06/2018 إلى أن صافي أرباح الفترة بعد الضريبة قد بلغ 2,595,876 دولار أمريكي. مقارنة مع صافي أرباح بعد الضريبة بمقدار 5,796,750 دولار أمريكي للفترة نفسها من العام 2017 بانخفاض بلغت نسبته 55.22%. أما مجموع الموجودات فقد بلغت 171,305,307 دولار أمريكي بعد أن كانت 141,619,073 دولار أمريكي في نهاية العام 2017 بارتفاع بلغت نسبته 20.96% وبلغ مجموع المطلوبات 83,948,123 دولار أمريكي بعد أن كانت 53,235,615 دولار أمريكي نهاية العام 2017 بارتفاع بلغت نسبته 57.69%. أما مجموع حقوق الملكية فقد بلغ 83,497,781 دولار أمريكي بعد أن كانت 85,442,450 دولار أمريكي في نهاية العام 2017 بانخفاض بلغت نسبته 2.28%.

ملخص أداء السهم:

أغلق سهم شركة سند للمواد الانشائية نهاية النصف الأول 2018 على 2.35 دولار أمريكي، حيث بلغ حجم التداول عليه 39,119 سهم بقيمة 101,407 دولار أمريكي. تشكل الأسهم الحرة نسبة 7.19% من مجموع الأسهم المكتتبة.

مؤشرات المالية	30/06/2018	31/12/2017	التغير %
راس المال المدفوع	69,300,000	66,000,000	5.00%
مجموع الموجودات	171,305,307	141,619,073	20.96%
مجموع المطلوبات	83,948,123	53,235,615	57.69%
حقوق المساهمين	83,497,781	85,442,450	-2.28%
الأرباح (الخسائر) المدورة	5,180,398	10,301,012	-49.71%
قائمة الدخل	30/06/2018	30/06/2017	التغير %
مجموع الإيرادات	96,250,471	80,835,542	19.07%
كلفة المبيعات	-88,230,058	-72,554,708	21.60%
المصاريف الإدارية	-3,105,284	-2,487,535	24.83%
الربح قبل الضريبة	4,759,042	6,976,967	-31.79%
صافي الدخل	2,595,876	5,796,750	-55.22%
العائد على السهم EPS	0.037	0.084	-55.95%
العائد على الموجودات ROA	1.52%	4.09%	-62.98%
العائد على حقوق المساهمين ROE	3.11%	6.78%	-54.18%
المطلوبات الى الموجودات	49.00%	37.59%	30.36%
هامش الربح	2.70%	7.17%	-62.39%

جدول توزيع الأرباح

توزيعات ارباح			
السنة	تاريخ قرار الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الاسهم
2016	24/04/2017	***	***
2017	25/04/2018	%5	%5

اخبار الشركة

- قرارات الهيئة العامة العادية:

قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 25/04/2018:

○ بتوزيع 3,300,000 دولار امريكي كأرباح نقدية بواقع 5% من رأس المال عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2017

○ بتوزيع 3,300,000 دولار امريكي كأسهم مجانية بواقع 5% من رأس المال عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2017

- قرارات الهيئة العامة غير العادية:

○ زيادة رأس مال الشركة من 66,000,000 دولار أمريكي ليصبح 69,300,000 دولار أمريكي على أن تبقى قيمة السهم الواحد دولار أمريكي واحد بحيث يتم تغطية هذه الزيادة من خلال توزيع أسهم مجانية على المساهمين سندا لتوصية مجلس إدارة الشركة في اجتماعه بتاريخ 2018/04/18 وتوصية الهيئة العامة العادية للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 2018/04/25

- أعلنت شركة سند للموارد الإنشائية بتاريخ 2018/02/12 عن بدء أعمال إنشاء مخازن الإسمنت التابعة لها في قرية ارتاح جنوب مدينة طولكرم. يأتي ذلك مع تأكيد إدارة الشركة أن الغاية من الموقع هي مساحة بهدف التخزين، حيث تنوي الشركة إقامة مخازن استراتيجية لتخدم منطقة الشمال بسبب المتغيرات الخاصة بالوضع الفلسطيني، وذلك لضمان توريد الإسمنت في الوقت المناسب، والحفاظ على كميات وأسعار الإسمنت، وضمان عدم انقطاعه. ونوهت شركة سند ممثلة بإدارتها أن المشروع مقتصر على إقامة مخزن للإسمنت المكبس، ولا يتضمن ذلك بأي شكل من الأشكال إقامة موقع لتصنيع الإسمنت، مع العلم أنه

بإمكان أي مختص في هذا المجال أن يدرك أن إنشاء المصنع يتطلب مساحة تصل إلى مئات الدونمات، واختيار قطعة أرض ذات مواصفات جيوية، وهو ما لا ينطبق على قطعة الأرض التي تم شراؤها في ضاحية ارتاح، لا من حيث المساحة ولا التركيب الجيولوجية للمنطقة. من ناحيتها، أعلنت إدارة الشركة أن الأعمال في الموقع تسير وفق الرخص المصدقة والصادرة عن البلدية والجهات الرسمية ذات الاختصاص، بما فيها وزارة الحكم المحلي ووزارة البيئة.

- وقعت شركة سند للموارد الإنشائية مذكرة تفاهم مع شركة بروجاكس إنترناشيونال، وذلك يوم الثلاثاء الموافق 03 نيسان 2018، في مقر شركة سند في رام الله، بحضور عدد من المدراء التنفيذيين في كلا الشركتين. وبموجب هذه المذكرة، أعرب الطرفان عن نيتهما للتعاون خلال مشاريع مستقبلية قد تنوي شركة سند إقامتها، حيث أن شركة بروجاكس من الشركات العالمية المشهود لها في مجال إدارة المشاريع والإشراف على كافة التطورات المتعلقة بها. من جانبها، أشادت شركة سند بتوقيع هذه المذكرة باعتبارها خطوة إيجابية تضاف إلى رصيد العلاقات الاستراتيجية التي تربط الشركة بشركاء محليين وعالميين، والتي في مجملها تهدف لتحقيق أعلى قيمة لزبائن الشركة، ومساهمتها، وكافة المتعاملين معها على حد سواء. كما أكدت شركة بروجاكس إنترناشيونال على نيتها للتعاون المستقبلي مع سند، مضيفة أنها لن تدخر جهداً لتكون عند حسن ظن الشركة والسوق الفلسطينية ككل.
- وقعت شركة سند للموارد الإنشائية (SANAD)، اتفاقية توريد حصرية مع شركة أسمنت الشمالية، التي تمتلك مصانع في السعودية والأردن والعراق. وأشارت الشركة، أنها تسعى لتنويع مصادرها، وتوزيع حجم التوريد واستيراد المواد الإنشائية التي تتعامل بها. وأوضحت أن العقد الذي تم مع شركة نيشر سينتهي بنهاية العام الجاري، ومن المحتمل أن تجري الشركة مفاوضات مع شركة نيشر لإبرام عقود توريدات جديدة.