

نبذة عن الشركة:

تأسست الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) في العام 1994، وتم تسجيلها لدى وزارة الاقتصاد الوطني في فلسطين كشركة مساهمة خصوصية محدودة أجنبية في العام 1996. تم إدراج وتداول أسهم أبيك في بورصة فلسطين بتاريخ 2 آذار 2014. فيما يبلغ رأس مال الشركة المدفوع 89,000,000 دولار أمريكي.

ملخص الأداء المالي:

تشير بيانات الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار - أبيك عن فترة الشهور التسعة المنتهية في 2019\09\30 إلى أن صافي ربح الفترة بعد الضريبة العائد إلى مساهمي الشركة قد بلغ 12,829,236 دولار أمريكي، مقارنة مع 9,670,867 دولار أمريكي للفترة نفسها من العام 2018 بارتفاع بلغت نسبته 32.66%. أما مجموع الموجودات فقد بلغ 424,766,921 دولار أمريكي بعد أن كان 383,135,481 دولار أمريكي في نهاية العام 2018 بارتفاع بلغت نسبته 10.87%. وبلغ مجموع المطلوبات 273,217,868 دولار أمريكي بعد أن كان 243,731,645 دولار أمريكي نهاية العام 2018 بارتفاع بلغت نسبته 12.10%. أما مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي الشركة فقد بلغ 127,141,034 دولار أمريكي بعد أن كان 115,887,618 دولار أمريكي في نهاية العام 2018 بارتفاع بلغت نسبته 9.71%.

ملخص أداء السهم:

أغلق سهم أبيك نهاية الربع الثالث لعام 2019 على 2.43 دولار أمريكي، حيث بلغ حجم التداول عليه 6,314,692 سهم بقيمة 14,967,785 دولار. تشكل الأسهم الحرة نسبة 39.87% من مجموع الأسهم المكتتبة.

Research Department

Tel: 00970-2-2423090

research@united.ps

بيانات السهم:

(USD)

2.43

سعر الاغلاق *

216.27M

القيمة السوقية

2.45

أعلى سعر/خلال الفترة

2.26

أدنى سعر/خلال الفترة

39.87%

اسهم الحرة %

13.06

مكرر الربحية (P/E)

1.43

القيمة الدفترية (B.V)

1.70

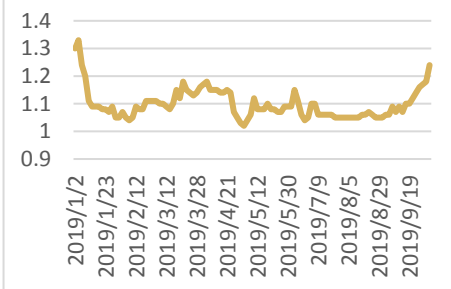
القيمة السوقية / القيمة الدفترية

2.59%

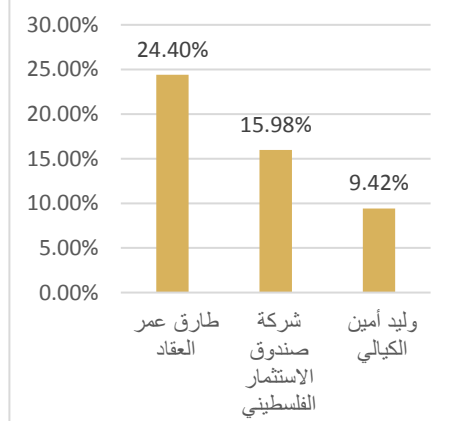
توزيعات النقدية/ القيمة السوقية

*السعر كما في تاريخ 2019/09/30

أداء السهم:



كبار المساهمين كما في 2018/12/31



مؤشرات المالية	30/09/2019	31/12/2018	التغير %
رأس المال المدفوع	89,000,000	82,000,000	8.54%
مجموع الموجودات	424,766,921	383,135,481	10.87%
مجموع المطلوبات	273,217,868	243,731,645	12.10%
حقوق المساهمين (غير شامل حقوق الأقلية)	127,141,034	115,887,618	9.71%
الأرباح (الخسائر) المدورة	23,881,034	21,551,798	10.81%
صافي إيرادات الخدمات	1,972,862	2,190,204	-9.92%
مجمول ربح المبيعات	72,513,568	63,965,951	13.36%
الربح من العمليات	26,055,935	19,919,635	30.81%
الربح قبل الضريبة	19,689,765	15,092,392	30.46%
صافي الدخل (غير شامل حقوق الأقلية)	12,829,236	9,670,867	32.66%
العائد على السهم EPS (غير شامل حقوق الأقلية)	0.144	0.118	22.03%
العائد على الموجودات ROA (غير شامل حقوق الأقلية)	3.82%	3.43%	11.37%
العائد على حقوق المساهمين ROE (غير شامل حقوق الأقلية)	12.78%	11.70%	9.23%
المطلوبات إلى الموجودات	64.32%	63.62%	1.10%
نسبة هامش صافي الربح	2.11%	1.74%	21.26%

*صافي الدخل في الجدول السابق هو الربح العائد لمساهمي الشركة، و حقوق المساهمين لا تشمل حقوق الأقلية. * يتم احتساب مكرر الربحية بالاعتماد على حصة السهم من الأرباح السنوية لعام 2018 مطروح منها حصة السهم من الأرباح الربع الثالث 2018 ويضاف لها حصة السهم من الأرباح الربع الثالث 2019، وذلك لأخذ أثر الأرباح في اخر 4. *تم احتساب العائد على الموجودات والعائد على حقوق المساهمين على أساس سنوي.

جدول توزيعات الأرباح

توزيعات الأرباح			
السنة	تاريخ قرار الهيئة العامة	توزيعات نقدية	توزيعات الأسهم
2013	29/04/2014	***	19.98%
2014	29/04/2015	7.50%	***
2015	18/05/2016	5.00%	10.00%
2016	23/04/2017	6.00%	6.06%
2017	2/5/2018	7.14%	7.14%
2018	2/5/2019	6.10%	6.70%

اخبار الشركة

- عقدت الهيئة العامة للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار - أبليك، المساهمة العامة الأجنبية يوم الخميس الموافق 2019/05/02، بحيث صادقت الهيئة العامة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح بنسبة 12.8% على السادة المساهمين المسجلين في نهاية يوم 2019/04/30 كالتالي:
 - أرباح نقدية بقيمة 5 مليون دولار امريكي أي بنسبة 6.1% من القيمة الاسمية للسهم.
 - أسهم مجانية عددها 5.5 مليون سهم أي بنسبة 6.7% من القيمة الاسمية للسهم.
- تمت المصادقة على الاستثمار في الشركة العربية للبلاط ذ.م.م (أرتك) في السعودية والمملوكة من قبل شركة العقاد للاستثمار (أيكو)، من خلال الاستحواذ على نسبة حوالي 29% من راس مال أرتك.
- تمت الموافقة على اصدار 1.5 مليون سهم بسعر إصدار مقداره 2.35 دولار للسهم الواحد من رأسمال شركة أبليك المصرح به والمسجل البالغ 100 مليون دولار أمريكي وذلك من خلال إصدار خاص لصالح شركة العقاد للاستثمار (أيكو) باعتبارها مستثمرا استراتيجيا، مقابل تملك أبليك ما مقداره 5,470 سهم في أرتك من كامل عدد الأسهم المملوكة من قبل أيكو في أرتك من خلال عملية مبادلة أسهم.