

## الشركة المتحدة للأوراق المالية تحقق المركز الأول لشهر كانون الأول لعام 2021

### بورصة فلسطين

أغلق مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 615.01 نقطة مرتفعاً 6.56 نقطة أي بنسبة 1.08% عن إغلاق الأسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الإجمالي للأسبوع المنصرم 2,543,064 سهماً بقيمة 4,151,640 دولار نفذت من خلال 445 عقد. أما عن مستويات الأسعار فقد ارتفعت أسعار اغلاقات 7 شركات، بينما انخفضت أسعار إغلاق 7 شركات. أغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 5.79 دينار مرتفعاً بنسبة 2.84% عن إغلاق الأسبوع السابق، حيث بلغ حجم التداول عليه 24,058 سهم بقيمة 193,071 دولار نفذت من خلال 37 صفقة. هذا وأغلق سهم باديكو على سعر 1.24 دولار منخفضاً بنسبة 0.80% عن إغلاق الأسبوع الماضي، وقد بلغ حجم التداول عليه 1,249,881 سهم بقيمة 1,545,533 دولار. أما بالنسبة لسهم بنك فلسطين، فقد أغلق على 2.02 دولار مرتفعاً بنسبة 1.00% عن إغلاق الأسبوع السابق. حيث بلغ حجم التداول عليه 684,980 سهم بقيمة 1,412,386 دولار.

### بورصة فلسطين تعدل عينة مؤشر القدس للعام 2022

أعلن رئيس مجلس إدارة بورصة فلسطين السيد ماهر المصري اليوم الأحد 2022/01/02 أنه وبناء على المنهجية السنوية المتبعة فقد تم مراجعة عينة الشركات المكونة لمؤشر القدس للعام 2022. حيث تقوم البورصة مع نهاية كل عام بمراجعة شاملة للشركات المدرجة لاختيار عينة المؤشر وفق معادلة الاحتساب، بحيث تضم العينة 15 شركة من أصل 47 شركة مدرجة، وتمثل العينة المختارة لهذا العام ما نسبته 77.11% من القيمة السوقية للشركات المدرجة.

الشركات الممثلة لعينة مؤشر القدس للعام 2022: قطاع البنوك: بنك فلسطين، البنك الوطني، البنك الإسلامي الفلسطيني، البنك الإسلامي العربي، بنك القدس، قطاع التأمين: التأمين الوطنية. قطاع الاستثمار: فلسطين للتأمين والاستثمار "باديكو"، العربية الفلسطينية للاستثمار "أبيك"، فلسطين للاستثمار العقاري، الاتحاد للإعمار والاستثمار. الاتصالات الفلسطينية، موبيل الوطنية الفلسطينية للاتصالات، الفلسطينية للكهرباء. قطاع الصناعة: سجاير القدس، القدس للمستحضرات الطبية.

### أداء مؤشر القدس خلال العام 2021

أكد السيد المصري أن المؤشر قد شهد خلال هذه الفترة ارتفاعاً كبيراً بنسبة 29.11% وهي نسبة الارتفاع السنوي الأعلى منذ عام 2005، حيث أغلق عند مستوى 608.45 نقطة. وقد سجل المؤشر أعلى قيمة إغلاق له خلال هذه الفترة عند مستوى 616.90 نقطة. إلى ذلك فقد حققت الشركات المدرجة لعام 2021 قيمة تداول بلغت ما يقارب 418.5 مليون دولار أمريكي بعدد أسهم متداولة بلغ ما يقارب على 201 مليون سهم نفذت من خلال 33,531 صفقة.

### الشركات الأكثر ارتفاعاً بأسعار أسهمها

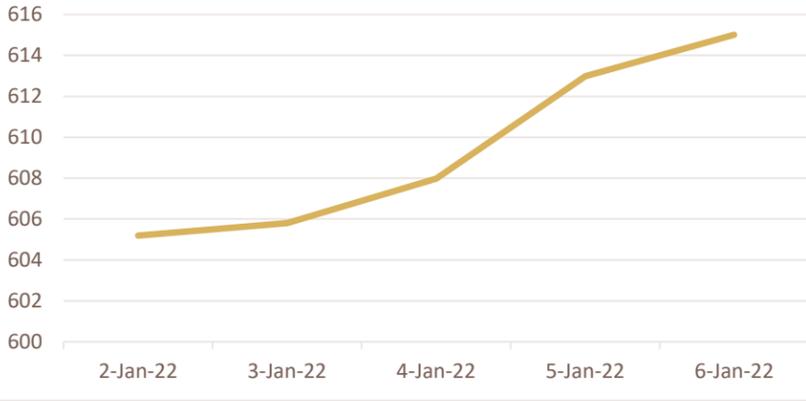
نمت القيمة السوقية للشركات المدرجة في بورصة فلسطين بنسبة 27.2% خلال العام الماضي مقارنة مع 2020. وبلغت القيمة السوقية للشركات المدرجة حتى نهاية تعاملات العام الماضي 4.407 مليارات دولار، مقارنة مع 3.447 مليارات دولار بنهاية عام 2020.

في التقرير التالي، قائمة أعلى 5 شركات نمواً في قيمة أسهمها، خلال العام الماضي، مقارنة مع إغلاق عام 2020. أولاً: شركة سجاير القدس: صعدت القيمة السوقية لسهم سجاير القدس بنسبة 172.73% إلى 2.4 ديناراً للسهم الواحد، صعوداً من 0.88 ديناراً في ختام تعاملات 2020. ثانياً: الفلسطينية للتوزيع والخدمات اللوجستية (واصل): صعدت القيمة السوقية لسهم واصل بنسبة 109.38% إلى 0.67 دولاراً للسهم الواحد، صعوداً من 0.32 دولاراً في ختام تعاملات 2020. ثالثاً: شركة فلسطين للاستثمار الصناعي: صعدت القيمة السوقية لسهم الشركة بنسبة 81.03% إلى 3.15 ديناراً، صعوداً من 1.74 ديناراً في عام 2020. رابعاً: مصانع الزيوت النباتية: صعدت القيمة السوقية لسهم مصانع الزيوت النباتية بنسبة 68.42% إلى 17.60 ديناراً ديناراً، صعوداً من 10.45 ديناراً في ختام تعاملات 2020. خامساً: المؤسسة العربية للفنادق: صعدت القيمة السوقية لسهم الشركة بنسبة 66% إلى 0.88 ديناراً، مقارنة مع 0.53 ديناراً في ختام تعاملات 2020.

### انخفاض التسهيلات المصرفية للقطاع السياحي 4 بالمئة بسبب كورونا

أظهرت بيانات "سلطة النقد الفلسطينية" انخفاض نمو التسهيلات المصرفية للقطاع السياحي خلال الربع الثالث 2021 بنسبة 4 بالمئة لتصل إلى حوالي 91 مليون دولار. ويأتي الانخفاض نتيجة تداعيات جائحة كورونا وتوقف القطاع السياحي عن العمل مع اغلاقات الدول لحدودها. ومع عودة التعافي الاقتصادي في القطاع إلا أن متحور أوميكرون زاد من المخاوف وهو ما أثر على السياحة.

### مؤشر القدس



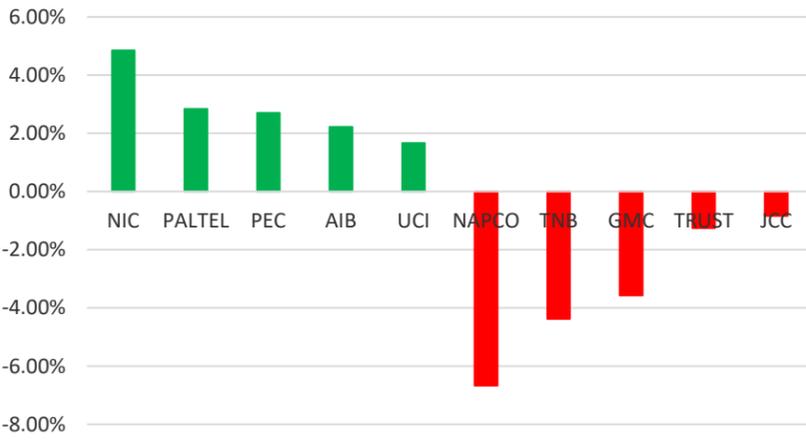
### ملخص التداول الأسبوعي

| مؤشرات السوق               | الأسبوع الحالي | الأسبوع السابق | التغير % |
|----------------------------|----------------|----------------|----------|
| عدد العقود                 | 445            | 612            | -27.3%   |
| عدد الشركات المتداولة      | 23             | 24             | -4.2%    |
| عدد الشركات المرتفعة       | 7              | 13             | -46.2%   |
| عدد الشركات المنخفضة       | 7              | 4              | 75.0%    |
| عدد الاسهم المتداولة       | 2,543,064      | 4,286,893      | -40.7%   |
| قيمة الاسهم المتداولة (\$) | 4,151,640      | 10,330,308     | -59.8%   |

### الشركات الخمسة الأكثر نشاطاً (حجم) Top 5 Stocks By Volume

| الشركة | حجم التداول |
|--------|-------------|
| PADICO | 1,249,881   |
| BOP    | 684,980     |
| TNB    | 316,105     |
| QUDS   | 53,126      |
| APIC   | 52,835      |
| Others | 186,137     |

### الشركات الأكثر ارتفاعاً وانخفاضاً



### ملخص التداول الأسبوعي للأسواق الإقليمية

| المؤشر             | إغلاق     | التغير % |
|--------------------|-----------|----------|
| سوق عمان المالي    | 2,169.85  | 2.42%    |
| سوق دبي المالي*    | 3,195.69  | -0.01%   |
| سوق أبوظبي المالي* | 8,394.83  | -1.10%   |
| السوق السعودي      | 11,430.51 | 1.32%    |
| السوق المصري       | 12,043.42 | 0.79%    |

\*إغلاق يوم الخميس.

| ملخص الجلسة                   | المؤشر الافتتاح | المؤشر أدنى | المؤشر أعلى | المؤشر الإغلاق | التغير % | كمية التداول | قيمة التداول | عدد الصفقات | القيمة السوقية |
|-------------------------------|-----------------|-------------|-------------|----------------|----------|--------------|--------------|-------------|----------------|
| مؤشر القدس                    | 608.45          | 603.35      | 615.01      | 615.01         | 1.08%    | 2,524,863    | 4,110,916    | 416         | 3,435,688,913  |
| العام                         | 337.38          | 335.20      | 340.01      | 340.01         | 0.78%    | 2,543,064    | 4,151,640    | 445         | 4,441,370,001  |
| مؤشر البنوك و الخدمات المالية | 149.59          | 148.48      | 151.46      | 149.67         | 0.05%    | 1,078,413    | 2,028,447    | 156         | 1,221,299,605  |
| مؤشر الصناعة                  | 116.40          | 115.88      | 117.03      | 115.88         | -0.45%   | 18,391       | 50,449       | 34          | 464,245,677    |
| مؤشر التأمين                  | 108.42          | 108.42      | 109.96      | 109.72         | 1.20%    | 5,436        | 16,647       | 10          | 270,657,960    |
| مؤشر الاستثمار                | 32.75           | 32.48       | 32.75       | 32.64          | -0.34%   | 1,321,430    | 1,729,852    | 141         | 937,625,744    |
| مؤشر الخدمات                  | 51.48           | 50.87       | 52.69       | 52.69          | 2.35%    | 119,394      | 326,245      | 104         | 1,547,541,015  |